

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--|--|---------------------------|-------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 | Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 |
| | | Всего листов выписки: 9 | |
| 8 ноября 2019г. | | | |
| Кадастровый номер: | 59:37:0760101:572 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 59:37:0760101 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 19.08.2015 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес (местоположение): | Пермский край, Усольский район, д. Белая Пашня, ул. Калиновая, район д. 27 | | |
| Площадь, м2: | 7881 +/- 17.76 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 907654.77 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 59:37:0760101:27 | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | для обслуживания здания школы | | |
| Сведения о кадастровом инженерере: | 34758, 0156300000718000013, 2019-02-14 | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №2 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 8 ноября 2019г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:37:0760101:572 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | данные отсутствуют | |
| Получатель выписки: | | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ (представитель заявителя), Заявитель: Муниципальное образование "Город Березники" | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---|---|---|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 2 | | Всего листов раздела 2: 2 | |
| | | Всего разделов: 5 | |
| Всего листов выписки: 9 | | | |
| 8 ноября 2019г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:37:0760101:572 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование "Город Березники". |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 59:37:0760101:572-59/092/2019-6 13.09.2019 13:30:44 |
| 3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 3.1 | вид: | Аренда | |
| | дата государственной регистрации: | 22.06.2018 07:03:28 | |
| | номер государственной регистрации: | 59:37:0760101:572-59/086/2018-3 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.06.2018 по 31.12.2021 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "ЕвроХим - Усольский калийный комбинат", ИНН: 5911066005 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельного участка, Выдан 01.06.2018 | |
| 4 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|--------------------------|--|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №2 Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
| 8 ноября 2019г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:37:0760101:572 | |
| 10 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

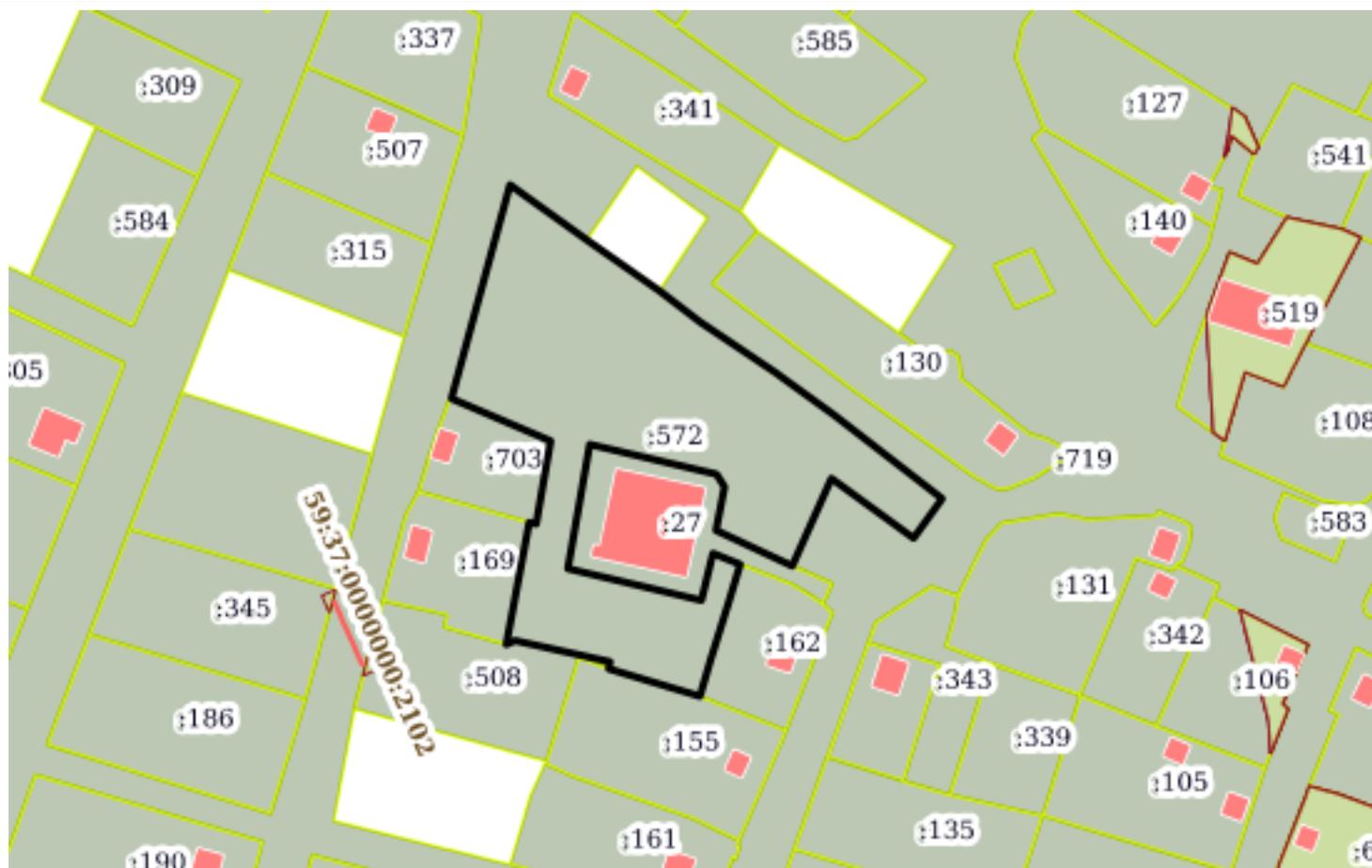
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--------------------|-------------------|
| 8 ноября 2019г. | |
| Кадастровый номер: | 59:37:0760101:572 |

План (чертеж, схема) земельного участка



| | | |
|----------------|-----------------------|--|
| Масштаб 1:2000 | Условные обозначения: | |
|----------------|-----------------------|--|

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист №1 Раздел 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 9 |
|--------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|

8 ноября 2019г.

Кадастровый номер: 59:37:0760101:572

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 125°37.4' | 27.04 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 124°59.5' | 25.51 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 127°26.7' | 14.74 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 123°48.7' | 26.09 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 126°27.3' | 2.76 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 125°48.8' | 14.53 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 125°55.7' | 3.41 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 127°44.2' | 39.15 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 215°55.1' | 13.98 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 306°0.2' | 29.12 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 204°8.4' | 27.48 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 294°59.6' | 24.14 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 11°4.8' | 12.7 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 327°42.8' | 4.31 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 283°13.1' | 37.35 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 190°1.0' | 36.16 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 103°21.3' | 39.4 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 13°48.4' | 13.87 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.20 | 112°1.7' | 8.43 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:27 | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.20 | 1.1.21 | 196°56.8' | 11.94 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:162 | адрес отсутствует |
| 21 | 1.1.21 | 1.1.22 | 197°28.7' | 15.91 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:162 | адрес отсутствует |
| 22 | 1.1.22 | 1.1.23 | 196°25.0' | 11.68 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:162 | адрес отсутствует |
| 23 | 1.1.23 | 1.1.24 | 286°43.4' | 27.32 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:155 | адрес отсутствует |
| 24 | 1.1.24 | 1.1.25 | 10°39.2' | 2.06 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:508 | данные отсутствуют |
| 25 | 1.1.25 | 1.1.26 | 282°33.8' | 27.95 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:508 | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | | | | | |
|--------------------------|--------|--------|-----------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|---|
| Земельный участок | | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | | |
| Лист №2 Раздел 3.1 | | | Всего листов раздела 3.1: 2 | | Всего разделов: 5 | | Всего листов выписки: 9 |
| 8 ноября 2019г. | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 59:37:0760101:572 | | | |
| 26 | 1.1.26 | 1.1.27 | 245°52.1` | 2.74 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:508 | данные отсутствуют |
| 27 | 1.1.27 | 1.1.28 | 10°41.1` | 35.6 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:169 | адрес отсутствует |
| 28 | 1.1.28 | 1.1.29 | 101°58.6` | 2.02 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:703 | край Пермский, г Березники, пр-кт Ленина, д 21, кв 21 |
| 29 | 1.1.29 | 1.1.30 | 9°55.4` | 24.14 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:703 | край Пермский, г Березники, пр-кт Ленина, д 21, кв 21 |
| 30 | 1.1.30 | 1.1.31 | 293°8.7` | 30.96 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:703 | край Пермский, г Березники, пр-кт Ленина, д 21, кв 21 |
| 31 | 1.1.31 | 1.1.1 | 15°20.8` | 63.51 | данные отсутствуют | 59:37:0760101:719 | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|------------|-----------------------------|-------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 | Раздел 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 |
| | | Всего листов выписки: 9 | |
| 8 ноября 2019г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:37:0760101:572 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат 59.2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 653507.06 | 2256230.96 | - | 0.1 |
| 2 | 653491.31 | 2256252.94 | - | 0.1 |
| 3 | 653476.68 | 2256273.84 | - | 0.1 |
| 4 | 653467.72 | 2256285.54 | - | 0.1 |
| 5 | 653453.2 | 2256307.22 | - | 0.1 |
| 6 | 653451.56 | 2256309.44 | - | 0.1 |
| 7 | 653443.06 | 2256321.22 | - | 0.1 |
| 8 | 653441.06 | 2256323.98 | - | 0.1 |
| 9 | 653417.1 | 2256354.94 | - | 0.1 |
| 10 | 653405.78 | 2256346.74 | - | 0.1 |
| 11 | 653422.9 | 2256323.18 | - | 0.1 |
| 12 | 653397.82 | 2256311.94 | - | 0.1 |
| 13 | 653408.02 | 2256290.06 | - | 0.1 |
| 14 | 653420.48 | 2256292.5 | - | 0.1 |
| 15 | 653424.12 | 2256290.2 | - | 0.1 |
| 16 | 653432.66 | 2256253.84 | - | 0.1 |
| 17 | 653397.05 | 2256247.55 | - | 0.1 |
| 18 | 653387.95 | 2256285.88 | - | 0.1 |
| 19 | 653401.42 | 2256289.19 | - | 0.1 |
| 20 | 653398.26 | 2256297 | - | 0.1 |
| 21 | 653386.84 | 2256293.52 | - | 0.1 |
| 22 | 653371.66 | 2256288.74 | - | 0.1 |
| 23 | 653360.46 | 2256285.44 | - | 0.1 |
| 24 | 653368.32 | 2256259.28 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | | |
|--------------------------|-----------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Земельный участок | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист №2 Раздел 3.2 | | Всего листов раздела 3.2: 2 | | Всего разделов: 5 |
| Всего листов выписки: 9 | | | | |
| 8 ноября 2019г. | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 59:37:0760101:572 | |
| 25 | 653370.34 | 2256259.66 | - | 0.1 |
| 26 | 653376.42 | 2256232.38 | - | 0.1 |
| 27 | 653375.3 | 2256229.88 | - | 0.1 |
| 28 | 653410.28 | 2256236.48 | - | 0.1 |
| 29 | 653409.86 | 2256238.46 | - | 0.1 |
| 30 | 653433.64 | 2256242.62 | - | 0.1 |
| 31 | 653445.81 | 2256214.15 | - | 0.1 |
| 1 | 653507.06 | 2256230.96 | - | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.