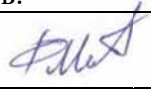


Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Березники</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество "Россети Урал"
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ПАО "Россети Урал"
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Россия, 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина – Сибиряка, д. 140
2.5	Адрес электронной почты Kredo.pkc@yandex.ru
2.6	ОГРН 1056604000970
2.7	ИНН 6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Федякина Марина Александровна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) Kredo.pkc@yandex.ru
3.3	Телефон 2-294-660
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность 59 АА № 4190270 от 07.02.2023
4	Прошу изменить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные <u>статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации</u> или <u>статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u> , частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"): эксплуатации существующего линейного объекта, переданного ПАО «Россети Урал» по договору концессии от 10.09.2019 № 07-305/2019, ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Такелажная, ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Ч.Сектор, ТП-455 160 кВа , внесенный в ЕГРН с реестровым номером 59:37-6.863, установленного на основании Приказа Управления имущественных и земельных отношений м.о. «Город Березники» № 18-01-05-806пз от 06.07.2021 г.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>01.12.2036 (срок действия Концессионного соглашения № 07-305/2019 от 10.09.2019)</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39 41 Земельного кодекса Российской Федерации</u> невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>нет</u>

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации линии электропередачи <u>ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Такелажная, ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Ч.Сектор, ТП-455 160 кВа</u></p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Согласно постановлению правительства №160 от 24 февраля 2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», охранные зоны для ВЛ классом напряжения до 1 кВ устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 2-х метров. Границы земельных участков для подстанций определяются в 2-х метрах во все стороны от фундамента (внешней стены) объекта по периметру, так как внешний контур заземления ТП (РП) размещается в метре от фундамента +1 метр от него согласно п.1 примечания к таблице 3 норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ №14278ТМ-Т1, утвержденными Минтопэнерго 20.05.1994 г. В случае наличия ограждения у ТП (РП), то есть сложившегося землепользования, земельный участок формируется по границе этого ограждения.</p> <p>Таким образом, размер устанавливаемого публичного сервитута соответствует установленной охранной зоне для соответствующего объекта. Площадь публичного сервитута составляет 6902 кв.м.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>59:37:0000000:2633, 59:37:0640401:439, 59:37:0640401:249, 59:37:0640401:47, 59:37:0640401:55, 59:37:0640401:45, 59:37:0640401:423, 59:37:0640401:22, 59:37:0640401:393, 59:37:0640401:473, 59:37:0640401:422, 59:37:0640401:469, 59:37:0640401:437, 59:37:0640401:130, 59:37:0640401:68, 59:37:0640401:254</p>

10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: Доверенность 59 АА № 4190270 от 07.02.2023 г. на 2 л. Письмо № ПЭ/ЦЭС/05/1717 от 08.08.2023 на 1 л. Лист записи ЕГРЮЛ на 2 л. Копия паспорта на 1 л. Обоснование необходимости установления публичного сервитута Графическое описание местоположения границ публичного сервитута-в 1экз. Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2023-254637854 от 10.11.2023 г. на 6 л. Приказ Управления имущественных и земельных отношений м.о. «Город Березники» № 18-01-05-806пз от 06.07.2021 г. на 8 л. Проектная документация П.БЭС 04.2021-13-С	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39 41 Земельного кодекса Российской Федерации</u>	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	Федякина М.А. _____ (инициалы, фамилия)
		"27" ноября 2023 г.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута.

Публичное акционерное общество "Россети Урал" (сокращенное наименование – ПАО "Россети Урал") – Российская электросетевая компания, осуществляющая транспорт электрической энергии по электрическим сетям напряжением 0,23-110 кВ и технологического присоединение потребителей к электрическим сетям на территории Свердловской, Челябинской области и Пермского края.

Изменяемый публичный сервитут устанавливается на земельные участки 59:37:0000000:2633, 59:37:0640401:439, 59:37:0640401:249, 59:37:0640401:47, 59:37:0640401:55, 59:37:0640401:45, 59:37:0640401:423, 59:37:0640401:22, 59:37:0640401:393, 59:37:0640401:473, 59:37:0640401:422, 59:37:0640401:469, 59:37:0640401:437, 59:37:0640401:130, 59:37:0640401:68, 59:37:0640401:254 для эксплуатации существующего линейного объекта, переданного ПАО «Россети Урал» по договору концессии от 10.09.2019 № 07-305/2019, **ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Такелажная, ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Ч.Сектор, ТП-455 160 кВа**, внесенный в ЕГРН с реестровым номером 59:37-6.863, установленный на основании Приказа Управления имущественных и земельных отношений м.о. «Город Березники» № 18-01-05-806пз от 06.07.2021 г.

На основании проектной документации П.БЭС 04.2021-13 ПАО "Россети Урал" провело реконструкцию участка ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Такелажная, ВЛ-0,4 кВ ТП-455 ф.Ч.Сектор и ТП-455 160 кВа. В связи с этим необходимо внести изменение в публичный сервитут с реестровым номером 59:37-6.863. Таким образом, просим внести изменение в Приказ Управления имущественных и земельных отношений м.о. «Город Березники» № 18-01-05-806пз от 06.07.2021 г.


(подпись)

М.А. Федякина
(инициалы, фамилия)