

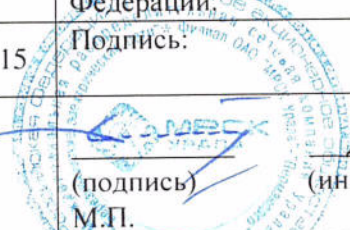
## Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	<b>Управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Березники</b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, предоставившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее заявитель)	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное Общество «Межрегиональная Распределительная сетевая компания Урала»
2.2	Сокращенное наименование	ОАО «МРСК Урала»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Россия, 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина – Сибиряка, д. 140
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48
2.6	Адрес электронной почты	vv-project@ro.ru
2.7	ОГРН	1056604000970
2.8	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя	
3.1	Фамилия	Шапиро
3.1	Имя	Дмитрий
3.1	Отчество	Александрович
3.2	Адрес электронной почты	vv-project@ro.ru
3.3	Телефон	8 (342) 215-30-45
3.4	Наименование и реквизиты документы, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № ПЭ/571-2023 от 22.06.2023 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, принадлежащего ОАО «МРСК-Урала» на праве собственности, право собственности ОАО «МРСК-Урала» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись от 09.07.2008 г. № 59-59-02/018/2008-469), ВЛ 10кВ отп. от ф.Комплекс-1 с.Пыскор, КТП 16 с тр-ром 160 кВа 10/0,4 кВ, КТП-12 п.Пыскор с тр-ром 250 кВа 10/0,4 кВ, КТП Лесная школа Пыскор с тр-ром 160 кВа 10/0,4 кВ, КТП дет/сад с. Усть-Пыскорка с тр-ром 400 кВа 10/0,4 кВ, ТП-2 "Торговый центр" 2*400 10/0,4 кВ, расположенного в Пермском крае, г.о. город Березники, в соответствии с ч.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>нет</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута	Эксплуатация существующего электросетевого объекта (Приложение 1 к ходатайству)
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения <u>---</u>	

9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых в установленном порядке внесены в ЕГРН</p>	<p>59:37:0510102:100  59:37:0510102:101  59:37:0510102:104  59:37:0510102:105  59:37:0510104:349  59:37:0510102:113  59:37:0510102:114  59:37:0510102:125  59:37:0510102:128  59:37:0510102:133  59:37:0510102:134  59:37:0510102:135  59:37:0510102:136  59:37:0510102:137  59:37:0510102:138  59:37:0510102:139  59:37:0510104:591  59:37:0510102:168  59:37:0510102:169  59:37:0510102:171  59:37:0510102:172  59:37:0510102:173  59:37:0510102:175  59:37:0510102:181  59:37:0510102:182  59:37:0510104:646  59:37:0510102:216  59:37:0510102:269  59:37:0510102:270  59:37:0510102:274  59:37:0510104:79  59:37:0510104:82  59:37:0510104:83  59:37:0510102:42  59:37:0510104:90  59:37:0510102:44  59:37:0510102:245 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:246 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:45  59:37:0510102:247 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:248 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:249 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:250 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:251 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:252 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:253 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:254 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:255 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:256 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:477  59:37:0510102:257 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:258 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:259 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  59:37:0510102:260 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)</p>
---	--	--



59:37:0510105:326 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:327 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:328 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:329 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:330 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:331 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:332 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:333 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:334 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:335 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:58  
59:37:0510105:336 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:337 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)  
59:37:0510105:846  
59:37:0000000:2959  
59:37:0000000:2960  
59:37:0000000:2972  
59:37:0000000:2973  
59:37:0510105:902  
59:37:0510105:913  
59:37:0510104:365  
59:37:0000000:2982  
59:37:0510102:642  
59:37:0510102:643  
59:37:0510102:83  
59:37:0510102:98  
59:37:0510103:906  
59:37:0510101:506  
59:37:0510102:12  
59:37:0510102:440  
59:37:0510102:476  
59:37:0510103:10  
59:37:0510103:1061  
59:37:0510103:1063  
59:37:0510103:1072  
59:37:0510103:1079  
59:37:0510103:1081  
59:37:0510103:113  
59:37:0510103:115  
59:37:0510103:142  
59:37:0510103:24  
59:37:0510103:30  
59:37:0510103:41  
59:37:0510103:42  
59:37:0510103:43  
59:37:0510103:44  
59:37:0510103:45  
59:37:0510103:46  
59:37:0510103:53  
59:37:0510103:64  
59:37:0510103:76  
59:37:0510103:793

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <b>собственность (запись от 09.07.2008 г. № 59-59-02/018/2008-469)</b>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	В виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ да _____ (да/нет)
	В виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового обращения	_____ да _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству (в электронном виде): 1) Схема расположения границ публичного сервитута М 1:8 000 - на 3 л. в 1 экз.; 2) Копия доверенности № ПЭ/571-2023 от 22.06.2023 г. - на 10 л. в 1 экз.; 3) Копия Свидетельства о государственной регистрации права на электросетевой комплекс ПС 35/10 кВ Пыскор 59 БА 0853866 от 16.07.2008 г. – на 1 л. в 1 экз.; 4) Справка об идентичности – на 4 л. в 1 экз.; 5) Копия Технического паспорта – на 7 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством РФ), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату предоставления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	Подпись:	Дата:
	 Д.А. Шапиро (подпись) (инициалы, фамилия) М.П.	«11» июля 2023 г.

### Обоснование установления публичного сервитута

В соответствии с ч. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений.

Публичный сервитут в отношении следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

	Кадастровый номер земельного участка	Площадь публичного сервитута, кв. м
1	59:37:0510102:100	191
2	59:37:0510102:101	92
3	59:37:0510102:104	141
4	59:37:0510102:105	95
5	59:37:0510104:349	74
6	59:37:0510102:113	184
7	59:37:0510102:114	67
8	59:37:0510102:125	97
9	59:37:0510102:128	106
10	59:37:0510102:133	374
11	59:37:0510102:134	201
12	59:37:0510102:135	169
13	59:37:0510102:136	75
14	59:37:0510102:137	23
15	59:37:0510102:138	10
16	59:37:0510102:139	3
17	59:37:0510104:591	123
18	59:37:0510102:168	47
19	59:37:0510102:169	180
20	59:37:0510102:171	73
21	59:37:0510102:172	188
22	59:37:0510102:173	191
23	59:37:0510102:175	172
24	59:37:0510102:181	55
25	59:37:0510102:182	96
26	59:37:0510104:646	427
27	59:37:0510102:216	90
28	59:37:0510102:269	42
29	59:37:0510102:270	179
30	59:37:0510102:274	150
31	59:37:0510104:79	687
32	59:37:0510104:82	308
33	59:37:0510104:83	36
34	59:37:0510102:42	87

35	59:37:0510104:90	362
36	59:37:0510102:44	25
37	59:37:0510102:245 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
38	59:37:0510102:246 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
39	59:37:0510102:45	112
40	59:37:0510102:247 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
41	59:37:0510102:248 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
42	59:37:0510102:249 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
43	59:37:0510102:250 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
44	59:37:0510102:251 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
45	59:37:0510102:252 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
46	59:37:0510102:253 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
47	59:37:0510102:254 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
48	59:37:0510102:255 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
49	59:37:0510102:256 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
50	59:37:0510102:477	175
51	59:37:0510102:257 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
52	59:37:0510102:258 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
53	59:37:0510102:259 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
54	59:37:0510102:260 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
55	59:37:0510102:261 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
56	59:37:0510103:786 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
57	59:37:0510102:54	255
58	59:37:0510103:774 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
59	59:37:0510102:55	258
60	59:37:0510103:775 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
61	59:37:0510103:776 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
62	59:37:0510105:118	463
63	59:37:0510103:777 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
64	59:37:0510103:778 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
65	59:37:0510105:120	354
66	59:37:0510103:779 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
67	59:37:0510105:121	307
68	59:37:0510103:780 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
69	59:37:0510102:60	73
70	59:37:0510105:122	434
71	59:37:0510103:781 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
72	59:37:0510105:124	1
73	59:37:0510103:782 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
74	59:37:0510105:125	277
75	59:37:0510103:783 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
76	59:37:0510105:126	177
77	59:37:0510103:784 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
78	59:37:0510105:127	689
79	59:37:0510103:785 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4

80	59:37:0510103:787 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
81	59:37:0510103:788 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
82	59:37:0510104:173 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
83	59:37:0510104:174 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
84	59:37:0510104:175 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
85	59:37:0510104:176 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
86	59:37:0510104:177 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
87	59:37:0510104:178 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
88	59:37:0510104:179 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
89	59:37:0510104:180 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
90	59:37:0510104:181 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
91	59:37:0510104:182 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
92	59:37:0510102:638	46
93	59:37:0510104:183 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
94	59:37:0510104:184 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
95	59:37:0510104:185 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
96	59:37:0510104:186 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
97	59:37:0510104:187 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
98	59:37:0510104:188 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
99	59:37:0510105:174	345
100	59:37:0510104:189 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
101	59:37:0510105:315	101
102	59:37:0510105:195	488
103	59:37:0510105:317 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	84
104	59:37:0510105:321 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
105	59:37:0510105:322 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
106	59:37:0510105:323 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
107	59:37:0510105:324 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
108	59:37:0510105:325 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
109	59:37:0510105:326 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
110	59:37:0510105:327 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
111	59:37:0510105:328 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
112	59:37:0510105:329 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
113	59:37:0510105:330 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
114	59:37:0510105:331 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
115	59:37:0510105:332 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
116	59:37:0510105:333 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
117	59:37:0510105:334 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
118	59:37:0510105:335 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
119	59:37:0510105:58	84
120	59:37:0510105:336 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	4
121	59:37:0510105:337 (входит в ЕЗП 59:37:0000000:51)	14
122	59:37:0510105:846	265
123	59:37:0000000:2959	8024
124	59:37:0000000:2960	10288



125	59:37:0000000:2972	1245
126	59:37:0000000:2973	7086
127	59:37:0510105:902	87
128	59:37:0510105:913	1236
129	59:37:0510104:365	115
130	59:37:0000000:2982	4846
131	59:37:0510102:642	97
132	59:37:0510102:643	22
133	59:37:0510102:83	16
134	59:37:0510102:98	9
135	59:37:0510103:906	274
136	59:37:0510101:506	428
137	59:37:0510102:12	119
138	59:37:0510102:440	198
139	59:37:0510102:476	32
140	59:37:0510103:10	172
141	59:37:0510103:1061	214
142	59:37:0510103:1063	164
143	59:37:0510103:1072	1173
144	59:37:0510103:1079	12
145	59:37:0510103:1081	193
146	59:37:0510103:113	10
147	59:37:0510103:115	5
148	59:37:0510103:142	188
149	59:37:0510103:24	140
150	59:37:0510103:30	144
151	59:37:0510103:41	17
152	59:37:0510103:42	185
153	59:37:0510103:43	97
154	59:37:0510103:44	132
155	59:37:0510103:45	312
156	59:37:0510103:46	117
157	59:37:0510103:53	114
158	59:37:0510103:64	21
159	59:37:0510103:76	9
160	59:37:0510103:793	6
Свободные земли		10280
Общая площадь публичного сервитута		58719

устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства ВЛ 10кВ отп. от ф.Комплекс-1 с.Пыскор, КТП 16 с тр-ром 160 кВа 10/0,4 кВ, КТП-12 п.Пыскор с тр-ром 250 кВа 10/0,4 кВ, КТП Лесная школа Пыскор с тр-ром 160 кВа 10/0,4 кВ, КТП дет/сад с. Усть-Пыскорка с тр-ром 400 кВа 10/0,4 кВ, ТП-2 "Торговый центр" 2\*400 10/0,4 кВ. Объект принадлежит ОАО «МРСК-Урала» на праве собственности, право собственности ОАО «МРСК-Урала» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости

(запись от 09.07.2008 г. № 59-59-02/018/2008-469). Копии подтверждающих документов прилагаются на 5 листах. Срок действия сервитута – 49 лет.

В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ). В связи с чем, границы публичного сервитута сформированы по минимальным размерам земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи согласно Правилам, утверждённым постановлением Правительства РФ от 11.08.2003 № 486.

Ввиду отсутствия утверждённой XML-схемы графического описания местоположения границ публичного сервитута согласно письму Минэкономразвития РФ от 29.01.2019 № ОГ-Д23-622 использованы XML-схемы, применяемые для формирования документов, содержащих сведения о зонах с особыми условиями использования территорий.

Плата за публичный сервитут на основании ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.



Д.А. Шапиро

(инициалы, фамилия)