



Администрация города Березники
**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

пр. Советский, д.39,
г. Березники, Пермский край, 618417
Тел./факс (3424) 29 01 77
E-mail: uizo_berezniki@mail.ru
ОКПО 12045479, ОГРН 1025901710207
ИНН/КПП 5911000188/591101001

АО «Газпром газораспределение Пермь»

07.12.2022 № СЭД-142-18-01-10-2346

На № б/н от 02.12.2022

РЕШЕНИЕ
о размещении объектов № 2568

Город Березники Пермского края

09.12.2022

Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, разрешает:

акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» (618400, Пермский край, г. Березники, ул. Уральских танкистов, 5, тел./факс 8 (3424) 26-26-18, 26-42-83) размещение объекта:

«Газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство», на землях, государственная собственность на которые не разграничена,

площадь 44 кв.м;

сроком на 1 год (до 09.12.2023);

местоположение: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев, к дому 62а.

При условии:

1.согласование со всеми ресурсоснабжающими организациями города;

2.согласование проектной документации и получение разрешения на производство земляных работ.

3.обеспечение сохранности асфальтобетонного покрытия проезжей части по ул. Челюскинцев.

Перед проектированием газопровода необходимо получить технические условия на прокладку сетей в Управлении благоустройства администрации г. Березники.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления

Мамонова Оксана Владиславовна

8 (3424) 29 01 81



Н.А. Лежнева



Начальнику управления имущественных и земельных отношений администрации города Березники
Лежневой Н.А.

от Акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (АО «Газпром газораспределение Пермь»)
ИНН 5902183841 ОГРН 1025900512670
614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43

(Ф.И.О. заявителя - физического лица; наименование, ИНН, ОГРН заявителя - юридического лица)

Косачев Олег Владимирович,
по доверенности № 1639 от 13.12.2021

(Ф.И.О. представителя заявителя, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Паспортные данные:
(указываются данные заявителя)

Серия 57 04 № 561462 выдан: «02» февраля 2005г. ОВД
Еловского района Пермской области

Место жительства, место нахождения заявителя:

614007, город Пермь, улица Революции, дом 18, офис 1

Почтовый адрес, адрес электронной почты

itc-gorizont.kadastr@yandex.ru

Контактные телефоны заявителя (представителя заявителя): 8-952-332-00-77

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать решение о размещении объекта на землях, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, согласно прилагаемой схеме площадью 44 кв.м, расположенных по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев

(указываются адресные ориентиры земель или земельного участка, на которых планируется размещение объектов, или кадастровый номер земельного участка)

Кадастровый квартал: 59:03:0400108

Предполагаемый срок использования земель, земельного участка или части земельного участка¹:
12 месяцев

Цель использования земель, земельного участка или части земельного участка: «Строительство газопровода-ввода низкого давления по ул. Челюскинцев, 62а г. Березники, Пермский край»

- согласно п.6 Перечня видов объектов – «Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство»

(с указанием размещаемых объектов)

Предполагаемый способ размещения объектов (подземный, наземный, надземный)²:
подземный

Мною выбирается следующий способ выдачи конечного результата предоставления муниципальной услуги:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | - лично; |
| <input checked="" type="checkbox"/> | - в виде электронного документа, который направляется посредством электронной почты
itc-gorizont.kadastr@yandex.ru |

Мною выбирается следующий способ выдачи копии решения о размещении объектов⁵:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - по почте по указанному адресу:
614007, город Пермь, улица Революции, дом 18, офис 1 |
| <input type="checkbox"/> | - лично |

29.11.2022

(дата, подпись заявителя)

Косачев О.В.

Ядрина Анна Дмитриевна

8 952 33 200 77 itc-gorizont.kadastr@yandex.ru

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Газопровод-ввод низкого давления по ул. Челюскинцев, 62а г. Березники"

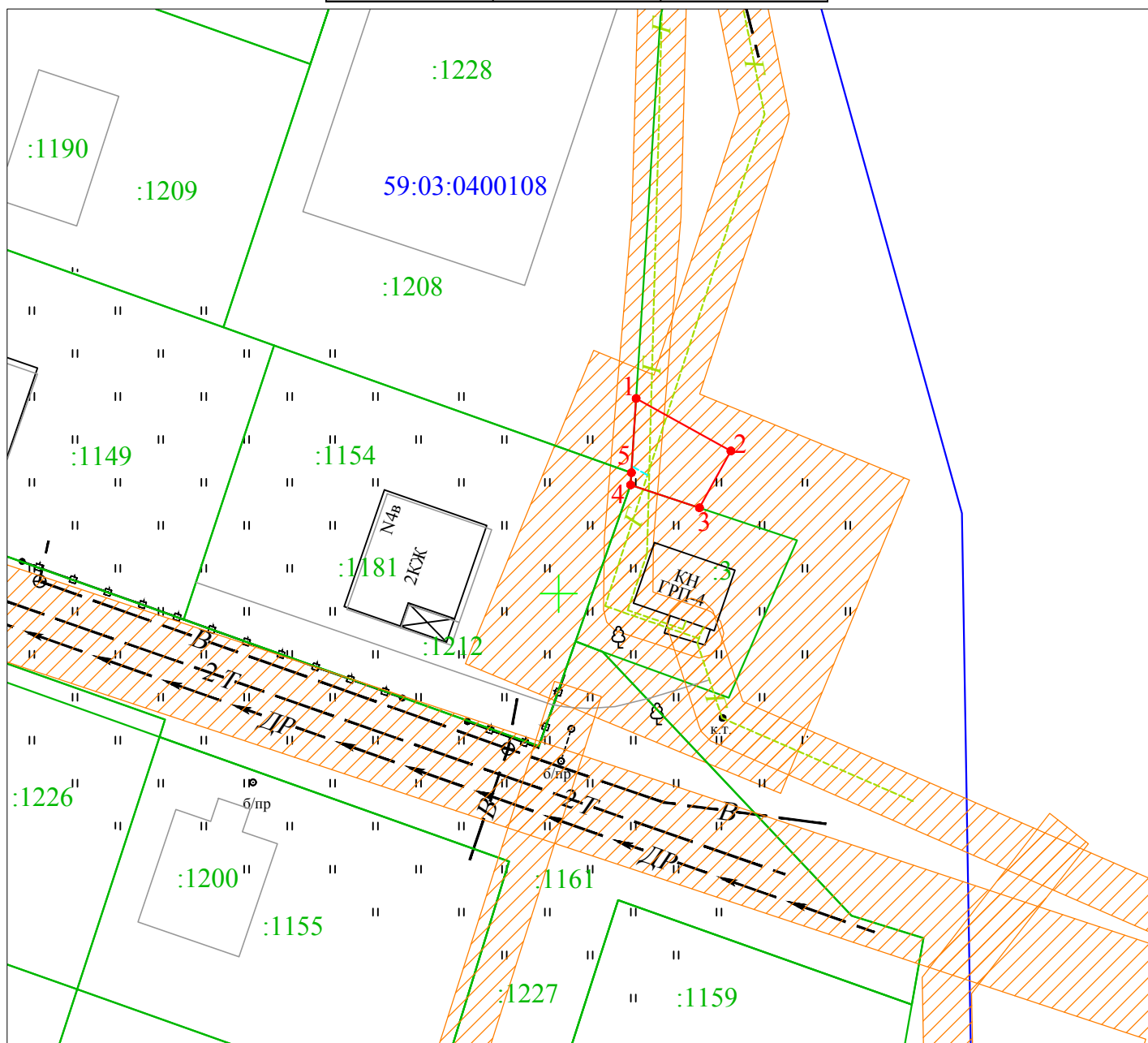
Местоположение: Пермский край, г. Березники, ул. Челюскинцев

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: **44**

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

№ точки границы	Каталог координат (МСК-59), м	
	X	Y
1	672465.89	2265356.31
2	672461.61	2265364.03
3	672456.98	2265361.47
4	672458.85	2265355.86
5	672459.84	2265355.92



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 1 2 - граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 59:03:0400108 - кадастровый номер квартала
- :1208 - кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- - - - проектируемый газопровод-ввод низкого давления
- - - - существующий газопровод

Описание границ смежных землепользователей:

- от т.1 до т.3 - земли неразграниченной государственной (муниципальной) собственности
- от т.3 до т.4 - земельный участок с кадастровым номером 59:03:0400108:3
- от т.4 до т.5 - земельный участок с кадастровым номером 59:03:0400108:1154
- от т.5 до т.1 - земельный участок с кадастровым номером 59:03:0400108:1208

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)
МП

Косачев О.В., по доверенности
№ 1639 от 13.12.2021
Верно

(для юридических лиц и ИП)



Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

ул. Петропавловская, д. 43, г. Пермь, Пермский край, Российская Федерация, 614000
тел.: +7 (342) 218-11-00, e-mail: post@ugaz.ru, http://www.ugaz.ru/
ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 590201001

ДОВЕРЕННОСТЬ

«13» 12 20 21 г.

№ 1639

Город Пермь, тринадцатое декабря две тысячи двадцать первого года.

Настоящей доверенностью акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь», ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, место нахождения: Россия, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43, в лице генерального директора Черезова Сергея Борисовича, действующего на основании Устава, уполномочивает

КОСАЧЕВА ОЛЕГА ВЛАДИМИРОВИЧА, паспорт гражданина Российской Федерации 57 04 № 561462, выдан 02.02.2005 г. Отделом внутренних дел Еловского района Пермской области, код подразделения 592-018, зарегистрированного по адресу: г. Пермь, ул. Юрша, д. 23, кв. 136, осуществлять от имени АО «Газпром газораспределение Пермь» следующие действия:

– представлять интересы АО «Газпром газораспределение Пермь» во всех органах государственной власти и местного самоуправления, учреждениях, организациях, предприятиях, независимо от их организационно-правовой формы, любых коммерческих и некоммерческих организациях, в том числе Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестре) и ее управлениях и иных территориальных органах, администрациях, в органах технической инвентаризации, органах архитектуры, технического надзора, также в отношениях с физическими лицами (в том числе индивидуальными предпринимателями), подписывать и подавать от имени АО «Газпром газораспределение Пермь» заявления по вопросам получения разрешительной документации на строительство (реконструкцию) и ввод в эксплуатацию объектов газораспределения (в том числе выполнение изыскательских, проектных и землеустроительных работ), включая право получать в указанных органах, учреждениях, организациях, предприятиях необходимые документы, подписывать письма, заявления, запросы, ответы на письма, и иные документы по требованию вышеперечисленных органов, необходимых для реализации прав, оговоренных настоящей доверенностью в том числе, не ограничиваясь;

– подавать в уполномоченные органы государственной власти, органы местного самоуправления и иные территориальные органы заявления на выдачу решения о размещении объектов (без предоставления земельных участков и установления сервитутов), на установление публичных сервитутов, на заключение сервитутов, договоров аренды и заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

– осуществлять в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения в рамках предоставленных настоящей доверенностью полномочий по объектам, включённым в «Программу догазификации Пермского края на 2021 - 2022 годы».

Настоящая доверенность выдана на срок один год без права передоверия третьим лицам.

Генеральный директор
АО «Газпром газораспределение Пермь»



С.Б. Черезов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ

Паспорт выдан

ЕЛОВСКОГО РАЙОНА

ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ

02.02.2005

592-018

Дата выдачи

Код подразделения



Личный код

Личная подпись

57
04
561462

КОСАЧЕВ

Фамилия

ОЛЕГ

Имя

ВЛАДИМИРОВИЧ

Отчество

МУЖ. Дата рождения 26.11.1984

Пол

С. МАЛАЯ УСА

Место рождения

ЕЛОВСКОГО Р-НА

ПЕРМСКОЙ ОБЛ.

57
04
561462



ОУФМС России по Термскому краю
в Мотовилихинском районе г.Терми

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

ул. _____
дом № 23 корп. _____ кв. 136
№ 18 Шелье 2015 г.

Подпись _____



СНПТ С
РЕГИСТРАЦИОННОГО УЧЕТА
«28» 06 2022 г.
Отдел по вопросам миграции Отдела полиции № 4
(дислокация Мотовилихинский р. кв.)
Управление МВД России по г.Терми
Инициалы _____ фамилия Шелье



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
«28» 06 2022 г.

Р-Н _____
Пункт _____
ул. _____
дом № 6 корп. _____ кв. _____
№ Турдасьяева
Отдел по вопросам миграции Отдела полиции № 4
(дислокация: Мотовилихинский район)
Управление МВД России по г.Терми
Инициалы _____ фамилия Шелье





Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)
Березниковский филиал АО «Газпром газораспределение Пермь»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 000025804 от 05.05.2022 г
на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и
объектов капитального строительства к сетям газораспределения

По заявке № от .

1. Березниковский филиал АО "Газпром газораспределение Пермь"

(наименование газораспределительной организации, выдавшей технические условия)

2. Гришин Андрей Владимирович

(полное наименование заявителя - для юр. лиц, ФИО- для физ. лиц)

3. Объект капитального строительства: магазин

(наименование объекта капитального строительства)

расположенный (проектируемый) по адресу: Челюскинцев ул 62а, Березники г

(местонахождение объекта капитального строительства)

4. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного газоиспользующего оборудования) 7 куб. метров в час, в том числе:
величина максимального часового расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования 7 куб. метров в час;
величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования, 0 куб. метров в час.
5. Давление газа в точке подключения:
максимальное: 0,003 МПа
фактическое (расчетное) 0,0018 МПа
6. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства 135 дней.
7. Информация о газопроводе в точке подключения:
Диаметр газопровода в точке подключения: 377мм
Материал труб и тип защитного покрытия: Стальной
Способ прокладки: Подземный
Максимальное рабочее давление: 0,003 МПа
Фактическое (расчетное) давление: 0,0018 МПа
Наличие электрохимической защиты: Нет
Протяженность: 192 м
(диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)
8. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) по каждой из точек подключения:



Точка подключения (планируемая)	Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения (рабочих дней) с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения	Итоговая величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) (куб. метров в час)*	Величина максимального расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования (куб. метров в час)	Величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее присоединенного в данной точке подключения (куб. метров в час)	Давление газа в точке подключения: максимальное (МПа); фактическое (расчетное) (МПа)	Наименование существующей сети газораспределения, к которой осуществляется подключение (место нахождения сети газораспределения, диаметр, материал труб и тип защитного покрытия)
1	135 дней	7	7	0	Давление максимальное: 0,003 МПа; Давление фактическое (расчетное): 0,0018 МПа	Диаметр газопровода в точке подключения: 377мм Материал труб и тип защитного покрытия: Стальной Способ прокладки: Подземный Максимальное рабочее давление: 0,003 МПа Фактическое (расчетное) давление: 0,0018 МПа Наличие электрохимической защиты: Нет Протяженность: 192 м

9. Точка подключения (планируемая): газопровод-ввод низкого давления ПЭ Д 63 мм на границе ЗУ Челюскинцев ул 62а, Березники г.

10. Обязательства по подготовке сети газопотребления и к размещению газоиспользующего оборудования:

10.1. Сеть газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием должна пройти контрольную опрессовку воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 мин (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па).

10.2. Необходимо применять газоиспользующее оборудование, технические устройства и материалы, имеющие сертификаты соответствия, паспорт изготовителя.

10.3. Необходимо иметь акт первичного обследования дымоходов и вентканалов, выполненного специализированной организацией;

10.4. Необходимо обеспечить объект капитального строительства приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании. Рекомендуем применять интеллектуальные приборы учета газа, оборудованные системами телеметрии «СМТ Смарт» производства ООО «Техномер» (г.Арзамас), «U-GRV» или «ОМЕГА ЭТ» производства Газдевайс (г.Москва), «Гранд» производства ООО НПО «Турбулентность –Дон» (г.Ростов-на-Дону) или «ВК ЕТе» производства ООО «Эльстер газэлектроника» (г.Арзамас)».

10.5. Газоиспользующее оборудование необходимо установить в помещении с вентиляцией, оборудованным обособленными дымоходами и вентканалами. Рекомендуем предусмотреть оснащение газифицируемых помещений системами контроля загазованности (по метану и оксиду углерода).



11. Исполнитель осуществляет:

- 11.1. Проектирование и строительство (реконструкцию) газопровода от существующей сети газораспределения (в соответствии с информацией указанной в п.7 настоящих технических условий) до точки подключения диаметром 63 мм, протяженностью 4,0м, материалом труб: ПЭ, максимальным рабочим давлением 0,003 МПа, тип прокладки: подземный по адресу: Челюскинцев ул 62а, Березники г ;
- 11.2. Проектирование и строительство отключающего устройства (указывается место расположения отключающего устройства).
- 11.3. Проектирование и строительство (реконструкция) станции катодной защиты.
- 11.4. Получение разрешения на строительство газопроводов и определение охранных зон газопроводов на земельных участках, принадлежащих иным лицам.

12. Заявитель осуществляет:

- 12.1. Предоставление схемы расположения сети газопотребления (с указанием длины, диаметра и материала трубы), а также размещение подключаемого газоиспользующего оборудования.
- 12.2. Строительство (реконструкцию) сети газопотребления от точки подключения до газоиспользующего оборудования, по адресу: Челюскинцев ул 62а, Березники г.
- 12.3. Обеспечение подключаемого объекта капитального строительства газоиспользующим оборудованием и приборами учета газа, которые соответствуют обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.
- 12.4. Заключение договора с ресурсоснабжающей организацией на поставку газа.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Главный инженер

Согласовано: Начальник БУГХ



Якунин А.Ю.



Назукин А.Г.

