



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

19.02.2020

№ СЭД-55-01-06-55

Г Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Дом жилой Попкова» Г

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Пермского края от 7 июля 2009 г. № 451-ПК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края», Положением о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 19 апреля 2017 г. № 260-п «О передаче функций в сфере охраны объектов культурного наследия и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Дом жилой Попкова», расположенного по адресу: Пермский край, Городской округ город Березники, г. Усолье, ул. Богородская, д. 9 (далее – объект культурного наследия), утвердив их согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Установить режим использования территории объекта культурного наследия бессрочно согласно приложению 3 к настоящему приказу.

СЭД-55-01-06-55

19.02.2020



3. Установить предмет охраны объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



А.С. Жуковский

Приложение 1
к приказу Государственной
инспекции по охране объектов
культурного наследия
Пермского края
от 19.02.2020
№ СЭД-55-01-06-55

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Дом жилой Попкова», расположенного по адресу: Пермский край, Городской округ город Березники, г. Усолье, ул. Богородская, д. 9

Территория объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Дом жилой Попкова», расположенного по адресу: Пермский край, Городской округ город Березники, г. Усолье, ул. Богородская, д. 9, устанавливается в следующих границах: от точки 1 на восток до точки 2 – 33,07 м, далее на юг до точки 3 – 22,36 м, далее на юг до точки 4 – 3,04 м, далее на запад до точки 5 – 33,07 м, далее на север до точки 1 – 25,40 м.

Координаты характерных точек
границы территории объекта культурного наследия (МСК-59)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	673820,61	2258913,53
2	673820,61	2258946,60
3	673798,25	2258946,60
4	673795,21	2258946,60
5	673795,21	2258913,53
1	673820,61	2258913,53



Приложение 2
к приказу Государственной
инспекции по охране объектов
культурного наследия
Пермского края
от 19.02.2020
№ СЭД-55-01-06-55

СХЕМА ГРАНИЦ

территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Дом жилой Попкова», расположенного по адресу: Пермский край, Городской
округ город Березники, г. Усолье, ул. Богородская, д. 9



Приложение 3
к приказу Государственной
инспекции по охране объектов
культурного наследия
Пермского края
от 19.02.2020
№ СЭД-55-01-06-55

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Дом жилой Попкова», расположенного по адресу: Пермский край, Городской округ город Березники, г. Усолье, ул. Богородская, д. 9

На территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Дом жилой Попкова», расположенного по адресу: Пермский край, Городской округ город Березники, г. Усолье, ул. Богородская, д. 9 (далее – памятник), запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды памятника, в том числе возведение характерных для городской усадьбы надворных построек и ограждения.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

К работам по сохранению относятся консервация, ремонт, реставрация памятника, приспособление памятника для современного использования, научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

Проектирование и проведение работ по сохранению территории памятника осуществляются по согласованию с исполнительным органом государственной власти Пермского края, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.


Территория памятника располагается в границах территории объекта археологического наследия «Усолье, поселение», в связи с этим на территорию памятника распространяется режим использования территории объекта археологического наследия «Усолье, поселение».

Приложение 4
к приказу Государственной
инспекции по охране объектов
культурного наследия
Пермского края
от 19.02.2020
№ СЭД-55-01-06-55

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Дом жилой Попкова», расположенного по адресу: Пермский край, Городской округ город Березники, г. Усолье, ул. Богородская, д. 9

№ п/п	Наименование, описание предмета охраны	Изображение
1. Градостроительные особенности:		
1.1	Расположение на линии застройки улицы Богородская в бывшей Посадской слободе (в настоящее время – исторический центр г. Усолье), формирование историко-архитектурной среды города	
1.2	Бассейн восприятия в границах линий застройки улицы Богородская с отступом 70 м к северу и югу	
2. Архитектурные особенности (экстерьер):		
2.1	Объемно – пространственное решение – «Г»-образное в плане двухэтажное здание под четырехскатной крышей (в режиме восстановления)	
2.2	Материал стен – полнотелый керамический кирпич (1 этаж)	
2.3	Материал фасадной поверхности – известковая штукатурка с окраской	
2.4	Характер архитектурного декора фасадов в стилистике позднего классицизма:	

2.4.1	- венчающий карниз большого выноса;	
2.4.2	- междуэтажный карниз	
2.5	Расположение, количество, габариты, конфигурация (прямоугольные вертикальные в уровне 2-го этажа, прямоугольные с лучковыми перемычками в уровне 1-го этажа), историческая расстекловка оконных проемов (в том числе не используемых), материал оконных рам – дерево	
2.6	Расположение, количество, габариты, конфигурация дверных проемов (в том числе не используемых)	
3. Архитектурные особенности (интерьер):		
3.1	Предмет охраны в интерьере отсутствует	
4. Мемориальные особенности		
4.1	Подлинный объект материальной культуры, свидетельствующий о социально-экономическом развитии региона	