

**Дополнительное соглашение №2 к концессионному соглашению  
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения муниципального  
образования «Город Березники» от 29.12.2016 г.**

г. Березники

*21 декабря* 2022 года

Муниципальное образование «Город Березники» Пермского края, от имени которого выступает Администрация города Березники, именуемое в дальнейшем «Муниципальное образование», в лице временно исполняющего полномочия главы города Березники – главы администрации города Березники Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании решения Березниковской городской Думы от 15.08.2022 № 309 «О временном исполнении полномочий главы города Березники-главы администрации города Березники», Устава муниципального образования «Город Березники», Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал г. Березники», действующее на основании Устава, в лице генерального директора Тупицына Евгения Александровича, совместно именуемые в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Березниковская водоснабжающая компания» (ООО «БВК»), в лице главного управляющего директора-руководителя обособленного структурного подразделения в Пермском крае город Березники Глазкова Владимира Викторовича, действующего на основании доверенности от 20.02.2021г. №14, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны,

Субъект Российской Федерации Пермский край, от имени которого выступает Губернатор Пермского края Махонин Дмитрий Николаевич, действующий на основании Устава Пермского края, Закона Пермского края от 07.09.2007 № 107-ПК «О системе исполнительных органов государственной власти Пермского края, именуемый в дальнейшем «Субъект РФ», в качестве третьей стороны,

совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Муниципального образования «Город Березники» от 29.12.2016 г. (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

В соответствии с п. 16.1. Концессионного соглашения, на основании ч. 3.4. ст. 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессионных соглашениях), подпунктом «г» Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.04.2014 № 368, в связи с наступлением обстоятельств, в силу которых реализация Концессионного соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки, а также наличие существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении концессионного соглашения, Стороны пришли к соглашению о внесении следующих изменений в Концессионное соглашение:

1. Дополнить преамбулу Концессионного соглашения абзацем четвертым следующего содержания:

«Субъект Российской Федерации Пермский край, от имени которого выступает Губернатор Пермского края Махонин Дмитрий Николаевич, действующий на основании Устава Пермского края, Закона Пермского края от 07.09.2007 № 107-ПК «О системе исполнительных органов государственной власти Пермского края, именуемый в дальнейшем «Субъект РФ», в качестве третьей стороны.»

*№ 01-47-14*

2.в пункте 5.1. Концессионного соглашения после слов «Концессионер обязан за свой счет» дополнить словами «и за счет привлеченных средств»;

3. Дополнить Концессионное соглашение пунктом 5.3.1. следующего содержания:

«5.3.1. Концессионер обязан за счет средств Концедента выполнить мероприятия по созданию и реконструкции, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, указанные в Приложении № 3.1. к настоящему Соглашению.

Концедент направляет Концессионеру средства на финансирование расходов на создание и (или) реконструкцию, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения в размере 111 111 111 (Сто одиннадцать миллионов сто одиннадцать тысяч сто одиннадцать) рублей, 12 коп.

Финансирование расходов, указанных в настоящем пункте производится Концедентом за счет средств бюджета муниципального образования «Город Березники» с возможным привлечением средств бюджета Пермского края в порядке, предусмотренным нормативными правовыми актами Правительства Пермского края.

Перечень мероприятий по созданию и реконструкции, в том числе по осуществлению переустройства, механизации и автоматизации производства, модернизации и замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, осуществляемых за счет платы Концедента, сроки их осуществления определены в Приложении № 3.1. к настоящему Соглашению.

Концедент направляет денежные средства на расчетный счет, указанный Концессионером для финансирования произведенных Концессионером расходов на создание и (или) реконструкцию, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения ежеквартально в течение 30 дней, следующих за истекшим кварталом, после предоставления Концессионером подписанных им Актов приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

В случае отсутствия возможности финансирования Концедентом мероприятий, указанных в настоящем пункте, в том числе не предоставления субсидий из бюджета Пермского края, Концедент уведомляет ежегодно об этом Концессионера не позднее 31 марта текущего года. В этом случае, последний освобождается от ответственности за неисполнение обязательств по выполнению мероприятий, указанных в Приложениях № 3.1, № 5.1 к настоящему Соглашению, финансируемых за счет платы Концедента, которые должны были быть выполнены Концессионером в текущем году.

В случае если в течение срока действия Соглашения будут выявлены допущенные Концессионером нарушения (недостатки, дефекты) при выполнении за счет средств Концедента мероприятий, определенных Приложением № 3.1 к настоящему Соглашению, то Концессионер возвращает Концеденту полученные от последнего денежные средства пропорционально стоимости ненадлежащим образом исполненных или не исполненных обязательств, либо устраняет нарушения (недостатки, дефекты) за счет собственных средств в срок, установленный в требовании Концедента».

4. Пункт 5.19. Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«5.19. Предельный минимальный размер расходов на создание и (или) реконструкцию, в том числе осуществление переустройства механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения с 2017 года по 2040 год Конcessionером равен 1 212 004 947 (один миллиард двести двенадцать миллионов четыре тысячи девятьсот сорок семь) рублей, 12 коп. без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), плата за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и плата за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, в том числе:

1 100 893 836 (один миллиард сто миллионов восемьсот девяносто три тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей, 00 коп. (без НДС) за счет средств Конcessionера;

111 111 111 (Сто одиннадцать миллионов сто одиннадцать тысяч сто одиннадцать) рублей, 12 коп. за счет платы Концедента.

Предельный минимальный размер расходов на создание и (или) реконструкцию, в том числе осуществление переустройства, механизации и автоматизации производства модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Конcessionером в разрезе источников финансирования представлен в Приложении №10 к настоящему Соглашению.

Источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с Приложением №10 к настоящему Соглашению.

Задание и основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции объекта соглашения, с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в Приложениях №6, №7 к настоящему Соглашению.

Конcessionер вправе помимо мероприятий, установленных в Приложениях № 3, №3.1. к настоящему Соглашению, реализовывать иные мероприятия, связанные с ремонтом, реконструкцией или строительством объектов централизованной системы водоотведения, финансируемые за счет средств, полученных в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов водоснабжения и водоотведения в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реализация данных мероприятий осуществляется без внесения изменений в Соглашение и согласования с Концедентом».

5. В пункте 7.11 Конcessionонного соглашения цифры «2036» заменить цифрами «2040».

6. В пункте 9.3. Конcessionонного соглашения цифры «2036» заменить цифрами «2040».

7. В пункте 10.1, 10.5, 10.6, 10.9, 10.10, 10.11 Конcessionонного соглашения цифры «2036» заменить цифрами «2040».

8. В пункте 14.7 Конcessionонного соглашения после слов «обязательств, установленных» дополнить словами «абзацами 1, 4 пункта 5.3.1.».

9. Дополнить Конcessionонное соглашение разделом 14 (1) следующего содержания:

#### **14(1) ОБЯЗАННОСТИ СУБЪЕКТА РФ**

14(1).1. Субъект РФ несет следующие обязанности по настоящему Соглашению:

14(1).1.1. Установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Конcessionера и методом регулирования тарифов, установленных настоящим Соглашением;

14(1).1.2. Утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными настоящим Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения;

14(1).1.3. Возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета субъекта РФ, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных настоящим Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти Субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Субъекта РФ.

14(1).1.4. Иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами Субъекта РФ».

10. Пункт 17.3.1. Концессионного соглашения после слов «пунктами 5.1.» дополнить словами «абзацем 4 пункта 5.3.1.».

11. Пункт 17.3.4. Концессионного соглашения после слов «пунктами 5.1.» дополнить цифрами «5.3.1.» .

12. Раздел 23 Концессионного соглашения дополнить абзацами следующего содержания:

«Субъект Российской Федерации Пермский край  
Юридический адрес: г. Пермь, ул. Куйбышева, 14  
Почтовый адрес: 614006, г. Пермь, ул. Куйбышева, 14  
Электронная почта: [obladm@permkrai.ru](mailto:obladm@permkrai.ru)  
Тел./Факс (с кодом): 8(342) 253-66-23, 253-66-47

Губернатор Пермского края

\_\_\_\_\_ Д.Н. Махонин»

13. Приложение № 1 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

14. Приложение № 2 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

15. Приложение № 3 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 3 к настоящему дополнительному соглашению.

16. Дополнить концессионное соглашение приложением № 3.1. в редакции Приложения № 4 к настоящему дополнительному соглашению.

17. Приложение № 4 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 5 к настоящему дополнительному соглашению.

18. Приложение № 5 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 6 к настоящему дополнительному соглашению.

19. Дополнить концессионное соглашение приложением № 5.1. в редакции Приложения № 7 к настоящему дополнительному соглашению

20. Приложение № 7 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 8 к настоящему дополнительному соглашению.

21. Приложение № 8 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 9 к настоящему дополнительному соглашению.

22. Приложение № 9 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 10 к настоящему дополнительному соглашению.

22. Приложение № 10 к концессионному соглашению изложить в редакции Приложения № 11 к настоящему дополнительному соглашению.

23. Права владения и пользования имуществом, передаваемым настоящим дополнительным соглашением, возникают у Концессионера на основании подписанного акта приема-передачи имущества. Акт приема-передачи имущества подписывается одновременно с подписанием настоящего дополнительного соглашения.

24. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и согласования антимонопольным органом и действует до исполнения обязательств Сторон.

25. Настоящее дополнительное соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Временно исполняющий полномочия  
главы города Березники-  
главы администрации города  
Березники

Главный управляющий директор -  
руководитель обособленного  
структурного подразделения в  
Пермском крае городе Березники  
ООО «БВК»



М.А. Шинкарёв

В.В. Глазков

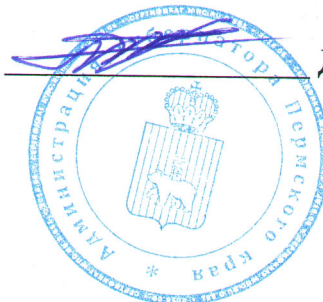


Генеральный директор  
МУП «Водоканал г. Березники»

Губернатор Пермского края



Е.А. Тупицын



Д.Н. Махонин