

ООО «ГЕО ИНВЕСТ – ИНФОРМ»
350000, г. Краснодар, ул. РАШПИЛЕВСКАЯ, дом 55,
ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 13
ТЕЛ./ФАКС. +7 (861) 205-51-50
EMAIL: INFO@GEOI.RU, HTTP://WWW.GEOI.RU



**Проект межевания территории
планировочных элементов, входящих в кадастровый квартал
59:37:0790101 (д. Володин Камень)**

Том 1
Основная часть
проект межевания территории

Генеральный директор





Е.В. Овсянникова

**г. Краснодар
2023**

Состав документов



к выполнению работы по «Выполнению работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:37:0790101, расположенных на территории Пермского края, муниципального образования «Город Березники», д. Володин Камень

Номер тома	Наименование
Том 1	Основная часть проекта межевания территории
Том 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:37:0790101, расположенных на территории Пермского края, муниципального образования «Город Березники», д. Володин Камень		
Изм.	Кол.уч	Лис	№док	Подпись	Дата	Состав проектных материалов		
Разработал		Макарчук Ю.А.			03.23			
Нач. ОКР		Головнев А.С.			03.23	ПМ	1	1
						ООО «ГЕО Инвест-Информ»		

Содержание

Том 1 – Проект межевания территории		
1	Постановление администрации города Березники №01-02-1453 от 25.08.2022 года «О подготовке проекта межевания территории планировочных элементов, входящих в кадастровый квартал 59:37:0790101 (д. Володин Камень)»	4
2	Постановление администрации города Березники о назначении публичных слушаний	9
Раздел 1 «Проект межевания территории. Текстовая часть»		
1	Пояснительная записка	11
2	Перечень земельных участков в границах кадастрового квартала 59:37:0790101	65
3	Перечень координат характерных точек земельных участков	71
4	Перечень координат характерных точек красных линий	124
5	Перечень координат характерных точек границ проектирования	125
Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»		
1	Чертеж фактического землепользования	126
2	Чертеж межевания территории	132
Приложение		
1	Выписки из Единого государственного реестра недвижимости	136
2	Кадастровый план территории	137

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:37:0790101, расположенного на территории Пермского края, муниципального образования «Город Березники», д. Володин Камень			
Разработал		Макарчук Ю.А.			03.23	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Нач. ОКР		Головнев А.С.			03.23		ПМ	1	1
							ООО «ГЕО Инвест-Информ»		

Введение

Проект межевания в отношении кадастрового квартала 59:37:0790101, расположенного на территории Пермского края, муниципального образования «Город Березники» д. Володин Камень разработан ООО «ГЕО Инвест-Информ» в рамках выполнения муниципального контракта от 27.07.2022 года № 0156300000722000003.

Заказчиком работ является Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники Пермского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:



- определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков (в том числе под многоквартирными домами);
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Основанием разработки документации по планировке территории являются:

- постановление администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края № 01-02-1453 от 25.08.2022 года «О подготовке проекта межевания территории планировочных элементов входящих в кадастровый квартал 59:37:0790101(д. Володин Камень)»;
- источник финансирования: средства, предусмотренные в бюджете муниципального образования «Город Березники» Пермского края, в том числе субсидия из бюджета Пермского края, предоставленная в рамках софинансирования работ в соответствии с Соглашением от 25.08.2020 года № 1363.

Разработка документации по планировке территории осуществлена в соответствии с требованиями:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 года №136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 года №74-ФЗ;
- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 года №51-ФЗ;
- Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:37:0790101, расположенного на территории Пермского края, муниципального образования «город Березники» д. Володин Камень			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разработал		Макарчук Ю.А.			03.23	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Нач. ОКР		Головнев А.С.			03.23		ПМ	1	53
							ООО «ГЕО Инвест-Информ»		

- Федеральный закон от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об охране культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 03.08.2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 03.08.2018 года №340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.12.2020 года №445-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2020 года №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 года №431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 04.09.2020 года №1355 «О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов»;
- Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 года №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 года №20»;
- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 года №485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		2

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 года №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- Приказ Минэкономразвития России от 06.11.2019 года №728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы»;

- Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 года №624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России от 25.04.2017 года №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Росреестра от 23.10.2020 года №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 года №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

3

защитные зоны и

санитарная

классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»);

- СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ)»);

- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (в части, не противоречащей действующему законодательству);

- ГОСТ Р58854-2020 «Фотограмметрия. Требования к созданию ориентированных аэроснимков для построения стереомоделей застроенных территорий»);

- Постановление Правительства Пермского края от 24.06.2015 года №416-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края»;

- Генеральный план муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержден решением Березниковской городской Думы Пермского края от 28.07.2021 года №123;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края утверждены постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 года №01-02-1044.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

4

I. Характеристики территории

Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в д. Володин Камень муниципального образования «Город Березники» Пермского края (Рисунок 1).



Рисунок 1- Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания

Площадь территории составляет – 411962.94 м² (41,2 га). Кадастровый квартал 59:37:0790101 включает в себя территорию, занятую индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами, со сложившимся порядком землепользования.

По данным сведений Единого государственного реестра недвижимости в состав кадастрового квартала 59:37:0790101 входят 94 земельных участков и 56 объектов капитального строительства (далее - ОКС), из них:

- в отношении 49 земельных участков сведения о границах содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;
- в отношении 15 ОКС сведения о границах содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

5

- в отношении 45 земельных участков и 41 ОКС сведения о границах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

Графическое описание кадастрового квартала 59:37:0790101 по данным сведений Единого государственного реестра недвижимости представлено в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории на чертеже фактического землепользования (лист № 2).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка		

II. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков и особенностях проекта

1. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков

При разработке проекта межевания территории были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план муниципального образования «город Березники» Пермского края, утвержден решением Березниковской городской Думы Пермского края от 28.07.2021 года №123;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Березники» Пермского края утверждены постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 года №01-02-1044.

-Картографический материал, а именно цифровые ортофотопланы, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка-ВИСХАГИ» в 2007 году, АФС-2007 года масштаба 1:2000, предоставленные Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

- Сведения государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства в виде землеустроительной документации, разработанной в границах, территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания;

- Сведения из Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастровых планов территории на кадастровые кварталы 59:37:0790101, 59:37:0000000;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки и ОКС, расположенные в границах кадастровых кварталов 59:37:0790101, 59:37:0000000;

- Материалы, результаты инженерных изысканий и аэрофотосъемка местности (цифровое ортофотопланы), подготовленные ООО «АК «АэроТех» в 2022 году.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты ГГС: Романовский (пир. 2 кл. 4.8 м, Центр 42), Безымянный (пир. 3 кл. 4.8 м, Центр 1), Ивановка (пир. 2 кл. 5.0 м, Центр 1 оп), Полом (пир. 3 кл. 5.8 м, Центр 37 оп), на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические пункты в рабочем состоянии.

- Сведения государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края об объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

7

и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, предоставленные письмом от 24.10.2022 года № Исх55-01-18.2-2320;

- Сведения министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о зонах с особыми условиями использования территории, а также особо охраняемых природных территорий, предоставленные письмом от 11.11.2022 года №30-01-20.2-5398;

- Сведения министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о лесных участках и утвержденной в порядке, установленном лесным законодательством, проектной документации лесных участков края, предоставленные письмом от 18.10.2022 года №30-01-20.2-4948 (при наличии);

- Данные натурного анализа ситуации на местности, результаты инвентаризации и обеспечение взаимодействия с правообладателями земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала, выполненные сотрудниками ООО «ГЕО Инвест-Информ».

2. Особенности проекта

2.1. Зоны с особыми условиями использования территорий

В соответствии с положениями части 2 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденным решением Березниковской городской Думы Пермского края от 28.07.2021 года №123 и Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Березники» Пермского края утвержденными постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 года №01-02-1044 и сведений Единого государственного реестра недвижимости, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий, а именно:

- Водоохранная зона бассейна реки Яйва на территории Пермского края (59:00-6.180);

- Прибрежная защитная полоса бассейна реки Яйва на территории Пермского края (59:00-6.181);

- Охранная зона ТП - 481 100 кВа (59:37-6.606);

- Охранная зона ВЛ - 6 кВ ф.Деревня (59:37-6.666);

- Охранная зона кабеля связи ПАО «Ростелеком» ОК122 М26 – М32, по адресу: Пермский край, Добрянка г, Полазна рп, Нефтяников ул, 20А Д (59:37-6.951);

- ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0,4 КВ ОТ ОП.№54 ВЛ-0,4 КВ Ф.№2 ОТ ТП-482 ВЛ-6КВ Ф.ДЕРЕВНЯ ЛБ-241 ОТПАЙКА НА КТП-КОВДОРСКИЙ (59:37-6.496);

- Охранная зона ВЛ-0,4 кВ ТП-481 ф.1, ВЛ-0,4 кВ ТП-481 ф.2 (59:37-6.609).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инав. № подл.	Лист
Пояснительная записка									

Водоохранная зона и защитная прибрежная полоса

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, для которых введены дополнительные ограничения – запрещены распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас животных и организация для них летних лагерей и ванн.

В соответствии с п. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

В соответствии с п. 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства установлены охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки.

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определен постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину,

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

9

соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

- вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции. В объекте входят подстанции и линий электропередачи с номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ, следовательно, охранная зона составляет 10 м.

Таблица 1 - Нормативные показатели охранной зоны кабельных линий электропередачи и подстанций

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55

2.2. Особо охраняемые природные территории

Согласно части 4 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы особо охраняемых природных территорий.

Письмом от 11.11.2022 года №30-01-20.2-5398 Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края предоставлена информация, о том, что границы кадастрового квартала 59:37:0790101 расположены вне особо

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		10

охраняемых природных территорий федерального, регионального либо местного значения.

2. 3. Территории объектов культурного наследия

В соответствии с положениями части 5 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы территорий объектов культурного наследия.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Письмом от 24.10.2022 года №Исх55-01-18.2-2320 Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края предоставлена информация, о том, что в границах кадастрового квартала 59:37:0790101 расположен объект культурного наследия «Володин Камень III, поселение».

2.4. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

В соответствии с положениями части 6 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Письмом от 18.10.2022 года №30-01-20.2-4948 Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края предоставлена информация о частичном наложении участка работ на земли лесного фонда в границах лесных кварталов.

В границах кадастрового квартала 59:37:0790101 частично расположено Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество, лесной квартала №208.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	Лист
Пояснительная записка									

2.5. Территория (зона) 3 - Ограниченно пригодная для застройки (подрабатываемая)

Согласно Генеральному плану МО «Город Березники» Пермского края, утвержденного решением Березниковской городской Думой №123 от 28.07.2021 территория, в отношении которой разрабатывается ПМТ, является ограниченно пригодной для застройки (подрабатываемая). Строительство на данной территории разрешено с применением специальных конструктивных мер защиты.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка		12

III. Обоснование принятых решений

1. Планируемые и существующие элементы планировочной структуры

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Березники» Пермского края утвержденными постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 года №01-02-1044, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (для территории сельских населенных пунктов) (Ж-6), многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД-1), зоне специализированной общественной застройки (ОД-2), производственной зоне (П), зоне озелененных территорий общего пользования (Р-1), иных зонах (Р-4), зоне режимных территорий (СН-5).

Ж-6. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (для территорий сельских населенных пунктов)

Таблица 2- Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка – код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5
1.	Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и	Минимальная площадь земельного участка ⁴ – 400 кв.м; максимальная площадь земельного участка – 2500 кв.м; минимальная ширина вновь образуемых земельных участков вдоль фронтона улицы (проезда/переуллка) - 18 м	Минимальное расстояние от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии улиц – 3 м; минимальное расстояние от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии проездов - 3 м; минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ смежных земельных участков - 3 м; минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погреба, уборной, бань, саун

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							13

		хозяйственных построек		и др.) до границы смежного участка -1 м
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1 Классификатора; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	Минимальная площадь земельного участка ⁴ – 400 кв.м; максимальная площадь земельного участка – 3 500 кв.м; минимальная ширина вновь образуемых земельных участков вдоль фронтона улицы (проезда) -18 м	Минимальный отступ от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии улиц - 3 м; минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ смежных земельных участков - 3 м; минимальный отступ от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии проездов – 3 м; минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погреба, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка -1 м
3.	Блокированная жилая застройка – код 2.3	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений;	Минимальная площадь земельного участка для одного блока – 150 кв.м; максимальная площадь земельного участка для одного блока – 1500 кв.м	Минимальный отступ от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии улиц- 3 м; Минимальный отступ от объекта капитального строительства и подсобных сооружений до красной линии проездов – 3 м; минимальное расстояние от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельных участков смежных блоков - 0 м; со стороны иных смежных земельных участков - 3 м; минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погреба, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка - 1 м

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист 14
							

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

		обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха		
4.	Предоставление коммунальных услуг - код 3.1.1.	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
5.	Историко-культурная деятельность – код 9.3	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
6.	Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							15

		использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2 Классификатора		
7.	Ведение огородничества – код 13.1	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	Минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м; максимальная площадь земельного участка – 399 кв.м	Не подлежат установлению

II. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

1.	Размещение гаражей для собственных нужд – код 2.7.2	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	Минимальная площадь земельного участка – 15 кв.м; максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
2.	Оказание услуг связи – код 3.2.3	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородной и международной телефонной связи	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 3 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
3.	Объекты культурно-досуговой деятельности – код 3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 3 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка		
								

4.	Магазины – код 4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 3 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
5.	Банковская и страховая деятельность - код 4.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 3 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
6.	Площадки для занятий спортом – код 5.1.3	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
7.	Связь – код 6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 Классификатора	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
8.	Обеспечение внутреннего правопорядка – код 8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
					

Пояснительная записка

Лист

17

		спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий		
--	--	---	--	--

Примечание:

1.Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, применяются исключительно при образовании и изменении земельных участков. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008, в случае, если их уточняемая или изменяемая площадь составляет менее минимального установленного размера либо более максимального установленного размера.

2.Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство объектов капитального строительства при отсутствии координат красной линии, устанавливаются от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат красной линии.

При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, скат крыши следует ориентировать таким образом, чтобы сток дождевой воды, сход снега и сток хозяйственных вод бани и летнего душа не попадал на соседний участок, в том числе на земли общего пользования.

3.Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный, если иное не определено настоящей статьей.

4.Не устанавливаются для земельных участков, образуемых и изменяемых земельных участков, в случаях, если смежные земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет и их границы установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а территория для образования или изменения земельного участка не может быть увеличена до минимального размера земельного участка.

И. Зона инженерной инфраструктуры

Таблица 3 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

					
Пояснительная записка					Лист
					18

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка - код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь ¹	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений ²
1	2	3	4	5
1.	Хранение автотранспорта – код 2.7.1.	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9 Классификатора	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
2.	Размещение гаражей для собственных нужд – код 2.7.2	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	Минимальная площадь земельного участка – 15 кв.м; максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
3.	Предоставление коммунальных услуг – код 3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							19

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка - код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь ¹	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений ²
1	2	3	4	5
		подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		
4.	Проведение научных исследований - код 3.9.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков - 1 м
5.	Деловое управление – код 4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков - 1 м

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							20

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка - код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь ¹	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений ²
1	2	3	4	5
		исключением банковской и страховой деятельности)		
6.	Служебные гаражи – код 4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 Классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
7.	Заправка транспортных средств - код 4.9.1.1	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
8.	Автомобильные мойки – код 4.9.1.3	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

21

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка - код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь ¹	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений ²
1	2	3	4	5
9.	Ремонт автомобилей – код 4.9.1.4	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
10.	Связь – код 6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 Классификатора	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
11.	Склад – код 6.9	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

22

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка - код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь ¹	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений ²
1	2	3	4	5
		базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов		
12.	Складские площадки – код 6.9.1	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м
13.	Железнодорожный транспорт - код 7.1	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2 Классификатора	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
14.	Трубопроводный транспорт - код 7.5	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

23

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка - код Классификатора	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь ¹	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений ²
1	2	3	4	5
		иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов		
15.	Гидротехнические сооружения - код 11.3	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
16.	Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0.	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2 Классификатора	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
II. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства				
1.	Магазины – код 4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	Не подлежат установлению	Минимальный отступ от красной линии - 5 м; минимальный отступ от границ смежных земельных участков – 1 м

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		24

Примечание:

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, применяются исключительно при образовании и изменении земельных участков. Не применяются для ранее учтенных земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости до 01.03.2008, в случае, если их уточняемая или изменяемая площадь составляет менее минимального установленного размера либо более максимального установленного размера.

2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство объектов капитального строительства при отсутствии координат красной линии, устанавливаются от границы земельного участка со стороны улицы/проезда до момента установления координат красной линии.

3. Под количеством этажей следует понимать количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный, если иное не определено настоящей статьей.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков в территориальных зонах Ж-6, И с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования к которым относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий).

Размеры земельных участков в границах подлежащих застройке территорий установлены с учетом градостроительных нормативов и правил, действующих на период застройки указанных территорий и проектируемых красных линий. Границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории кварталов, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, окаймляющие квартал, был обеспечен беспрепятственный доступ к автомобильным подъездам.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков с видом разрешенного использования - Земельные участки (территории) общего пользования, к которым относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами, а также площадками и участками объектов общего пользования.

1. **59:37:0790101:3У15** - образован земельный участок площадью 17551 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

2. **59:37:0790101:3У16** - образован земельный участок площадью 11784 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

3. **59:37:0790101:3У17** - образован земельный участок площадью 2313 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

25

4. **59:37:0790101:3У18** - образован земельный участок площадью 11939 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

5. **59:37:0790101:3У719**- образован земельный участок площадью 513 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

6. **59:37:0790101:3У20**- образован земельный участок площадью 105 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

7. **59:37:0790101:3У38** - образован земельный участок площадью 1168 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Перечень образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования, в границах кадастрового квартала 59:37:0790101 и перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

2. Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Согласно п. 6 ст 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков в соответствии с инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), а также в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предложения по установлению, изменению, отмене красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, отображены на чертеже межевания территории, перечень координат характерных точек красных линий представлен в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

26

3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

В соответствии с Градостроительным кодексом на чертежах межевания территории отображаются линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

В части нового строительства следует руководствоваться нормами правил землепользования и застройки муниципального образования «город Березники» Пермского края утвержденных постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 года №01-02-1044 установленными относительно минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии застройки).

4. Образуемые и (или) изменяемые земельные участки

Проект межевания территории подготовлен для последующего выполнения комплексных кадастровых работ с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, установления красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Березники» Пермского края.

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территорию общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся площади, улицы, проезды (в пределах красных линий), набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары. Территория общего пользования отделяется от застроенных территорий, красными линиями.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиям использования территории устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

Размеры земельных участков в границах подлежащих застройке территорий установлены с учетом требований градостроительных регламентов и правил землепользования и застройки, действующих на территории проектирования. К границам образуемых и изменяемых земельных участков обеспечен беспрепятственный доступ через земли общего пользования.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

27

С учетом выполненных геодезических измерений местности, сложившейся фактической застройки и анализа имеющихся документов об объектах недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала, проектом межевания предлагается:

1. Исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади земельных участков

Согласно части 3 статьи 61 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» реестровая ошибка – воспроизведенная в Едином государственном реестре недвижимости ошибка, содержащаяся в межевом плане, техническом плане, карте-плане территории или акте обследования, возникшая вследствие ошибки, допущенной лицом, выполнившим кадастровые работы или комплексные кадастровые работы, или ошибка, содержащаяся в документах, направленных или представленных в орган регистрации прав иными лицами и (или) органами в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также в ином порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ, либо в порядке, установленном для осуществления государственного кадастрового учета до дня вступления в силу Федерального закона № 218-ФЗ.

Согласно части 32 и 32.1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

– в результате осуществления государственного кадастрового учета в связи с уточнением сведений о местоположении границ земельного участка и (или) его площади, в том числе на основании карты-плана территории, площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, не может быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (содержались в Едином государственном реестре недвижимости до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в части 3 статьи 61 Федерального закона №218-ФЗ), на величину более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (содержались в Едином государственном реестре недвижимости до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в части 3 статьи 61 Федерального закона №218-ФЗ)

– в результате государственного кадастрового учета в связи с уточнением сведений о местоположении границ и площади земельного участка на основании карты-плана территории площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, не может быть меньше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

недвижимости, более чем на десять процентов, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Частью 5 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» установлено, что в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, в том числе в случае исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Федерального закона №221-ФЗ, сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка.

В ходе выполнения работ по подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:37:0790101 было выявлено 46 земельных участков, в местоположении границ и площади которых выявлены реестровые ошибки:

1. 59:37:0790101:1 – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2468 кв.м, вид разрешенного использования - Для строительства жилого дома. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на 22 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2490 кв. м.

2. 59:37:0790101:3 – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1061 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на 24 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1085 кв.

3. 59:37:0790101:5 – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1883 кв.м, вид разрешенного использования - Для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на 88 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1971 кв. м.

4. 59:37:0790101:6 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1650 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на 398 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2048 кв. м.

5. 59:37:0790101:13 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2080 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		29

фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 352 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2432 кв. м.

6. 59:37:0790101:14 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1673 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 216 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1889 кв. м

7. 59:37:0790101:15 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 4004 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 76 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 4080 кв. м

8. 59:37:0790101:17 – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1665 кв. м, вид разрешенного использования – Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 4 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1669 кв. м.

9. 59:37:0790101:26 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1946 кв.м, вид разрешенного использования - для индивидуального садоводства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка уменьшается на 7 кв. м (0.36 %) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1939 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

10. 59:37:0790101:27 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1637 кв.м, вид разрешенного использования - для индивидуального садоводства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 399 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2036 кв. м.

11. 59:37:0790101:29 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2001 кв.м, вид разрешенного использования - для индивидуального садоводства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 399 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2400 кв. м.

12. 59:37:0790101:31 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1961 кв.м, вид разрешенного использования - Личное подсобное хозяйство. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 399 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2360 кв. м.

13. 59:37:0790101:38 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1819 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	30		

подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка не изменяется.

14. 59:37:0790101:41 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 3200 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 273 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 3473 кв. м.

15. 59:37:0790101:46 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1975 кв.м, вид разрешенного использования - Индивидуальное садоводство. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 9 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1984 кв. м.

16. 59:37:0790101:48 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 3201 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 14 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 3215 кв. м.

17. 59:37:0790101:55 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 3266 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка уменьшается на 78 кв. м (2.39 %) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 3188 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

18. 59:37:0790101:56 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1715 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 1 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1716 кв. м.

19. 59:37:0790101:64 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2452 кв.м, вид разрешенного использования - Личное подсобное хозяйство. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка не изменяется.

20. 59:37:0790101:66 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1226 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 85 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1311 кв. м.

21. 59:37:0790101:72 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1602 кв.м, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

31

фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 15 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1617 кв. м.

22. 59:37:0790101:75 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1744 кв.м, вид разрешенного использования - Личное подсобное хозяйство. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 81 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1825 кв. м.

23. 59:37:0790101:77 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 400 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2300 кв. м.

24. 59:37:0790101:78 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2090 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 204 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2294 кв. м.

25. 59:37:0790101:81 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2276 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 31 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2307 кв. м.

26. 59:37:0790101:84 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2820 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 31 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2851 кв. м.

27. 59:37:0790101:86 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1550 кв.м, вид разрешенного использования - Для садоводства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка уменьшается на 2 кв. м (0.13 %) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1548 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

28. 59:37:0790101:88 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1506 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка уменьшается на 17 кв. м (1.13 %) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1489 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист
32

29. 59:37:0790101:102 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 274 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 10 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 284 кв. м.

30. 59:37:0790101:108 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 34 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1534 кв. м.

31. 59:37:0790101:123 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2750 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 400 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 3150 кв. м.

32. 59:37:0790101:124 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1527 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 5 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1532 кв. м.

33. 59:37:0790101:125 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1827 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 99 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1926 кв. м.

34. 59:37:0790101:187 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2000 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка не изменяется.

35. 59:37:0790101:190 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1000 кв.м, вид разрешенного использования - для огородничества. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 100 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1100 кв. м.

36. 59:37:0790101:193 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1610 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 49 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1659 кв. м.

37. 59:37:0790101:197 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 200 кв.м, вид разрешенного использования - скульптура и

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

33

скульптурные композиции, фонтаны и другие объекты ландшафтного дизайна. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка не изменяется.

38. 59:37:0790101:199 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2631 кв.м, вид разрешенного использования - отдельно стоящие усадебные жилые дома с придомовыми земельными участками. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка уменьшается на 2 кв. м (0.08 %) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2629 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

39. 59:37:0790101:206 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1917 кв.м, вид разрешенного использования - отдельно стоящие усадебные жилые дома с придомовыми участками. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 1 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1918 кв. м.

40. 59:37:0790101:208 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 329 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1229 кв. м.

41. 59:37:0790101:209 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 3358 кв.м, вид разрешенного использования - отдельно стоящие усадебные жилые дома с придомовыми участками. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 21 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 3379 кв. м.

42. 59:37:0790101:210 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1100 кв.м, вид разрешенного использования - для строительства жилого дома. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 394 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1494 кв. м.

43. 59:37:0790101:213 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2441 кв.м, вид разрешенного использования - отдельно стоящие усадебные жилые дома с придомовыми участками. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 70 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2511 кв. м.

44. 59:37:0790101:214 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1027 кв. м, вид разрешенного использования – Отдельно стоящие усадебные жилые дома с придомовыми участками. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 10 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1037 кв. м.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

34

участка увеличивается на 16 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1043 кв. м.

45. 59:37:0790101:340 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1608 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка не изменяется.

46. 59:37:0790101:342 - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 361 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2861 кв. м.

2. Уточнение местоположения границ и площади земельных участков

Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 настоящего Федерального закона.

В случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, в том числе в случае исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), более чем на десять процентов, сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ.

В случае уточнения местоположения границ земельного более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен, исполнитель комплексных кадастровых работ готовит информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, и направляет сведения о таких земельных участках (включая сведения о местоположении фактических границ и площади земельных участков) заказчику комплексных кадастровых работ.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

35

Границы земельных участков уточнены по фактическому использованию, местоположение которого подтверждается цифровым ортофотопланом.

На момент проведения работ по подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:37:0790101 имеются сведения о 39 земельных участках, координаты характерных точек границ которых отсутствуют в сведениях Единого государственного реестра недвижимости:

1. 59:37:0790101:2 – на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1934.6 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличивается на 13 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1948 кв. м.

2. 59:37:0790101:4 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1512.5 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка уменьшится на 30 кв. м (1.95 %) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1483 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

3. 59:37:0790101:7 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1797 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка не изменяется.

4. 59:37:0790101:9 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 98 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1598 кв. м.

5. 59:37:0790101:11 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1000 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 400 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1400 кв. м.

6. 59:37:0790101:12 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1775 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 320 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2095 кв. м.

7. 59:37:0790101:18 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1546.3 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 308 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1854 кв. м.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			36

8. 59:37:0790101:19 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 400 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1900 кв. м.

9. 59:37:0790101:20 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 800 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 339 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1139 кв. м.

10. 59:37:0790101:22 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1200 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 86 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1286 кв. м.

11. 59:37:0790101:24 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1000 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 400 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1400 кв. м.

12. 59:37:0790101:36 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1697 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 63 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1760 кв. м.

13. 59:37:0790101:37 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1415 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 9 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1424 кв. м.

14. 59:37:0790101:40 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 3310 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 190 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 3500 кв. м.

15. 59:37:0790101:44 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1721 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 201 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1922 кв. м.

16. 59:37:0790101:45 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2708.4 кв.м, вид разрешенного использования - для индивидуального садоводства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 76 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2784 кв. м.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

37

17. 59:37:0790101:47 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2636.23 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 395 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 3031 кв. м.

18. 59:37:0790101:63 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2190 кв.м, вид разрешенного использования - индивидуальное садоводство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 399 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2589 кв.м.

19. 59:37:0790101:68 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1496 кв.м, вид разрешенного использования - Личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка не изменяется.

20. 59:37:0790101:69 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1200 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 398 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1598 кв. м.

21. 59:37:0790101:70 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2114.5 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 3 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2117 кв. м.

22. 59:37:0790101:71 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1934.5 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 399 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2333 кв. м.

23. 59:37:0790101:74 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 399 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1899 кв. м.

24. 59:37:0790101:87 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 600 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 400 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1000 кв. м.

25. 59:37:0790101:89 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1440 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

38

на 165 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1605 кв. м.

26. 59:37:0790101:90 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 400 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1900 кв. м.

27. 59:37:0790101:91 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2000 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 400 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2400 кв. м.

28. 59:37:0790101:94 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1347.55 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 238 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1585 кв. м.

29. 59:37:0790101:97 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 296 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1796 кв. м.

30. 59:37:0790101:101 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 329 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1829 кв. м.

31. 59:37:0790101:103 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 397 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 897 кв. м.

32. 59:37:0790101:104 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 800 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 399 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1199 кв. м.

33. 59:37:0790101:117 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 28 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1528 кв. м.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	39		

34. 59:37:0790101:119 (:31) - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 19100 кв.м, вид разрешенного использования - Автодорога «Чкалово-Романово». В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 191 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 19291 кв. м.

35. 59:37:0790101:120 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1000 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное садоводство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 397 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1397 кв. м.

36. 59:37:0790101:122 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования – индивидуальное садоводство. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 44 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1544 кв. м.

37. 59:37:0790101:194 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1600 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 398 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1998 кв. м.

38. 59:37:0790101:200 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 375 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1875 кв. м.

39. 59:37:0790101:217 - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка не изменяется.

Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:37:0790101 и перечень координат характерных точек земельных участков (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

3. Образование земельных участков

Частью 1 ст. 11.3 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ (далее – ЗК РФ) установлено, что образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

40

- 1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) проектная документация лесных участков;
- 3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которая предусмотрена ст. 11.10 ЗК РФ.

Согласно ч. 5 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» размер образуемого земельного участка или земельного участка, который в результате преобразования сохраняется в измененных границах (измененный земельный участок), должен соответствовать установленным в соответствии с федеральным законом требованиям к предельным (минимальным или максимальным) размерам земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Проектом межевания территории предусмотрено образование 24 земельных участков в территориальной зоне Ж-6 и зоне И:

1. **59:37:0790101:3У15** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
2. **59:37:0790101:3У16** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
3. **59:37:0790101:3У17** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
4. **59:37:0790101:3У18** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
5. **59:37:0790101:3У19** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
6. **59:37:0790101:3У20** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
7. **59:37:0790101:3У38** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
8. **59:37:0790101:3У1** - образовать земельный участок площадью 2500 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».
9. **59:37:0790101:3У2** - образовать земельный участок площадью 2264 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0».
10. **59:37:0790101:3У3** - образовать земельный участок площадью 1524 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».
11. **59:37:0790101:3У4** - образовать земельный участок площадью 1280 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».
12. **59:37:0790101:3У5** - образовать земельный участок площадью 2761 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0».
13. **59:37:0790101:3У6** - образовать земельный участок площадью 1274 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			41

14. **59:37:0790101:3У7** - образовать земельный участок площадью 1436 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».

15. **59:37:0790101:3У8** - образовать земельный участок площадью 1033 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0».

16. **59:37:0790101:3У9** - образовать земельный участок площадью 2122 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».

17. **59:37:0790101:3У10** - образовать земельный участок площадью 2963 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0» для размещения здания с кадастровым номером 59:37:0790101:137.

18. **59:37:0790101:3У11** - образовать земельный участок площадью 427 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0» для размещения здания с кадастровым номером 59:37:0790101:343.

19. **59:37:0790101:3У12** - образовать земельный участок площадью 2933 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0».

20. **59:37:0790101:3У13** - образовать земельный участок площадью 2124 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».

21. **59:37:0790101:3У14** - образовать земельный участок площадью 1939 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».

22. **59:37:0790101:3У36** - образовать земельный участок площадью 723 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».

23. **59:37:0790101:3У50** - образовать земельный участок площадью 2500 кв.м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1».

24. **59:37:0790101:3У62** - образовать земельный участок площадью 300 кв.м с видом разрешенного использования «Ведение огородничества – код 13.1».

Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:37:0790101 и перечень координат характерных точек земельных участков (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

42

5. Границы публичных сервитутов

В соответствии с положениями части 5 пункта 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания территории, в случае необходимости, подлежат отображению границы зон действия публичных сервитутов. Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположены следующие зоны действия публичных сервитутов:

- Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства - линейного объекта ВЛ-0,4 кВ ТП-481 ф.1, ВЛ - 0,4 кВ ТП-481 ф.2, ТП-481 100 кВа (59:37-6.1037).

6. Предложения по перераспределению земель

В ходе выполнения проекта межевания территории предусмотрено формирование 37 земельных участков путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Границы и площади земельных участков установлены с учетом фактического землепользования, в соответствии с красными линиями, границами смежных земельных участков и исходя из границ ранее сформированных участков.

1. 59:37:0790101:3У39 - образовать земельный участок, площадью 2076 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П18). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:2.

2. 59:37:0790101:3У40 - образовать земельный участок, площадью 1107 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П19). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:3.

3. 59:37:0790101:3У29 - образовать земельный участок, площадью 2120 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П9). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:6.

4. 59:37:0790101:3У51 - образовать земельный участок, площадью 1872 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П28). Образование возможно

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

43

после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:9.

5. **59:37:0790101:3У27** - образовать земельный участок, площадью 1542 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П7). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:11.

6. **59:37:0790101:3У52** - образовать земельный участок, площадью 2373 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:12 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П29). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:12.

7. **59:37:0790101:3У55** - образовать земельный участок, площадью 2390 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П32). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:14.

8. **59:37:0790101:3У37** - образовать земельный участок, площадью 2024 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П16). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:17.

9. **59:37:0790101:3У60** - образовать земельный участок, площадью 2825 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П37). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:19.

10. **59:37:0790101:3У31** - образовать земельный участок, площадью 1670 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П11). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:24.

11. **59:37:0790101:3У59** - образовать земельный участок, площадью 2099 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:26 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П36). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:26.

12. **59:37:0790101:3У58** - образовать земельный участок, площадью 2631 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:27 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П35). Образование возможно

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	44		

после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:27.

13. 59:37:0790101:3У56 - образовать земельный участок, площадью 2794 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:31 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П33). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:31.

14. 59:37:0790101:3У54 - образовать земельный участок, площадью 1958 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:38 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П31). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:38.

15. 59:37:0790101:3У34 - образовать земельный участок, площадью 3500 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:47 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П14). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:47.

16. 59:37:0790101:3У33 - образовать земельный участок, площадью 3416 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:55 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П13). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:55.

17. 59:37:0790101:3У46 - образовать земельный участок, площадью 1870 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П24).

18. 59:37:0790101:3У21 - образовать земельный участок, площадью 3255 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:63 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П1). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:63.

19. 59:37:0790101:3У43 - образовать земельный участок, площадью 3358 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:64 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П21). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:64.

20. 59:37:0790101:3У22 - образовать земельный участок, площадью 1741 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:69 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П2). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:69.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			45

21. 59:37:0790101:3У41 - образовать земельный участок, площадью 2673 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:71 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П20, П38). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:71.

22. 59:37:0790101:3У61 - образовать земельный участок, площадью 1757 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:72 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П39). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:72.

23. 59:37:0790101:3У45 - образовать земельный участок, площадью 3499 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:74 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П23). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:74.

24. 59:37:0790101:3У35 - образовать земельный участок, площадью 3500 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:77 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П15). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:77.

25. 59:37:0790101:3У28 - образовать земельный участок, площадью 1213 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:87 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П8). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:87.

26. 59:37:0790101:3У24 - образовать земельный участок, площадью 2075 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:90 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П4). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:90.

27. 59:37:0790101:3У32 - образовать земельный участок, площадью 3400 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:91 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П12). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:91.

28. 59:37:0790101:3У25 - образовать земельный участок, площадью 1937 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:94 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П5). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:94.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

46

29. 59:37:0790101:3У26 - образовать земельный участок, площадью 2182 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:101 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П6). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:101.

30. 59:37:0790101:3У49 - образовать земельный участок, площадью 1593 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:104 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П27). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:104.

31. 59:37:0790101:3У53 - образовать земельный участок, площадью 1814 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:122 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П30). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:122.

32. 59:37:0790101:3У23 - образовать земельный участок, площадью 3244 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:123 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П3, П40). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:123.

33. 59:37:0790101:3У44 - образовать земельный участок, площадью 2473 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:125 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П22). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:125.

34. 59:37:0790101:3У57 - образовать земельный участок, площадью 2238 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:187 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П34). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:187.

35. 59:37:0790101:3У47 - образовать земельный участок, площадью 1769 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:193 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П25). Образование возможно после исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:193.

36. 59:37:0790101:3У48 - образовать земельный участок, площадью 2348 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:194 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П26). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:194.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

47

37. 59:37:0790101:3У30 - образовать земельный участок, площадью 2209 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:37:0790101:200 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П10). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:37:0790101:200.

Перечень образуемых земельных участков в границах кадастрового квартала 59:37:0790101, в целях последующего перераспределения земель и координат характерных точек образуемых земельных участков, в целях последующего перераспределения земель представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования земельных участков соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2, Блокированная жилая застройка (код 2.3), В соответствии с п. 51 Приказа Росреестра от 14.12.2021 года №П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» сведения о категории земель земельного участка, образуемого из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, указываются при наличии документа, подтверждающего в соответствии с законодательством Российской Федерации принадлежность данного земельного участка к определенной категории земель.

На основании пункта 11 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в случае, если категория земель не указана в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельный участок, принимается решение органа местного самоуправления городского округа или муниципального района об отнесении земельного участка к землям определенной категории в зависимости от цели использования, для которой он предоставлялся.

Таким образом, перечень земельных участков содержит сведения об устанавливаемой категории в отношении земельных участков, формирование которых предусмотрено из земель государственной неразграниченной собственности, в зависимости от цели использования таких земельных участков.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			48

8. Обеспечение доступа к земельным участкам (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ, образование земельных участков)

В соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.08.2021 года №П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» для дальнейшего проведения кадастровых работ по уточнению, исправлению реестровых ошибок, образованию земельных участков на основании настоящего проекта межевания в чертежах межевания территории приведены сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования) посредством которых предусматривается обеспечения доступа.

Таблица 4 - Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ к земельным участкам.

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования) посредством которых обеспечивается доступ
1	59:37:0790101:1	:119 (:31), :ЗУ18
2	59:37:0790101:2	:119 (:31)
3	59:37:0790101:3	:119 (:31)
4	59:37:0790101:4	:119 (:31)
5	59:37:0790101:5	:119 (:31)
6	59:37:0790101:6	:ЗУ16, :ЗУ15
7	59:37:0790101:7	:119 (:31)
8	59:37:0790101:9	:ЗУ16
9	59:37:0790101:11	:119 (:31), :ЗУ15
10	59:37:0790101:12	:ЗУ16
11	59:37:0790101:13	:ЗУ16
12	59:37:0790101:14	:ЗУ16
13	59:37:0790101:15	:119 (:31)
14	59:37:0790101:17	:ЗУ16
15	59:37:0790101:18	:ЗУ16
16	59:37:0790101:19	:ЗУ16
17	59:37:0790101:20	:119 (:31), :ЗУ18
18	59:37:0790101:22	:ЗУ16
19	59:37:0790101:24	:ЗУ16
20	59:37:0790101:26	:ЗУ16

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		49

21	59:37:0790101:27	:3Y16
22	59:37:0790101:29	:3Y16
23	59:37:0790101:31	:3Y16
24	59:37:0790101:36	:119 (:31), :3Y15, :3Y16
25	59:37:0790101:37	:119 (:31), :3Y15
26	59:37:0790101:38	:3Y16
27	59:37:0790101:40	:119 (:31), :3Y15
28	59:37:0790101:41	:119 (:31), :3Y15
29	59:37:0790101:44	:119 (:31), :3Y15
30	59:37:0790101:45	:119 (:31), :3Y15
31	59:37:0790101:46	:119 (:31), :3Y15
32	59:37:0790101:47	:119 (:31), :3Y15
33	59:37:0790101:48	:119 (:31), :3Y15
34	59:37:0790101:55	:119 (:31), :3Y15
35	59:37:0790101:56	:119 (:31), :3Y15
36	59:37:0790101:63	:119 (:31)
37	59:37:0790101:64	:119 (:31)
38	59:37:0790101:66	:119 (:31)
39	59:37:0790101:68	:119 (:31), :3Y19
40	59:37:0790101:69	:119 (:31)
41	59:37:0790101:70	:119 (:31), :3Y18
42	59:37:0790101:71	:3Y18
43	59:37:0790101:72	:3Y18
44	59:37:0790101:74	:119 (:31), :3Y19
45	59:37:0790101:75	:3Y18
46	59:37:0790101:77	:3Y18
47	59:37:0790101:78	:119 (:31), :3Y18
48	59:37:0790101:81	:119 (:31), :3Y18
49	59:37:0790101:84	:3Y18
50	59:37:0790101:86	:3Y18
51	59:37:0790101:87	:119 (:31), :3Y15
52	59:37:0790101:88	:119 (:31), :3Y18
53	59:37:0790101:89	:119 (:31), :3Y18
54	59:37:0790101:90	:3Y18
55	59:37:0790101:91	:3Y16
56	59:37:0790101:94	:3Y18
57	59:37:0790101:97	:3Y18
58	59:37:0790101:101	:119 (:31), :3Y18
59	59:37:0790101:102	:119 (:31), :3Y18
60	59:37:0790101:103	:119 (:31), :3Y18
61	59:37:0790101:104	:119 (:31)
62	59:37:0790101:108	:3Y18
63	59:37:0790101:117	:119 (:31), :3Y17

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							50

64	59:37:0790101:119 (входит в единое землепользование 59:37:0000000:31)	Земли общего пользования
65	59:37:0790101:120	:119 (:31)
66	59:37:0790101:122	:3У16
67	59:37:0790101:123	:3У18
68	59:37:0790101:124	:3У18
69	59:37:0790101:125	:119 (:31)
70	59:37:0790101:187	:3У16
71	59:37:0790101:190	:3У17
72	59:37:0790101:193	:119 (:31)
73	59:37:0790101:194	:119 (:31)
74	59:37:0790101:197	:119 (:31), :3У15
75	59:37:0790101:199	:119 (:31), :3У18
76	59:37:0790101:200	:3У16
77	59:37:0790101:206	:3У18
78	59:37:0790101:208	:3У16
79	59:37:0790101:209	:119 (:31)
80	59:37:0790101:210	:3У16
81	59:37:0790101:213	:119 (:31)
82	59:37:0790101:214	:119 (:31), :3У18
83	59:37:0790101:217	:119 (:31), :3У15
84	59:37:0790101:340	:3У18
85	59:37:0790101:342	:3У16
86	59:37:0790101:3У1	:3У19
87	59:37:0790101:3У2	:119 (:31), :3У18
88	59:37:0790101:3У3	:119 (:31), :3У18
89	59:37:0790101:3У4	:119 (:31), :3У15
90	59:37:0790101:3У5	:119 (:31), :3У15
91	59:37:0790101:3У6	:119 (:31), :3У15
92	59:37:0790101:3У7	:119 (:31)
93	59:37:0790101:3У8	:119 (:31)
94	59:37:0790101:3У9	:3У15
95	59:37:0790101:3У10	:3У15, :3У16
96	59:37:0790101:3У11	:3У16
97	59:37:0790101:3У12	:119 (:31)
98	59:37:0790101:3У13	:119 (:31)
99	59:37:0790101:3У14	:3У16
100	59:37:0790101:3У15	:119 (:31)
101	59:37:0790101:3У16	:119 (:31)
102	59:37:0790101:3У17	:119 (:31)
103	59:37:0790101:3У18	:119 (:31)
104	59:37:0790101:3У19	:119 (:31)

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Пояснительная записка	Лист 51
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		

105	59:37:0790101:3Y20	:119 (:31)
106	59:37:0790101:3Y36	:3Y16
107	59:37:0790101:3Y50	:3Y18
108	59:37:0790101:3Y62	:3Y15
109	59:37:0790101:3Y39	:119 (:31)
110	59:37:0790101:3Y40	:119 (:31)
111	59:37:0790101:3Y29	:3Y15
112	59:37:0790101:3Y38	:119 (:31), :3Y16
113	59:37:0790101:3Y51	:3Y16
114	59:37:0790101:3Y27	:3Y15
115	59:37:0790101:3Y52	:3Y16
116	59:37:0790101:3Y55	:3Y16
117	59:37:0790101:3Y37	:3Y16
118	59:37:0790101:3Y60	:3Y16
119	59:37:0790101:3Y31	:3Y16
120	59:37:0790101:3Y59	:3Y16
121	59:37:0790101:3Y58	:3Y16
122	59:37:0790101:3Y56	:3Y16
123	59:37:0790101:3Y54	:3Y16
124	59:37:0790101:3Y34	:119 (:31), :3Y15
125	59:37:0790101:3Y33	:119 (:31), :3Y15
126	59:37:0790101:3Y46	:119 (:31), :3Y20
127	59:37:0790101:3Y21	:119 (:31)
128	59:37:0790101:3Y43	:119 (:31)
129	59:37:0790101:3Y22	:119 (:31)
130	59:37:0790101:3Y41	:3Y18
131	59:37:0790101:3Y61	:3Y18
132	59:37:0790101:3Y45	:119 (:31), :3Y19
133	59:37:0790101:3Y35	:3Y18
134	59:37:0790101:3Y28	:119 (:31), :3Y15
135	59:37:0790101:3Y24	:3Y18
136	59:37:0790101:3Y32	:3Y16
137	59:37:0790101:3Y25	:3Y18
138	59:37:0790101:3Y26	:119 (:31), :3Y18
139	59:37:0790101:3Y49	:119 (:31)
140	59:37:0790101:3Y53	:3Y16
141	59:37:0790101:3Y23	:3Y18
142	59:37:0790101:3Y44	:119 (:31)
143	59:37:0790101:3Y57	:3Y16
144	59:37:0790101:3Y47	:119 (:31)
145	59:37:0790101:3Y48	:119 (:31)
146	59:37:0790101:3Y30	:3Y16

Индв. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Заключение

Настоящий проект межевания территории разработан в отношении кадастрового квартала 59:37:0790101, расположенного на территории Пермского края, муниципального образования «Город Березники» д. Володин Камень.

В результате проведения работ:

- не требуется внесение изменений в отношении 5 земельных участков;
- в отношении 46 земельных участков проведено исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади;
- в отношении 39 земельных участков проведено уточнение местоположения границ;
- 24 земельных участков образованы из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности;
- 37 земельных участков образованы путем перераспределения земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			53

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Обозначение земель, участвующих в перераспределении, на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельных участков					Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид обременения	Правообладатель	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
							Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь измененного земельного участка кв.м	Площадь земель, участвующие в перераспределении кв.м	Площадь земель, участвующие в перераспределении и с исходными земельными участками кв.м											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	.63	-	-	59.37.0790101.63	59.37.0790101.201	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Тракторная, 9	2190	-	2589	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Булга Владимир Евгеньевич	-	-	уточнение	4	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3Y21	59.37.0790101.3Y21	П11	59.37.0790101.63	59.37.0790101.201	Пермский край, городской округ Город Березники, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Тракторная, 9	-	-	2589	666	3255	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Булга Владимир Евгеньевич	-	-	перераспределение	4	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.64	-	-	59.37.0790101.64	59.37.0790101.207	Пермский край, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 11	2452	-	2452	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Трифил Виктор Валерьевич	-	-	исправление реестровой ошибки	4	Ж-6	Земельный участок уточняется в учтенной площади
	3Y43	59.37.0790101.3Y43	П21	59.37.0790101.64	59.37.0790101.207	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 11	-	-	2452	906	3358	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Трифил Виктор Валерьевич	-	-	перераспределение	4	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.65	-	-	59.37.0790101.65	данные отсутствуют	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Тракторная, 2	1500	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Норин Григорий Иванович	-	-	-	4	Ж-6	земельный участок не изменяется
	.66	-	-	59.37.0790101.66	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 1.	1226	-	1311	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Буторин Михаил Евгеньевич	-	-	исправление реестровой ошибки	4	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	.68	-	-	59.37.0790101.68	-	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ	1496	-	1496	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	уточнение	-	-	Земельный участок уточняется в учтенной площади. Необходимо присвоение адреса (ул. Тракторная, 17)
	.69	-	-	59.37.0790101.69	59.37.0790101.198	Пермский край, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 19.	1200	-	1598	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Бражкин Алексей Иванович	Запрещение регистрации	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3Y22	59.37.0790101.3Y22	П2	59.37.0790101.69	59.37.0790101.198	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 19.	-	-	1598	143	1741	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Бражкин Алексей Иванович	Запрещение регистрации	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.70	-	-	59.37.0790101.70	-	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Тракторная, дом 21	2114.5	-	2117	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Куров Виталий Ярославович	-	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). 59.37.0790101.150 - на снятие с учета
	.71	-	-	59.37.0790101.71	59.37.0790101.174	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Набережная, 1	1934.5	-	2333	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Ворожбит Владислав Дмитриевич	-	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). ОКС 59.37.0790101.141 - погашен
	3Y41	59.37.0790101.3Y41	П20, П38	59.37.0790101.71	59.37.0790101.174	Пермский край, городской округ Город Березники, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Набережная, 1	-	-	2333	340	2673	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Ворожбит Владислав Дмитриевич	-	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.72	-	-	59.37.0790101.72	59.37.0790101.145	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Набережная, дом 3.	1602	-	1617	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Ваганов Александр Александрович	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3Y61	59.37.0790101.3Y61	П39	59.37.0790101.72	59.37.0790101.145	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Набережная, дом 3.	-	-	1617	140	1757	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Ваганов Александр Александрович	-	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.74	-	-	59.37.0790101.74	59.37.0790101.205	Пермский край, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 15.	1500	-	1899	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Детинникова Людмила Петровна	-	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3Y45	59.37.0790101.3Y45	П23	59.37.0790101.74	59.37.0790101.205	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 15.	-	-	1899	1600	3499	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Детинникова Людмила Петровна	-	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.75	-	-	59.37.0790101.75	59.37.0790101.204	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Набережная, 5	1744	-	1825	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Михайлов Николай Владимирович, Тонг Нина Владимировна, Валентина Анна Валентиновна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	.77	-	-	59.37.0790101.77	59.37.0790101.146	Пермский край, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Набережная, дом 7	1900	-	2300	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Мельников Николай Николаевич	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3Y35	59.37.0790101.3Y35	П15	59.37.0790101.77	59.37.0790101.146	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Набережная, дом 7	-	-	2300	1200	3500	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Мельников Николай Николаевич	-	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.78	-	-	59.37.0790101.78	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 23.	2090	-	2294	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Свицева Светлана Борисовна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). На участке есть жилой дом сведения в ЕГРН отсутствуют
	.81	-	-	59.37.0790101.81	59.37.0790101.155 59.37.0790101.341	Пермский край, г.о. город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, з/у 31	2276	-	2307	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Захарова Клавдия Александровна, Трува Татьяна Ивановна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	.84	-	-	59.37.0790101.84	59.37.0790101.147	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Набережная, дом 9.	2820	-	2851	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Есина Наталья Анатольевна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	.85	-	-	59.37.0790101.85	данные отсутствуют	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ	1500	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	работы не проводим	-	-	Невозможно идентифицировать. Не присвоен адрес
	.86	-	-	59.37.0790101.86	59.37.0790101.179	Пермский край, Усольский район, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Набережная, 13	1550	-	1548	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Клепча Виктор Михайлович	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Уменьшение площади в пределах 10 % ОКС 59.37.0790101.178 - погашен
	.87	-	-	59.37.0790101.87	-	край Пермский, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, дом 30, кв. 1	600	-	1000	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Чернусов Сергей Васильевич	Запрещение регистрации	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3Y28	59.37.0790101.3Y28	П8	59.37.0790101.87	59.37.0790101.171	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, дом 30, кв. 1	-	-	1000	213	1213	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Чернусов Сергей Васильевич	Запрещение регистрации	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	.88	-	-	59.37.0790101.88	59.37.0790101.195	край Пермский, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 33.	1506	-	1489	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Клепценова Валентина Александровна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Уменьшение площади в пределах 10 %

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Обозначение земель, участвующих в перераспределении, на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельных участков					Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид обременения	Правообладатель	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
							Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь измененного земельного участка кв.м	Площадь земли, участвующие в перераспределении кв.м	Площадь земли, участвующие в перераспределении и с соседними земельными участками кв.м											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	:89	-	-	59-37-0790101:89	59-37-0790101:156	край Пермский, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, дом 35.	1440	-	1605	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Сафонов Николай Иванович	-	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:90	-	-	59-37-0790101:90	59-37-0790101:143	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Набережная, 17	1500	-	1900	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Чулапанова Вера Геннадьевна	-	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:3У24	59-37-0790101:3У24	П4	59-37-0790101:90	59-37-0790101:143	Пермский край, городской округ Гора Березники, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Набережная, 17	-	-	1900	175	2075	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Чулапанова Вера Геннадьевна	-	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:91	-	-	59-37-0790101:91	данные отсутствуют	край Пермский, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Калинина, 9.	2000	-	2400	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Вагнер Валентина Васильевна	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). На участке есть жилой дом сведения в ЕГРН отсутствуют
	:3У32	59-37-0790101:3У32	П12	59-37-0790101:91	данные отсутствуют	край Пермский, городской округ Гора Березники, д. Володин Камень, ул. Калинина, 9.	-	-	2400	1000	3400	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Вагнер Валентина Васильевна	-	-	перераспределение	3	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:94	-	-	59-37-0790101:94	59-37-0790101:144	край Пермский, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Набережная, 21.	1347.55	-	1585	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Гилев Григорий Михайлович	-	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:3У25	59-37-0790101:3У25	П5	59-37-0790101:94	59-37-0790101:144	край Пермский, городской округ Гора Березники, д. Володин Камень, ул. Набережная, 21.	-	-	1585	352	1937	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Гилев Григорий Михайлович	-	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:97	-	-	59-37-0790101:97	данные отсутствуют	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Набережная, 19.	1500	-	1796	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	уточнение	2	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:98	-	-	59-37-0790101:98	данные отсутствуют	край Пермский, р-н Усольский, д. Володин Камень	1500	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	работы не проводим	-	-	Невозможно идентифицировать. Не известен адрес
	:101	-	-	59-37-0790101:101	59-37-0790101:158	Пермский край, район Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 37	1500	-	1829	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Векшенов Станислав Юрьевич	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:3У26	59-37-0790101:3У26	П6	59-37-0790101:101	59-37-0790101:158	Пермский край, городской округ Гора Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 37	-	-	1829	353	2182	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Векшенов Станислав Юрьевич	-	-	перераспределение	3	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:102	-	-	59-37-0790101:102	-	край Пермский, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 33а	274	-	284	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Клепикова Валентина Александровна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:103	-	-	59-37-0790101:103	данные отсутствуют	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Тракторная, 41.	500	-	897	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:104	-	-	59-37-0790101:104	данные отсутствуют	Пермский край, р-н Усольский, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Тракторная, 43.	800	-	1199	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Чапли Елена Львовна, Елтышев Евгений Львов	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). На участке есть жилой дом сведения в ЕГРН отсутствуют
	:3У49	59-37-0790101:3У49	П27	59-37-0790101:104	данные отсутствуют	Пермский край, городской округ Гора Березники, д. ВОЛОДИН КАМЕНЬ, ул. Тракторная, 43.	-	-	1199	394	1593	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Чапли Елена Львовна, Елтышев Евгений Львов	-	-	перераспределение	3	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:108	-	-	59-37-0790101:108	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Набережная, 13а.	1500	-	1534	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Найфонов Михаил Юрьевич	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:117	-	-	59-37-0790101:117	59-37-0790101:189	Пермский край, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 56	1500	-	1528	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Быкова Ирина Михайловна	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:119 (31)	-	-	59-37-0790101:119 (входит в единое земельное пользование 59-37-0000000:31)	данные отсутствуют	Пермский край, р-н Усольский, автодорога "Чкалово - Романово".	19100	-	19291	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи	Земельные участки (территории) общего пользования – код 12.0	-	-	Муниципальное образование "Усольский муниципальный район Пермского края"	-	-	уточнение	2, 3, 4	Ж-6, И	Данный земельный участок является многоквартирным, работы выполняются только в отношении одного контура 59-37-0790101:119. При уточнении площадь увеличивается
	:120	-	-	59-37-0790101:120	данные отсутствуют	Пермский край, район Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 51.	1000	-	1397	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Булгаев Владимир Евгеньевич	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). На участке есть жилой дом сведения в ЕГРН отсутствуют
	:121	-	-	59-37-0790101:121	-	-	1000	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1	-	-	Мамалева Наталья Игоревна	-	-	работы не проводим	-	-	Земельный участок находится за границей кадастрового квартала
	:122	-	-	59-37-0790101:122	данные отсутствуют	Пермский край, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Калинина, 7.	1500	-	1544	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Нефедьев Юрий Васильевич	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). На участке есть жилой дом сведения в ЕГРН отсутствуют
	:3У53	59-37-0790101:3У53	П30	59-37-0790101:122	данные отсутствуют	Пермский край, городской округ Гора Березники, д. Володин Камень, ул. Калинина, 7.	-	-	1544	270	1814	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Нефедьев Юрий Васильевич	-	-	перераспределение	3	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:123	-	-	59-37-0790101:123	59-37-0790101:142	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Набережная, 11.	2750	-	3150	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Докшина Ольга Владимировна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:3У23	59-37-0790101:3У23	П3, П40	59-37-0790101:123	59-37-0790101:142	Пермский край, городской округ Гора Березники, д. Володин Камень, ул. Набережная, 11.	-	-	3150	266	3416	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Докшина Ольга Владимировна	-	-	перераспределение	2	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:124	-	-	59-37-0790101:124	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Набережная, д. 15.	1527	-	1532	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Чулапанов Вадим Аркадьевич	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:125	-	-	59-37-0790101:125	59-37-0790101:192 59-37-0790101:173	Пермский край, Усольский район, Романовское сельское поселение, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 13.	1827	-	1926	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Лучников Юрий Владимирович	-	-	исправление реестровой ошибки	4	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Обозначение земли, участвующей в перераспределении, на чертеже межевания	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельных участков					Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид обременения	Правообладатель	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
							Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь измененного земельного участка кв.м	Площадь земли, участвующей в перераспределении кв.м	Площадь земли, участвующей в перераспределении и с соседними земельными участками кв.м											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	3У44	59-37-0790101:3У44	П122	59-37-0790101:125	59-37-0790101:192 59-37-0790101:173	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 13.	-	-	1926	547	2473	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Лунчиков Юрий Владимирович	-	-	перераспределение	4	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:187	-	-	59-37-0790101:187	-	Пермский край, Усольский р-н, д. Володин Камень, ул. Калинная, д. 18	2000	-	2000	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Юсупов Андрей Григорьевич	-	-	исправление реестровой ошибки	3	Ж-6	Земельный участок уточняется в учтенной площади
	3У57	59-37-0790101:3У57	П134	59-37-0790101:187	-	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Калинная, д. 18	-	-	2000	238	2238	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Юсупов Андрей Григорьевич	-	-	перераспределение	3	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:190	-	-	59-37-0790101:190	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, в районе д. 56.	1000	-	1100	-	-	Земли населенных пунктов	Ведение огорода/дачного участка – код 13.1	-	-	данные о правообладателе отсутствуют	-	-	исправление реестровой ошибки	3	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Ведение огорода/дачного участка» (100 кв.м). Необходимо присвоение адреса
	:193	-	-	59-37-0790101:193	59-37-0790101:191	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, д. №3.	1610	-	1659	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Пушкарев Анатолий Геннадьевич	-	-	исправление реестровой ошибки	4	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3У47	59-37-0790101:3У47	П125	59-37-0790101:193	59-37-0790101:191	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, д. №3.	-	-	1659	110	1769	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Пушкарев Анатолий Геннадьевич	-	-	перераспределение	4	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:194	-	-	59-37-0790101:194	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 47-2.	1600	-	1998	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). На участке есть многоквартирный дом сведения в ЕГРН отсутствуют
	3У48	59-37-0790101:3У48	П126	59-37-0790101:194	данные отсутствуют	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 47-2.	-	-	1998	350	2348	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	перераспределение	3	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:196	-	-	59-37-0790101:196	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский р-н, д. Володин Камень, ул. Калинная, 29а	1000	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1	-	-	Мамаева Наталья Игоревна	-	-	работы не проводим	-	-	Земельный участок находится за границей кадастрового квартала
	:197	-	-	59-37-0790101:197	-	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, район д.20.	200	-	200	-	-	Земли населенных пунктов	окультуривание и скульптурные композиции, фонтаны и другие объекты ландшафтного дизайна	-	-	Муниципальное образование «Город Березники»	-	-	исправление реестровой ошибки	4	Ж-6	Земельный участок уточняется в учтенной площади
	:199	-	-	59-37-0790101:199	59-37-0000000:1989	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, д. 25.	2631	-	2629	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Ломтева Анна Александровна	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Земельный участок уточняется в учтенной площади
	:200	-	-	59-37-0790101:200	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Калинная, 24.	1500	-	1875	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	уточнение	3	Ж-6	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	3У30	59-37-0790101:3У30	П110	59-37-0790101:200	данные отсутствуют	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Калинная, 24.	-	-	1875	334	2209	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	-	-	-	перераспределение	3	Ж-6	Образование земельного участка путем перераспределения
	:206	-	-	59-37-0790101:206	59-37-0790101:188	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Набережная, 23.	1917	-	1918	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Макаров Александр Николаевич	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:208	-	-	59-37-0790101:208	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Калинная, 13	900	-	1229	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Беккер Нина Михайловна	-	-	исправление реестровой ошибки	3	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:209	-	-	59-37-0790101:209	59-37-0790101:175	Пермский край, р-н Усольский, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 49.	3358	-	3379	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Гусakov Александр Михайлович	-	-	исправление реестровой ошибки	3	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:210	-	-	59-37-0790101:210	59-37-0790101:215	Пермский край, Усольский р-н, д. Володин Камень, ул. Калинная, 17.	1100	-	1494	-	-	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1	-	-	Зыкин Валерий Александрович	-	-	исправление реестровой ошибки	3	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (400 кв.м).
	:212	-	-	59-37-0790101:212	-	Пермский край, Усольский район, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 2.	1500	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	отдельно стоящие усадебные жилые дома с прилегающими участками	-	-	данные о правообладателе отсутствуют	Аренда	Овечкин Андрей Николаевич	работы не проводим	-	-	ЗУ исключено на основании решения суда от 08.02.2023 г.
	:213	-	-	59-37-0790101:213	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский р-н, д. Володин Камень, ул. Тракторная, 47-1.	2441	-	2511	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Шадрина Надежда Ивановна	-	-	исправление реестровой ошибки	3	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м). На участке есть многоквартирный дом сведения в ЕГРН отсутствуют
	:214	-	-	59-37-0790101:214	59-37-0790101:211	Пермский край, Усольский р-н, д. Володин Камень, ул. Тракторная, д. 29-2.	1027	-	1043	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Зарубин Александр Анисимович	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	:217	-	-	59-37-0790101:217	данные отсутствуют	Пермский край, Усольский район, д. В Камень	1500	-	1500	-	-	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1	-	-	Мельков Сергей Геннадьевич	-	-	уточнение	4	Ж-6	Земельный участок уточняется в учтенной площади
	:338	-	-	59-37-0790101:338	-	Пермский край, Усольский р-н, д. Володин Камень, ул. Калинная	28	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	Обслуживание жилой застройки	-	-	-	-	-	-	3	Ж-6	земельный участок не изменяется
	:340	-	-	59-37-0790101:340	59-37-0790101:345	Пермский край, городской округ Город Березники, п. Володин Камень, ул. Набережная, 3а	1608	-	1608	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Макаров Николай Владимирович	-	-	исправление реестровой ошибки	2	Ж-6	Земельный участок уточняется в учтенной площади
	:342	-	-	59-37-0790101:342	59-37-0790101:133	Пермский край, г. о. город Березники, д. Володин Камень, ул. Калинная, з/у 1	2500	-	2861	-	-	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – код 2.2	-	-	Хачкин Сергей Арменович	-	-	исправление реестровой ошибки	3	Ж-6	Площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (400 кв.м).
	59-37-0000000:2451	-	-	59-37-0000000:2451	-	Пермский край, Усольский район	84000	-	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	-	-	Елонова Нина Ивановна	-	-	-	3	Ж-6	земельный участок не изменяется
	59-37-0000000:2936	-	-	59-37-0000000:2936	-	Российская Федерация, р-н Усольский, д. Володин Камень	1180	-	-	-	-	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки (код 2.1)	-	-	данные о правообладателе отсутствуют	Аренда	Шинкин Евгений Борисович	-	3	Ж-6	земельный участок не изменяется
	3У1	59-37-0790101:3У1	-	59-37-0790101	-	Пермский край, городской округ Город Березники, д. Володин Камень, ул. Тракторная	-	2500	-	-	-	Земли населенных пунктов	-	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства – код 2.1	-	-	-	Образование	2	Ж-6	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 2.1 Для индивидуального жилищного строительства

Перечень координат характерных точек земельных участков

№ участка на чертеже межевания: :1		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:1		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2490 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
110	658574.55	2262451.49
109	658607.80	2262472.90
108	658602.14	2262483.11
654	658588.68	2262507.42
655	658581.60	2262519.61
656	658563.04	2262507.74
657	658541.25	2262493.54
658	658544.04	2262491.09
659	658547.31	2262485.65
660	658551.53	2262479.18
195	658564.54	2262455.22
111	658568.63	2262447.68
№ участка на чертеже межевания: :2		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:2		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1948 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
468	658673.65	2262600.95
469	658664.84	2262613.98
470	658654.12	2262630.45
471	658639.75	2262655.47
299	658629.27	2262672.57
301	658612.32	2262662.24
472	658616.05	2262654.85
473	658631.84	2262621.88
474	658632.17	2262622.07
475	658636.40	2262614.36
476	658642.68	2262602.05
477	658645.75	2262596.89
478	658646.00	2262597.06
479	658651.99	2262587.52
№ участка на чертеже межевания: :3У39		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У39		

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2076 м ²		
468	658673.65	2262600.95
469	658664.84	2262613.98
470	658654.12	2262630.45
471	658639.75	2262655.47
299	658629.27	2262672.57
300	658625.99	2262677.93
296	658608.33	2262667.20
295	658609.37	2262665.59
301	658612.32	2262662.24
472	658616.05	2262654.85
473	658631.84	2262621.88
474	658632.17	2262622.07
475	658636.40	2262614.36
476	658642.68	2262602.05
477	658645.75	2262596.89
478	658646.00	2262597.06
479	658651.99	2262587.52
№ участка на чертеже межевания: :3		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1085 м ²		
479	658651.99	2262587.52
478	658646.00	2262597.06
477	658645.75	2262596.89
476	658642.68	2262602.05
475	658636.40	2262614.36
474	658632.17	2262622.07
473	658631.84	2262621.88
472	658616.05	2262654.85
301	658612.32	2262662.24
295	658609.37	2262665.59
298	658598.86	2262659.38
645	658600.68	2262655.93
646	658602.51	2262652.23
647	658602.81	2262652.35
648	658627.92	2262604.45
649	658638.54	2262586.03
650	658639.12	2262585.08
651	658639.41	2262585.26
652	658641.74	2262581.47
653	658646.98	2262584.60
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ40		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ40		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		

Площадь земельного участка 1107 м ²		
479	658651.99	2262587.52
478	658646.00	2262597.06
477	658645.75	2262596.89
476	658642.68	2262602.05
475	658636.40	2262614.36
474	658632.17	2262622.07
473	658631.84	2262621.88
472	658616.05	2262654.85
301	658612.32	2262662.24
295	658609.37	2262665.59
296	658608.33	2262667.20
297	658597.95	2262660.89
298	658598.86	2262659.38
645	658600.68	2262655.93
646	658602.51	2262652.23
647	658602.81	2262652.35
648	658627.92	2262604.45
649	658638.54	2262586.03
650	658639.12	2262585.08
651	658639.41	2262585.26
652	658641.74	2262581.47
653	658646.98	2262584.60
№ участка на чертеже межевания: :4		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:4		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1483 м ²		
463	658628.23	2262572.75
717	658632.97	2262574.46
718	658636.03	2262576.42
652	658641.74	2262581.47
651	658639.41	2262585.26
650	658639.12	2262585.08
649	658638.54	2262586.03
648	658627.92	2262604.45
647	658602.81	2262652.35
646	658602.51	2262652.23
645	658600.68	2262655.93
298	658598.86	2262659.38
297	658597.95	2262660.89
466	658582.98	2262651.70
465	658585.97	2262646.59
464	658612.63	2262600.50
№ участка на чертеже межевания: :5		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:5		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1971 м ²		

463	658628.23	2262572.75
464	658612.63	2262600.50
465	658585.97	2262646.59
466	658582.98	2262651.70
446	658563.38	2262639.86
445	658566.63	2262634.45
444	658590.13	2262595.32
443	658596.88	2262585.05
442	658612.19	2262563.08
467	658617.80	2262566.46
№ участка на чертеже межевания: :6		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У29		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2048 м ²		
484	658484.06	2262580.43
485	658481.45	2262604.03
486	658478.53	2262624.76
487	658451.09	2262612.69
488	658439.26	2262607.57
149	658422.34	2262601.11
153	658433.46	2262569.92
489	658444.79	2262573.80
490	658471.01	2262582.78
491	658472.03	2262578.03
№ участка на чертеже межевания: :3У29		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У29		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2120 м ²		
484	658484.06	2262580.43
485	658481.45	2262604.03
486	658478.53	2262624.76
487	658451.09	2262612.69
488	658439.26	2262607.57
149	658422.34	2262601.11
150	658420.29	2262600.33
151	658428.07	2262578.57
152	658431.41	2262569.22
153	658433.46	2262569.92
489	658444.79	2262573.80
490	658471.01	2262582.78
491	658472.03	2262578.03
№ участка на чертеже межевания: :7		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:7		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1797 м ²		
454	658570.27	2262532.42
439	658584.38	2262543.66
453	658580.55	2262550.33
452	658561.44	2262581.09

451	658557.83	2262588.85
455	658533.45	2262571.79
143	658531.29	2262569.77
142	658542.77	2262547.25
141	658545.23	2262541.48
140	658550.69	2262531.27
139	658555.12	2262523.00
456	658564.77	2262529.00
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ38		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ38		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1168 м ²		
139	658555.12	2262523.00
140	658550.69	2262531.27
141	658545.23	2262541.48
142	658542.77	2262547.25
143	658531.29	2262569.77
144	658523.63	2262564.24
145	658512.44	2262560.20
146	658518.16	2262548.36
147	658526.99	2262529.36
148	658536.31	2262509.59
№ участка на чертеже межевания: :9		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:9		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1598 м ²		
492	658478.21	2262652.20
493	658487.84	2262633.13
457	658494.88	2262619.48
252	658533.36	2262635.67
250	658512.99	2262671.97
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ51		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ51		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1872 м ²		
492	658478.21	2262652.20
493	658487.84	2262633.13
457	658494.88	2262619.48
252	658533.36	2262635.67
253	658539.80	2262639.12
251	658518.28	2262674.55
250	658512.99	2262671.97
№ участка на чертеже межевания: :11		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:11		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1400 м ²		
688	658067.90	2262194.54
689	658061.91	2262204.52
205	658037.46	2262240.63
209	658017.47	2262225.85

690	658035.82	2262195.95
691	658039.41	2262192.45
692	658047.20	2262180.37
№ участка на чертеже межевания: :3У27		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У27		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1542 м ²		
688	658067.90	2262194.54
689	658061.91	2262204.52
205	658037.46	2262240.63
206	658033.88	2262245.92
207	658028.33	2262241.83
208	658015.04	2262229.81
209	658017.47	2262225.85
690	658035.82	2262195.95
691	658039.41	2262192.45
692	658047.20	2262180.37
№ участка на чертеже межевания: :12		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:12		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2095 м ²		
494	658452.83	2262697.53
495	658464.82	2262678.47
492	658478.21	2262652.20
250	658512.99	2262671.97
249	658503.18	2262692.08
248	658499.81	2262695.60
247	658488.76	2262712.56
244	658484.82	2262718.67
№ участка на чертеже межевания: :3У52		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У52		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2373 м ²		
494	658452.83	2262697.53
495	658464.82	2262678.47
492	658478.21	2262652.20
250	658512.99	2262671.97
251	658518.28	2262674.55
245	658489.67	2262721.80
244	658484.82	2262718.67
№ участка на чертеже межевания: :13		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:13		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2432 м ²		
570	658457.27	2262821.64
571	658437.45	2262852.28
572	658413.11	2262834.78
573	658409.97	2262838.59
574	658403.96	2262833.96
575	658372.23	2262809.52

576	658386.00	2262789.47
577	658397.36	2262795.99
578	658423.15	2262813.42
579	658431.75	2262802.15
580	658453.17	2262816.97
№ участка на чертеже межевания: :14		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:14		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1889 м ²		
588	658447.83	2262673.73
228	658390.78	2262647.83
227	658405.98	2262623.84
510	658428.42	2262631.32
509	658464.45	2262647.76
№ участка на чертеже межевания: :3У55		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У55		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2390 м ²		
588	658447.83	2262673.73
228	658390.78	2262647.83
229	658363.88	2262637.32
230	658359.03	2262636.55
231	658367.23	2262629.29
232	658371.03	2262628.21
233	658385.94	2262632.69
234	658390.02	2262634.01
235	658391.83	2262632.46
236	658397.52	2262620.53
237	658401.30	2262622.01
227	658405.98	2262623.84
510	658428.42	2262631.32
509	658464.45	2262647.76
№ участка на чертеже межевания: :15		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:15		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 4080 м ²		
530	658077.84	2262084.46
285	658077.18	2262089.46
284	658074.09	2262109.94
531	658071.97	2262123.30
532	658070.06	2262142.75
533	658069.01	2262154.04
534	658060.54	2262169.40
535	658048.24	2262159.85
536	658038.18	2262153.88
537	658018.79	2262141.78
538	658020.31	2262126.37
539	658022.40	2262098.01
168	658023.76	2262087.09
167	658025.19	2262076.42

540	658025.72	2262071.40
№ участка на чертеже межевания: :17		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:17		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1669 м ²		
302	658479.35	2262922.47
496	658470.87	2262933.60
497	658451.50	2262958.69
498	658424.34	2262937.47
499	658427.50	2262933.21
500	658428.19	2262932.16
501	658429.19	2262932.96
502	658433.91	2262927.06
503	658433.18	2262926.45
504	658433.99	2262925.47
505	658434.96	2262925.84
506	658443.59	2262915.53
507	658443.68	2262915.43
508	658433.79	2262906.21
215	658435.51	2262903.95
214	658441.76	2262896.24
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ37		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ37		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2024 м ²		
302	658479.35	2262922.47
496	658470.87	2262933.60
497	658451.50	2262958.69
498	658424.34	2262937.47
499	658427.50	2262933.21
500	658428.19	2262932.16
501	658429.19	2262932.96
502	658433.91	2262927.06
503	658433.18	2262926.45
504	658433.99	2262925.47
505	658434.96	2262925.84
506	658443.59	2262915.53
507	658443.68	2262915.43
508	658433.79	2262906.21
215	658435.51	2262903.95
214	658441.76	2262896.24
213	658446.66	2262889.37
212	658449.80	2262891.70
303	658483.66	2262916.98
№ участка на чертеже межевания: :18		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:18		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1854 м ²		
303	658483.66	2262916.98
742	658511.19	2262937.62

743	658478.83	2262980.81
497	658451.50	2262958.69
496	658470.87	2262933.60
302	658479.35	2262922.47
№ участка на чертеже межевания: :19		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:19		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1900 м ²		
571	658437.45	2262852.28
210	658444.51	2262857.09
216	658421.46	2262891.06
582	658415.23	2262885.34
581	658407.46	2262878.21
667	658404.62	2262882.03
675	658382.70	2262862.66
750	658390.65	2262851.92
574	658403.96	2262833.96
573	658409.97	2262838.59
572	658413.11	2262834.78
№ участка на чертеже межевания: :3У60		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У60		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2825 м ²		
571	658437.45	2262852.28
210	658444.51	2262857.09
211	658463.49	2262870.92
212	658449.80	2262891.70
213	658446.66	2262889.37
214	658441.76	2262896.24
215	658435.51	2262903.95
216	658421.46	2262891.06
582	658415.23	2262885.34
581	658407.46	2262878.21
667	658404.62	2262882.03
675	658382.70	2262862.66
750	658390.65	2262851.92
574	658403.96	2262833.96
573	658409.97	2262838.59
572	658413.11	2262834.78
№ участка на чертеже межевания: :20		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:20		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1139 м ²		
737	658376.46	2262381.75
738	658389.16	2262362.65
739	658402.53	2262342.26
17	658406.51	2262336.20
16	658425.47	2262351.36
361	658421.44	2262355.44
360	658420.31	2262358.05

359	658417.25	2262362.89
358	658408.06	2262377.45
357	658402.99	2262374.07
356	658397.98	2262381.60
355	658397.76	2262381.46
354	658393.96	2262387.15
353	658393.55	2262386.87
352	658390.73	2262391.28
№ участка на чертеже межевания: :22		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:22		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1286 м ²		
671	658351.16	2262875.99
751	658333.91	2262858.81
752	658356.44	2262829.68
750	658390.65	2262851.92
675	658382.70	2262862.66
674	658378.26	2262858.73
673	658375.36	2262858.78
672	658370.23	2262861.59
№ участка на чертеже межевания: :24		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:24		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1400 м ²		
191	658284.54	2262812.58
714	658326.23	2262844.44
715	658305.54	2262863.93
716	658288.62	2262851.15
203	658268.08	2262835.33
№ участка на чертеже межевания: :3У31		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У31		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1670 м ²		
191	658284.54	2262812.58
714	658326.23	2262844.44
715	658305.54	2262863.93
716	658288.62	2262851.15
203	658268.08	2262835.33
204	658260.90	2262829.72
192	658276.40	2262806.48
№ участка на чертеже межевания: :26		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:26		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1939 м ²		
619	658365.52	2262786.56
620	658351.00	2262811.40
621	658349.29	2262813.85
190	658302.81	2262785.45
194	658297.33	2262782.10
217	658316.19	2262754.93

№ участка на чертеже межевания: :3У59		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У59		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2099 м ²		
619	658365.52	2262786.56
620	658351.00	2262811.40
621	658349.29	2262813.85
190	658302.81	2262785.45
194	658297.33	2262782.10
193	658293.84	2262779.85
218	658305.47	2262761.49
219	658311.72	2262751.87
217	658316.19	2262754.93
№ участка на чертеже межевания: :27		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:27		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2036 м ²		
587	658398.49	2262735.82
666	658382.51	2262761.40
223	658323.46	2262733.29
222	658335.44	2262705.55
№ участка на чертеже межевания: :3У58		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У58		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2631 м ²		
587	658398.49	2262735.82
666	658382.51	2262761.40
223	658323.46	2262733.29
224	658306.15	
220	658317.43	2262696.58
221	658325.28	2262700.67
222	658335.44	2262705.55
№ участка на чертеже межевания: :29		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:29		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2400 м ²		
665	658428.40	2262695.85
586	658411.46	2262716.04
225	658336.73	2262678.39
226	658327.70	2262673.75
239	658337.56	2262651.68
238	658354.05	2262660.30
№ участка на чертеже межевания: :31		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:31		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2360 м ²		
588	658447.83	2262673.73
665	658428.40	2262695.85
238	658354.05	2262660.30
229	658363.88	2262637.32

228	658390.78	2262647.83
№ участка на чертеже межевания: :3У56		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У56		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2794 м ²		
588	658447.83	2262673.73
665	658428.40	2262695.85
238	658354.05	2262660.30
239	658337.56	2262651.68
240	658346.98	2262630.44
230	658359.03	2262636.55
229	658363.88	2262637.32
228	658390.78	2262647.83
№ участка на чертеже межевания: :36		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:36		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1760 м ²		
681	658467.31	2262472.91
682	658475.47	2262469.30
683	658498.32	2262484.55
684	658499.66	2262490.41
685	658489.71	2262528.88
686	658483.06	2262526.24
687	658450.50	2262505.90
№ участка на чертеже межевания: :37		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:37		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1424 м ²		
330	658447.06	2262449.19
338	658464.84	2262461.09
339	658453.69	2262482.12
340	658446.98	2262496.58
341	658437.80	2262514.63
342	658425.05	2262508.46
336	658412.48	2262502.15
335	658416.75	2262498.48
334	658422.76	2262492.70
333	658428.18	2262483.13
332	658432.61	2262473.63
331	658434.89	2262469.03
№ участка на чертеже межевания: :38		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:38		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1819 м ²		
486	658478.53	2262624.76
509	658464.45	2262647.76
510	658428.42	2262631.32
227	658405.98	2262623.84
237	658401.30	2262622.01
241	658414.69	2262598.43

150	658420.29	2262600.33
488	658439.26	2262607.57
487	658451.09	2262612.69
№ участка на чертеже межевания: :3У54		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У54		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1958 м ²		
486	658478.53	2262624.76
509	658464.45	2262647.76
510	658428.42	2262631.32
227	658405.98	2262623.84
237	658401.30	2262622.01
236	658397.52	2262620.53
242	658402.86	2262609.14
243	658408.46	2262596.34
241	658414.69	2262598.43
150	658420.29	2262600.33
149	658422.34	2262601.11
488	658439.26	2262607.57
487	658451.09	2262612.69
№ участка на чертеже межевания: :40		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:40		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3500 м ²		
323	658357.51	2262451.61
324	658352.73	2262460.80
310	658323.97	2262444.97
315	658334.22	2262414.18
314	658338.83	2262401.25
313	658341.06	2262395.15
322	658343.91	2262386.27
321	658346.08	2262382.28
325	658396.11	2262415.42
326	658394.83	2262419.03
327	658381.31	2262457.56
328	658381.01	2262464.85
№ участка на чертеже межевания: :41		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:41		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3473 м ²		
330	658447.06	2262449.19
331	658434.89	2262469.03
332	658432.61	2262473.63
333	658428.18	2262483.13
334	658422.76	2262492.70
335	658416.75	2262498.48
336	658412.48	2262502.15
337	658379.87	2262485.25
329	658380.55	2262476.12
328	658381.01	2262464.85

327	658381.31	2262457.56
326	658394.83	2262419.03
325	658396.11	2262415.42
№ участка на чертеже межевания: :44		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:44		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1922 м ²		
403	658222.99	2262381.28
404	658228.67	2262369.71
405	658233.89	2262359.90
406	658238.70	2262350.57
407	658243.52	2262340.15
408	658241.09	2262334.85
409	658242.07	2262331.44
410	658246.85	2262323.06
411	658250.31	2262325.07
412	658253.46	2262320.46
413	658261.99	2262326.04
414	658267.55	2262330.00
415	658268.53	2262330.65
400	658275.67	2262334.04
399	658274.05	2262334.36
398	658268.62	2262343.45
397	658265.00	2262350.07
396	658270.25	2262353.45
395	658257.53	2262375.67
189	658253.74	2262382.98
188	658252.04	2262386.12
187	658250.47	2262388.69
186	658246.68	2262395.38
416	658238.30	2262390.97
417	658234.06	2262388.28
№ участка на чертеже межевания: :45		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:45		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2784 м ²		
418	658202.49	2262324.37
419	658207.20	2262327.02
420	658223.66	2262299.84
421	658234.87	2262307.05
422	658237.50	2262308.76
423	658250.22	2262317.92
412	658253.46	2262320.46
411	658250.31	2262325.07
410	658246.85	2262323.06
409	658242.07	2262331.44
408	658241.09	2262334.85
407	658243.52	2262340.15
406	658238.70	2262350.57
405	658233.89	2262359.90

404	658228.67	2262369.71
403	658222.99	2262381.28
424	658202.60	2262368.88
425	658184.42	2262357.87
426	658187.71	2262351.85
№ участка на чертеже межевания: :46		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:46		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1984 м ²		
380	658197.50	2262282.46
643	658199.43	2262283.76
644	658203.15	2262286.22
420	658223.66	2262299.84
419	658207.20	2262327.02
418	658202.49	2262324.37
426	658187.71	2262351.85
386	658159.95	2262334.48
385	658178.61	2262309.73
384	658183.41	2262303.00
383	658185.58	2262300.99
382	658189.42	2262295.95
381	658189.07	2262295.66
№ участка на чертеже межевания: :47		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:47		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3031 м ²		
379	658166.37	2262261.10
380	658197.50	2262282.46
381	658189.07	2262295.66
382	658189.42	2262295.95
383	658185.58	2262300.99
384	658183.41	2262303.00
385	658178.61	2262309.73
386	658159.95	2262334.48
387	658155.68	2262340.49
388	658139.57	2262329.53
135	658132.80	2262323.44
134	658145.98	2262305.72
133	658128.29	2262290.90
389	658145.66	2262261.39
390	658158.23	2262270.58
№ участка на чертеже межевания: :3У34		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У34		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3500 м ²		
379	658166.37	2262261.10
380	658197.50	2262282.46
381	658189.07	2262295.66
382	658189.42	2262295.95
383	658185.58	2262300.99

384	658183.41	2262303.00
385	658178.61	2262309.73
386	658159.95	2262334.48
387	658155.68	2262340.49
388	658139.57	2262329.53
135	658132.80	2262323.44
136	658117.83	2262310.62
133	658128.29	2262290.90
389	658145.66	2262261.39
390	658158.23	2262270.58

№ участка на чертеже межевания: :48

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:48

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 3215 м²

511	658143.65	2262246.87
512	658127.07	2262270.76
513	658100.58	2262301.37
514	658080.13	2262285.49
515	658063.83	2262272.57
516	658065.93	2262270.11
517	658077.75	2262256.23
518	658101.66	2262225.68
519	658105.41	2262219.97
520	658136.00	2262241.26

661	658101.08	2262249.86
662	658099.98	2262251.53
663	658098.31	2262250.42
664	658099.41	2262248.76

№ участка на чертеже межевания: :55

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:55

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 3188 м²

678	658018.77	2262163.15
679	657992.56	2262210.34
521	657937.94	2262177.64
307	657963.65	2262134.01
306	657998.99	2262158.52
305	658001.88	2262153.68

№ участка на чертеже межевания: :3У33

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У33

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 3416 м²

678	658018.77	2262163.15
679	657992.56	2262210.34
521	657937.94	2262177.64
307	657963.65	2262134.01
304	657966.18	2262129.72
305	658001.88	2262153.68

№ участка на чертеже межевания: :56

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:56		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1716 м ²		
304	657966.18	2262129.72
307	657963.65	2262134.01
521	657937.94	2262177.64
522	657911.87	2262162.10
523	657941.92	2262112.28
841	657961.84	2262126.15
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ46		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ46		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1870 м ²		
164	658022.07	2262086.82
775	658019.71	2262111.80
774	658017.57	2262130.08
773	658017.24	2262135.36
772	658014.73	2262138.10
840	657995.47	2262124.28
839	657990.12	2262119.68
676	657978.12	2262108.29
165	658001.38	2262073.37
166	658005.99	2262067.64
167	658025.19	2262076.42
168	658023.76	2262087.09
№ участка на чертеже межевания: :63		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:63		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2589 м ²		
554	658100.61	2262185.33
553	658095.94	2262193.62
712	658075.98	2262179.58
534	658060.54	2262169.40
533	658069.01	2262154.04
532	658070.06	2262142.75
531	658071.97	2262123.30
284	658074.09	2262109.94
282	658107.11	2262117.52
281	658106.75	2262125.01
280	658106.14	2262135.35
556	658103.96	2262171.99
555	658104.08	2262178.06
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ21		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ21		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3255 м ²		
554	658100.61	2262185.33
553	658095.94	2262193.62
712	658075.98	2262179.58
534	658060.54	2262169.40

533	658069.01	2262154.04
532	658070.06	2262142.75
531	658071.97	2262123.30
284	658074.09	2262109.94
285	658077.18	2262089.46
286	658080.90	2262090.38
283	658108.09	2262097.35
282	658107.11	2262117.52
281	658106.75	2262125.01
280	658106.14	2262135.35
556	658103.96	2262171.99
555	658104.08	2262178.06

№ участка на чертеже межевания: :64

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:64

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2452 м²

280	658106.14	2262135.35
277	658134.31	2262134.76
550	658140.04	2262189.90
549	658139.47	2262199.05
548	658127.71	2262213.54
551	658118.79	2262208.20
552	658107.57	2262201.67
553	658095.94	2262193.62
554	658100.61	2262185.33
555	658104.08	2262178.06
556	658103.96	2262171.99

№ участка на чертеже межевания: :3У43

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У43

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 3358 м²

280	658106.14	2262135.35
281	658106.75	2262125.01
282	658107.11	2262117.52
283	658108.09	2262097.35
278	658132.18	2262103.26
277	658134.31	2262134.76
550	658140.04	2262189.90
549	658139.47	2262199.05
548	658127.71	2262213.54
551	658118.79	2262208.20
552	658107.57	2262201.67
553	658095.94	2262193.62
554	658100.61	2262185.33
555	658104.08	2262178.06
556	658103.96	2262171.99

№ участка на чертеже межевания: :66

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:66

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1311 м²

264	657966.37	2262049.54
263	657966.23	2262049.84
524	657947.57	2262078.59
525	657908.99	2262042.83
526	657922.76	2262033.69
527	657924.98	2262029.04
528	657941.77	2262037.78
529	657948.49	2262041.36
№ участка на чертеже межевания: :68		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:68		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1496 м ²		
753	658207.73	2262269.49
754	658198.05	2262261.74
755	658191.57	2262257.44
756	658195.27	2262251.55
757	658184.74	2262244.70
758	658194.45	2262225.89
759	658193.68	2262215.36
760	658193.33	2262208.98
761	658213.07	2262216.41
762	658231.35	2262230.09
763	658223.84	2262241.94
№ участка на чертеже межевания: :69		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:69		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1598 м ²		
744	658228.42	2262285.10
800	658210.84	2262272.74
753	658207.73	2262269.49
763	658223.84	2262241.94
762	658231.35	2262230.09
724	658235.37	2262223.73
181	658245.36	2262229.97
180	658259.01	2262240.67
748	658256.31	2262245.49
747	658243.29	2262268.73
746	658236.55	2262278.47
745	658232.38	2262280.62
№ участка на чертеже межевания: :3У22		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У22		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1741 м ²		
744	658228.42	2262285.10
800	658210.84	2262272.74
753	658207.73	2262269.49
763	658223.84	2262241.94
762	658231.35	2262230.09
724	658235.37	2262223.73
181	658245.36	2262229.97

178	658249.36	2262223.38
179	658263.45	2262232.74
180	658259.01	2262240.67
748	658256.31	2262245.49
747	658243.29	2262268.73
746	658236.55	2262278.47
745	658232.38	2262280.62

№ участка на чертеже межевания: :70

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:70

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2117 м²

32	658291.29	2262258.99
31	658280.68	2262272.80
30	658258.93	2262303.65
29	658256.63	2262305.06
744	658228.42	2262285.10
745	658232.38	2262280.62
746	658236.55	2262278.47
747	658243.29	2262268.73
748	658256.31	2262245.49
180	658259.01	2262240.67
179	658263.45	2262232.74
723	658269.78	2262237.97
722	658285.34	2262248.07
721	658282.25	2262252.83
720	658288.53	2262257.80
719	658289.04	2262257.25

№ участка на чертеже межевания: :71

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:71

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2333 м²

38	658317.66	2262230.48
37	658317.25	2262231.36
36	658308.96	2262244.89
35	658302.35	2262255.32
174	658298.36	2262252.81
33	658293.20	2262260.47
32	658291.29	2262258.99
719	658289.04	2262257.25
720	658288.53	2262257.80
721	658282.25	2262252.83
722	658285.34	2262248.07
723	658269.78	2262237.97
179	658263.45	2262232.74
178	658249.36	2262223.38
181	658245.36	2262229.97
724	658235.37	2262223.73
725	658233.37	2262221.14
726	658242.23	2262206.22
292	658251.23	2262188.60

291	658274.84	2262201.26
290	658269.62	2262215.98
289	658275.60	2262219.90
288	658276.78	2262215.99
727	658278.87	2262216.59
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ41		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ41		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2673 м ²		
38	658317.66	2262230.48
37	658317.25	2262231.36
36	658308.96	2262244.89
35	658302.35	2262255.32
34	658297.25	2262263.37
33	658293.20	2262260.47
32	658291.29	2262258.99
719	658289.04	2262257.25
720	658288.53	2262257.80
721	658282.25	2262252.83
722	658285.34	2262248.07
723	658269.78	2262237.97
179	658263.45	2262232.74
178	658249.36	2262223.38
181	658245.36	2262229.97
724	658235.37	2262223.73
725	658233.37	2262221.14
726	658242.23	2262206.22
292	658251.23	2262188.60
293	658254.76	2262181.69
294	658260.16	2262184.62
287	658280.49	2262199.88
288	658276.78	2262215.99
727	658278.87	2262216.59
№ участка на чертеже межевания: :72		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:72		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1617 м ²		
606	658357.84	2262227.56
608	658348.02	2262263.21
609	658344.01	2262272.39
46	658339.74	2262282.98
45	658333.82	2262279.92
173	658335.13	2262276.74
172	658325.61	2262272.89
171	658327.75	2262267.37
170	658324.85	2262266.25
169	658309.47	2262261.46
43	658310.10	2262256.85
42	658315.60	2262246.90
41	658319.50	2262240.13

40	658323.38	2262232.75
610	658328.80	2262223.00
611	658332.85	2262224.70
612	658335.72	2262225.88
613	658340.80	2262226.44
614	658350.00	2262227.40
615	658353.87	2262227.50

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ61

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ61

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1757 м²

606	658357.84	2262227.56
608	658348.02	2262263.21
609	658344.01	2262272.39
46	658339.74	2262282.98
45	658333.82	2262279.92
44	658306.29	2262262.92
43	658310.10	2262256.85
42	658315.60	2262246.90
41	658319.50	2262240.13
40	658323.38	2262232.75
610	658328.80	2262223.00
611	658332.85	2262224.70
612	658335.72	2262225.88
613	658340.80	2262226.44
614	658350.00	2262227.40
615	658353.87	2262227.50

№ участка на чертеже межевания: :74

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:74

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1899 м²

276	658186.51	2262171.58
728	658190.28	2262207.24
729	658191.10	2262212.99
730	658191.48	2262216.58
731	658192.37	2262226.36
732	658191.72	2262227.81
733	658186.73	2262228.32
734	658181.59	2262238.62
735	658177.50	2262247.41
736	658168.06	2262240.91
546	658152.69	2262230.24
545	658159.83	2262218.95
544	658163.24	2262209.98
543	658163.53	2262203.21
542	658163.35	2262200.08
541	658161.87	2262191.58
269	658158.90	2262177.61

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ45

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ45

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3499 м ²		
276	658186.51	2262171.58
728	658190.28	2262207.24
729	658191.10	2262212.99
730	658191.48	2262216.58
731	658192.37	2262226.36
732	658191.72	2262227.81
733	658186.73	2262228.32
734	658181.59	2262238.62
735	658177.50	2262247.41
736	658168.06	2262240.91
546	658152.69	2262230.24
545	658159.83	2262218.95
544	658163.24	2262209.98
543	658163.53	2262203.21
542	658163.35	2262200.08
541	658161.87	2262191.58
269	658158.90	2262177.61
270	658154.23	2262155.60
271	658151.82	2262138.83
272	658151.02	2262124.38
273	658188.19	2262131.06
274	658188.98	2262152.89
275	658188.98	2262153.25
№ участка на чертеже межевания: :75		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:75		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1825 м ²		
128	658416.46	2262248.56
132	658406.99	2262268.62
378	658392.80	2262295.29
377	658386.39	2262306.28
49	658384.77	2262308.87
48	658370.91	2262300.21
47	658359.44	2262293.83
616	658388.77	2262243.03
№ участка на чертеже межевания: :77		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:77		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2300 м ²		
131	658447.85	2262291.95
368	658431.55	2262324.83
367	658428.07	2262332.07
50	658425.04	2262336.60
49	658384.77	2262308.87
377	658386.39	2262306.28
378	658392.80	2262295.29
132	658406.99	2262268.62
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ35		

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У35		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3500 м ²		
131	658447.85	2262291.95
368	658431.55	2262324.83
367	658428.07	2262332.07
50	658425.04	2262336.60
49	658384.77	2262308.87
377	658386.39	2262306.28
378	658392.80	2262295.29
132	658406.99	2262268.62
128	658416.46	2262248.56
129	658431.52	2262254.32
130	658460.37	2262266.51
№ участка на чертеже межевания: :78		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:78		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2294 м ²		
23	658331.76	2262286.81
557	658316.32	2262315.28
558	658313.83	2262313.67
559	658311.90	2262316.67
560	658301.90	2262332.53
561	658292.77	2262326.75
28	658265.82	2262307.82
27	658278.09	2262288.79
26	658288.13	2262274.94
25	658301.90	2262270.91
24	658308.89	2262273.06
№ участка на чертеже межевания: :81		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:81		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2307 м ²		
13	658470.07	2262382.70
12	658471.16	2262386.74
127	658470.03	2262390.86
126	658467.44	2262399.38
125	658459.39	2262420.05
124	658457.24	2262424.29
123	658453.18	2262431.19
362	658449.38	2262429.54
363	658443.39	2262425.74
364	658436.83	2262421.16
365	658426.71	2262414.86
347	658417.93	2262409.23
346	658423.12	2262398.52
345	658420.51	2262397.39
344	658425.02	2262379.33
343	658428.75	2262367.09
14	658433.13	2262359.53

№ участка на чертеже межевания: :84		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:84		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2851 м ²		
137	658455.86	2262354.73
53	658454.26	2262357.37
52	658448.89	2262354.12
51	658437.98	2262346.35
50	658425.04	2262336.60
367	658428.07	2262332.07
368	658431.55	2262324.83
131	658447.85	2262291.95
130	658460.37	2262266.51
369	658463.34	2262260.25
370	658486.57	2262266.88
176	658493.33	2262268.90
175	658490.86	2262272.75
371	658485.82	2262281.79
372	658479.89	2262293.06
373	658468.67	2262318.37
374	658465.26	2262328.19
375	658462.38	2262338.33
376	658457.11	2262352.67
№ участка на чертеже межевания: :86		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:86		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1548 м ²		
603	658541.56	2262321.95
602	658512.16	2262376.46
86	658511.47	2262377.82
85	658490.85	2262367.16
84	658498.95	2262350.56
83	658504.96	2262338.05
82	658518.22	2262310.69
№ участка на чертеже межевания: :87		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:87		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1000 м ²		
189	658253.74	2262382.98
395	658257.53	2262375.67
396	658270.25	2262353.45
397	658265.00	2262350.07
398	658268.62	2262343.45
399	658274.05	2262334.36
400	658275.67	2262334.04
401	658284.10	2262339.54
402	658288.33	2262342.30
394	658296.79	2262347.81
393	658289.68	2262358.71
392	658286.43	2262356.46

391	658280.18	2262368.30
308	658274.66	2262377.66
312	658273.22	2262379.73
311	658266.92	2262389.46
182	658266.30	2262390.50
№ участка на чертеже межевания: :3У28		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У28		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1213 м ²		
189	658253.74	2262382.98
395	658257.53	2262375.67
396	658270.25	2262353.45
397	658265.00	2262350.07
398	658268.62	2262343.45
399	658274.05	2262334.36
400	658275.67	2262334.04
401	658284.10	2262339.54
402	658288.33	2262342.30
394	658296.79	2262347.81
393	658289.68	2262358.71
392	658286.43	2262356.46
391	658280.18	2262368.30
308	658274.66	2262377.66
312	658273.22	2262379.73
311	658266.92	2262389.46
182	658266.30	2262390.50
183	658261.47	2262398.61
184	658258.65	2262403.01
185	658254.36	2262400.93
186	658246.68	2262395.38
187	658250.47	2262388.69
188	658252.04	2262386.12
№ участка на чертеже межевания: :88		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:88		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1489 м ²		
117	658489.35	2262394.10
116	658508.27	2262406.51
366	658477.25	2262448.67
122	658459.60	2262434.71
121	658470.92	2262404.88
120	658474.21	2262397.44
119	658476.64	2262392.46
118	658479.38	2262387.55
№ участка на чертеже межевания: :89		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:89		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1605 м ²		
1	658508.33	2262470.57
2	658498.54	2262464.44

3	658489.13	2262457.61
4	658481.35	2262452.25
5	658482.76	2262449.81
6	658496.00	2262431.98
7	658512.33	2262410.94
8	658513.22	2262409.79
9	658535.80	2262425.25
10	658531.27	2262432.36
11	658508.41	2262470.42

№ участка на чертеже межевания: :90

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:90

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1900 м²

601	658531.90	2262386.60
202	658560.42	2262338.20
201	658586.31	2262354.16
91	658555.61	2262407.50
90	658554.59	2262406.90
89	658551.66	2262405.17
88	658550.75	2262404.66
87	658529.05	2262391.86

№ участка на чертеже межевания: :3У24

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У24

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2075 м²

601	658531.90	2262386.60
202	658560.42	2262338.20
79	658563.47	2262333.01
78	658565.44	2262334.34
77	658566.74	2262335.52
76	658571.09	2262338.24
75	658589.19	2262348.79
201	658586.31	2262354.16
91	658555.61	2262407.50
90	658554.59	2262406.90
89	658551.66	2262405.17
88	658550.75	2262404.66
87	658529.05	2262391.86

№ участка на чертеже межевания: :91

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:91

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2400 м²

160	658454.89	2262769.00
159	658444.97	2262785.09
579	658431.75	2262802.15
578	658423.15	2262813.42
577	658397.36	2262795.99
576	658386.00	2262789.47
693	658401.05	2262768.37
161	658416.90	2262746.15

№ участка на чертеже межевания: :3У32		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У32		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3400 м ²		
159	658444.97	2262785.09
579	658431.75	2262802.15
578	658423.15	2262813.42
577	658397.36	2262795.99
576	658386.00	2262789.47
693	658401.05	2262768.37
161	658416.90	2262746.15
162	658423.17	2262737.36
163	658432.10	2262730.08
154	658461.99	2262754.18
155	658467.49	2262758.31
156	658449.50	2262788.00
157	658449.52	2262788.02
158	658449.51	2262788.04
№ участка на чертеже межевания: :94		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:94		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1585 м ²		
198	658626.03	2262402.43
642	658607.05	2262431.75
93	658600.70	2262441.21
92	658574.36	2262425.51
199	658604.24	2262378.40
№ участка на чертеже межевания: :3У25		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У25		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1937 м ²		
198	658626.03	2262402.43
642	658607.05	2262431.75
93	658600.70	2262441.21
92	658574.36	2262425.51
199	658604.24	2262378.40
200	658609.68	2262369.82
74	658609.93	2262369.42
73	658620.25	2262379.36
196	658631.94	2262393.00
197	658629.09	2262397.66
№ участка на чертеже межевания: :97		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:97		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1796 м ²		
75	658589.19	2262348.79
74	658609.93	2262369.42
200	658609.68	2262369.82
199	658604.24	2262378.40
92	658574.36	2262425.51

91	658555.61	2262407.50
201	658586.31	2262354.16
№ участка на чертеже межевания: :101		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:101		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1829 м ²		
195	658564.54	2262455.22
660	658551.53	2262479.18
659	658547.31	2262485.65
658	658544.04	2262491.09
657	658541.25	2262493.54
710	658528.79	2262484.77
711	658527.97	2262484.19
11	658508.41	2262470.42
10	658531.27	2262432.36
№ участка на чертеже межевания: :3У26		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У26		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2182 м ²		
195	658564.54	2262455.22
660	658551.53	2262479.18
659	658547.31	2262485.65
658	658544.04	2262491.09
657	658541.25	2262493.54
710	658528.79	2262484.77
711	658527.97	2262484.19
11	658508.41	2262470.42
10	658531.27	2262432.36
9	658535.80	2262425.25
115	658548.15	2262433.31
114	658558.32	2262439.90
113	658561.94	2262442.30
111	658568.63	2262447.68
№ участка на чертеже межевания: :102		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:102		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 284 м ²		
8	658513.22	2262409.79
7	658512.33	2262410.94
6	658496.00	2262431.98
5	658482.76	2262449.81
4	658481.35	2262452.25
366	658477.25	2262448.67
116	658508.27	2262406.51
№ участка на чертеже межевания: :103		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:103		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 897 м ²		
108	658602.14	2262483.11
107	658620.45	2262494.15

749	658599.99	2262530.90
655	658581.60	2262519.61
654	658588.68	2262507.42
№ участка на чертеже межевания: :104		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:104		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1199 м ²		
694	658646.38	2262562.52
695	658633.76	2262554.44
696	658623.33	2262547.91
697	658632.97	2262534.40
698	658630.44	2262531.71
256	658637.84	2262518.65
255	658652.00	2262527.55
254	658664.08	2262507.47
699	658673.24	2262512.97
700	658661.17	2262537.82
701	658656.71	2262545.95
702	658651.84	2262554.79
№ участка на чертеже межевания: :3У49		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У49		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1593 м ²		
694	658646.38	2262562.52
695	658633.76	2262554.44
696	658623.33	2262547.91
697	658632.97	2262534.40
698	658630.44	2262531.71
256	658637.84	2262518.65
257	658647.57	2262501.48
258	658649.75	2262498.97
254	658664.08	2262507.47
699	658673.24	2262512.97
700	658661.17	2262537.82
701	658656.71	2262545.95
702	658651.84	2262554.79
№ участка на чертеже межевания: :108		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:108		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1534 м ²		
80	658578.57	2262307.39
79	658563.47	2262333.01
603	658541.56	2262321.95
82	658518.22	2262310.69
81	658532.43	2262283.68
№ участка на чертеже межевания: :117		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:117		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1528 м ²		
708	658704.49	2262652.53

622	658690.61	2262673.72
481	658665.74	2262656.65
480	658693.14	2262614.68
709	658718.73	2262631.47
№ участка на чертеже межевания: :119 (:31)		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:119 (:31)		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 19291 м²		
786	658743.21	2262644.43
709	658718.73	2262631.47
480	658693.14	2262614.68
468	658673.65	2262600.95
479	658651.99	2262587.52
653	658646.98	2262584.60
652	658641.74	2262581.47
718	658636.03	2262576.42
717	658632.97	2262574.46
463	658628.23	2262572.75
467	658617.80	2262566.46
442	658612.19	2262563.08
441	658601.69	2262555.77
440	658594.84	2262550.15
439	658584.38	2262543.66
454	658570.27	2262532.42
456	658564.77	2262529.00
139	658555.12	2262523.00
148	658536.31	2262509.59
683	658498.32	2262484.55
682	658475.47	2262469.30
338	658464.84	2262461.09
330	658447.06	2262449.19
325	658396.11	2262415.42
321	658346.08	2262382.28
320	658334.82	2262373.98
319	658326.50	2262368.04
394	658296.79	2262347.81
402	658288.33	2262342.30
401	658284.10	2262339.54
400	658275.67	2262334.04
415	658268.53	2262330.65
414	658267.55	2262330.00
413	658261.99	2262326.04
412	658253.46	2262320.46
423	658250.22	2262317.92
422	658237.50	2262308.76
421	658234.87	2262307.05
420	658223.66	2262299.84
644	658203.15	2262286.22
643	658199.43	2262283.76
380	658197.50	2262282.46

379	658166.37	2262261.10
604	658154.65	2262252.43
605	658152.00	2262252.40
511	658143.65	2262246.87
520	658136.00	2262241.26
519	658105.41	2262219.97
798	658088.98	2262208.74
688	658067.90	2262194.54
692	658047.20	2262180.37
796	658040.72	2262176.45
678	658018.77	2262163.15
305	658001.88	2262153.68
304	657966.18	2262129.72
841	657961.84	2262126.15
523	657941.92	2262112.28
741	657924.72	2262099.72
703	657904.60	2262084.88
707	657894.31	2262077.32
706	657877.91	2262078.13
836	657895.10	2262058.30
837	657897.84	2262055.00
838	657906.61	2262044.42
525	657908.99	2262042.83
524	657947.57	2262078.59
677	657963.86	2262094.76
676	657978.12	2262108.29
839	657990.12	2262119.68
840	657995.47	2262124.28
772	658014.73	2262138.10
537	658018.79	2262141.78
536	658038.18	2262153.88
535	658048.24	2262159.85
534	658060.54	2262169.40
712	658075.98	2262179.58
553	658095.94	2262193.62
552	658107.57	2262201.67
551	658118.79	2262208.20
548	658127.71	2262213.54
547	658143.82	2262224.11
546	658152.69	2262230.24
736	658168.06	2262240.91
735	658177.50	2262247.41
755	658191.57	2262257.44
754	658198.05	2262261.74
753	658207.73	2262269.49
800	658210.84	2262272.74
744	658228.42	2262285.10
29	658256.63	2262305.06
28	658265.82	2262307.82
561	658292.77	2262326.75

560	658301.90	2262332.53
569	658321.99	2262345.42
568	658324.93	2262347.44
567	658342.35	2262359.16
737	658376.46	2262381.75
352	658390.73	2262391.28
351	658396.08	2262395.01
350	658399.49	2262398.37
349	658401.52	2262399.72
348	658404.90	2262401.35
347	658417.93	2262409.23
365	658426.71	2262414.86
364	658436.83	2262421.16
363	658443.39	2262425.74
362	658449.38	2262429.54
123	658453.18	2262431.19
122	658459.60	2262434.71
366	658477.25	2262448.67
4	658481.35	2262452.25
3	658489.13	2262457.61
2	658498.54	2262464.44
1	658508.33	2262470.57
11	658508.41	2262470.42
711	658527.97	2262484.19
710	658528.79	2262484.77
657	658541.25	2262493.54
656	658563.04	2262507.74
655	658581.60	2262519.61
749	658599.99	2262530.90
696	658623.33	2262547.91
695	658633.76	2262554.44
694	658646.38	2262562.52
626	658662.40	2262572.89
625	658674.61	2262580.59
593	658678.30	2262582.92
427	658709.57	2262603.47
438	658722.95	2262611.67
437	658747.74	2262626.79
№ участка на чертеже межевания: :120		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:120		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1397 м ²		
427	658709.57	2262603.47
428	658712.93	2262597.52
429	658719.89	2262587.70
430	658727.17	2262578.09
431	658736.59	2262565.43
432	658741.62	2262570.45
433	658740.00	2262580.21
434	658747.48	2262589.58

435	658755.71	2262600.01
436	658751.45	2262612.92
437	658747.74	2262626.79
438	658722.95	2262611.67
№ участка на чертеже межевания: :122		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:122		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1544 м ²		
244	658484.82	2262718.67
246	658471.00	2262740.07
154	658461.99	2262754.18
163	658432.10	2262730.08
494	658452.83	2262697.53
№ участка на чертеже межевания: :3У53		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У53		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1814 м ²		
244	658484.82	2262718.67
245	658489.67	2262721.80
155	658467.49	2262758.31
154	658461.99	2262754.18
163	658432.10	2262730.08
494	658452.83	2262697.53
№ участка на чертеже межевания: :123		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:123		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3150 м ²		
60	658523.77	2262286.01
59	658513.51	2262306.56
58	658509.10	2262317.18
57	658495.42	2262342.91
56	658490.66	2262350.83
55	658486.97	2262360.71
54	658481.95	2262370.81
138	658475.29	2262367.19
137	658455.86	2262354.73
376	658457.11	2262352.67
375	658462.38	2262338.33
374	658465.26	2262328.19
373	658468.67	2262318.37
372	658479.89	2262293.06
371	658485.82	2262281.79
175	658490.86	2262272.75
№ участка на чертеже межевания: :3У23		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У23		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3416 м ²		
60	658523.77	2262286.01
59	658513.51	2262306.56
58	658509.10	2262317.18

57	658495.42	2262342.91
56	658490.66	2262350.83
55	658486.97	2262360.71
54	658481.95	2262370.81
53	658454.26	2262357.37
137	658455.86	2262354.73
376	658457.11	2262352.67
375	658462.38	2262338.33
374	658465.26	2262328.19
373	658468.67	2262318.37
372	658479.89	2262293.06
371	658485.82	2262281.79
175	658490.86	2262272.75
176	658493.33	2262268.90
177	658503.13	2262271.61
61	658527.39	2262278.55
№ участка на чертеже межевания: :124		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:124		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1532 м ²		
79	658563.47	2262333.01
202	658560.42	2262338.20
601	658531.90	2262386.60
87	658529.05	2262391.86
86	658511.47	2262377.82
602	658512.16	2262376.46
603	658541.56	2262321.95
№ участка на чертеже межевания: :125		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:125		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1926 м ²		
271	658151.82	2262138.83
270	658154.23	2262155.60
269	658158.90	2262177.61
541	658161.87	2262191.58
542	658163.35	2262200.08
543	658163.53	2262203.21
544	658163.24	2262209.98
545	658159.83	2262218.95
546	658152.69	2262230.24
547	658143.82	2262224.11
548	658127.71	2262213.54
549	658139.47	2262199.05
550	658140.04	2262189.90
277	658134.31	2262134.76
№ участка на чертеже межевания: :3У44		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У44		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2473 м ²		
271	658151.82	2262138.83

270	658154.23	2262155.60
269	658158.90	2262177.61
541	658161.87	2262191.58
542	658163.35	2262200.08
543	658163.53	2262203.21
544	658163.24	2262209.98
545	658159.83	2262218.95
546	658152.69	2262230.24
547	658143.82	2262224.11
548	658127.71	2262213.54
549	658139.47	2262199.05
550	658140.04	2262189.90
277	658134.31	2262134.76
278	658132.18	2262103.26
279	658150.09	2262107.59
272	658151.02	2262124.38
№ участка на чертеже межевания: :187		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:187		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2000 м ²		
586	658411.46	2262716.04
587	658398.49	2262735.82
222	658335.44	2262705.55
221	658325.28	2262700.67
225	658336.73	2262678.39
№ участка на чертеже межевания: :3У57		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У57		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2238 м ²		
586	658411.46	2262716.04
587	658398.49	2262735.82
222	658335.44	2262705.55
221	658325.28	2262700.67
220	658317.43	2262696.58
226	658327.70	2262673.75
225	658336.73	2262678.39
№ участка на чертеже межевания: :190		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:190		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1100 м ²		
622	658690.61	2262673.72
623	658679.31	2262690.89
624	658670.20	2262704.72
483	658646.22	2262690.19
482	658660.43	2262666.19
481	658665.74	2262656.65
№ участка на чертеже межевания: :193		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:193		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1659 м ²		

263	657966.23	2262049.84
268	657984.24	2262059.98
267	657999.23	2262069.75
165	658001.38	2262073.37
676	657978.12	2262108.29
677	657963.86	2262094.76
524	657947.57	2262078.59

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ47

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ47

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1769 м²

263	657966.23	2262049.84
264	657966.37	2262049.54
265	657974.22	2262053.23
266	658001.15	2262065.42
166	658005.99	2262067.64
165	658001.38	2262073.37
676	657978.12	2262108.29
677	657963.86	2262094.76
524	657947.57	2262078.59

№ участка на чертеже межевания: :194

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:194

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1998 м²

626	658662.40	2262572.89
694	658646.38	2262562.52
702	658651.84	2262554.79
701	658656.71	2262545.95
700	658661.17	2262537.82
699	658673.24	2262512.97
259	658692.31	2262478.51
262	658712.10	2262490.87
630	658693.40	2262521.89
629	658686.25	2262533.30
628	658679.42	2262544.79
627	658672.31	2262556.98

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ48

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ48

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2348 м²

626	658662.40	2262572.89
694	658646.38	2262562.52
702	658651.84	2262554.79
701	658656.71	2262545.95
700	658661.17	2262537.82
699	658673.24	2262512.97
259	658692.31	2262478.51
260	658700.11	2262465.48
261	658719.75	2262478.19
262	658712.10	2262490.87

630	658693.40	2262521.89
629	658686.25	2262533.30
628	658679.42	2262544.79
627	658672.31	2262556.98

№ участка на чертеже межевания: :197

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:197

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 200 м²

604	658154.65	2262252.43
379	658166.37	2262261.10
390	658158.23	2262270.58
389	658145.66	2262261.39
605	658152.00	2262252.40

№ участка на чертеже межевания: :199

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:199

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2629 м²

23	658331.76	2262286.81
22	658336.96	2262289.84
21	658337.93	2262290.41
20	658341.31	2262292.38
19	658353.98	2262300.17
18	658370.38	2262311.31
562	658363.47	2262331.54
563	658361.42	2262337.26
564	658360.18	2262340.15
565	658352.98	2262336.90
566	658346.81	2262350.07
567	658342.35	2262359.16
568	658324.93	2262347.44
569	658321.99	2262345.42
560	658301.90	2262332.53
559	658311.90	2262316.67
558	658313.83	2262313.67
557	658316.32	2262315.28

№ участка на чертеже межевания: :200

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:200

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1875 м²

621	658349.29	2262813.85
713	658332.62	2262836.60
714	658326.23	2262844.44
191	658284.54	2262812.58
190	658302.81	2262785.45

832	658339.67	2262809.08
833	658340.46	2262814.50
834	658335.48	2262815.25
835	658334.69	2262809.83

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ30

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У30		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2209 м ²		
621	658349.29	2262813.85
713	658332.62	2262836.60
714	658326.23	2262844.44
191	658284.54	2262812.58
192	658276.40	2262806.48
193	658293.84	2262779.85
194	658297.33	2262782.10
190	658302.81	2262785.45

832	658339.67	2262809.08
833	658340.46	2262814.50
834	658335.48	2262815.25
835	658334.69	2262809.83

№ участка на чертеже межевания: :206

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:206		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1918 м ²		
196	658631.94	2262393.00
632	658636.47	2262398.03
633	658637.73	2262399.30
634	658646.80	2262408.48
635	658647.64	2262409.94
636	658648.90	2262412.10
637	658650.24	2262415.20
638	658650.52	2262415.84
639	658650.72	2262416.93
640	658651.30	2262419.90
641	658651.00	2262426.00
100	658650.50	2262429.10
99	658650.64	2262430.84
98	658650.28	2262432.59
97	658649.49	2262436.53
96	658646.69	2262442.06
95	658638.87	2262453.14
94	658632.61	2262461.38
94	658632.61	2262461.38
93	658600.70	2262441.21
642	658607.05	2262431.75
198	658626.03	2262402.43
197	658629.09	2262397.66

№ участка на чертеже межевания: :208

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:208		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1229 м ²		
667	658404.62	2262882.03
585	658387.80	2262904.60
668	658387.60	2262904.45

669	658373.68	2262893.44
670	658372.85	2262892.80
671	658351.16	2262875.99
672	658370.23	2262861.59
673	658375.36	2262858.78
674	658378.26	2262858.73
675	658382.70	2262862.66

№ участка на чертеже межевания: :209

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:209

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 3379 м²

589	658738.70	2262492.50
590	658748.20	2262513.20
591	658748.60	2262524.20
592	658746.80	2262540.80
432	658741.62	2262570.45
431	658736.59	2262565.43
430	658727.17	2262578.09
429	658719.89	2262587.70
428	658712.93	2262597.52
427	658709.57	2262603.47
593	658678.30	2262582.92
594	658683.40	2262575.42
595	658683.26	2262575.33
596	658690.86	2262562.99
597	658694.61	2262565.51
598	658697.79	2262559.83
599	658714.63	2262533.14
600	658729.98	2262507.25

№ участка на чертеже межевания: :210

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:210

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1494 м²

581	658407.46	2262878.21
582	658415.23	2262885.34
216	658421.46	2262891.06
215	658435.51	2262903.95
508	658433.79	2262906.21
507	658443.68	2262915.43
506	658443.59	2262915.53
505	658434.96	2262925.84
504	658433.99	2262925.47
503	658433.18	2262926.45
502	658433.91	2262927.06
501	658429.19	2262932.96
500	658428.19	2262932.16
499	658427.50	2262933.21
583	658423.35	2262930.08
584	658422.75	2262930.89
585	658387.80	2262904.60

№ участка на чертеже межевания: :213		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:213		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2511 м ²		
589	658738.70	2262492.50
600	658729.98	2262507.25
599	658714.63	2262533.14
598	658697.79	2262559.83
597	658694.61	2262565.51
596	658690.86	2262562.99
595	658683.26	2262575.33
594	658683.40	2262575.42
593	658678.30	2262582.92
625	658674.61	2262580.59
626	658662.40	2262572.89
627	658672.31	2262556.98
628	658679.42	2262544.79
629	658686.25	2262533.30
630	658693.40	2262521.89
262	658712.10	2262490.87
261	658719.75	2262478.19
631	658727.56	2262482.63
№ участка на чертеже межевания: :214		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:214		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1043 м ²		
16	658425.47	2262351.36
15	658429.94	2262355.34
14	658433.13	2262359.53
343	658428.75	2262367.09
344	658425.02	2262379.33
345	658420.51	2262397.39
346	658423.12	2262398.52
347	658417.93	2262409.23
348	658404.90	2262401.35
349	658401.52	2262399.72
350	658399.49	2262398.37
351	658396.08	2262395.01
352	658390.73	2262391.28
353	658393.55	2262386.87
354	658393.96	2262387.15
355	658397.76	2262381.46
356	658397.98	2262381.60
357	658402.99	2262374.07
358	658408.06	2262377.45
359	658417.25	2262362.89
360	658420.31	2262358.05
361	658421.44	2262355.44
№ участка на чертеже межевания: :217		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:217		

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1500 м ²		
740	657893.12	2262150.82
704	657872.79	2262136.76
703	657904.60	2262084.88
741	657924.72	2262099.72
№ участка на чертеже межевания: :340		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:340		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1608 м ²		
616	658388.77	2262243.03
47	658359.44	2262293.83
46	658339.74	2262282.98
609	658344.01	2262272.39
608	658348.02	2262263.21
606	658357.84	2262227.56
617	658365.51	2262231.40
618	658388.62	2262242.95
№ участка на чертеже межевания: :342		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:342		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2861 м ²		
449	658557.49	2262593.01
448	658542.18	2262619.96
252	658533.36	2262635.67
457	658494.88	2262619.48
458	658500.62	2262593.34
459	658504.45	2262581.12
460	658507.53	2262581.00
461	658508.37	2262577.89
462	658505.90	2262577.04
145	658512.44	2262560.20
144	658523.63	2262564.24
143	658531.29	2262569.77
455	658533.45	2262571.79
451	658557.83	2262588.85
450	658559.05	2262589.21
№ участка на чертеже межевания: :3У1		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:3У1		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2500 м ²		
724	658235.37	2262223.73
762	658231.35	2262230.09
761	658213.07	2262216.41
760	658193.33	2262208.98
776	658193.13	2262202.24
777	658193.01	2262188.88
778	658192.90	2262175.51
779	658193.17	2262171.24
780	658193.76	2262161.77

781	658209.58	2262164.91
782	658220.90	2262168.03
783	658235.57	2262176.66
292	658251.23	2262188.60
292	658251.23	2262188.60
726	658242.23	2262206.22
725	658233.37	2262221.14

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ2

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ2

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2264 м²

18	658370.38	2262311.31
17	658406.51	2262336.20
739	658402.53	2262342.26
738	658389.16	2262362.65
737	658376.46	2262381.75
567	658342.35	2262359.16
566	658346.81	2262350.07
565	658352.98	2262336.90
564	658360.18	2262340.15
563	658361.42	2262337.26
562	658363.47	2262331.54

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ3

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ3

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1524 м²

257	658647.57	2262501.48
256	658637.84	2262518.65
698	658630.44	2262531.71
697	658632.97	2262534.40
696	658623.33	2262547.91
749	658599.99	2262530.90
107	658620.45	2262494.15
106	658625.84	2262484.02
105	658631.69	2262487.67
258	658649.75	2262498.97

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ4

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ4

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1280 м²

678	658018.77	2262163.15
796	658040.72	2262176.45
797	658011.76	2262221.24
679	657992.56	2262210.34

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ5

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ5

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2761 м²

688	658067.90	2262194.54
798	658088.98	2262208.74

519	658105.41	2262219.97
518	658101.66	2262225.68
517	658077.75	2262256.23
516	658065.93	2262270.11
515	658063.83	2262272.57
206	658033.88	2262245.92
205	658037.46	2262240.63
689	658061.91	2262204.52
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ6		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ6		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1274 м ²		
741	657924.72	2262099.72
523	657941.92	2262112.28
522	657911.87	2262162.10
740	657893.12	2262150.82
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ7		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ7		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1436 м ²		
319	658326.50	2262368.04
318	658319.77	2262378.94
317	658315.83	2262385.50
316	658306.96	2262400.24
308	658274.66	2262377.66
391	658280.18	2262368.30
392	658286.43	2262356.46
393	658289.68	2262358.71
394	658296.79	2262347.81
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ8		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ8		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1033 м ²		
313	658341.06	2262395.15
314	658338.83	2262401.25
315	658334.22	2262414.18
309	658332.84	2262418.33
316	658306.96	2262400.24
317	658315.83	2262385.50
318	658319.77	2262378.94
319	658326.50	2262368.04
320	658334.82	2262373.98
321	658346.08	2262382.28
322	658343.91	2262386.27
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ9		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ9		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2122 м ²		
308	658274.66	2262377.66
309	658332.84	2262418.33

310	658323.97	2262444.97
184	658258.65	2262403.01
183	658261.47	2262398.61
182	658266.30	2262390.50
311	658266.92	2262389.46
312	658273.22	2262379.73
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ10		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ10		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2963 м ²		
686	658483.06	2262526.24
685	658489.71	2262528.88
768	658488.09	2262544.20
769	658486.20	2262564.50
484	658484.06	2262580.43
491	658472.03	2262578.03
490	658471.01	2262582.78
489	658444.79	2262573.80
152	658431.41	2262569.22
770	658438.69	2262543.47
771	658441.73	2262532.16
687	658450.50	2262505.90
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ11		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ11		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 427 м ²		
147	658526.99	2262529.36
146	658518.16	2262548.36
784	658499.66	2262539.77
785	658508.48	2262520.77
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ12		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ12		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2933 м ²		
439	658584.38	2262543.66
440	658594.84	2262550.15
441	658601.69	2262555.77
442	658612.19	2262563.08
443	658596.88	2262585.05
444	658590.13	2262595.32
445	658566.63	2262634.45
446	658563.38	2262639.86
447	658545.85	2262629.26
253	658539.80	2262639.12
252	658533.36	2262635.67
448	658542.18	2262619.96
449	658557.49	2262593.01
450	658559.05	2262589.21
451	658557.83	2262588.85
452	658561.44	2262581.09

453	658580.55	2262550.33
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ13		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ13		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2124 м ²		
480	658693.14	2262614.68
481	658665.74	2262656.65
482	658660.43	2262666.19
483	658646.22	2262690.19
300	658625.99	2262677.93
471	658639.75	2262655.47
470	658654.12	2262630.45
469	658664.84	2262613.98
468	658673.65	2262600.95
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ14		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ14		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1933 м ²		
666	658382.51	2262761.40
619	658365.52	2262786.56
217	658316.19	2262754.93
219	658311.72	2262751.87
794	658313.57	2262748.88
795	658302.94	2262732.84
224	658306.15	2262725.04
223	658323.46	2262733.29
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ15		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ15		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 17551 м ²		
511	658143.65	2262246.87
605	658152.00	2262252.40
389	658145.66	2262261.39
133	658128.29	2262290.90
136	658117.83	2262310.62
135	658132.80	2262323.44
388	658139.57	2262329.53
387	658155.68	2262340.49
386	658159.95	2262334.48
426	658187.71	2262351.85
425	658184.42	2262357.87
424	658202.60	2262368.88
403	658222.99	2262381.28
417	658234.06	2262388.28
416	658238.30	2262390.97
186	658246.68	2262395.38
185	658254.36	2262400.93
184	658258.65	2262403.01
310	658323.97	2262444.97
808	658346.31	2262457.27

324	658352.73	2262460.80
329	658380.55	2262476.12
337	658379.87	2262485.25
336	658412.48	2262502.15
342	658425.05	2262508.46
341	658437.80	2262514.63
340	658446.98	2262496.58
339	658453.69	2262482.12
338	658464.84	2262461.09
682	658475.47	2262469.30
681	658467.31	2262472.91
687	658450.50	2262505.90
771	658441.73	2262532.16
770	658438.69	2262543.47
152	658431.41	2262569.22
151	658428.07	2262578.57
150	658420.29	2262600.33
241	658414.69	2262598.43
243	658408.46	2262596.34
809	658410.94	2262590.53
810	658422.16	2262555.94
811	658420.80	2262535.16
812	658418.87	2262530.53
813	658415.66	2262525.15
814	658370.07	2262494.04
815	658366.43	2262491.86
816	658313.35	2262460.25
817	658234.61	2262412.07
818	658231.14	2262409.95
819	658222.36	2262404.55
820	658210.70	2262397.38
821	658144.76	2262356.80
822	658076.54	2262308.47
823	658026.37	2262267.99
824	658025.38	2262267.19
825	658020.42	2262263.19
826	657996.06	2262244.70
827	657964.09	2262222.48
828	657896.60	2262178.76
829	657856.58	2262152.37
830	657864.70	2262138.00
831	657849.01	2262129.03
705	657852.36	2262123.14
704	657872.79	2262136.76
740	657893.12	2262150.82
522	657911.87	2262162.10
521	657937.94	2262177.64
679	657992.56	2262210.34
797	658011.76	2262221.24
796	658040.72	2262176.45

692	658047.20	2262180.37
691	658039.41	2262192.45
690	658035.82	2262195.95
209	658017.47	2262225.85
208	658015.04	2262229.81
207	658028.33	2262241.83
206	658033.88	2262245.92
515	658063.83	2262272.57
514	658080.13	2262285.49
513	658100.58	2262301.37
512	658127.07	2262270.76
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ16		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ16		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 11784 м ²		
683	658498.32	2262484.55
148	658536.31	2262509.59
147	658526.99	2262529.36
785	658508.48	2262520.77
784	658499.66	2262539.77
146	658518.16	2262548.36
145	658512.44	2262560.20
462	658505.90	2262577.04
461	658508.37	2262577.89
460	658507.53	2262581.00
459	658504.45	2262581.12
458	658500.62	2262593.34
457	658494.88	2262619.48
493	658487.84	2262633.13
492	658478.21	2262652.20
495	658464.82	2262678.47
494	658452.83	2262697.53
163	658432.10	2262730.08
162	658423.17	2262737.36
161	658416.90	2262746.15
693	658401.05	2262768.37
576	658386.00	2262789.47
575	658372.23	2262809.52
574	658403.96	2262833.96
750	658390.65	2262851.92
752	658356.44	2262829.68
751	658333.91	2262858.81
671	658351.16	2262875.99
670	658372.85	2262892.80
669	658373.68	2262893.44
668	658387.60	2262904.45
585	658387.80	2262904.60
584	658422.75	2262930.89
583	658423.35	2262930.08
499	658427.50	2262933.21

498	658424.34	2262937.47
497	658451.50	2262958.69
743	658478.83	2262980.81
801	658478.15	2262981.75
802	658457.31	2262969.35
803	658406.71	2262932.37
804	658381.23	2262913.77
805	658374.13	2262910.30
806	658365.25	2262899.58
807	658303.29	2262880.36
764	658294.22	2262872.40
715	658305.54	2262863.93
714	658326.23	2262844.44
713	658332.62	2262836.60
621	658349.29	2262813.85
620	658351.00	2262811.40
619	658365.52	2262786.56
666	658382.51	2262761.40
587	658398.49	2262735.82
586	658411.46	2262716.04
665	658428.40	2262695.85
588	658447.83	2262673.73
509	658464.45	2262647.76
486	658478.53	2262624.76
485	658481.45	2262604.03
484	658484.06	2262580.43
769	658486.20	2262564.50
768	658488.09	2262544.20
685	658489.71	2262528.88
684	658499.66	2262490.41

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ17

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ17

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2313 м²

786	658743.21	2262644.43
787	658740.21	2262655.91
788	658748.42	2262660.25
789	658755.95	2262664.24
790	658740.05	2262676.22
791	658721.68	2262663.35
792	658692.82	2262706.18
793	658686.83	2262714.82
624	658670.20	2262704.72
623	658679.31	2262690.89
622	658690.61	2262673.72
708	658704.49	2262652.53
709	658718.73	2262631.47

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ18

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ18

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 11939 м ²		
12	658471.16	2262386.74
13	658470.07	2262382.70
14	658433.13	2262359.53
15	658429.94	2262355.34
16	658425.47	2262351.36
17	658406.51	2262336.20
18	658370.38	2262311.31
19	658353.98	2262300.17
20	658341.31	2262292.38
21	658337.93	2262290.41
22	658336.96	2262289.84
23	658331.76	2262286.81
24	658308.89	2262273.06
25	658301.90	2262270.91
26	658288.13	2262274.94
27	658278.09	2262288.79
28	658265.82	2262307.82
29	658256.63	2262305.06
30	658258.93	2262303.65
31	658280.68	2262272.80
32	658291.29	2262258.99
33	658293.20	2262260.47
34	658297.25	2262263.37
35	658302.35	2262255.32
36	658308.96	2262244.89
37	658317.25	2262231.36
38	658317.66	2262230.48
39	658319.09	2262230.99
40	658323.38	2262232.75
41	658319.50	2262240.13
42	658315.60	2262246.90
43	658310.10	2262256.85
44	658306.29	2262262.92
45	658333.82	2262279.92
46	658339.74	2262282.98
47	658359.44	2262293.83
48	658370.91	2262300.21
49	658384.77	2262308.87
50	658425.04	2262336.60
51	658437.98	2262346.35
52	658448.89	2262354.12
53	658454.26	2262357.37
54	658481.95	2262370.81
55	658486.97	2262360.71
56	658490.66	2262350.83
57	658495.42	2262342.91
58	658509.10	2262317.18
59	658513.51	2262306.56
60	658523.77	2262286.01

61	658527.39	2262278.55
62	658528.06	2262278.72
63	658566.28	2262284.90
64	658582.75	2262289.95
65	658607.54	2262305.99
66	658611.84	2262310.73
67	658613.72	2262320.98
68	658613.01	2262329.54
69	658612.33	2262337.75
70	658611.28	2262350.35
71	658613.58	2262352.72
72	658625.99	2262361.74
73	658620.25	2262379.36
74	658609.93	2262369.42
75	658589.19	2262348.79
76	658571.09	2262338.24
77	658566.74	2262335.52
78	658565.44	2262334.34
79	658563.47	2262333.01
80	658578.57	2262307.39
81	658532.43	2262283.68
82	658518.22	2262310.69
83	658504.96	2262338.05
84	658498.95	2262350.56
85	658490.85	2262367.16
86	658511.47	2262377.82
87	658529.05	2262391.86
88	658550.75	2262404.66
89	658551.66	2262405.17
90	658554.59	2262406.90
91	658555.61	2262407.50
92	658574.36	2262425.51
93	658600.70	2262441.21
94	658632.61	2262461.38
94	658632.61	2262461.38
95	658638.87	2262453.14
96	658646.69	2262442.06
97	658649.49	2262436.53
98	658650.28	2262432.59
99	658650.64	2262430.84
100	658650.50	2262429.10
101	658657.05	2262443.59
102	658663.89	2262446.81
103	658651.04	2262459.79
104	658640.33	2262470.40
105	658631.69	2262487.67
106	658625.84	2262484.02
107	658620.45	2262494.15
108	658602.14	2262483.11
109	658607.80	2262472.90

110	658574.55	2262451.49
111	658568.63	2262447.68
113	658561.94	2262442.30
114	658558.32	2262439.90
115	658548.15	2262433.31
9	658535.80	2262425.25
8	658513.22	2262409.79
116	658508.27	2262406.51
117	658489.35	2262394.10
118	658479.38	2262387.55
119	658476.64	2262392.46
120	658474.21	2262397.44
121	658470.92	2262404.88
122	658459.60	2262434.71
123	658453.18	2262431.19
124	658457.24	2262424.29
125	658459.39	2262420.05
126	658467.44	2262399.38
127	658470.03	2262390.86

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ19

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ19

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 513 м²

275	658188.98	2262153.25
780	658193.76	2262161.77
779	658193.17	2262171.24
778	658192.90	2262175.51
777	658193.01	2262188.88
776	658193.13	2262202.24
760	658193.33	2262208.98
759	658193.68	2262215.36
758	658194.45	2262225.89
757	658184.74	2262244.70
756	658195.27	2262251.55
755	658191.57	2262257.44
735	658177.50	2262247.41
734	658181.59	2262238.62
733	658186.73	2262228.32
732	658191.72	2262227.81
731	658192.37	2262226.36
730	658191.48	2262216.58
729	658191.10	2262212.99
728	658190.28	2262207.24
276	658186.51	2262171.58

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ20

Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ20

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 105 м²

164	658022.07	2262086.82
168	658023.76	2262087.09

539	658022.40	2262098.01
538	658020.31	2262126.37
537	658018.79	2262141.78
772	658014.73	2262138.10
773	658017.24	2262135.36
774	658017.57	2262130.08
775	658019.71	2262111.80
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ36		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ36		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 723 м ²		
203	658268.08	2262835.33
716	658288.62	2262851.15
715	658305.54	2262863.93
764	658294.22	2262872.40
765	658286.21	2262865.40
766	658253.21	2262841.70
767	658253.37	2262840.76
204	658260.90	2262829.72
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ50		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ50		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2500 м ²		
254	658664.08	2262507.47
258	658649.75	2262498.97
105	658631.69	2262487.67
104	658640.33	2262470.40
103	658651.04	2262459.79
102	658663.89	2262446.81
799	658687.83	2262457.13
260	658700.11	2262465.48
259	658692.31	2262478.51
699	658673.24	2262512.97
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ62		
Кадастровый номер земельного участка: 59:37:0790101:ЗУ62		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 300 м ²		
329	658380.55	2262476.12
324	658352.73	2262460.80
323	658357.51	2262451.61
328	658381.01	2262464.85

Перечень координат характерных точек красных линий в МСК-59 (устанавливаемые)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Контур 1		
k1	658747.74	2262626.79
k2	658722.95	2262611.67
k3	658709.57	2262603.47
k4	658678.30	2262582.92
k5	658674.61	2262580.59
k6	658662.40	2262572.89
k7	658646.38	2262562.52
k8	658633.76	2262554.44
k9	658623.33	2262547.91
k10	658599.99	2262530.90
k11	658581.60	2262519.61
k12	658563.04	2262507.74
k13	658541.25	2262493.54
k14	658528.79	2262484.77
k15	658527.97	2262484.19
k16	658508.41	2262470.42
k17	658508.33	2262470.57
k18	658498.54	2262464.44
k19	658489.13	2262457.61
k20	658481.35	2262452.25
k21	658477.25	2262448.67
k22	658459.60	2262434.71
k23	658470.92	2262404.88
k24	658474.21	2262397.44
k25	658476.64	2262392.46
k26	658479.38	2262387.55
k27	658489.35	2262394.10
k28	658508.27	2262406.51
k29	658513.22	2262409.79
k30	658535.80	2262425.25
k31	658548.15	2262433.31
k32	658558.32	2262439.90
k33	658561.94	2262442.30
k34	658568.63	2262447.68
k35	658574.55	2262451.49
k36	658607.80	2262472.90
k37	658602.14	2262483.11
k38	658620.45	2262494.15
k39	658625.84	2262484.02
k40	658631.69	2262487.67
k41	658640.33	2262470.40
k42	658651.04	2262459.79
k43	658663.89	2262446.81
Контур 2		
k44	658464.84	2262461.09
k45	658453.69	2262482.12
k46	658446.98	2262496.58

k47	658437.80	2262514.63
k48	658425.05	2262508.46
k49	658412.48	2262502.15
k50	658379.87	2262485.25
k51	658380.55	2262476.12
k52	658352.73	2262460.80
k53	658346.31	2262457.27
k54	658323.97	2262444.97
k55	658258.65	2262403.01
k56	658254.36	2262400.93
k57	658246.68	2262395.38
k58	658238.30	2262390.97
k59	658234.06	2262388.28
k60	658222.99	2262381.28
k61	658202.60	2262368.88
k62	658184.42	2262357.87
k63	658187.71	2262351.85
k64	658159.95	2262334.48
k65	658155.68	2262340.49
k66	658139.57	2262329.53
k67	658132.80	2262323.44
k68	658117.83	2262310.62
k69	658128.29	2262290.90
k70	658145.66	2262261.39
k71	658152.00	2262252.40
k72	658154.65	2262252.43
k73	658166.37	2262261.10
k74	658197.50	2262282.46
k75	658199.43	2262283.76
k76	658203.15	2262286.22
k77	658223.66	2262299.84
k78	658234.87	2262307.05
k79	658237.50	2262308.76
k80	658250.22	2262317.92
k81	658253.46	2262320.46
k82	658261.99	2262326.04
k83	658267.55	2262330.00
k84	658268.53	2262330.65
k85	658275.67	2262334.04
k86	658284.10	2262339.54
k87	658288.33	2262342.30
k88	658296.79	2262347.81
k89	658326.50	2262368.04
k90	658334.82	2262373.98
k91	658346.08	2262382.28
k92	658396.11	2262415.42
k93	658447.06	2262449.19
Контур 3		
k94	658317.66	2262230.48
k95	658317.25	2262231.36
k96	658308.96	2262244.89
k97	658302.35	2262255.32
k98	658297.25	2262263.37

k99	658293.20	2262260.47
k100	658291.29	2262258.99
k101	658280.68	2262272.80
k102	658258.93	2262303.65
k103	658256.63	2262305.06
k104	658228.42	2262285.10
k105	658210.84	2262272.74
k106	658207.73	2262269.49
k107	658198.05	2262261.74
k108	658191.57	2262257.44
Контур 4		
k109	658478.83	2262980.81
k110	658451.50	2262958.69
k111	658424.34	2262937.47
k112	658427.50	2262933.21
k113	658423.35	2262930.08
k114	658422.75	2262930.89
k115	658387.80	2262904.60
k116	658387.60	2262904.45
k117	658373.68	2262893.44
k118	658372.85	2262892.80
k119	658351.16	2262875.99
k120	658333.91	2262858.81
k121	658356.44	2262829.68
k122	658390.65	2262851.92
k123	658403.96	2262833.96
k124	658372.23	2262809.52
k125	658386.00	2262789.47
k126	658401.05	2262768.37
k127	658416.90	2262746.15
k128	658423.17	2262737.36
k129	658432.10	2262730.08
k130	658452.83	2262697.53
k131	658464.82	2262678.47
k132	658478.21	2262652.20
k133	658487.84	2262633.13
k134	658494.88	2262619.48
k135	658500.62	2262593.34
k136	658504.45	2262581.12
k137	658507.53	2262581.00
k138	658508.37	2262577.89
k139	658505.90	2262577.04
k140	658512.44	2262560.20
k141	658518.16	2262548.36
k142	658526.99	2262529.36
k143	658536.31	2262509.59
k144	658555.12	2262523.00
k145	658564.77	2262529.00
k146	658570.27	2262532.42
k147	658584.38	2262543.66
k148	658594.84	2262550.15
k149	658601.69	2262555.77
k150	658612.19	2262563.08

k151	658617.80	2262566.46
k152	658628.23	2262572.75
k153	658632.97	2262574.46
k154	658636.03	2262576.42
k155	658641.74	2262581.47
k156	658646.98	2262584.60
k157	658651.99	2262587.52
k158	658673.65	2262600.95
k159	658693.14	2262614.68
k160	658718.73	2262631.47
k161	658704.49	2262652.53
k162	658690.61	2262673.72
k163	658679.31	2262690.89
k164	658670.20	2262704.72
Контур 5		
k165	658067.90	2262194.54
k166	658088.98	2262208.74
k167	658105.41	2262219.97
k168	658136.00	2262241.26
k169	658143.65	2262246.87
k170	658127.07	2262270.76
k171	658100.58	2262301.37
k172	658080.13	2262285.49
k173	658063.83	2262272.57
k174	658033.88	2262245.92
k175	658028.33	2262241.83
k176	658015.04	2262229.81
k177	658017.47	2262225.85
k178	658035.82	2262195.95
k179	658039.41	2262192.45
k180	658047.20	2262180.37
Контур 6		
k181	658014.73	2262138.10
k182	657995.47	2262124.28
k183	657990.12	2262119.68
k184	657978.12	2262108.29
k185	657963.86	2262094.76
k186	657947.57	2262078.59
k187	657908.99	2262042.83
Контур 7		
k188	658527.39	2262278.55
k189	658523.77	2262286.01
k190	658513.51	2262306.56
k191	658509.10	2262317.18
k192	658495.42	2262342.91
k193	658490.66	2262350.83
k194	658486.97	2262360.71
k195	658481.95	2262370.81
k196	658454.26	2262357.37
k197	658448.89	2262354.12
k198	658437.98	2262346.35
k199	658425.04	2262336.60
k200	658384.77	2262308.87

k201	658370.91	2262300.21
k202	658359.44	2262293.83
k203	658339.74	2262282.98
k204	658333.82	2262279.92
k205	658306.29	2262262.92
k206	658310.10	2262256.85
k207	658315.60	2262246.90
k208	658319.50	2262240.13
k209	658323.38	2262232.75
Контур 8		
k210	658177.50	2262247.41
k211	658168.06	2262240.91
k212	658152.69	2262230.24
k213	658143.82	2262224.11
k214	658127.71	2262213.54
k215	658118.79	2262208.20
k216	658107.57	2262201.67
k217	658095.94	2262193.62
k218	658075.98	2262179.58
k219	658060.54	2262169.40
k220	658048.24	2262159.85
k221	658038.18	2262153.88
k222	658018.79	2262141.78
Контур 9		
k223	658650.50	2262429.10
k224	658650.64	2262430.84
k225	658650.28	2262432.59
k226	658649.49	2262436.53
k227	658646.69	2262442.06
k228	658638.87	2262453.14
k229	658632.61	2262461.38
k230	658600.70	2262441.21
k231	658574.36	2262425.51
k232	658555.61	2262407.50
k233	658554.59	2262406.90
k234	658551.66	2262405.17
k235	658550.75	2262404.66
k236	658529.05	2262391.86
k237	658511.47	2262377.82
k238	658490.85	2262367.16
k239	658498.95	2262350.56
k240	658504.96	2262338.05
k241	658518.22	2262310.69
k242	658532.43	2262283.68
k243	658578.57	2262307.39
k244	658563.47	2262333.01
k245	658565.44	2262334.34
k246	658566.74	2262335.52
k247	658571.09	2262338.24
k248	658589.19	2262348.79
k249	658609.93	2262369.42
k250	658620.25	2262379.36
Контур 10		

k251	657877.91	2262078.13
k252	657894.31	2262077.32
k253	657904.60	2262084.88
k254	657924.72	2262099.72
k255	657941.92	2262112.28
k256	657961.84	2262126.15
k257	657966.18	2262129.72
k258	658001.88	2262153.68
k259	658018.77	2262163.15
k260	658040.72	2262176.45
k261	658011.76	2262221.24
k262	657992.56	2262210.34
k263	657937.94	2262177.64
k264	657911.87	2262162.10
k265	657893.12	2262150.82
k266	657872.79	2262136.76
k267	657852.36	2262123.14
Контур 11		
k268	658420.29	2262600.33
k269	658428.07	2262578.57
k270	658431.41	2262569.22
k271	658438.69	2262543.47
k272	658441.73	2262532.16
k273	658450.50	2262505.90
k274	658467.31	2262472.91
k275	658475.47	2262469.30
k276	658498.32	2262484.55
k277	658499.66	2262490.41
k278	658489.71	2262528.88
k279	658488.09	2262544.20
k280	658486.20	2262564.50
k281	658484.06	2262580.43
k282	658481.45	2262604.03
k283	658478.53	2262624.76
k284	658464.45	2262647.76
k285	658447.83	2262673.73
k286	658428.40	2262695.85
k287	658411.46	2262716.04
k288	658398.49	2262735.82
k289	658382.51	2262761.40
k290	658365.52	2262786.56
k291	658351.00	2262811.40
k292	658349.29	2262813.85
k293	658332.62	2262836.60
k294	658326.23	2262844.44
k295	658305.54	2262863.93
k296	658294.22	2262872.40
Контур 12		
k297	658265.82	2262307.82
k298	658278.09	2262288.79
k299	658288.13	2262274.94
k300	658301.90	2262270.91
k301	658308.89	2262273.06

k302	658331.76	2262286.81
k303	658336.96	2262289.84
k304	658337.93	2262290.41
k305	658341.31	2262292.38
k306	658353.98	2262300.17
k307	658370.38	2262311.31
k308	658406.51	2262336.20
k309	658425.47	2262351.36
k310	658429.94	2262355.34
k311	658433.13	2262359.53
k312	658470.07	2262382.70
k313	658471.16	2262386.74
k314	658470.03	2262390.86
k315	658467.44	2262399.38
k316	658459.39	2262420.05
k317	658457.24	2262424.29
k318	658453.18	2262431.19
k319	658449.38	2262429.54
k320	658443.39	2262425.74
k321	658436.83	2262421.16
k322	658426.71	2262414.86
k323	658417.93	2262409.23
k324	658404.90	2262401.35
k325	658401.52	2262399.72
k326	658399.49	2262398.37
k327	658396.08	2262395.01
k328	658390.73	2262391.28
k329	658376.46	2262381.75
k330	658342.35	2262359.16
k331	658324.93	2262347.44
k332	658321.99	2262345.42
k333	658301.90	2262332.53
k334	658292.77	2262326.75

Перечень координат характерных точек границы проектирования в МСК-59		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Контур 1		
1	657908.99	2262042.83
2	657922.76	2262033.69
3	657924.98	2262029.04
4	657941.77	2262037.78
5	657948.49	2262041.36
6	657966.37	2262049.54
7	657974.22	2262053.23
8	658001.15	2262065.42
9	658005.99	2262067.64
10	658025.19	2262076.42
11	658025.72	2262071.40
12	658077.84	2262084.46
13	658077.18	2262089.46
14	658080.90	2262090.38
15	658108.09	2262097.35
16	658132.18	2262103.26
17	658150.09	2262107.59
18	658151.02	2262124.38
19	658188.19	2262131.06
20	658188.98	2262152.89
21	658188.98	2262153.25
22	658193.76	2262161.77
23	658209.58	2262164.91
24	658220.90	2262168.03
25	658235.57	2262176.66
26	658251.23	2262188.60
27	658254.76	2262181.69
28	658260.16	2262184.62
29	658280.49	2262199.88
30	658276.78	2262215.99
31	658278.87	2262216.59
32	658317.66	2262230.48
33	658319.09	2262230.99
34	658323.38	2262232.75
35	658328.80	2262223.00
36	658332.85	2262224.70
37	658335.72	2262225.88
38	658340.80	2262226.44
39	658350.00	2262227.40
40	658353.87	2262227.50
41	658357.84	2262227.56
42	658365.51	2262231.40
43	658388.62	2262242.95
44	658388.77	2262243.03
45	658416.46	2262248.56
46	658431.52	2262254.32
47	658460.37	2262266.51

48	658463.34	2262260.25
49	658486.57	2262266.88
50	658493.33	2262268.90
51	658503.13	2262271.61
52	658527.39	2262278.55
53	658528.06	2262278.72
54	658566.28	2262284.90
55	658582.75	2262289.95
56	658607.54	2262305.99
57	658611.84	2262310.73
58	658613.72	2262320.98
59	658613.01	2262329.54
60	658612.33	2262337.75
61	658611.28	2262350.35
62	658613.58	2262352.72
63	658625.99	2262361.74
64	658620.25	2262379.36
65	658631.94	2262393.00
66	658636.47	2262398.03
67	658637.73	2262399.30
68	658646.80	2262408.48
69	658647.64	2262409.94
70	658648.90	2262412.10
71	658650.24	2262415.20
72	658650.52	2262415.84
73	658650.72	2262416.93
74	658651.30	2262419.90
75	658651.00	2262426.00
76	658650.50	2262429.10
77	658657.05	2262443.59
78	658663.89	2262446.81
79	658687.83	2262457.13
80	658700.11	2262465.48
81	658719.75	2262478.19
82	658727.56	2262482.63
83	658738.70	2262492.50
84	658748.20	2262513.20
85	658748.60	2262524.20
86	658746.80	2262540.80
87	658741.62	2262570.45
88	658740.00	2262580.21
89	658747.48	2262589.58
90	658755.71	2262600.01
91	658751.45	2262612.92
92	658747.74	2262626.79
93	658743.21	2262644.43
94	658740.21	2262655.91
95	658748.42	2262660.25
96	658755.95	2262664.24
97	658740.05	2262676.22
98	658721.68	2262663.35
99	658692.82	2262706.18
100	658686.83	2262714.82

101	658670.20	2262704.72
102	658646.22	2262690.19
103	658625.99	2262677.93
104	658608.33	2262667.20
105	658597.95	2262660.89
106	658582.98	2262651.70
107	658563.38	2262639.86
108	658545.85	2262629.26
109	658539.80	2262639.12
110	658518.28	2262674.55
111	658489.67	2262721.80
112	658467.49	2262758.31
113	658449.50	2262788.00
114	658449.51	2262788.04
115	658444.97	2262785.09
116	658431.75	2262802.15
117	658453.17	2262816.97
118	658457.27	2262821.64
119	658437.45	2262852.28
120	658444.51	2262857.09
121	658463.49	2262870.92
122	658449.80	2262891.70
123	658483.66	2262916.98
124	658511.19	2262937.62
125	658478.83	2262980.81
126	658478.15	2262981.75
127	658457.31	2262969.35
128	658406.71	2262932.37
129	658381.23	2262913.77
130	658374.13	2262910.30
131	658365.25	2262899.58
132	658303.29	2262880.36
133	658294.22	2262872.40
134	658286.21	2262865.40
135	658253.21	2262841.70
136	658253.37	2262840.76
137	658260.90	2262829.72
138	658276.40	2262806.48
139	658293.84	2262779.85
140	658305.47	2262761.49
141	658311.72	2262751.87
142	658313.57	2262748.88
143	658302.94	2262732.84
144	658306.15	2262725.04
145	658317.43	2262696.58
146	658327.70	2262673.75
147	658337.56	2262651.68
148	658346.98	2262630.44
149	658359.03	2262636.55
150	658367.23	2262629.29
151	658371.03	2262628.21
152	658385.94	2262632.69
153	658390.02	2262634.01

154	658391.83	2262632.46
155	658397.52	2262620.53
156	658402.86	2262609.14
157	658408.46	2262596.34
158	658410.94	2262590.53
159	658422.16	2262555.94
160	658420.80	2262535.16
161	658418.87	2262530.53
162	658415.66	2262525.15
163	658370.07	2262494.04
164	658366.43	2262491.86
165	658313.35	2262460.25
166	658234.61	2262412.07
167	658231.14	2262409.95
168	658222.36	2262404.55
169	658210.70	2262397.38
170	658144.76	2262356.80
171	658076.54	2262308.47
172	658026.37	2262267.99
173	658025.38	2262267.19
174	658020.42	2262263.19
175	657996.06	2262244.70
176	657964.09	2262222.48
177	657896.60	2262178.76
178	657856.58	2262152.37
179	657864.70	2262138.00
180	657849.01	2262129.03
181	657852.36	2262123.14
182	657877.91	2262078.13
183	657895.10	2262058.30
184	657897.84	2262055.00
185	657906.61	2262044.42



Условные обозначения	
	Границы населенного пункта, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение существующих объектов капитального строительства
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение водозаборной скважины - Скважина №1
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Зоны существующих публичных сервитутов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
Территориальные зоны:	
	Ж-6 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	И Зона инженерной инфраструктуры

Правила землепользования и застройки
Карта градостроительного зонирования (фрагмент)



Пермский край
городской округ
«Город Березники»
д. Володин Камень

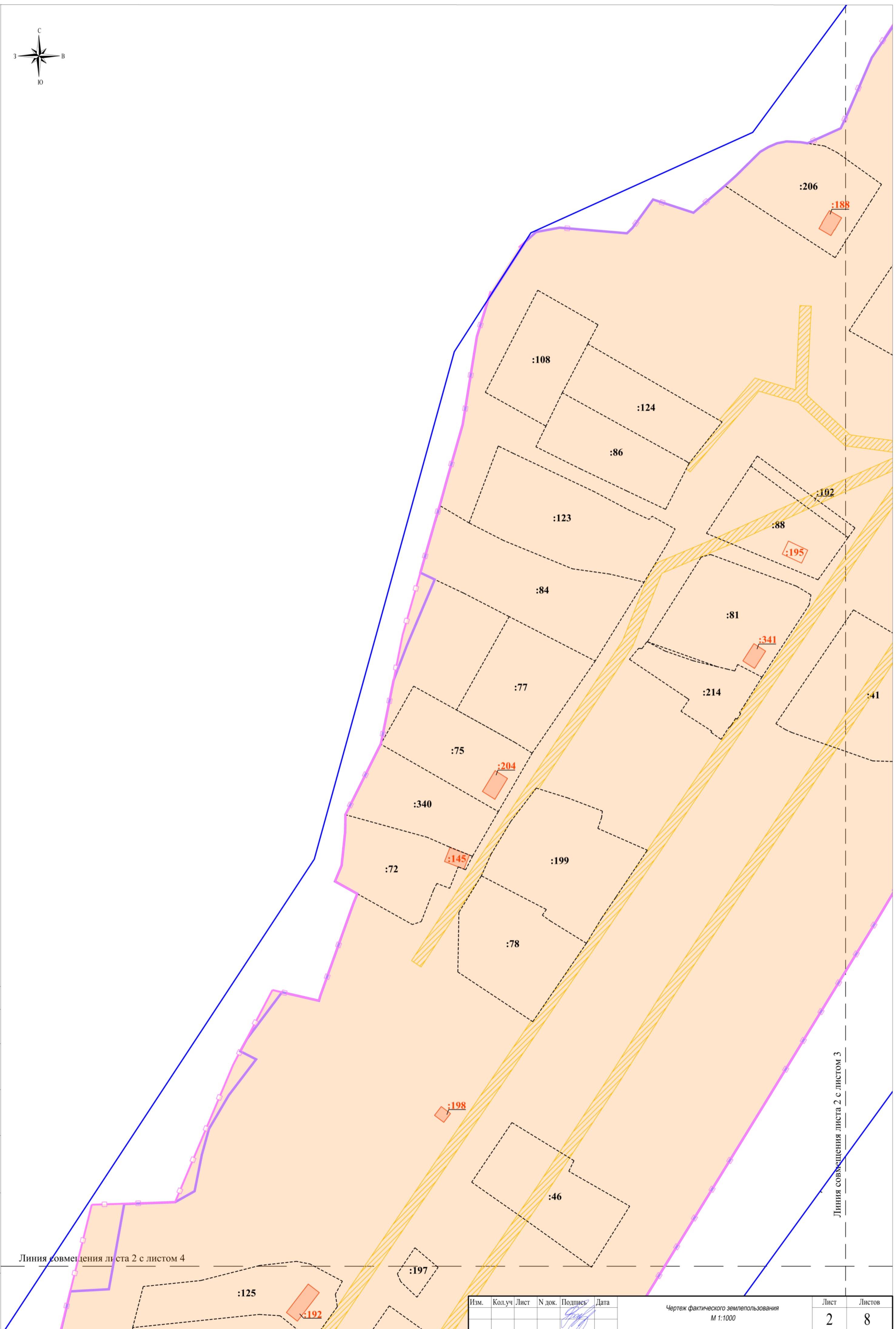
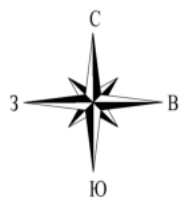
Российская Федерация, Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», д. Володин Камень					
Элементы планировочной структуры, входящие в кадастровый квартал 59:37:0790101 (д. Володин Камень)					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Макарчук Ю.А.				03.23
Нач. ОКР	Головнев А.С.				03.23
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
				ПМ	1
				Листов	8
Схема расстановки листов. Условные обозначения Чертеж фактического землепользования <small>(основы - правила землепользования и застройки Муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденные постановлением от 13.08.2021 года №01-02-1044)</small>					
ООО «ГЕО Инвест-Информ» г. Краснодар, 2023 г.					

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись

Инв. N подл.

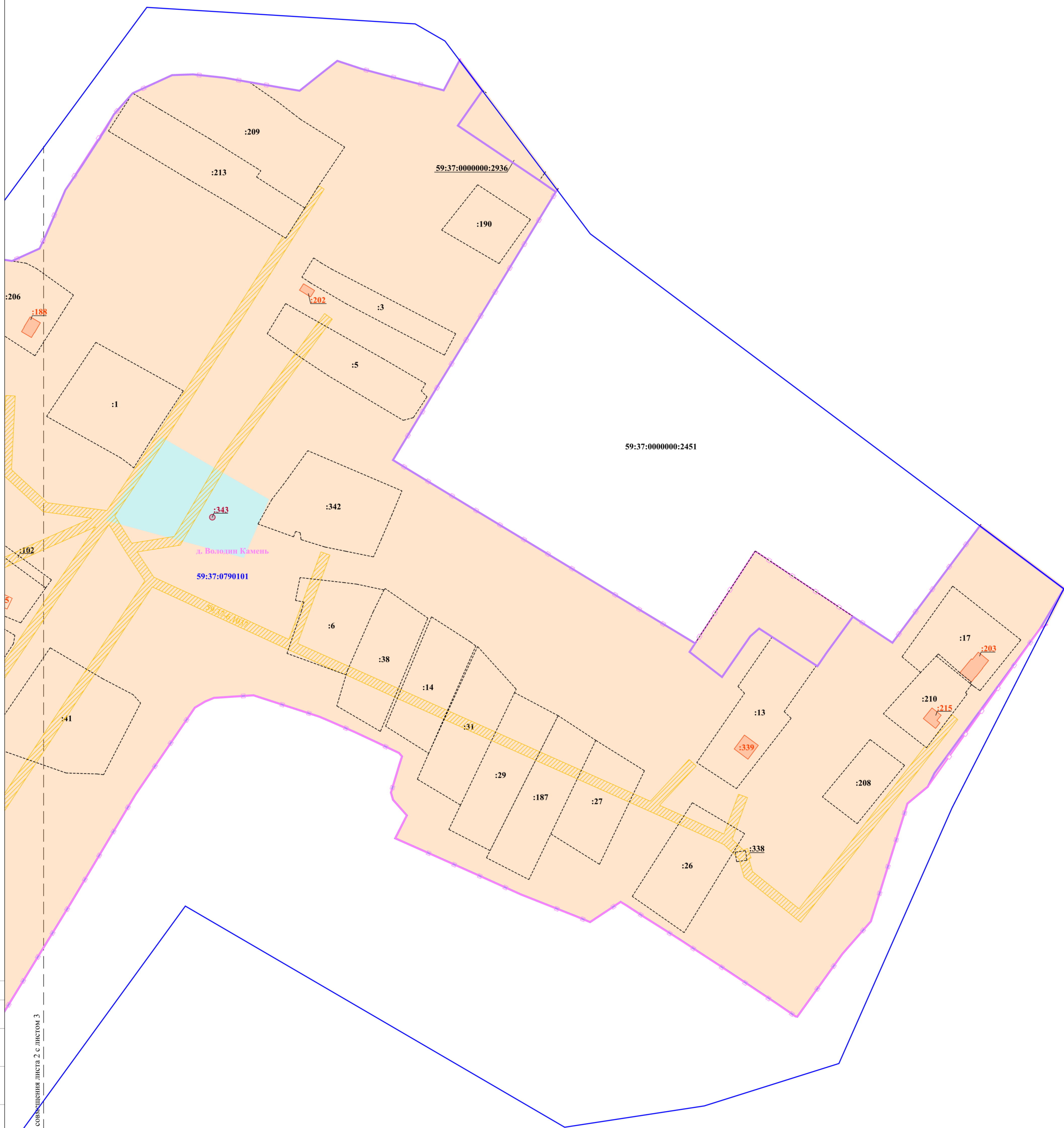
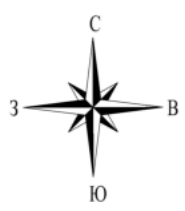


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	

Линия совмещения листа 2 с листом 4

Линия совмещения листа 2 с листом 3

Чертеж фактического землепользования						Лист	Листов
М 1:1000						2	8

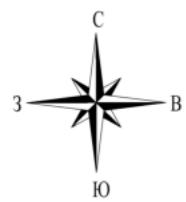


Линия совмещения листа 2 с листом 3

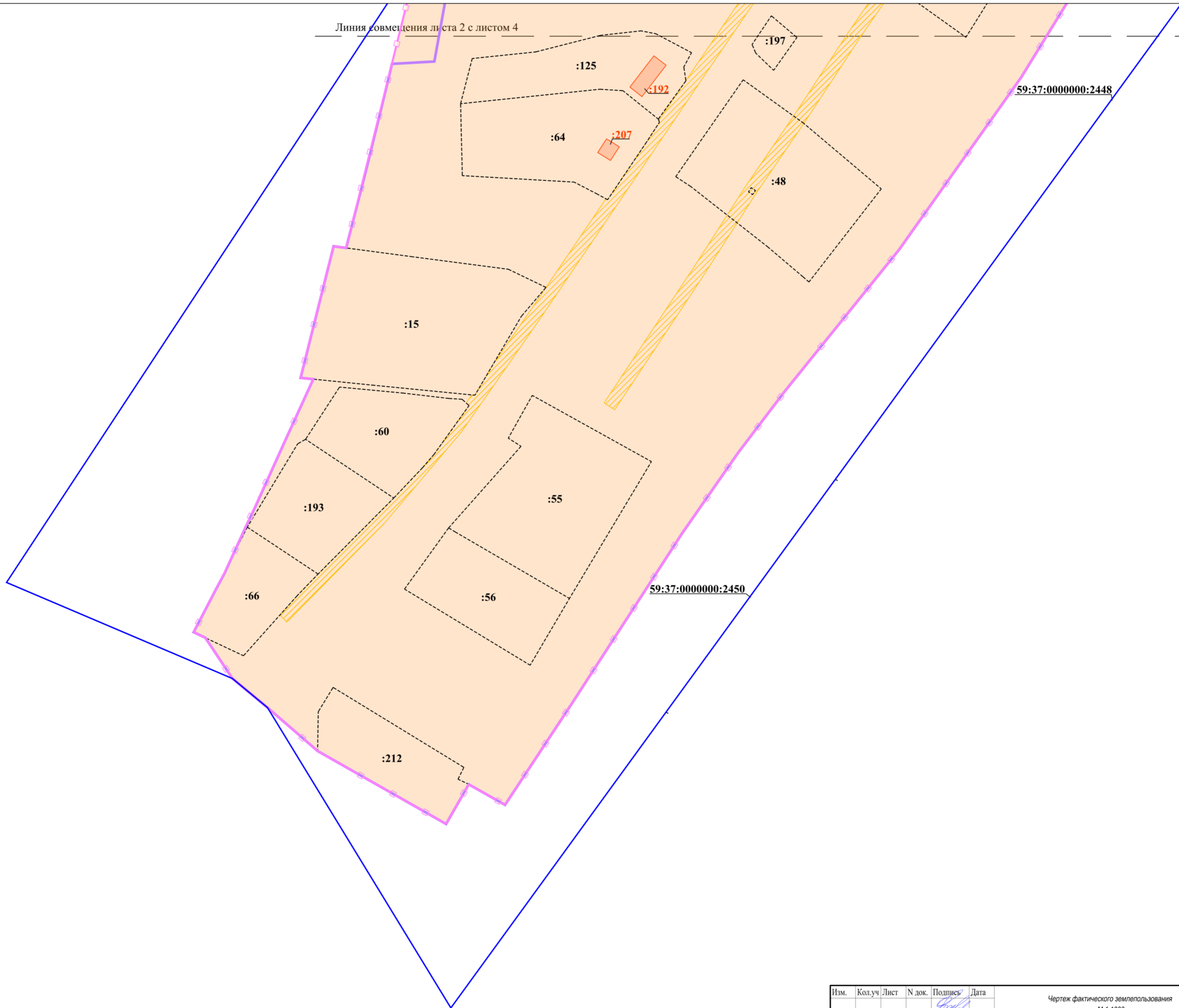
Имя, Фамилия	Взам. лист, N	Подпись

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	Листов
						3	8

Чертеж фактического землепользования
М 1:1000



Линия совмещения листа 2 с листом 4



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	

Чертеж фактического землепользования
М 1:1000

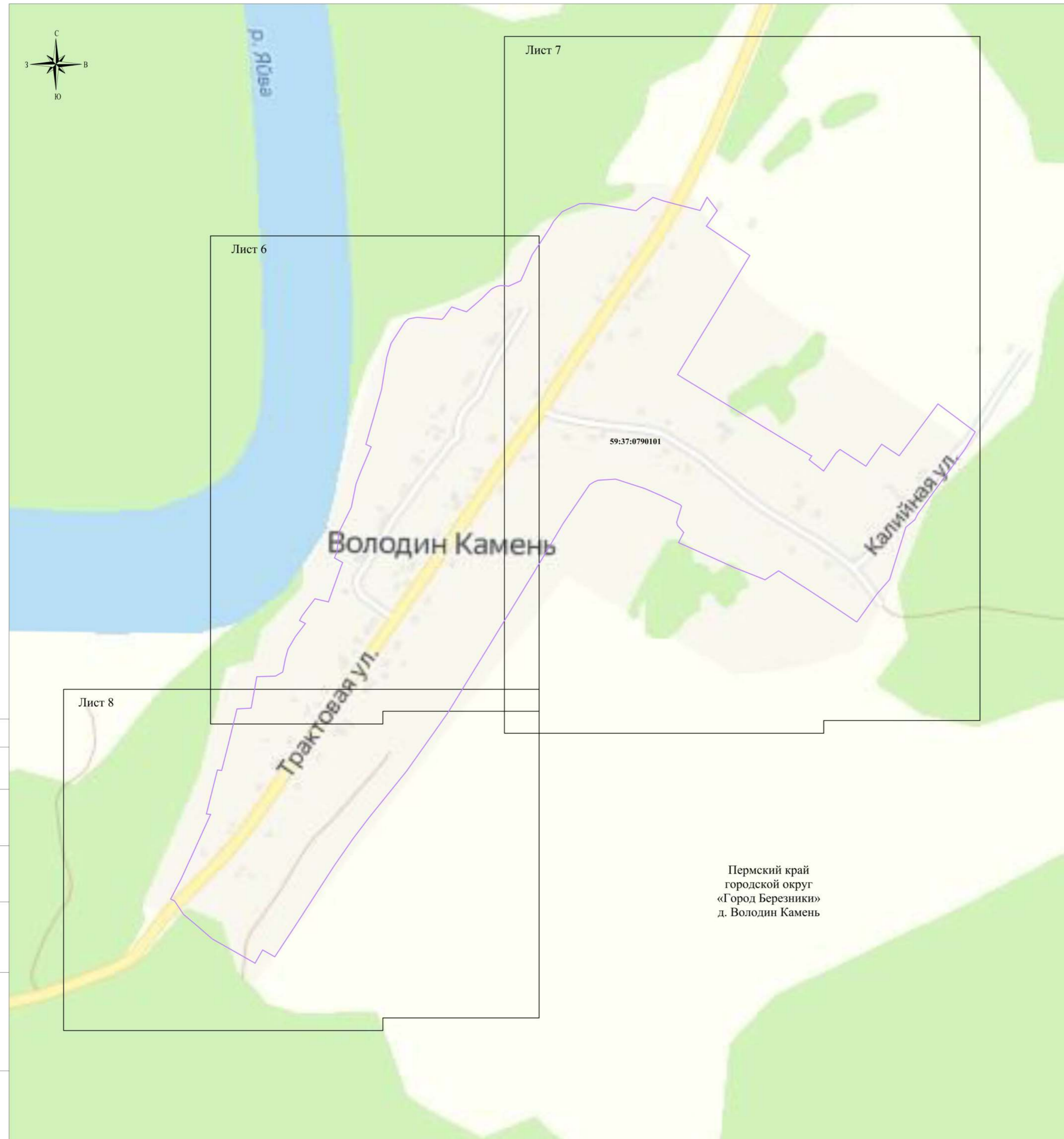
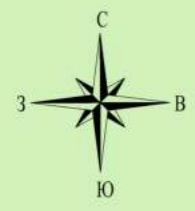
Лист	Листов
4	8

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись

Инв. N подл.



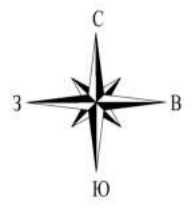
Условные обозначения	
	Границы населенного пункта, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение существующих объектов капитального строительства
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение водозаборной скважины - Скважина №1

Пермский край
городской округ
«Город Березники»
д. Володин Камень

Российская Федерация, Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», д. Володин Камень									
Элементы планировочной структуры, входящие в кадастровый квартал 59:37:0790101 (д. Володин Камень)									
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Макарчук Ю.А.				03.23		ПМ	5	8
Нач. ОКР	Головнев А.С.				03.23				
Схема расстановки листов. Условные обозначения Чертеж фактического землепользования (основа - правила землепользования и застройки Муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденные постановлением от 13.08.2021 года №01-02-1044)							ООО «ГЕО Инвест-Информ» г. Краснодар, 2023 г.		

Согласовано

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Взам. инв. N					
Изм. N подл.					



Линия совмещения листа 6 с листом 8

Линия совмещения листа 6 с листом 7

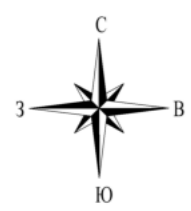
Согласовано

Изм. N подл. Подпись Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
М 1:1000

Лист	Листов
6	8



Линия совмещения листа 6 с листом 7

Имя, И. Ф. М. П.	Взам. инв. N	Подпись	Согласовано

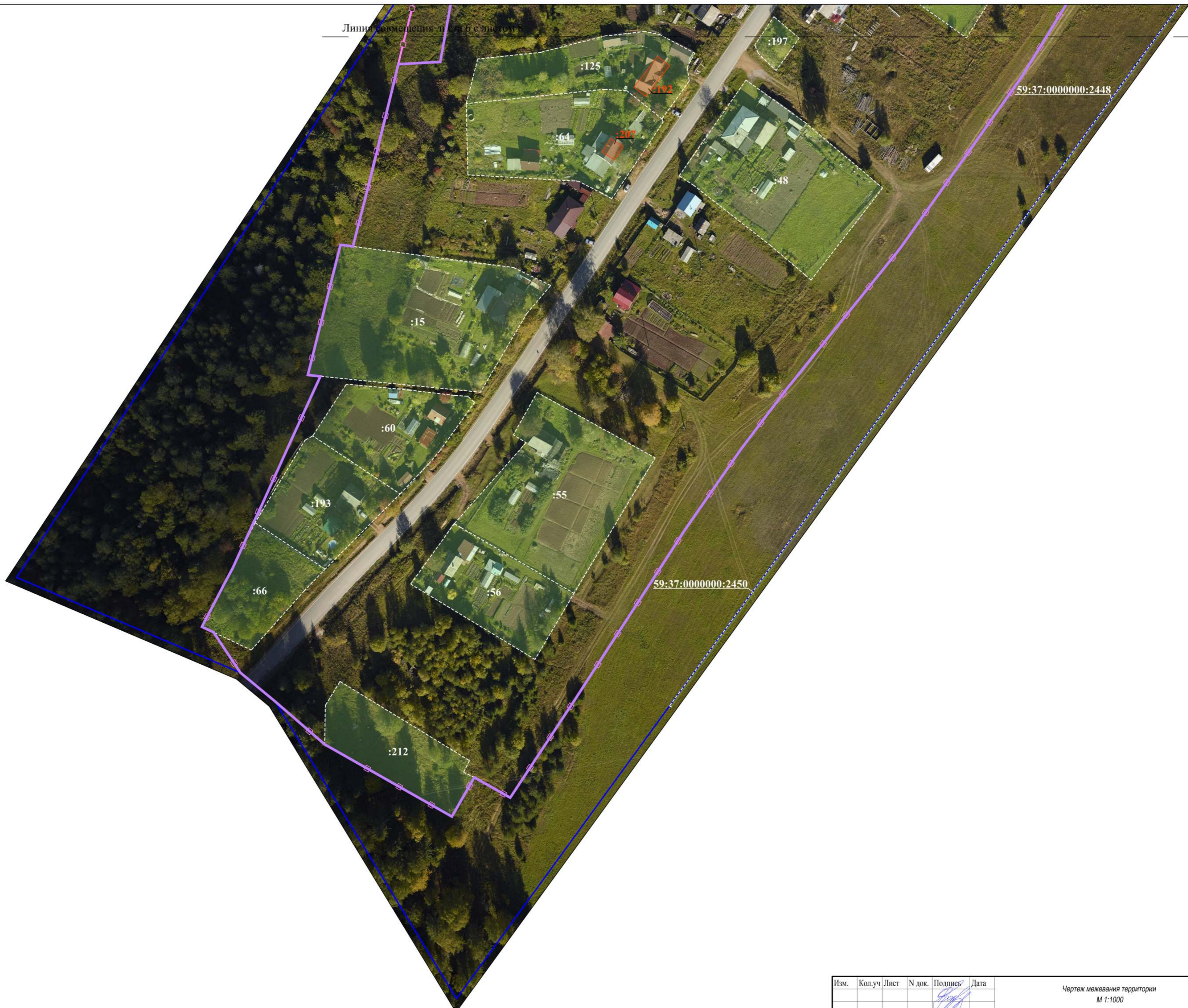
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
М 1:1000

Лист	Листов
7	8



Линия совмещения листов с листом 6



Согласовано					
Ивл. N подл.	Подпись	Взам. ивл. N			

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
М 1:1000

Лист	Листов
8	8



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы населенного пункта
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение существующих объектов капитального строительства
:340	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
:345	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
59:37:0790101	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы изменяемых земельных участков (исправление реестровой ошибки)
	Границы изменяемых земельных участков (уточнение местоположения границ)
	Границы образуемых земельных участков (земельные участки (территории) общего пользования)
	Границы образуемых земельных участков (перераспределение земель)
	Границы образуемых земельных участков
	Устанавливаемые красные линии
:ЗУ1	Условный номер образуемого земельного участка
:ЗУ21	Условный номер образуемого земельного участка (перераспределение земель)
III	Условный номер земли, участвующей в перераспределении земель
	Обозначение линий отступа от красных линий
	:343 Местоположение водозаборной скважины - Скважина №1
	• к1 Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий
	Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
	Границы Березниковского лесничества
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Зоны существующих публичных сервитутов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

Пермский край
городской округ
«Город Березники»
д. Володин Камень

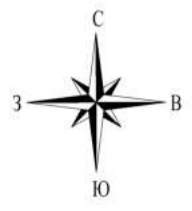
Российская Федерация, Пермский край, муниципальное образование «Город Березники», д. Володин Камень									
Элементы планировочной структуры, входящие в кадастровый квартал 59:37:0790101 (д. Володин Камень)									
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Макарчук Ю.А.				03.23		ПМ	1	4
Нач. ОКР	Головнев А.С.				03.23				
Схема расстановки листов. Условные обозначения							ООО «ГЕО Инвест-Информ» г. Краснодар, 2023 г.		
Чертеж межевания территории							М 1:1000		

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись

Инв. N подл.



Согласовано

Взам. инв. N

Подпись

Инд. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Лист	Листов
						2	4

Чертеж межевания территории
М 1:1000

Линия совмещения листа 2 с листом 3

Совмещения листа 2 с листом 4

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости

Кадастровые планы территорий