**Заключение о результатах публичных слушаний**

**по вопросам градостроительной деятельности**

**от «22» сентября 2022 г. № 22-дпт**

Настоящее заключение подготовлено уполномоченным органом на организацию и проведение публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности - управлением архитектуры и градостроительства администрации города на основании протокола собрания участников публичных слушаний от «16» сентября 2022 г. № 22-дпт.

**Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:** проект планировки территории на квартал, ограниченный улицами Советская, Ленина, Яйвинская и переулком Рудаковским в п. Орел муниципального образования «Город Березники» Пермского края, с целью изъятия земельного участка с кадастровым номером 59:37:0640501:42 для муниципальных нужд.

**Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях, составило:** 5 человек.

**Реквизиты протокола публичных слушаний:** протокол № 22-дпт собрания участников публичных слушаний по проекту планировки территории на квартал, ограниченный улицами Советская, Ленина, Яйвинская и переулком Рудаковским в п. Орел муниципального образования «Город Березники» Пермского края, с целью изъятия земельного участка с кадастровым номером 59:37:0640501:42 для муниципальных нужд от 16.09.2022.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников   
публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах   
которой проведены публичные слушания, установлено:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесенных предложений/  замечаний | Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего  от участника публичных слушаний | Аргументированные рекомендации  организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний |
| 1 | Я, Гурьянов П.Ю., против изъятия земельного участка с кадастровым номером 59:37:0640501:42 для муниципальных нужд. В связи с имеющимся решением Березниковского городского суда от 05.02.2021, которым «установлено право ограниченного пользования (сервитут) на земельном участке с кадастровым номером 59:37:0640501:42 для обеспечения беспрепятственного прохода, проезда, в том числе пожарных машин, большегрузных автомобилей со строительными и другими материалами». | Не учтено | Нецелесообразно к учету. Рекомендуется выкуп Администрацией города Березники земельного участка 59:37:0640501:42 для муниципальных нужд в силу обязанности обеспечения прохода и проезда к прилегающим земельным участкам, обеспечения соблюдения нормативных противопожарных требований |
| 2 | Физическое лицо (Елагин С.С.) за изъятие земельного участка 59:37:0640501:42.  Заезжаю на машине с тележкой 3,5 м и разворачиваюсь на участке :42, так как задним ходом с тележкой и прицепом 3,5 м по-другому никак не выехать, а зимой вообще это практически невозможно | Учтено | Целесообразно к учету |
| 3 | Физическое лицо (Башкирова Е.В.) В Администрации п. Орел сказали, что с этой стороны (показывает со стороны ул. Советская) заезд невозможен, возможен с другой стороны. Мы поставили забор, понимали, что нам строиться, тоже за изъятие земельного участка 59:37:0640501:42 | Учтено | Целесообразно к учету |

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников публичных слушаний установлено:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесенных предложений/  замечаний | Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего  от участника публичных слушаний | Аргументированные рекомендации  организатора публичных слушаний о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний |
| 1 | отсутствует | - | - |

Процедура публичных слушаний соблюдена, считать публичные слушания состоявшимися.