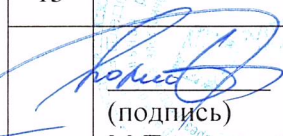


## Ходатайство об установлении публичного сервитута

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1   | <b>Управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа<br/>город Березники</b><br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)  |   |
| 2   | Сведения о лице, предоставившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее заявитель)   |   |
| 2.1 | Полное наименование  | Открытое акционерное Общество «Межрегиональная Распределительная сетевая компания Урала»  |
| 2.2 | Сокращенное наименование   | ОАО «МРСК Урала»  |
| 2.3 | Организационно-правовая форма  | Открытое акционерное общество   |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)  | Россия, 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина – Сибиряка, д. 140 |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)   | Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48      |
| 2.6 | Адрес электронной почты  | kredo.pkc@yandex.ru   |
| 2.7 | ОГРН   | 1056604000970   |
| 2.8 | ИНН  | 6671163413  |
| 3   | Сведения о представителе заявителя   |   |
| 3.1 | Фамилия  | Борковец  |
|     | Имя  | Алексей   |
|     | Отчество   | Николаевич  |
| 3.2 | Адрес электронной почты  | kredo.pkc@yandex.ru   |
| 3.3 | Телефон  | 8 (342) 2-294-660   |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документы, подтверждающего полномочия представителя заявителя   | Доверенность № ПЭ/6-2023 от 20.12.2022 г.   |
| 4   | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель для эксплуатации существующего линейного объекта, переданного ОАО «МРСК-Урала» по договору концессии от 10.09.2019 № 07-305/2019, Публичный сервитут для эксплуатации существующего линейного объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ТП-409 ф. к Каме с КЛ-0,4 кВ без опор с №1 по №23, с №25 по №30, с №45 по №49, № 64, с №74 по №80, ВЛ-0,4 кВ ТП-409 ф. к Лесу с КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ ТП-409 ф. Пушкина с КЛ-0,4 кВ, ТП-409 400 кВа, расположенный в Пермском крае, г.о. г. Березники, г. Усолье в соответствии с ч.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" |   |
| 5   | Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>по 01.12.2036 (срок действия Концессионного соглашения № 07-305/2019 от 10.09.2019)</u>   |   |
| 6   | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>нет</u>   |   |
| 7   | Обоснование необходимости установления публичного сервитута  | Эксплуатация существующего электросетевого объекта (Приложение 1 к ходатайству)           |
| 8   | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения<br><u>---</u>   |   |

|    |   |   |                      |
|----|---|---|----------------------|
| 9  | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых в установленном порядке внесены в ЕГРН   | 59:37:0620205:422, 59:37:0620205:393, 59:37:0620205:76, 59:37:0620205:111, 59:37:0620203:527, 59:37:0000000:2796, 59:37:0000000:2791, 59:37:0000000:2779, 59:37:0620801:272, 59:37:0620801:3, 59:37:0620205:48, 59:37:0620801:27, 59:37:0621101:721, 59:37:0000000:2377, 59:37:0000000:2778, 59:37:0620205:421, 59:37:0620602:314, 59:37:0000000:2772, 59:37:0620802:90, 59:37:0620802:84, 59:37:0620204:27 |                      |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <b><u>передан по концессионному соглашению № 07-305/2019 от 10.09.2019</u></b>   |   |                      |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:   |   |                      |
|    | В виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты  | _____ да _____<br>(да/нет)  |                      |
|    | В Виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового обращения   | _____ да _____<br>(да/нет)  |                      |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству (в электронном виде):<br>1) Схема расположения границ публичного сервитута М 1:3000, 1:1000 - на 14 л. в 1 экз.<br>2) Копия доверенности № ПЭ/6-2023 от 20.12.2022 г. - на 10 л. в 1 экз.<br>3) Копия паспорта – на 1 л. в 1 экз.<br>4) Копия письма Министерства экономического развития РФ от 29.01.2019 №ОГ-Д23-622 «О рассмотрении обращения» – на 2 л. в 1 экз.<br>5) Копия концессионного соглашения №07-305/2019 – на 15 л. В 1 экз.<br>6) Копия приложения к концессионному соглашению о составе и технико-экономических показателях Иного имущества, передаваемого вместе с Объектом концессионного соглашения – на 3 л. в 1 экз.<br>7) Копия Свидетельства о государственной регистрации права 59-БГ №041486 от 29 июля 2011 г.– на 1 л. в 1 экз.<br>8) Копия Технического паспорта – на 9 листах в 1 экз. |   |                      |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожении персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством РФ), в том числе в автоматизированном режиме  |   |                      |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату предоставления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.   |   |                      |
| 15 | Подпись:  | Дата:   |                      |
|    | <br>(подпись)<br>М.П.  | А. Н. Борковец<br>(инициалы, фамилия)   | «02» февраля 2023 г. |

**Обоснование установления публичного сервитута**

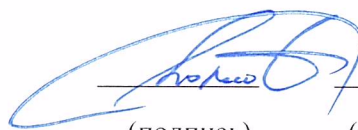
В соответствии с ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений.

Публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 59:37:0620205:422, 59:37:0620205:393, 59:37:0620205:76, 59:37:0620205:111, 59:37:0620203:527, 59:37:0000000:2796, 59:37:0000000:2791, 59:37:0000000:2779, 59:37:0620801:272, 59:37:0620801:3, 59:37:0620205:48, 59:37:0620801:27, 59:37:0621101:721, 59:37:0000000:2377, 59:37:0000000:2778, 59:37:0620205:421, 59:37:0620602:314, 59:37:0000000:2772, 59:37:0620802:90, 59:37:0620802:84, 59:37:0620204:27 устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях эксплуатации существующей линии электропередачи ВЛ-0,4 кВ ТП-409 ф. к Каме с КЛ-0,4 кВ без опор с №1 по №23, с №25 по №30, с №45 по №49, № 64, с №74 по №80, ВЛ-0,4 кВ ТП-409 ф. к Лесу с КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ ТП-409 ф. Пушкина с КЛ-0,4 кВ, ТП-409 400 кВа. Данная линия электропередачи введена в эксплуатацию в 1979 году. Объект передан ОАО «МРСК Урала» по договору концессии № 07-305/2019 от 10.09.2019, договор зарегистрирован в Едином государственном реестре недвижимости (запись № 59:37:0000000:1670-59/081/2019-4 от 10.09.2019г.). Копии подтверждающих документов прилагаются на 28 листах. Срок действия сервитута – по 01.12.2036 (срок действия Концессионного соглашения № 07-305/2019 от 10.09.2019).

В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ). В связи с чем, границы публичного сервитута сформированы по минимальным размерам земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи согласно Правилам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486.

Ввиду отсутствия утверждённой XML-схемы графического описания местоположения границ публичного сервитута согласно письму Минэкономразвития РФ от 29.01.2019 № ОГ-Д23-622 использованы XML-схемы, применяемые для формирования документов, содержащих сведения о зонах с особыми условиями использования территорий.

Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.



А. Н. Борковец

(подпись)

(инициалы, фамилия)