

**Дополнительное соглашение № 3 к концессионному соглашению
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования
«Город Березники» от 29.12.2016 г.**

г. Березники

« 30 » ноября 2023 г.

Муниципальное образование «Город Березники» Пермского края, от имени которого выступает **Администрация города Березники**, именуемое в дальнейшем **«Муниципальное образование»**, в лице главы города Березники – главы администрации города Березники Казаченко Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Березники», **Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал г.Березники»**, действующее на основании Устава, в лице генерального директора Тупицына Евгения Александровича, совместно именуемые в дальнейшем **«Концедент»**, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Березниковская водоснабжающая компания» (ООО «БВК»), в лице главного управляющего директора - руководителя обособленного структурного подразделения в Пермском крае город Березники Касаткина Сергея Валерьевича, действующего на основании доверенности от 03.02.2023г. № 08, именуемое в дальнейшем **«Концессионер»**, с другой стороны,

Субъект Российской Федерации Пермский край, от имени которого выступает Губернатор Пермского края Махонин Дмитрий Николаевич, действующий на основании Устава Пермского края, Закона Пермского края от 08.06.2023 № 182-ПК «Об отдельных вопросах организации публичной власти Пермского края», именуемый в дальнейшем **«Субъект РФ»**, в качестве третьей стороны,

совместно именуемые **«Стороны»**,

заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Муниципального образования «Город Березники» от 29.12.2016 г. (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

В соответствии с п. 16.1. Концессионного соглашения, на основании ч. 3.4. ст. 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессионных соглашениях), в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении концессионного соглашения, Стороны пришли к соглашению о внесении следующих изменений в Концессионное соглашение:

1. Пункт 5.3.1 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«5.3.1. Концессионер обязан за счет средств Концедента выполнить мероприятия по созданию и реконструкции, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, указанные в Приложении № 3.1 к настоящему Соглашению.

Концедент направляет Концессионеру средства на финансирование расходов на создание и (или) реконструкцию, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения в 2023 году в форме платы Концедента в размере 111 111 111 (сто одиннадцать миллионов сто одиннадцать тысяч сто одиннадцать) рублей 12 коп., в 2024 году в форме Капитального гранта в размере 218 888 888 (двести восемнадцать миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 89 коп.

Финансирование расходов, указанных в настоящем пункте производится Концедентом из бюджета муниципального образования «Город Березники» с привлечением средств бюджета Пермского края в 2023 году в размере 100 000 000 (сто миллионов) рублей 00 коп., в 2024 году в размере 197 000 000 (сто девяносто семь миллионов) рублей 00 коп., путем предоставления межбюджетных трансфертов в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Пермского края.

Перечень мероприятий по созданию и реконструкции, в том числе по осуществлению переустройства, механизации и автоматизации производства, модернизации и замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, осуществляемых за счет средств Концедента, сроки их осуществления определены в Приложении № 3.1 к настоящему Соглашению.

Плата Концедента в размере 111 111 111 (сто одиннадцать миллионов сто одиннадцать тысяч сто одиннадцать) рублей 12 коп. направляется Концедентом на расчетный счет, указанный Концессионером, ежеквартально в течение 30 дней, после предоставления Концессионером подписанных им Актов приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

Капитальный грант в размере 218 888 888 (двести восемнадцать миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 89 коп. направляется Концедентом на расчетный счет, указанный Концессионером, в следующем порядке:

- 10 (десять) процентов от общей стоимости мероприятий по созданию и реконструкции, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, запланированных на 2024 год, указанных в Приложении № 3.1 к настоящему Соглашению, в срок не позднее 1 мая 2024 года;

- 40 (сорок) процентов от стоимости договоров выплачивается в течение 5 (пяти) рабочих дней после направления Концессионером заявки на оплату с приложением подтверждающих документов (копий договоров, подписанных Концессионером с подрядчиками, исполнителями).

- окончательный расчет производится Концедентом с учетом ранее выплаченных по мероприятию денежных средств в срок не более 30 (тридцати) календарных дней после направления Концессионером заявки на оплату с приложением подписанных Концессионером Актов приемки выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3 и документов, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности (заключение государственной экспертизы проектной документации) в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

В случае отсутствия возможности финансирования Концедентом мероприятий, указанных в настоящем пункте, в том числе не предоставления субсидий из бюджета Пермского края, Концедент уведомляет об этом Концессионера не позднее 01 декабря текущего года. В этом случае, последний освобождается от ответственности за неисполнение обязательств по выполнению мероприятий, указанных в Приложениях № 3.1, № 5.1 к настоящему Соглашению, финансируемых за счет средств Концедента, которые должны были быть выполнены Концессионером в соответствующем году.

В случае, если в течение срока действия Соглашения будут выявлены допущенные Концессионером нарушения (недостатки, дефекты) при выполнении за счет средств Концедента мероприятий, определенных Приложением № 3.1 к настоящему Соглашению, то Концедент направляет Концессионеру требование о возврате Концессионером Концеденту полученных от последнего денежных средств пропорционально стоимости ненадлежащим образом исполненных или неисполненных обязательств, либо об устранении нарушений (недостатков, дефектов) за счет собственных средств в срок, установленный в требовании Концедента. Концессионер в течение пяти рабочих дней с момента получения требования от Концедента направляет мотивированный ответ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств по перечислению денежных средств (невплаты, выплаты не в полном объеме), предусмотренных настоящим пунктом, Концессионер приостанавливает выполнение работ по созданию и (или) реконструкции объекта Соглашения, выполняемых за счет средств Концедента до выполнения Концедентом своих обязательств по выплате средств в полном объеме».

2. Пункт 5.19. Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«5.19. Предельный минимальный размер расходов на создание и (или) реконструкцию, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения в период с 2017 года по 2040 год Концессионером равен

1 430 893 836 (один миллиард четыреста тридцать миллионов восемьсот девяносто три тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей 01 коп. без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и плата за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, в том числе:

1 100 893 836 (один миллиард сто миллионов восемьсот девяносто три тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей 00 коп. (без НДС) за счет средств Концессионера в период с 2017 года по 2040 год – в текущих ценах и определяется в приложении 10 к настоящему Соглашению;

330 000 000 (триста тридцать миллионов) рублей 01 коп. за счет средств Концедента.

Предельный минимальный размер расходов на создание и (или) реконструкцию, в том числе осуществление переустройства, механизации и автоматизации производства модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером в разрезе источников финансирования представлен в Приложении № 10 к настоящему Соглашению.

Источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с Приложением № 10 к настоящему Соглашению.

Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объекта соглашения, с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в Приложении № 5, № 5.1 к настоящему Соглашению.

Концессионер вправе помимо мероприятий, установленных в Приложениях № 3, № 3.1 к настоящему Соглашению, реализовывать иные мероприятия, связанные с ремонтом, реконструкцией или строительством объектов централизованной системы водоотведения, финансируемые за счет средств, полученных в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов водоснабжения и водоотведения в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реализация данных мероприятий осуществляется без внесения изменений в Соглашение и согласования с Концедентом.

Указанный объем инвестиционных вложений не включает объем инвестиций, привлекаемых Концессионером на выполнение мероприятий, предусмотренных инвестиционными программами Концессионера для подключения объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения за счет источника – платы за подключение, а средства, поступающие в виде платы за подключение, могут являться источником финансирования дополнительных мероприятий по реконструкции (созданию) объектов Соглашения к мероприятиям, указанным в приложении 3 к настоящему Соглашению.».

3. Приложение № 1 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

4. Приложение № 3 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

5. Приложение № 3.1 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему дополнительному соглашению.

6. Приложение № 4 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 4 к настоящему дополнительному соглашению.

7. Приложение № 5 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 5 к настоящему дополнительному соглашению.

8. Приложение № 5.1 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 6 к настоящему дополнительному соглашению.

9. Приложение № 6 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 7 к настоящему дополнительному соглашению.

10. Приложение № 7 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 8 к настоящему дополнительному соглашению.

11. Приложение № 10 к Концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 9 к настоящему дополнительному соглашению.

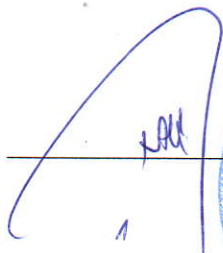
12. Право владения и пользования имуществом, передаваемым настоящим дополнительным соглашением, возникает у Концессионера на основании подписанного сторонами акта приема-передачи имущества.

13. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и согласования антимонопольным органом и действует до исполнения обязательств Сторон.

14. Настоящее дополнительное соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Глава города Березники-
глава администрации города
Березники


А.А. Казаченко

Генеральный директор
МУП «Водоканал г. Березники»


Е.А. Тупицын

Главный управляющий директор -
руководитель обособленного
структурного подразделения в
Пермском крае городе Березники
ООО «БВК»


С.В. Касаткин

Губернатор Пермского края


Д.Н. Махонин