

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Минэнерго России

от " ____ " _____ 2022г. № _____



Общество с ограниченной ответственностью
«СеверЭнергоСетьПроект»

Свидетельство № 476 от 28.03.2013 г.

Заказчик - ПАО «Россети»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения объекта энергетики федерального значения по проекту
«Техпервооружение ВЛ 500 кВ Пермская ГРЭС-Северная
в пролете опор 284-285»

Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.6

2022 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«СеверЭнергоСетьПроект»

Свидетельство № 476 от 28.03.2013 г.

Заказчик - ПАО «Россети»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения объекта энергетики федерального значения по проекту
«Техпереворужение ВЛ 500 кВ Пермская ГРЭС-Северная
в пролете опор 284-285»

**Том 6. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть**

Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.6

Генеральный директор

Е.А. Панфилов

Главный инженер

С.И. Козырев

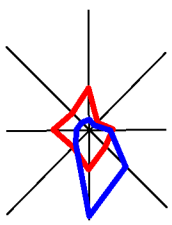
2022 г.

Состав документации по планировке территории

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1	Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.1	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта (объектов) энергетики	
2	Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.2	Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
3	Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.3	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
4	Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.4	Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
5	Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.5	Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
6	Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.6	Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
7	Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.7	Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

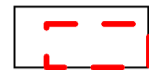


Содержание

Чертеж межевания территории.....4



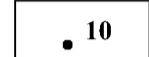


Чертеж межевания территории


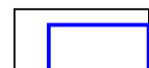


Условные обозначения

-  граница планируемого элемента планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом
-  границы существующего элемента планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом - железнодорожные пути необщего пользования к станции общего пользования
-  границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, реестровый номер 59:00-6.1721 в Едином государственном реестре недвижимости




Границы образуемых земельных участков

-  границы образуемых земельных участков
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номера характерных точек образуемых земельных участков

Существующие земельные участки

-  границы существующих земельных участков,
-  граница кадастрового квартала
-  кадастровый номер земельного участка
-  кадастровый номер квартала

Существующие объекты капитального строительства

-  воздушная линия электропередачи 500 кВ
-  воздушная линия электропередачи 110 кВ
-  подземная кабельная линия связи

Прочее

-  полевая дорога
-  откосы
-  горизонтали
-  поросль
-  луговая растительность
-  буреломы
-  кустарниковая растительность
-  контур растительности
-  вырубка

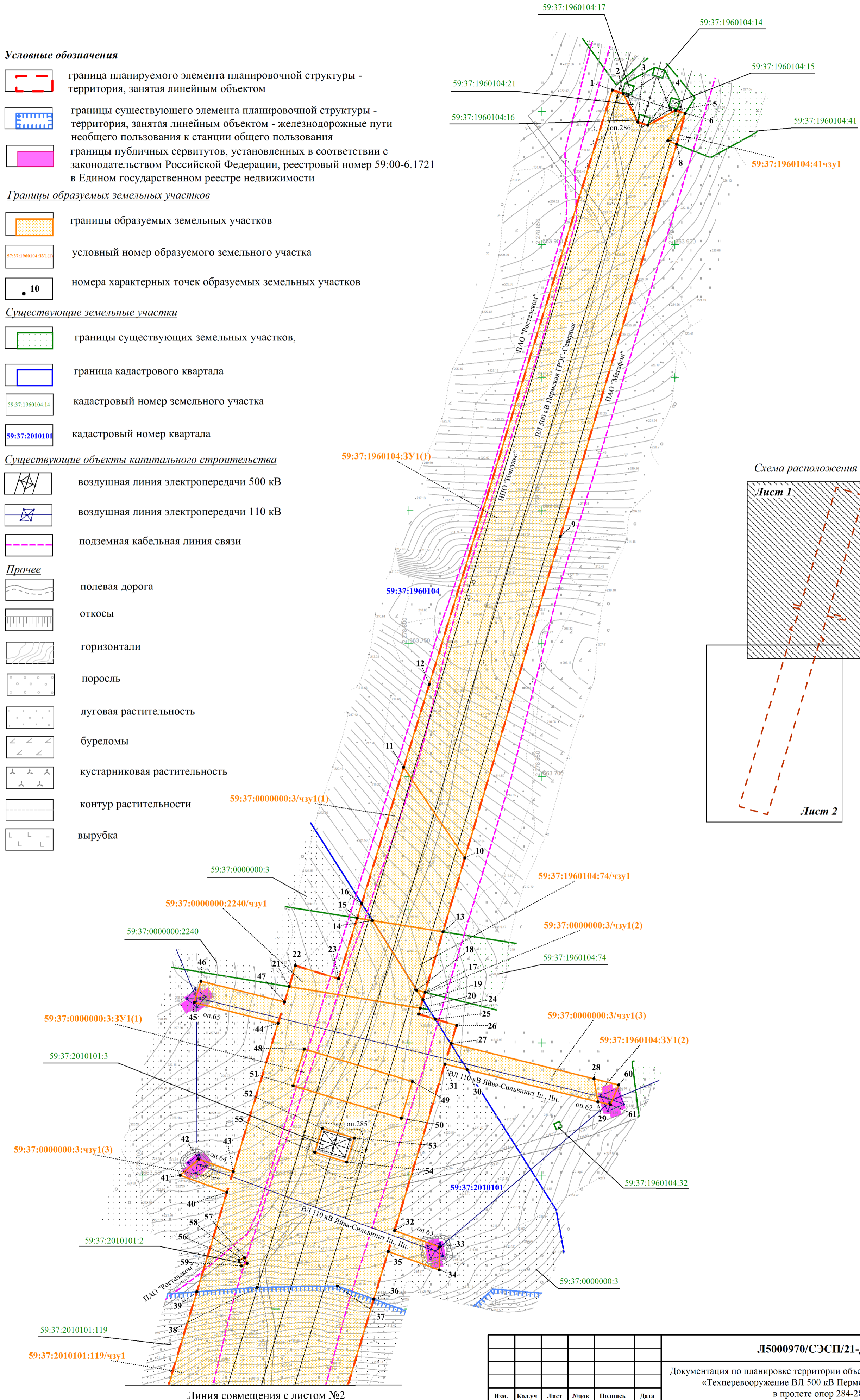
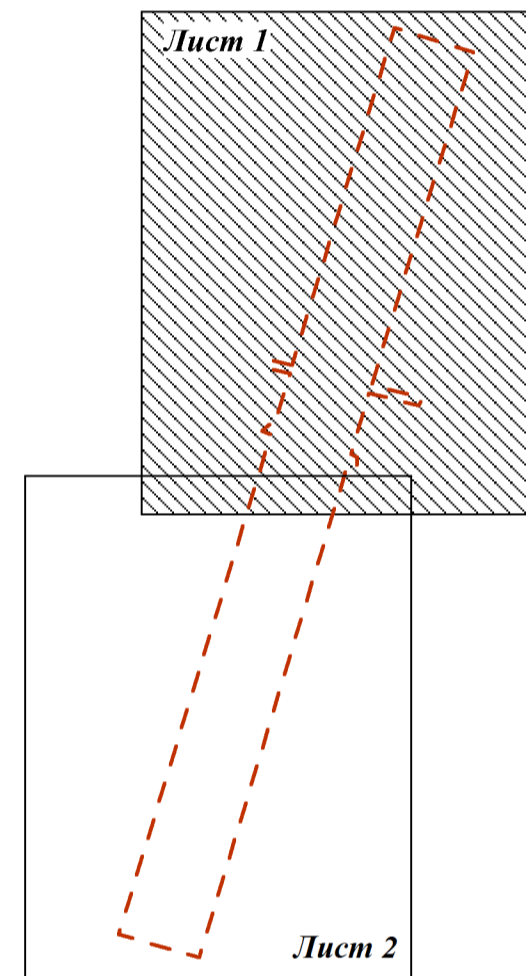
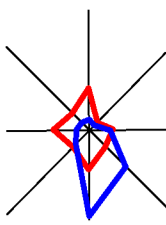


Схема расположения листов



Линия совмещения с листом №2

					Л5000970/СЭС/П/21-ДПТ.6				
					Документация по планировке территории объекта федерального значения «Техпереворужение ВЛ 500 кВ Пермская ГРЭС-Северная в пролете опор 284-285»				
Изм.	Кодуч.	Лист	Эдок	Подпись	Дата	Том 6. Основная часть проекта межевания. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Сычева			Сычева	06.22		ДПТ	1	2
Проверил	Андробайло			Андробайло	06.22				
Нач.ОИИ	Андробайло			Андробайло	06.22				
Норм.контр	Манькова			Манькова	06.22				
ГИП	Козырев			Козырев	06.22				
Чертеж межевания территории М 1:1000							ООО «СеверЭСП»		



Чертеж межевания территории

Условные обозначения

Границы

- граница планируемого элемента планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом
- границы существующего элемента планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом - железнодорожные пути необщего пользования к станции общего пользования
- граница населенных пунктов

Границы образуемых земельных участков

- границы образуемых земельных участков
- условный номер образуемого земельного участка
- номера характерных точек образуемых земельных участков

Существующие земельные участки

- границы существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер квартала

Существующие объекты капитального строительства

- воздушная линия электропередачи 500 кВ
- подземная кабельная линия связи

Прочее

- полевая дорога
- откосы
- горизонтали
- поросль
- луговая растительность
- буреломы
- кустарниковая растительность
- контур растительности
- вырубка

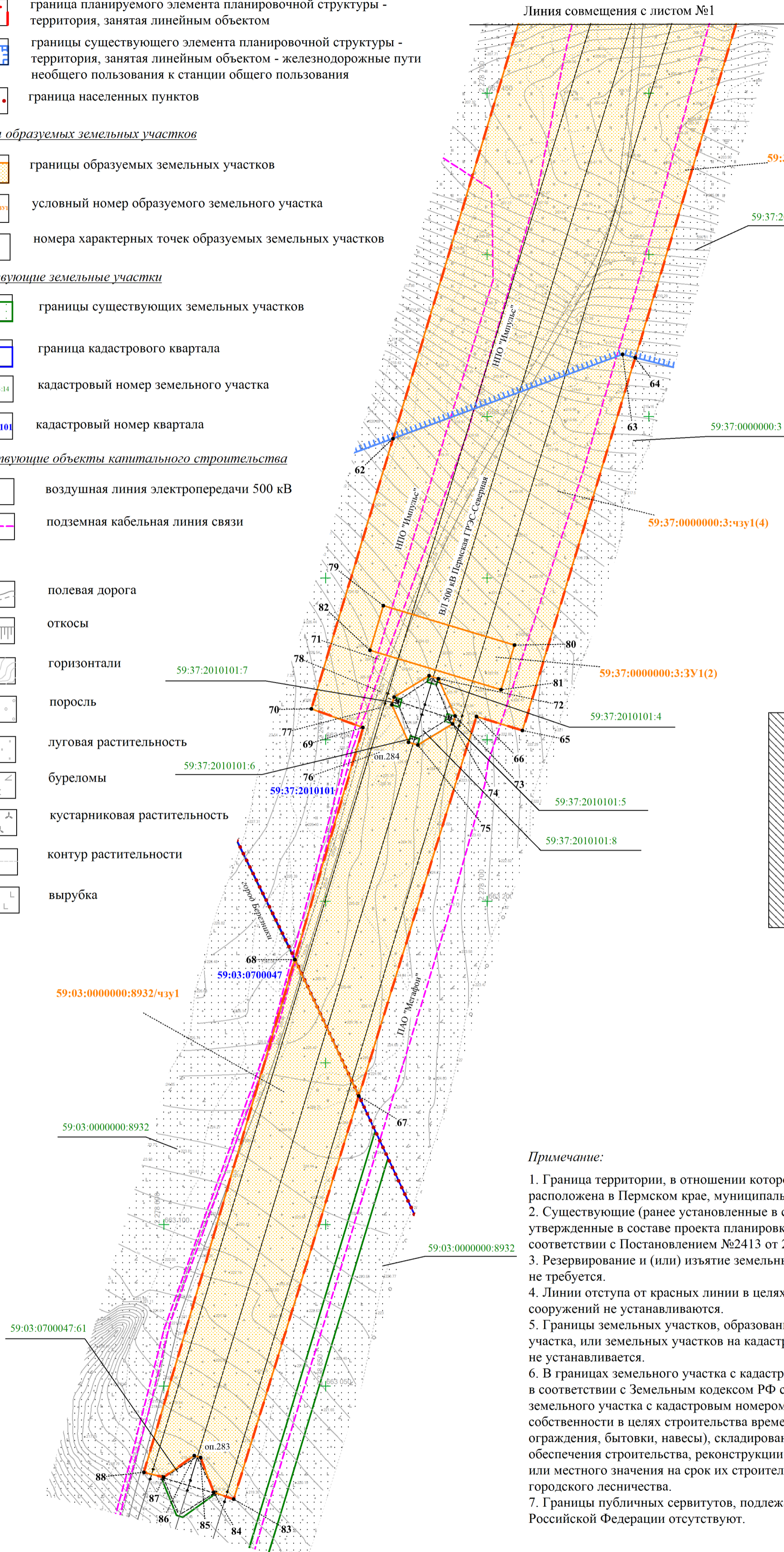
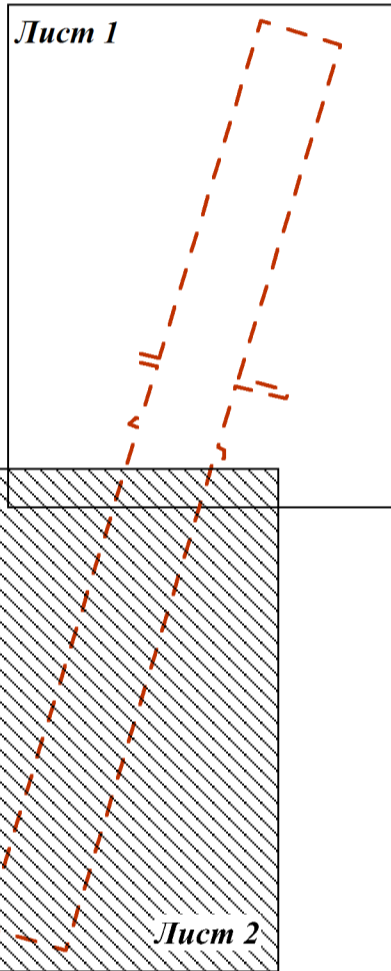


Схема расположения листов



Примечание:

1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки расположена в Пермском крае, муниципальное образование "Город Березники".
2. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), утвержденные в составе проекта планировки территории и отменяемые красные линии отсутствуют в соответствии с Постановлением №2413 от 27.08.2019 г.
3. Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не требуется.
4. Линии отступа от красных линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.
5. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка, или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек не устанавливается.
6. В границах земельного участка с кадастровым номером 59:03:0000000:8932 предусмотрено в соответствии с Земельным кодексом РФ ст. 39.34 п.2 получение разрешения на использование земельного участка с кадастровым номером 59:03:0000000:8932, находящегося в муниципальной собственности в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции в границах Березниковского городского лесничества.
7. Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют.

Л5000970/СЭСП/21-ДПТ.6							
Документация по планировке территории объекта федерального значения «Техпереворужение ВЛ 500 кВ Пермская ГРЭС-Северная в пролете опор 284-285»							
Изм.	Кодуч.	Лист	Листок	Подпись	Дата		
Разработал	Сычева	Сычева			06.22		
Проверил	Андробайло				06.22		
Нач.ОИИ	Андробайло				06.22		
Норм.контр	Манькова				06.22		
ГИП	Козырев				06.22		
Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть					Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории М 1:1000					ДПТ	2	2
					ООО «СеверЭСП»		