**Управление архитектуры и градостроительства**

**администрации города доводит до сведения.**

**Оповещение о начале общественных обсуждений!**

Сообщаем, что на основании постановления администрации города Березники от 15.05.2023 № 01-02-735 назначены общественные обсуждения по проекту решения **о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:03:1000001:5277 - «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1),** расположенного в территориальной зоне: зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж1), по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Садовая, 3(далее - проект решения).

Принять участие приглашаем:

* граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны (Ж1);
* правообладатели находящихся в границах зоны (Ж1) земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
* граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемой территории и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства и их частей;

Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Березники» Пермского края утвержден решением Березниковской городской Думы от 24.04.2023 № 437.

Срок проведения общественных слушаний по проекту решения **с 19.05.2023 по 16.06.2023.**

Проект решения и информационные материалы будут размещены **26.05.2023:**

* на официальном сайте администрации города Березники по адресу: [www.adm-brz.ru](http://www.adm-brz.ru) (раздел «Архитектура и градостроительство», подраздел «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» - «Общественные обсуждения по проектам» - «Предоставление разрешений»);
* в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» по адресу: <https://www.gosuslugi.ru/> (далее – Единый портал) в сети «Интернет», приложением к данному оповещению.

Дата открытия/закрытия экспозиции по проекту решения **с 26.05.2023 по 13.06.2023.**

Место размещения экспозиции по проекту решения - на информационном стенде, расположенном в здании организатора публичных слушаний, по адресу: ул. Пятилетки, д. 53, г. Березники.

Часы работы и консультирование посетителей экспозиции, в которые возможно посещение:

в рабочие дни, с понедельника по четверг – с 08.30 до 17.30 часов (обеденный перерыв: с 12.00 до 12.48 часов), в пятницу – с 08.30 до 16.30 часов (обеденный перерыв: с 12.00 до 12.48 часов), по местному времени

Участникам публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

* для физических лиц - сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации);
* для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Порядок внесения предложений и замечаний участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, принимаются

**с 26.05.2023 по 13.06.2023**:

- в письменной или устной форме – в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме – посредством почтовой связи по адресу организатора публичных слушаний: ул. Пятилетки, д. 53, г. Березники, с пометкой на конверте «О проведении публичных слушаний»;

- в форме электронного документа:

- через «Интернет-приемную» главы города», расположенную на официальном сайте Администрации города Березники в сети «Интернет»;

- посредством электронной почты по адресу: [uprgrad@berezniki.permkrai.ru](mailto:uprgrad@berezniki.permkrai.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции;

- посредством Единого портала.

Заключение о результатах общественных обсуждений будет опубликовано **16.06.2023:**

* в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы»
* на Официальном портале правовой информации города Березники,
* на официальном сайте Администрации города Березники,
* на Едином портале в сети «Интернет».