



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

12.01.2022

№ 31-02-1-4-21

Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях
в пользу ОАО «МРСК Урала»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 2 статьи 39.38, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п, частью 1 статьи 4 Закона Пермского края от 1 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», пунктами 3.14, 3.43 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, от 18 августа 2021 г. № 31-02-1-4-1295 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (далее – ОАО «МРСК Урала») (дата поступления ходатайства – 9 ноября 2021 г. вх. № 31-02-1-22-2539)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложения к настоящему приказу на срок 49 лет.

Цель установления публичного сервитута: размещение объектов электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Яйва-Соликамск».

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемых схем расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в приложении к настоящему приказу земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему приказу не устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

6.1. разместить настоящий приказ на официальном на сайте Министерства www.migd.permkrai.ru;

6.2. направить в администрацию Соликамского городского округа, администрацию города Березники, администрацию Александровского муниципального округа настоящий приказ для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов городского, муниципального округов.

6.3. направить копию настоящего приказа:

6.3.1. правообладателям земельных участков, указанных в приложении к настоящему приказу;

6.3.2 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3.3 ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременения прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. ОАО «МРСК Урала» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name T.I. Michaleva.

Т.И. Михалева

Приложение
к приказу Министерства
по управлению имуществом
и градостроительной деятельности
Пермского края
от 12.01.2022
№ 21-02-1-4-21

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ-110 кВ Яйва-Соликамск»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Права на земельный участок	Правообладатель/землепользователь/арендатор
1	59:02:0000000:23	Пермский край, г. Адександровск	Аренда	ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», ИНН: 4716016979
2	59:02:0000000:48	Пермский край, г. Адександровск, Александровский муниципальный район	Постоянное (бессрочное) пользование	КГБУ «Управление автомобильных дорог и «транспорта» Пермского края, ИНН: 5902192934
3	59:02:0000000:58	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Александровск, п. Яйва	Аренда	Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ПЕРМЭНЕРГО»
4	59:02:0000000:59	местоположение становлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Александровск	Аренда	Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «ПЕРМЭНЕРГО»
5	59:02:0000000:60	местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Александровск	Сведения о зарегистрирова нных правах, отсутствуют	
6	59:02:0000000:1171	местоположение: Пермский край, Александровский	Аренда	ПАО «Газпром», ИНН: 7736050003

		муниципальный р-н, Кизеловское лесничество, Яйвинское участковое лесничество (ТОО ПТФ «Яйвинская»), кварталы №№ 1-6		
7	59:02:0000000:5569	Пермский край, г. Александровск, рп. Яйва, городские леса	Муниципальная собственность	Муниципальное образование Александровский муниципальный округ Пермского края
8	59:02:0000000:5592	Пермский край, г. Александровск, рп. Яйва, ул. Галкинская, ул. Уральская, ул. Березниковская	Муниципальная собственность	Муниципальное образование Александровский муниципальный округ Пермского края
9	59:00:0000000:7734	местоположение: Пермский край, Александровский муниципальный район, Кизеловское лесничество, Чикманское участковое лесничество (Чикманское), кварталы №№ 37-219, Яйвинское участковое лесничество (Верх-Яйвинское), кварталы №№ 21-115, Яйвинское участковое лесничество (Яйвинское), кварталы №№ 1-85, Александровское участковое лесничество (Александровское), кварталы №№ 1-191, Александровское участковое лесничество (Луньевское), кварталы №№ 1-124, Кизеловское участковое лесничество (Булатовское), кварталы №№ 1-223	Аренда	Мамедов Рамаль Хейрилович; Акционерное общество «Березниковский содовый завод», ИНН: 5911013780; ООО «Лукойл-Пермь», ИНН: 5902201970; ПАО «Газпром», ИНН: 7736050003; АО «Соликамскбумпр ом», ИНН: 5919470121; АО «Связь объектов транспорта и добычи нефти», ИНН: 7723011906; АО «Меакир», ИНН: 5911013211, Акционерное общество "Соликамскбумпр ом", ИНН: 5919470121; ООО «Город мастеров», ИНН: 5911996956; ЗАО «Севур», ООО «АВК Инвест», ИНН: 5904276770
10	59:02:0903065:296	местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес	Аренда	Новиков Виктор Михайлович

		<p>ориентира: Пермский край, р-н Александровский, пгт. Яйва, левый берег р. Яйва</p>		
11	59:02:0903065:559	<p>местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, ул. Тимирязева, 5</p>	Частная собственность	<p>ПАО «ЮНИПРО», ИНН: 8602067092</p>
12	59:02:0906138:61	<p>местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Александровск, п. Яйва, район санатория</p>	Аренда	Славнова Елена Александровна
13	59:02:9701001:304	<p>местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Александровский муниципальный район, Кизеловское лесничество, Яйвинское участковое лесничество (ТОО ПТФ "Яйвинская"), квартал № 1 (часть выдела 5)</p>	Аренда	<p>ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»</p>
14	59:02:9701001:306	<p>местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Александровский муниципальный район, Кизеловское лесничество, Яйвинское участковое лесничество (ТОО ПТФ "Яйвинская"), квартал № 1 (часть выдела 1)</p>	Аренда	<p>ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»</p>

15	59:37:0000000:3	<p>местоположение: Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Березниковское участковое лесничество (Березниковское), кварталы 1-22, 25, 26, 28-35, 38-41, 44-47, 50- 53, 56-61, 64-68, 70-80, 85-101, Пыскорское участковое лесничество (Пыскорское), кварталы 1-154, Пригородное участковое лесничество (Пригородное), кварталы 10-40, 50-63, 87-114, 130-141, 143- 178, 181- 186,189(выделы 1-4, ч.5, ч.6, 18), 190 (выдел ч.1, ч.2, 3-21), 191-212, 236, 260-264, 281-284, 290-300, Верх- Кондасское участковое лесничество (Верх- Кондасское), кварталы 1-297, Верх-Кондасское участковое лесничество (Таманское), кварталы 1-250, Романовское участковое лесничество (Романовское), кварталы 1-29, 31-101, 103-169, 171-261, Романовское участковое лесничество</p>	Аренда	<p>ООО «Свеза Уральский», ИНН 942005010; ПАО «Газпром», ИНН: 7736050003; ПАО «Уралкалий», ИНН 5911029807; ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970; ООО «Привод- Нефтесервис», ИНН 5918013718; ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», ИНН: 4716016979; ООО «Химпромторг», ИНН 5911017495; ООО «УралПромЭкспо рт», ИНН 5902848790; ОАО «Межрегиональна я распределительна я сетевая компания Урала», ИНН: 6671163413; ООО «Сиаль», ИНН 5904113173; ООО «УралОйл», ИНН 5902040755; ООО «ЕвроХим- Усольский калийный комбинат», ИНН 5911066005; АО «Связь объектов транспорта и добычи нефти», ИНН 7723011906; ООО «Промтехнология », ИНН 5911060571; ООО «Сталкер», ИНН 5911065876; ПАО «Пермский домостроительны й комбинат, ИНН 5907001710; ООО «ФОРИСТ», ИНН 5952005379; ООО «Усольетранслес» , ИНН 5952005844</p>
----	-----------------	--	--------	--

16	59:37:0000000:28	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Усольский район	Аренда	ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
17	59:37:0000000:116	Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Усольское сельское участковое лесничество (Совхоз "Быгельский"), квартал № 11 (части выделов 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 38), квартал № 12, (части выделов 1, 5, 6, 12, 13), квартал № 13 (части выделов 26, 28, 30), квартал № 14 (части выдела 40), квартал № 22 (части выделов 4, 5)	Аренда	ПАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», ИНН: 6607000556
18	59:37:0000000:1966	Пермский край, Усольский муниципальный район от ПС «Северная» до ПС «Строгановская»	Аренда	ПАО «Газпром», ИНН: 7736050003
19	59:37:1890101:50	Пермский край, Усольский район, в 1,5 км на восток от населенного пункта Троицк	Аренда	ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», ИНН: 4716016979
20	59:03:0000000:48	местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Березники.	Аренда	ОАО энергетики и электрификации "ПЕРМЭНЕРГО", ИНН: 5904004551,
21	59:03:0000000:67	местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Березники	Аренда	ОАО энергетики и электрификации "ПЕРМЭНЕРГО", ИНН: 5904004551,

22	59:03:0000000:8509	Пермский край, г. Березники, Березниковское городское лесничество, квартал 88	Муниципальная собственность	Муниципальное образование город Березники Пермского края
23	59:03:0900021:200	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Березники, в районе БКПРУ-4	Сведения о зарегистрирован ных правах, отсутствуют	
24	59:03:0900021:1327	Пермский край, г. Березники, Березниковское городское лесничество, квартал 69-70	Муниципальная собственность	Муниципальное образование город Березники Пермского края
25	59:34:0000000:8	местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Соликамский район	Аренда	ОАО «Межрегиональна я распределительна я сетевая компания Урала»
26	59:34:0000000:9	местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Соликамский район	Сведения о зарегистрирован ных правах, отсутствуют	
27	59:34:0000000:14	Пермский край, Соликамский район, Чашкинское нефтяное месторождение	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
28	59:34:0000000:76	Пермский край, Соликамский район	Муниципальная собственность	Муниципальное образование город Березники Пермского края
29	59:34:0000000:862	местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес	Аренда	Сельскохозяйстве нный производственны й кооператив «Северный», ИНН: 5950000689

		ориентира: Пермский край, Соликамский район		
30	59:34:0000000:1093	Пермский край, Соликамский р-н, Половодовское сельское поселение	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
31	59:34:0000000:1096	Пермский край, Соликамский район, Родниковское сельское поселение	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
32	59:34:0000000:1103	Пермский край, Соликамский р-н, Половодовское сельское поселение	Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют	
33	59:34:2780101:55	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Пермская обл., Соликамский район, возле водозабора «Усолка». Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Соликамский р-н.	Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют	
34	59:03:0900019:31	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Березники	Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют	
35	59:03:0900012:215	Пермский край, г. Березники, в северо-восточной части городской черты г. Березники	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
36	59:03:0000000:54	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Березники	Аренда	ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

37	59:03:0000000:107	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Березники, Чашкинское нефтяное месторождение	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
38	59:03:0000000:3630	местоположение: Пермский край, г.Березники, от района отворота с пр. Ленина на территорию ОАО "Корпорация ВСМПО- АВИСМА" до северной границы г. Березники в районе лагеря отдыха	Сведения о зарегистрирован ных правах, отсутствуют	
39	59:03:0000000:3886	Пермский край, г. Березники	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
40	59:03:0000000:7373	Пермский край, г. Березники	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
41	59:03:0000000:8461	Пермский край, г. Березники	Аренда	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
42	59:03:0000000:8468	Пермский край, г. Березники	Сведения о зарегистрирован ных правах, отсутствуют	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ», ИНН: 5902201970
43	59:03:0000000:8585	Пермский край, г. Березники, Березниковское городское лесничество, квартал 13-15	Муниципальная собственность	Муниципальное образование город Березники Пермского края
44	59:03:0000000:8586	Пермский край, г. Березники, Березниковское городское лесничество, квартал 28, 29, 47-51, 63-68, 78-81, 85-87	Муниципальная собственность	Муниципальное образование город Березники Пермского края