



Акционерное общество «ВНИИ Галургии»  
(АО «ВНИИ Галургии»)

Заказчик – Публичное акционерное общество «Уралкалий»

**ОПЫТНАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ УСТАНОВКА  
КОМПАКТИРОВАНИЯ ХЛОРИСТОГО КАЛИЯ НА БКПРУ-3**

***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

Раздел 1. Пояснительная записка

Текстовая часть

03.250-ПЗ-ТЧ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	5051

Директор проектной части

Н.В. Мясоедов

Главный инженер проекта

Н.А. Яковлева

**Список исполнителей**

Инициалы и фамилия	Должность	Подпись, дата
Бюро главных инженеров проекта		
Н.А. Яковлева	Главный инженер проекта	
Нормоконтроль		
Н.М. Кирюшина	Инженер 1 категории ОИТО	



## Предисловие

Раздел 1 «Пояснительная записка» является частью проектной документации по объекту: «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3».

Проектная документация (ПД) выполнена в соответствии с требованиями Федеральных законов, положений, государственных стандартов, нормативных документов, в том числе:

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 [1];
- ГОСТ Р 21.101-2020. СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации [2];
- Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» [3].
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 533 от 15.12.2020 [4];
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 461 от 26.11.2020 [5].

В пояснительной записке рассмотрены проектные решения по организации опытной технологической установки компактирования хлористого калия на БКПРУ-3.

Приведены реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации и строительстве (вид строительства – новое строительство).



## Содержание

Заверение проектной организации .....	6
1 Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации .....	7
2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации .....	7
3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства.....	15
4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии .....	23
5 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства .....	23
6 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах .....	23
7 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных ресурсов, отходов производства.....	24
8 Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства.....	24
9 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований .....	25
10 Техничко-экономические показатели объекта технического перевооружения .....	25
11 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий .....	28
Приложение А (обязательное) Задание на проектирование .....	29
Приложение Б (обязательное) Выписка из реестра членов Союза СРО «АПО» .....	44
Приложение В (обязательное) Градостроительный план земельного участка № РФ-59-2-00-0-00-2021-0036.....	46
Приложение Г (обязательное) Кадастровый паспорт на земельный участок № 5900/201/15-39509 от 21.01.2015 г.....	76
Приложение Д (обязательное) Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок № 59 БА 0548813 от 30.06.2007 г. ....	81
Приложение Е (обязательное) Технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения от 19.04.2022 г. ....	82
Приложение Ж (обязательное) Технические условия на подключение к сетям пароснабжения от 24.01.2022 г.....	90
Приложение З (обязательное) Технические условия на подключение к сетям теплоснабжения от 24.01.2022 г. ....	92



---

Приложение И (обязательное) Технические условия на подключение к технологическим трубопроводам от 21.03.2022 г. ....	95
Приложение К (обязательное) Технические условия на подключение к сетям электроснабжения от 23.03.2022 г. ....	98
Приложение Л (обязательное) Свидетельство о регистрации опасных производственных объектов А48-03486 от 27.12.2021 .....	100
Библиография.....	107
Лист регистрации изменений.....	109



## Заверение проектной организации

Проектная документация подготовлена в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства, соблюдения энергетической эффективности зданий, строений и сооружений, безопасного использования прилегающих территорий, безопасного уровня воздействия на окружающую среду и в соответствии с действующими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

12.05.2022

Н.А. Яковлева



## **1 Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации**

Проектная документация – шифр 03.250, «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3» выполнена на основании:

– Договора № 3-250Ф от 21.02.2022 г. между ПАО «Уралкалий» и АО «ВНИИ Галургии»;

– задания на проектирование по объекту: «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3», утвержденного техническим директором ПАО «Уралкалий» (Приложение А).

АО «ВНИИ Галургии» является членом саморегулирующей организации, о чем свидетельствует выписка из реестра членов союза СРО «АПО» (Приложение Б).

## **2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации**

Исходными данными для разработки проектной документации являются следующие документы:

– задание на проектирование по объекту: «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3», утвержденного техническим директором ПАО «Уралкалий» (Приложение А).

Отчетная документация по результатам инженерных изысканий и обследований:

– Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, шифр 03.250-ИГДИ, выполненный ООО «Персил», 2022 г.;

– Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, шифр 03.250-ИГИ2.1 и 03.250-ИГИ2.2, выполненный ООО «Персил», 2022 г.;

– Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, шифр 03.250-ИГМИ, выполненный ЕНИ ПГНИУ, 2022 г.;

– Отчет по инженерно-экологическим изысканиям, шифр 03.250-ИЭИ4.1, 03.250-ИЭИ4.2 и 03.250-ИЭИ4.3, выполненный ЕНИ ПГНИУ, 2022 г.;

– Заключение по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций технологической эстакады (участок вдоль склада готового продукта № 1 и здания РМЦ) на БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий» по объекту:



«Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3», шифр 03.250-ИО2, ООО «АзотПромЭкспертиза», 2022 г.

Правоустанавливающие документы на используемый земельный участок:

- градостроительный план земельного участка № РФ 59-2-00-0-00-2021-0036, занимаемого промплощадкой БКПРУ-3 (Приложение В);
- кадастровый паспорт на земельный участок № 5900/201/15-39509 от 21.01.2015 г., занимаемый промплощадкой БКПРУ-3 (Приложение Г);
- Свидетельство о государственной регистрации права № 59 БА 0548813 от 30.06.2007 г. (Приложение Д).

Технические условия на подключение и проектирование объектов капитального строительства:

- технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий» от 19.04.2022 г. (Приложение Е);
- технические условия на подключение к сетям пароснабжения БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий» от 24.01.2022 г. (Приложение Ж);
- технические условия на подключение к сетям теплоснабжения БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий» от 24.01.2022 г. (Приложение З);
- технические условия на подключение к технологическим трубопроводам БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий» от 21.03.2022 г. (Приложение И);
- технические условия на подключение к сетям электроснабжения БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий» от 23.03.22 г. (Приложение К);

Иные исходно-разрешительные документы установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами:

- Постоянный технологический регламент № 38 производства калия хлористого флотационным способом [6];
- Исходные данные для разработки проектной и рабочей документации опытной технологической установки компактирования хлористого калия на БКПРУ-3, АО «ВНИИ Галургии», 2022 г. [7].

Проектная документация на объект: «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3» разрабатывается для организации опытного производства с целью проведения исследований процесса получения гранулированного хлористого калия методом холодного прессования и качества получаемой продукции.





Для достижения поставленных целей в период проведения опытно-промышленных испытаний решаются задачи по настройке режимов основного оборудования и комплексного исследования физико-механических свойств получаемых продуктов.

Решение задач будет осуществляться поэтапно:

- 1 этап. Настройка режимов работы дробильного оборудования;
- 2 этап. Настройка режимов работы грохотов;
- 3 этап. Определение сквозных показателей процесса при различных режимах работы прессы.

Объекты, входящие в состав опытной технологической установки компактирования хлористого калия располагаются на промплощадке БКПРУ-3 в пределах целика под промплощадку.

Обеспечение энергоресурсами проектируемых объектов предусматривается от существующих сетей и сооружений на промплощадке БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий».

Проектируемый корпус опытной технологической установки компактирования хлористого калия, является опасным производственным объектом по наличию горючих веществ, подъемных сооружений (кран мостовой электрический двухбалочный опорный, грузоподъемностью 25/8 т предусмотрен для проведения ремонтных работ валков и подпрессовщика прессы), используется оборудование, работающее под избыточным давлением более 0,07 МПа .

Количество опасных веществ, обращающихся в корпусе приведено в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Количество опасных веществ, обращающихся в корпусе

Наименование вещества	Вид опасного вещества по федеральному закону № 116-ФЗ	Количество опасного вещества, фактически находящегося на объекте, т
Аминомасляная смесь	Горючая жидкость, хранится и используется в технологическом процессе	4,635
Суммарное количество опасных веществ	-	4,635

Количество горючих веществ, которые хранятся и обращаются в технологическом процессе в корпусе опытной технологической установки компактирования не превышает предельно допустимых для III класса опасности.

В соответствии с Федеральным Законом от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ [3], приложение 2 - декларация промышленной безопасности не разрабатывается.



Проектом предусматривается подключение корпуса опытной технологической установки к существующим внутриплощадочным сетям тепло- и пароснабжения БКПРУ-3 по вновь проектируемой эстакаде. Внутриплощадочные сети паро- и теплоснабжения являются опасным производственным объектом IV класса опасности. Зарегистрированы в государственном реестре опасных производственных объектов Западно-Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Свидетельство о регистрации А48-03486 от 27.12.2021, серия АВ 422287 (Приложение Л).

Настоящая проектная документация выполнена в соответствии с заданием на проектирование, с учетом требования ст. 4 Федерального Закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» [8].

Идентификационные признаки зданий и сооружений, входящих в состав проектной документации на объект: «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3» приведены в таблице 2.2.

Таблица 2.2 – Идентификационные признаки зданий и сооружений, входящих в состав проектной документации на объект: «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»

<p>1. Наименование объекта – <i>Корпус опытной технологической установки компактирования</i></p> <p>2. Назначение объекта – <i>предназначена для проведения исследований и испытаний процессов получения компактируемого хлористого калия холодным прессованием</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i> <i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <i>опасный производственный объект</i></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <i>категория В</i></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <i>предусмотрено постоянное пребывание людей: в осях...</i></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <i>нормальный 1/1,0</i></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) – <i>50 лет.</i></p>
<p>1. Наименование объекта – <i>Конвейерная галерея № 61 от ПУ склада готовой продукции №1 до корпуса опытной технологической установки;</i></p> <p>2. Назначение объекта – <i>предназначена для подачи хлористого калия на холодное прессование</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p>



4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - **район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.**

**Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.**

5. Принадлежность к опасным производственным объектам – **признаками опасности не обладает**

6. Пожарная и взрывопожарная опасность – **категория В**

7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – **не предусмотрено постоянное пребывание людей.**

8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – **нормальный 1/1,0**

9. Срок эксплуатации здания и сооружения (**нормативный срок службы**) – **50 лет.**

1. Наименование объекта – **внутриплощадочные сети водоснабжения, водоотведения**

2. Назначение объекта – **КС-2, предназначены для транспортировки воды и стоков**

3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – **к объектам транспортной структуры не относится.**

**Водопровод**

**Код ОКОВ 220.41.20.20.759**

4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - **район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.**

**Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.**

5. Принадлежность к опасным производственным объектам – **признаками опасности не обладает**

6. Пожарная и взрывопожарная опасность – **не категоризируется.**

7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – **отсутствует.**

8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – **нормальный/1,0.**

9. Срок эксплуатации здания и сооружения (**нормативный срок службы**) – **25 лет.**

1. Наименование объекта – **внутриплощадочные сети теплоснабжения, пароснабжения**

2. Назначение объекта – **КС-2, предназначены для транспортировки воды и стоков**

3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – **к объектам транспортной структуры не относится.**

**Водопровод**

**Код ОКОВ 220.41.20.20.759**

4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - **район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.**

**Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.**

5. Принадлежность к опасным производственным объектам – **опасный производственный объект**

6. Пожарная и взрывопожарная опасность – **не категоризируется.**

7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – **отсутствует.**

8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – **нормальный/1,0.**



<p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) – <b>25 лет.</b></p>
<p>1. Наименование объекта – <b><i>внутриплощадочные сети и сооружения электроснабжения.</i></b></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, объекты производственного назначения, <b><i>предназначены для электроснабжения объектов БКПРУ- 3</i></b></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <b><i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></b></p> <p>Линии электропередачи местные Код ОКОФ 220.42.22.12.110</p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <b><i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i></b></p> <p><b><i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></b></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <b><i>признаками опасности не обладает</i></b></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <b><i>не категоризируется.</i></b></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <b><i>отсутствует.</i></b></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <b><i>нормальный /1,0.</i></b></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) – <b>25 лет.</b></p>
<p>1. Наименование объекта – <b><i>внутриплощадочные сети связи.</i></b></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, объекты производственного назначения, <b><i>предназначены для обеспечения объектов БКПРУ- 3 связью</i></b></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <b><i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></b></p> <p>Лини технологической кабельной связи Код ОКОФ 220.41.20.20.706.</p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <b><i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i></b></p> <p><b><i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></b></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <b><i>признаками опасности не обладает</i></b></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <b><i>не категоризируется.</i></b></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <b><i>отсутствует.</i></b></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <b><i>нормальный/1,0.</i></b></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) – <b>25 лет.</b></p>
<p>1. Наименование объекта – <b><i>трансформаторная подстанция.</i></b></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, объекты производственного назначения, <b><i>предназначены для электроснабжения проектируемых объектов.</i></b></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <b><i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></b></p> <p>Здания трансформаторных подстанций Код ОКОФ 210.00.11.10.730.</p>



4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - **район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.**

**Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.**

5. Принадлежность к опасным производственным объектам – **признаками опасности не обладает**

6. Пожарная и взрывопожарная опасность – **категория В.**

7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – **отсутствует.**

8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – **нормальный/1,0.**

9. Срок эксплуатации здания и сооружения (**нормативный срок службы**) – **25 лет.**

1. Наименование объекта – **внутриплощадочные сети воздухообеспечения**

2. Назначение объекта – **КС-2, предназначены для транспортировки воды и стоков**

3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – **к объектам транспортной структуры не относится.**

**Водопровод**

**Код ОКОФ 220.41.20.20.759**

4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - **район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.**

**Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.**

5. Принадлежность к опасным производственным объектам – **признаками опасности не обладает**

6. Пожарная и взрывопожарная опасность – **не категоризируется.**

7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – **отсутствует.**

8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – **нормальный/1,0.**

9. Срок эксплуатации здания и сооружения (**нормативный срок службы**) – **25 лет.**

Проектная документация выполнена в соответствии с законодательными и нормативными документами:

– Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» [9];

– Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» [8];

– Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» [3];

– Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» [10];

– Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств», утвержденные приказом



Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 533 от 15.12.2020 [4];

– Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 461 от 26.11.2020 [5];

– Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 [1];

– СП 75.13330.2011 Технологическое оборудование и технологические трубопроводы [11];

– СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий) [12];

– СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений [13];

– СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты [14];

– СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение [15];

– СП 56.13330.2011 Производственные здания [16];

– СП 44.13330.2021 Административные и бытовые здания [17];

– СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии [18];

– СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах [19];

– СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения [20].



### **3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства**

Березниковское калийное производственное рудоуправление (БКПРУ-3) введено в эксплуатацию в декабре 1973 г. с проектной мощностью 1497,6 тыс. т/год минеральных удобрений в пересчете на 100 % K<sub>2</sub>O.

Разработчик технологического процесса – ВНИИГ (г. Ленинград).

Метод производства – флотационное обогащение сильвинитовой руды.

В 1979 г. по причине несоответствия фактических горно-геологических условий и исходных данных по геологии, принятых проектной документацией, мощность производства снижена до 1248 тыс. т в пересчете на 100 % K<sub>2</sub>O, что в пересчете на 95 % KCl составляет 2079,5 тыс. т/год (письмо Госплана СССР от 31.08.1979 г. № 1292-П «Об изменении мощности Третьего Березниковского рудоуправления»).

В период с 1981 по 1983 гг. осуществлен перевод производства БКПРУ-3 на выпуск мелкозернистого калия хлористого.

С января 1987 г. обогатительная фабрика работает на привозной руде, доставляемой железнодорожным транспортом с БКПРУ-4, в связи с выбытием рудной базы мощностью 7,8 млн т/год сильвинитовой руды в результате затопления рудника в марте 1986 г. С октября 2002 г. организованы перевозки дополнительных объемов руды с БКПРУ-2 автотранспортом. В соответствии с постоянным технологическим регламентом № 38 [6] производственная мощность сильвинитовой обогатительной фабрики (СОФ) составляет 1468,0 тыс. т/год минеральных удобрений в пересчете на 100 % K<sub>2</sub>O или 2446,6 тыс. т KCl в натуральном выражении.

В настоящее время в главном корпусе СОФ производство калия хлористого организовано на четырех параллельно работающих секциях на привозной сильвинитовой руде по схеме получения мелкозернистого продукта.

Мощность по переработке сильвинитовой руды в отделении обогащения – 9,062 млн т/год.

Режим работы СОФ круглогодичный, круглосуточный в две смены по 12 ч.

Продукцией, выпускаемой БКПРУ-3, является калий хлористый следующих видов:

- калий хлористый, марка «мелкий», выпускаемый по ГОСТ 4568-95 [21];
- калий хлористый (для экспорта), марка «Н», выпускаемый по ТУ 2184-041-00203944-2016 (переиздание 2020 г. с изменением № 1);
- концентрат минеральный «Сильвин», выпускаемый по



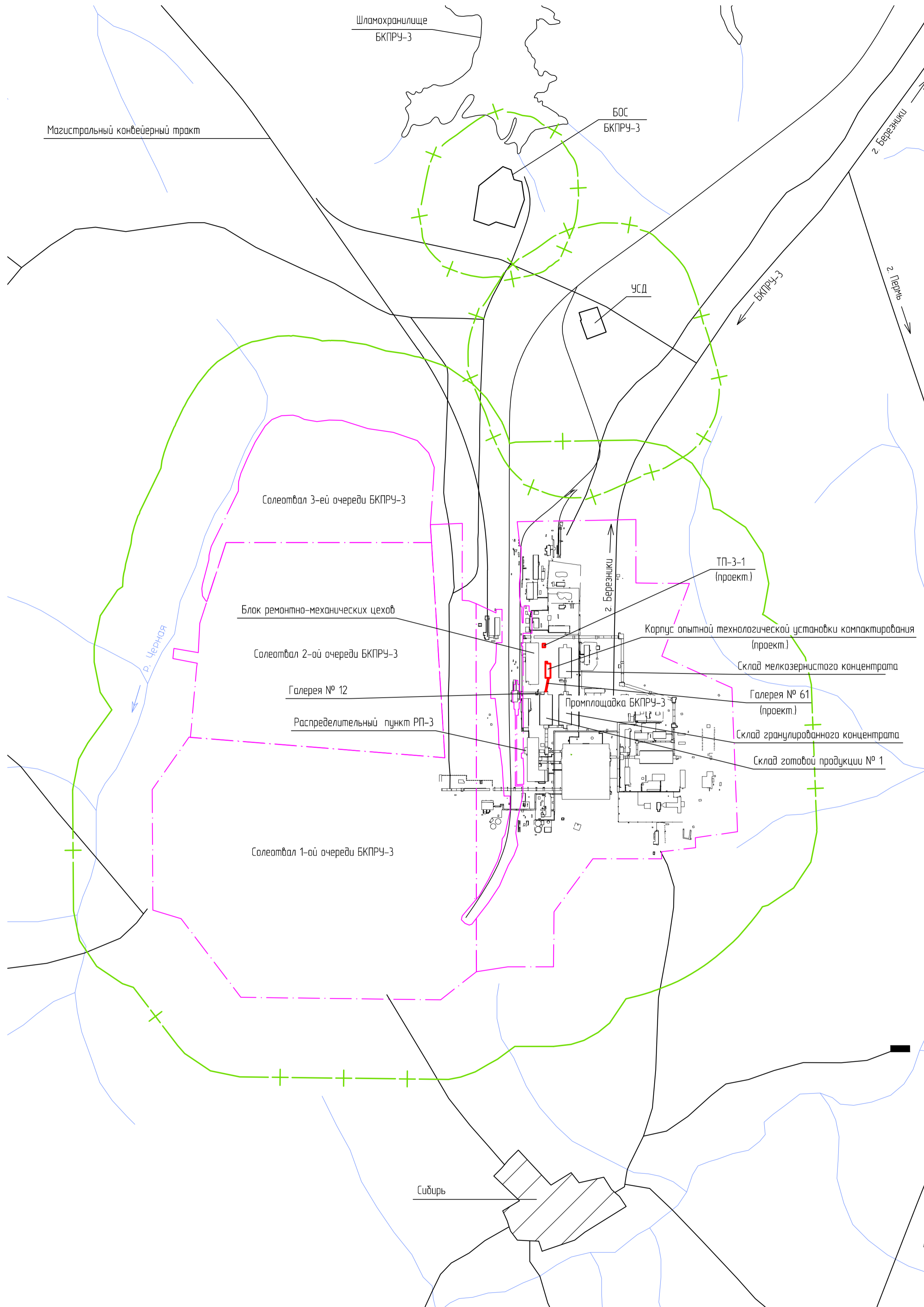
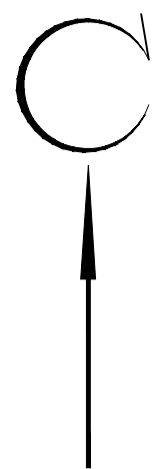
ТУ 2111-038-00203944-2013 (переиздание 2013 г. с изменением № 1).

План размещения площадки БКПРУ-3 приведен на рисунке 3.1.

Структура производственных объектов поверхностного комплекса БКПРУ-3 с учетом проектируемых объектов приведена на рисунке 3.2.

Генеральный план проектируемых объектов, входящих в состав опытной технологической установки компактирования приведен на рисунке 3.3.





Условные обозначения

- Проектируемые здания и сооружения
- Граница зем. отвалов
- Граница санитарно-защитных зон

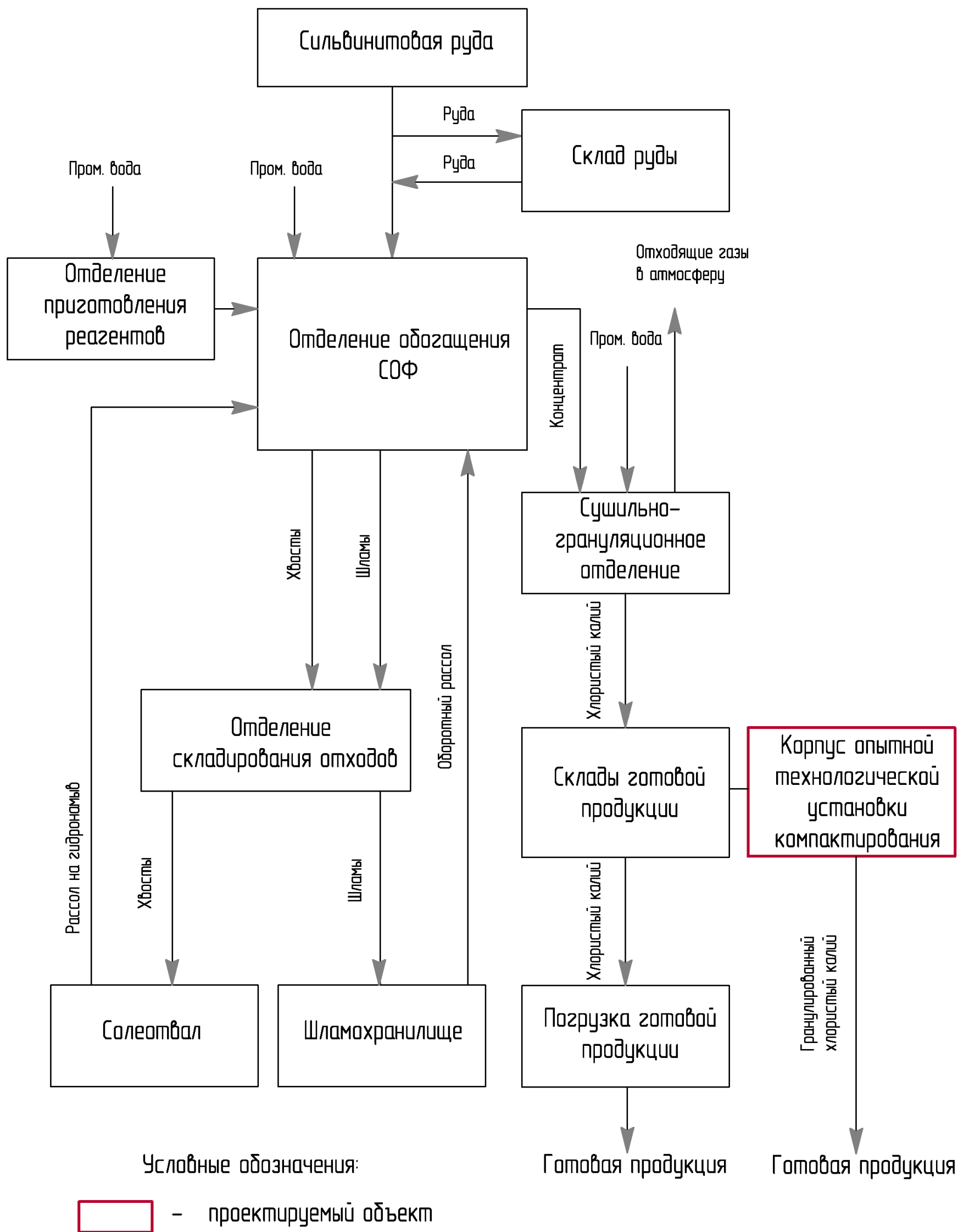
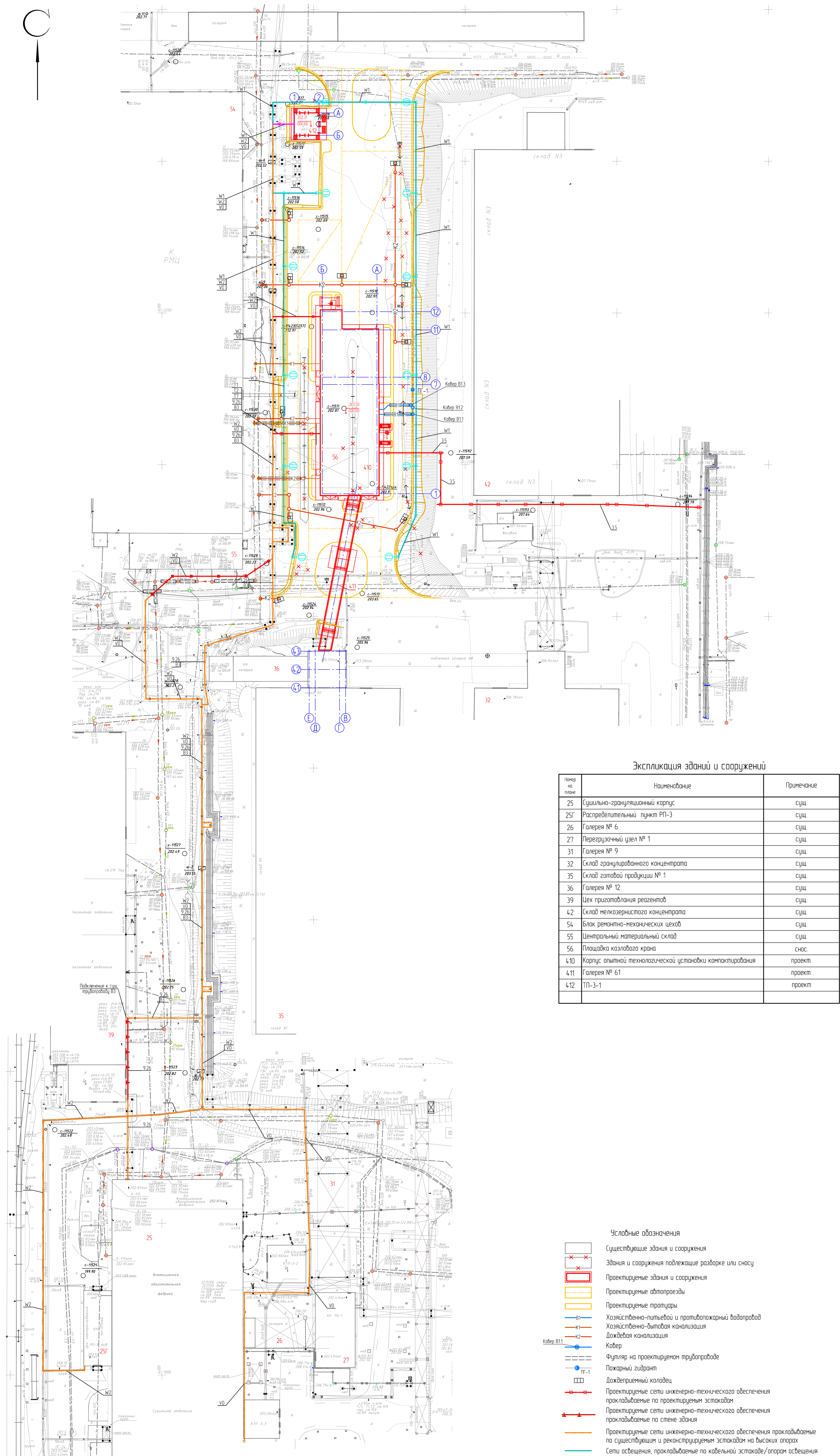


Рисунок 3.2 – Структура производственных объектов поверхностного комплекса БКПРУ-3



### Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
25	Сушильно-грануляционный корпус	сущ.
25Г	Распределительный пункт РП-3	сущ.
26	Галерея № 6	сущ.
27	Перегрузочный узел № 1	сущ.
31	Галерея № 9	сущ.
32	Склад гранулированного концентрата	сущ.
35	Склад готовой продукции № 1	сущ.
36	Галерея № 12	сущ.
39	Цех приготовления реагентов	сущ.
42	Склад мелкозернистого концентрата	сущ.
54	Блок ремонтно-механических цехов	сущ.
55	Центральный материальный склад	сущ.
56	Площадка козловой крана	снос
4.10	Корпус опытной технологической установки компактирования	проект
4.11	Галерея № 61	проект
4.12	ТП-3-1	проект

Рисунок 33 — Генеральный план проектируемых объектов



Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия является опытным производством, предназначенным для исследований процесса получения гранулированного хлористого калия методом холодного прессования и качества получаемой продукции.

Проектная мощность опытной технологической установки компактирования составляет 360 тыс. т/год гранулированного хлористого калия. Часовая производительность по готовому продукту – 45 т/ч.

Годовой фонд рабочего времени опытной установки составляет 8000 ч. Режим работы – непрерывный в 2 смены по 12 ч.

Готовой продукцией на опытной технологической установке компактирования является калий хлористый по ГОСТ 4568-95 «Калий хлористый. Технические условия», марка «гранулированный» [21] (размер гранул от 1 до 4,8 мм, не менее 95 %), в том числе затаренный в МКР емкостью 1000 кг и/или навалом – 360 тыс. т/год. Также учтена возможность выпуска на установке готового продукта крупностью от 2 до 4 мм (при снижении выпуска готовой продукции).

Для реализации решений по организации опытного производства на промплощадке БКПРУ-3 предусматривается:

– строительство:

1) корпуса опытной технологической установки компактирования, где размещается технологическое оборудование для получения гранулированного хлористого калия;

2) конвейерной галереи № 61 от перегрузочного узла склада готовой продукции № 1;

3) блочно-модульной трансформаторной подстанции ТП-3-1 с установкой двух сухих силовых трансформатора напряжением 6/04 кВ и мощностью 1250 кВ\*А каждый;

4) эстакад, для размещения наружных трубопроводов и инженерных сетей.

– техническое перевооружение внутривозрадных сетей водо-, тепло-, электроснабжения.

Технологическая схема получения гранулята на опытной технологической установке отличается от классической схемы, используемой на предприятиях, отсутствием стадии подогрева и включает в себя следующие технологические переделы:

– гранулирование (прессование, дробление и классификация);

– облагораживание (оттирка и обработка реагентами);

– затаривание и отгрузка готовой продукции в автотранспорт.



В корпусе опытной технологической установки предусматриваются:

- установка классифицирующего и транспортного оборудования;
- в местах пылевыведения от технологического оборудования п местные отсосы запыленного воздуха с дальнейшей подачей его на очистку в аспирационных установках мокрого обеспыливания;
- обработка готового продукта реагентом-антислеживателем (аминомасляной смесью);
- для фасовки готового продукта в мягкие контейнеры фасовочная установка с выводом фасованных контейнеров конвейером в зону погрузки;
- погрузка готового продукта (навалом или фасованного) в автотранспорт;
- вспомогательные помещения санитарно – бытового назначения для технологического персонала, операторская, электромощения.

Аппаратурно- технологическая схема опытной технологической установки компактирования хлористого калия приведена на рисунке 3.4

Корпус опытной технологической установки

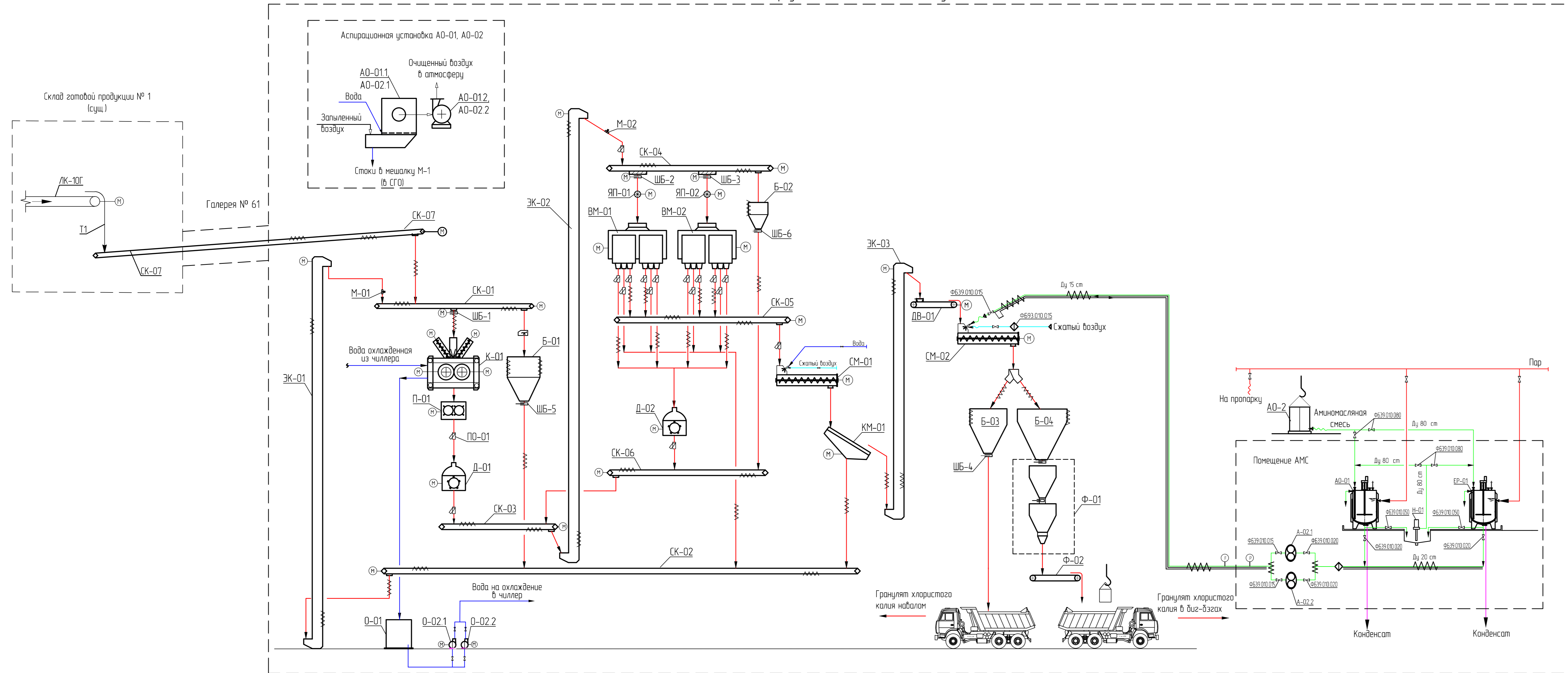


Рисунок 3.4 – Аппаратурно-технологическая схема опытной технологической установки компактирования хлористого калия

Перечень оборудования

Поз. обозначение	Наименование	Характеристика	Кол.	Примечание
ЭК-01	Элеватор кошовой ВВ-2 560/320	Q=200 т/ч	1	
СК-01	Конвейер скребковый	Q=200 т/ч	1	
Б-01	Бункер	V= 30 м³	1	
К-01	Валковый пресс 500/11,5-KGA 1000 PG 25	Q <sub>плитки</sub> =130 т/ч	1	Фирма Кёпперн
ПО-01	Желоб для выгрузки и отбора проб плитки		1	Фирма Кёпперн
П-01	Дробилка плитки		1	Фирма Кёпперн
Д-01	Дробилка молотковая	Q=200 т/ч	1	
СК-02	Конвейер скребковый	Q= 200 т/ч	1	
СК-03	Конвейер скребковый	Q= 450 т/ч	1	
ЭК-02	Элеватор кошовой	Q= 450 т/ч	1	
СК-04	Конвейер скребковый	Q= 450 т/ч	1	
ЯП-01, ЯП-02	Ячейковый питатель	Q= 250 т/ч	2	
ВМ-01, ВМ-02	Просеивающая машина Rotex MS 5300-2	F= 27,9 м²	2	
СК-05	Конвейер скребковый	Q= 70 т/ч	1	
Б-02	Бункер	V= 10 м³	1	
Д-02	Дробилка молотковая	Q= 200 т/ч	1	
СК-06	Конвейер скребковый	Q= 200 т/ч	1	
СМ-01	Смеситель одновалковый	Q= 70 т/ч	1	
КМ-01	Просеивающая машина	Q= 70 т/ч	1	
ЭК-03	Элеватор кошовой	Q= 70 т/ч	1	
ДВ-01	Дозатор весовой	Q= 70 т/ч	1	
СМ-02	Смеситель одновалковый	Q= 70 т/ч	1	
А-01	Расходная емкость с перемешивающим устройством	V <sub>раб</sub> = 6,0 м³	1	
ЕР-01	Емкость с перемешивающим устройством	V <sub>раб</sub> = 6,0 м³	1	
А-021, А-022	Насос шестеренный Ш 3.2-25	Q= 109-159 л/ч	2	
Б-03	Бункер готового продукта	V= 15 м³	1	
Б-04	Бункер-накопитель готового продукта	V= 50 м³	1	
Ф-01	Установка фасовки	Q= 60 т/ч	1	
Ф-02	Ленточный конвейер	Q= 60 т/ч	1	
СК-07	Конвейер скребковый	Q= 100 т/ч	1	
М-01	Магнитный железоотделитель		1	
М-02	Магнитный железоотделитель		1	
Н-01	Агрегат насосный погружной	Q= 12,5 м³/ч	1	
О-01	Емкость вертикальная	V= 4,05 м³	1	
О-021, О-022	Насос центробежный	Q= 40 м³/ч	2	
АО-01, АО-02	Аспирационная установка		2	
А-02	Перевозная емкость с АМС	V <sub>раб</sub> = 1,7 м³	1	

Условные обозначения  
 — трубопровод и оборудование с теплоизоляцией



#### **4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии**

В корпусе опытной технологической установки не предусматривается использование топлива и газа.

Потребность в производственной воде составит – 32,5 м<sup>3</sup>/ч, 780 м<sup>3</sup>/сут, 259740 м<sup>3</sup>/год (на систему мокрой пылегазоочистки и смеситель).

Потребность в воде питьевого качества на хозяйственные нужды составит – 0,282 м<sup>3</sup>/ч, 0,3 м<sup>3</sup>/сут, в том числе - 0,132 м<sup>3</sup>/сут, 0,155 м<sup>3</sup>/ч на приготовление горячей воды в водонагревателях, 2607 м<sup>3</sup>/год.

Потребность в тепловой энергии составит – 2905,98 Гкал.

Потребность в сжатом воздухе составит – 2720 тыс. м<sup>3</sup>.

Годовой расход электроэнергии – 15064 тыс. кВт\*ч.

#### **5 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства**

Проектная мощность опытной технологической установки по производству гранулированного хлористого калия – 360 тыс. т/год.

Дополнительная списочная численность работников опытной технологической установки – 30 человек.

#### **6 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах**

Сырьем для производства хлористого калия на БКПРУ-3 является привозная руда, которая доставляется ж/д транспортом с рудника БКПРУ-4.

Сырьевой базой рудника БКПРУ-4 является Быгельско-Троицкий участок Верхнекамского месторождения калийных солей, которое представляет собой многопластовую залежь, вытянутую в меридиональном направлении по левому берегу р. Кама. Общая протяженность залежи – около 120 км, площадь – 3200 км<sup>2</sup>.

На балансе предприятия БКПРУ-4 числятся запасы пластов В, АБ, КрII и каменная соль. Шахтное поле БКПРУ-4 (Быгельско-Троицкий участок Верхнекамского месторождения) разрабатывается рудником Четвертого Березниковского калийного рудоуправления с 1986 г.



Исходным сырьем для производства гранулированного хлористого калия на опытной технологической установке компактирования является необработанный реагентами калий хлористый, марка «мелкий», выпускаемый на фабрике СОФ БКПРУ-3.

Источником производственного водоснабжения БКПРУ-3 является Верхнезырянское водохранилище.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения промплощадки БКПРУ-3 является артезианская скважина № 143а. Водозабор «Извер» является резервным источником водоснабжения.

Обеспечение объекта энергоресурсами и водой осуществляется:

- электроэнергией – от ПС «Сибирь» БКПРУ-3;
- производственной водой – от существующей системы производственного водоснабжения БКПРУ-3;
- хозяйственно-питьевой водой – от существующей системы хозяйственно-питьевого водоснабжения БКПРУ-3.

## **7 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных ресурсов, отходов производства**

Технология производства хлористого калия предусматривает комплексное использование сырья и вторичных ресурсов в технологическом процессе, что позволяет снизить потери сырья в окружающую среду в виде отходов.

Предусматривается система оборотного водоснабжения, а также повторное использование в технологическом процессе рассолов шламохранилища при производстве хлористого калия.

## **8 Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства**

Проектируемые объекты располагаются на действующей промплощадке БКПРУ-3.

Земельный участок, занимаемый промплощадкой БКПРУ-3, находится в собственности ПАО «Уралкалий» согласно свидетельству о государственной регистрации права № 59 БА 0548813 от 30.06.2007 (Приложение Е), без ограничения права пользования.





Характеристика земельного участка промплощадки БКПРУ-3 в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке с кадастровым номером № 59:03:00 00 000:0031 (Приложение Д):

- категория земель - земли поселений;
- площадь промплощадки - 105,56 га;
- разрешенное использование – под промплощадку БКПРУ-3, согласно постановления администрации г. Березники № 1095 от 30.05.97 и главы местного самоуправления № 1265 от 21.11.02, № 1333 от 09.12.02.

Градостроительный план земельного участка № РФ 59-2-00-0-00-2021-0036, занимаемого промплощадкой БКПРУ-3 представлен в приложении Г.

## **9 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований**

При разработке проектной документации была проведена экспертиза на патентную чистоту по объектам проектирования. Указанная экспертиза проводилась в отношении действующих патентов на территории Российской Федерации, так как рассматриваемые объекты и технологии будут применяться только на территории Российской Федерации.

Поиск патентных документов проводился по классификационным рубрикам Международной патентной классификации и источникам информации в соответствии с регламентом поиска. Поиск проведен по патентным фондам Российской Федерации и Евразийской патентной организации с ретроспективой 20 лет для изобретений и 10 лет для полезных моделей.

Патентные исследования, проведенные в рамках данной работы, действующих патентов не выявили.

## **10 Техничко-экономические показатели объекта технического перевооружения**

Техничко-экономические показатели опытной технологической установки компактирования хлористого калия на БКПРУ-3 представлены в таблице 10.1. Строительные характеристики зданий и сооружений представлены в таблице 10.2.

Таблица 10.1 – Техничко-экономические показатели проекта

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели технического перевооружения
Проектная мощность опытной технологической установки компактирования по гранулированному хлористому калию	тыс. т/год	360
Количество трудящихся (списочная численность)	чел.	30
<i>Потребность в сырьевых и энергетических ресурсах:</i>		
Максимум потребной мощности	кВт	2643
Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт·ч	15064
Годовое потребление в воде:	м <sup>3</sup> /год	
- производственной воде	м <sup>3</sup> /год	259740
- хозяйственно-питьевой	м <sup>3</sup> /год	2607
Годовая потребность в тепловой энергии	Гкал	2905,98
Годовая потребность сжатом воздухе	тыс. м <sup>3</sup>	2720
<i>Потребность в реагентах и материалах при производстве гранулированного хлористого калия :</i>		
- аминомасляная эмульсия	кг на т / т/год	2,2/792
- мягкие контейнеры ( 1 т)	шт. на т/год	363600*
Площадь земельного участка в условных границах благоустройства территории	га	2,12
Площадь застройки в условных границах благоустройства всего/ в т.ч. проект	га	0,51/0,18
Коэффициент застройки	%	24
Продолжительность строительства	год	16
Срок службы здания	год	50



Таблица 10.2 – Строительные характеристики задний и сооружений

Наименование	Площадь застройки	Строительный объем
Корпус опытной технологической установки	1163,3 м <sup>2</sup>	26,34 тыс. м <sup>3</sup>
Конвейерная галерея № 61	217 м <sup>2</sup>	701 м <sup>3</sup>
Блочно-модульная трансформаторная подстанция	112 м <sup>2</sup>	316 м <sup>3</sup>
Протяженность внутриплощадочных сетей хозяйственно – питьевого, противопожарного водоснабжения	22,7 м	
Протяженность внутриплощадочных сетей бытовой канализации	31,6 м	
Протяженность внутриплощадочных сетей ливневой канализации	215,5 м	
Протяженность внутриплощадочных трубопроводных эстакад: – длина проектируемых эстакад – длина реконструируемых эстакад – сеть воздухообеспечения – тепловая сеть  – технологический трубопровод (рассол)  – производственное водоснабжение	146 м 294 м 130 м (проект) 16 м (проект) 310 м (16 м совместно с проектируемой ТС, 294 м по сущ. эстакаде) 273 м (16 м совместно с проектируемой ТС, 257 м по сущ. совместно с технологическим трубопроводом)	
Протяженность кабельных эстакад: – проектируемых	713 м 71 м	



Наименование	Площадь застройки	Строительный объем
– реконструируемых	330 м	
– существующих	312 м	
* - с учетом 1 % запаса		

### **11 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий**

Специальных технических условий в рамках данного проекта не разрабатывалось.

### **12 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений**

При выполнении расчетов конструктивных элементов зданий использовался проектно-вычислительный комплекс для расчета конструкций методом конечных элементов SCAD Office 11.1.



## Приложение А (обязательное) Задание на проектирование

Приложение № 1  
к договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

СОГЛАСОВАНО:  
Технический директор  
АО «ВНИИ Галургии»

УТВЕРЖДАЮ:  
Технический директор  
ПАО «Уралкалий»

\_\_\_\_\_ В.В. Ванк  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

\_\_\_\_\_ Э.В. Смирнов  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ по объекту «Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»

1. Заказчик	ПАО «Уралкалий», 618426, Россия, Пермский край, г. Березники, ул. Пятилетки, 63
2. Проектная организация	АО «ВНИИ Галургии», 614002, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, д.94
3. Основания для проектирования	Инвестиционный проект №111892
4. Наименование и местоположение объекта	ПАО «Уралкалий», Пермский край, г. Березники, промплощадка БКПРУ-3
5. Стадия проектирования	Инженерные изыскания Проектная документация Рабочая документация
6. Вид строительства	Новое строительство
7. Источник финансирования	Собственные средства Заказчика (Застройщика)
8. Мощность производства	Проектная мощность опытной технологической установки компактирования - до 400 тыс. т. в год гранулированного хлористого калия (при максимальной производительности по плитке 130 т/ч); часовая производительность по готовому продукту – 45 т/ч
9. Исходное сырье	Флотационный хлористый калий (KCL) после сушки, не обработанный реагентами - модификаторами. (Грансостав – 0-1,6 мм)
10. Номенклатура готовой продукции	Флотационный хлористый калий по ГОСТ 4568-95 «Калий хлористый. Технические условия», марка «гранулированный» (Размер гранул 1-4,8 мм, не менее 95%), в том числе: - затаренная в МКР емкостью 1000 кг и/или навалом – до 400 тыс. т. в год
11. Режим работы предприятия	Режим работы опытной технологической установки компактирования – 8000 час.
12. Основные источники снабжения производственной водой и энергетическими ресурсами	От существующих инженерных сетей предприятия согласно техническим условиям Заказчика.
13. Основные технические решения при проектировании	13.1. Схема опытной технологической установки компактирования для производства гранулированного хлористого калия из флотационного хлористого калия разрабатывается на основании исходных данных на проектирование (разработчик научная часть ВНИИГалургии) и состоит из следующих переделов: – прием исходного сырья, – прессование,



	<ul style="list-style-type: none"> <li>– измельчение,</li> <li>– классификация,</li> <li>– обработка антислеживателем</li> <li>– затаривание и отгрузка готовой продукции в автотранспорт.</li> </ul> <p>13.2. Для производства 400 тыс. тонн гранулированного хлористого калия в год предусматривается установка прессы и плитколомателя фирмы SANUT Koppert.</p> <p>13.3. Проектную и рабочую документацию выполнить с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– размещения опытной технологической установки между РМЦ и складом №3;</li> <li>– доставки исходного продукта конвейерной галереей от ПУ склада готовой продукции №1;</li> <li>– обработки готового продукта антислеживателем (амино-масляной эмульсией – по тех. условиям ПАО «Уралкалий»);</li> <li>– доставка АМС производится автотранспортом в перевозной емкости из СГО БКПРУ-3. Для хранения АМС в корпусе предусмотреть установку двух емкостей с перемешивающим устройством и паровой рубашкой, одна из которых аварийная;</li> <li>– фасовки в МКР на установке производительностью 60 т/ч. Вывод фасованных контейнеров конвейером на площадку складирования или погрузку;</li> <li>– погрузки готового продукта в автотранспорт навалом или фасованным в 1 т контейнеры;</li> <li>– размещения технологического оборудования на этажерках в отапливаемом помещении;</li> <li>– применения дробильного, классифицирующего и транспортного оборудования (по возможности) из имеющегося в наличии в ПАО «Уралкалий».</li> <li>– применения аспирационной установки мокрого обеспыливания в местах пылевыделения от технологического оборудования.</li> </ul> <p>13.4. В составе корпуса ОТУ предусмотреть операторскую и помещения для технологического и ремонтного персонала в соответствии с требованиями НТД.</p> <p>13.5. В составе конструктивных решений выполнить расчетное обоснование строительных конструкций в соответствии с требованиями нормативных документов. В составе конструктивных решений выполнить мероприятия по обеспечению конструктивной надежности строительных конструкций (в том числе фундаментов) в границах проектирования.</p> <p>13.6. Для обслуживания опытной технологической установки компактирования предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– телефонную и громкоговорящую связь;</li> <li>– видеонаблюдение, установку камер для контроля за процессом погрузки готового продукта;</li> <li>– автоматизацию по ТУ ПАО «Уралкалий» - см.</li> </ul>
--	---



	<p>приложение №5</p> <p>13.7. В рабочую документацию по отоплению, вентиляции, аспирации включить перечень фасонных элементов воздуховодов.</p> <p>13.8. Предусмотреть подключение опытной технологической установки к внутримплощадочным сетям тепло-, водо-, воздуховодов по ТУ ПАО «Уралкалий».</p> <p>13.9. Электроснабжение опытной технологической установки предусмотреть от отдельно стоящей блочно-модульной двух трансформаторной подстанции 6/0,4 кВ с распределительным устройством высокого напряжения РУ-6 кВ. Мощность подстанции определить проектом. Электроснабжение трансформаторной подстанции выполнить от РУ-6 кВ РП-3 согласно техническим условиям.</p> <p>13.10. Предусмотреть прокладку сетей водоотведения от проектируемых сооружений (в том числе тр-дов оборотного водоснабжения – при необходимости).</p> <p>13.11. Предусмотреть прокладку трубопровода отработанных рассолов мокрой аспирации от проектируемой установки компактирования до корпуса СГО БКПРУ-3.</p> <p>13.12. Предусмотреть прокладку паропровода от реагентного отделения до проектируемой установки компактирования.</p> <p>13.13. Выполнить восстановление строительных конструкций существующих эстакад (технологических и электротехнических) по результатам инженерного обследования в границах проектирования.</p> <p>13.14. Выполнить обмерочные работы для существующего технологического оборудования, попадающего в границы проектирования.</p> <p>13.15. Разработать техническую часть конкурсной документации на оборудование индивидуального изготовления.</p> <p>13.16. Обеспечить рассмотрение и согласование технической части конкурсной документации фирм-производителей предоставляемой заказчиком.</p> <p>13.17. Конструкторскую документацию на нестандартизированное оборудование и вынос существующих инженерных сетей выполнить по отдельному техническому заданию или дополнительному соглашению после уточнения объемов проектирования.</p> <p>13.18. Основные технические решения согласовать с Заказчиком.</p>
14.Выделение очередей и этапов строительства (пусковых комплексов)	Строительство и ввод в эксплуатацию предусмотреть в 1 этап



15. Состав объектов и сооружений входящих в состав документации	15.1. Объекты и сооружения, входящие в состав объекта: - опытная технологическая установка компактирования; - конвейерная галерея от ПУ склада готовой продукции №1 до опытной технологической установки компактирования; - внутриплощадочные сети тепло-, воздухо-, пароводоснабжения и водоотведения; - внутриплощадочные сети и сооружения электроснабжения; - внутриплощадочные автодороги; - внутриплощадочные сети связи. Титульный список и идентификационные признаки зданий и сооружений приведены в приложении №3, №4.
16. Границы проектирования	16.1 По наружным инженерным сетям – по техническим условиям ПАО «Уралкалий». 16.2 По технологическим объектам: - от перегрузочного узла склада готовой продукции №1 – до опытной технологической установки компактирования KCL с погрузкой навалом и/или фасованным в МКР по 1 т в автотранспорт. 16.3 Вновь проектируемые объекты разместить в границах существующего землеотвода (кадастровый номер 59:3:800001:60).
17. Требования к изысканиям	Выполнить инженерные изыскания для проектной и рабочей документации в соответствии с Постановлением ПРФ №20 от 19 января 2006 г.
18. Требования к обследованию	Выполнить инженерное обследование строительных конструкций существующих сооружений, попадающих в границы проектирования
19. Требования к проектной и рабочей документации	19.1. Разработать проектную и рабочую документацию в соответствии с: - требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации»; - требования федерального закона РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с изменениями на 30.04.2021 и другими действующими на момент заключения договора нормативными документами; - требованиями ФЗ 384 от 29.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - требованиями ФЗ 116 от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» - действующим законодательством и нормативными документами; - требованиями данного технического задания.
20. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	20.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусмотреть в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности. 20.2. При наличии отсутствия требований пожарной безопасности на объект проектирования разработать Специальные технические условия с комплексом необходимых мероприятий, обеспечивающих безопасность людей (далее - СТУ), СТУ согласовать в





	<p>установленном порядке;</p> <p>20.3. Учесть необходимые противопожарные разрывы до существующих зданий и сооружений, при уменьшении требуемых расстояний подтвердить их возможность расчетами тепломассопереноса.</p> <p>20.4. Сооружение принять IV степени огнестойкости без применения средств огнезащиты. Для металлических конструкций принятую толщину металла подтвердить расчетами соответствия минимальному пределу огнестойкости.</p> <p>20.5. Предусмотреть необходимое, согласно действующей НТД, количество лестничных клеток/лестниц (<del>не менее двух</del>) для эвакуации людей с вышерасположенных отметок.</p> <p>20.6. В месте примыкания к зданию ОПУ конвейерной галереи предусмотреть устройство сухотрубной дренчерной водяной завесы (ДВЗ) с пуском от передвижной пожарной техники. Патрубки для подключения передвижной пожарной техники вывести на высоте (1,20±0,15) м от отметки земли до горизонтальной оси патрубка со стороны проезжей части с твердым покрытием.</p> <p><del>20.7. По лестницам (лестничным клеткам) предусмотреть сухотрубы с выведенными наружу патрубками и установленными пожарными кранами на каждой отметки для организации разворачивания пожарных подразделений.</del></p> <p>20.8. Источники наружного противопожарного водоснабжения предусмотреть на кольцевом хозяйственно-противопожарном водопроводе с учетом требуемого расхода для целей наружного пожаротушения, расстояние от пожарных гидрантов (не менее 2х) до проектируемого здания предусмотреть не более 200 м с учетом прокладки рукавных линий по проездам с твердым покрытием.</p> <p>20.9. Помещения для персонала, электропомещения и прочие встроенные помещения иной категории по ВПО выгородить от производственного цеха противопожарными преградами с пределом огнестойкости не менее REI(EI)45.</p> <p>20.10. Для пожароопасных участков предусмотреть локальное порошковое пожаротушение с ручным или автоматическим пуском, со способом тушения по объёму или локально по площади.</p> <p>20.11. Предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре <del>совмещенной с внутренней селективной связью</del>, с установкой табло «Выход» и применением дополнительно проблесковых светозвуковых оповещателей (строб-вспышек). <del>или определить по СТУ.</del></p>
21. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. N 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий» проектируемый объект относится к IV категории НВОС (уточняется при проектировании)



	<p>Критерии отнесения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- масса загрязняющих веществ в выбросах в атмосферный воздух не превышает 10 тонн в год;</li> <li>- в составе выбросов отсутствуют вещества I и II классов опасности, радиоактивные вещества;</li> <li>- отсутствуют сбросы загрязняющих веществ в составе сточных вод в централизованные системы водоотведения и в окружающую среду.</li> <li>- проектируемый объект предназначен для опытного производства, с целью исследований качества продукции. Период эксплуатации опытной установки не более 3 лет</li> </ul> <p>Выполнить раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» с учетом требований Закона РФ №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г.</p>
22. Требования к разработке сметной документации	Согласно приложению №2 к заданию на проектирование
23. Особые условия проектирования	Отсутствуют.
24. Материалы, представляемые Заказчиком	В соответствии с Приложением №1
25. Форма предоставления документации	В соответствии с условиями договора

**СОГЛАСОВАНО от ПАО «Уралкалий»:**

Директор по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды

А.Е. Жуланов

Заместитель технического директора по процессам обогащения

С.Н. Алиферова

Заместитель директора по капитальному строительству

В.С. Токмянин

Главный инженер БКПРУ-3

И.Ю. Тупицин

Главный энергетик – начальник управления главного энергетика

А.А. Рюмкин

Начальник управления автоматизации

В.В. Подмазов

Начальник управления пожарной безопасности и противоаварийной защиты

И.С. Шибанов

Начальник отдела проектно-изыскательских работ и сопровождения экспертиз

И.Ю. Чипиго

Начальник управления по охране окружающей среды

Ю.В. Мандзий

Начальник отдела сопровождения земельных и имущественных отношений

Л.В. Никонова



**СОГЛАСОВАНО** от АО «ВНИИ Галургии»:

Директор проектной части

Н.В. Мясоедов

Главный инженер проекта

Н.А. Яковлева



Приложение №1 к заданию на проектирование по объекту:  
«Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»

**Перечень технических условий, исходных материалов  
для проектирования по объекту:  
«Опытная технологическая установка компактирования  
хлористого калия на БКПРУ-3»**

Наименование	Разработчик	Примечание
1. Техническая документация на оборудование, имеющееся в наличии и применяемое на проектируемой установке компактирования	ПАО «Уралкалий»	До начала проектирования
2. ТУ на подключение к сетям электроснабжения	ПАО «Уралкалий»	По запросу АО «ВНИИ Галургии» в течение 10 дней
3. ТУ на подключение к сетям связи и АСУТП	ПАО «Уралкалий»	
4. ТУ на хоз.- бытового водоснабжение	ПАО «Уралкалий»	
5. ТУ на производственное водоснабжение	ПАО «Уралкалий»	
6. ТУ на водоотведение	ПАО «Уралкалий»	
7. ТУ на теплоснабжение	ПАО «Уралкалий»	
8. ТУ на воздухоснабжение	ПАО «Уралкалий»	

Главный инженер БКПРУ-3

И.Ю. Тупицин

Главный инженер проекта

Н.А. Яковлева



Приложение №2 к заданию на проектирование по объекту:  
«Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»

### Требования к разработке сметной документации

1	Сметная документация должна быть разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр	
2	Уровень цен	Базисный 2001 года
3	Сборники единичных расценок (территориальные, федеральные, отраслевые)	Проектная и рабочая документация – ФЕР-2001 (в редакции 2020 года)
4	Материалы и конструкции	Учитываются в полном объеме в базисном уровне цен
5	Затраты на такелаж, транспортировку, подготовку территории строительства, демонтаж, вывоз мусора, отходов, металлолома	Включаются при необходимости
6	Накладные расходы	По видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (№812/пр от 21.12.2020г)
7	Сметная прибыль	По видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (774/пр от 11.12.2020)
8	Временные здания и сооружения	Согласно Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства (332/пр от 19.07.2020)
9	Коэффициенты, для учета влияния условий производства работ	Согласно Приложению № 10 к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации
10	Затраты на проведение пусконаладочных работ	В процентном отношении от стоимости оборудования (Информационный бюллетень КО-ИНВЕСТ)
11	Зимние удорожания	Методика определения доп.затрат при производстве работ в зимнее время (325/пр от 25 мая 2021)
12	Рекомендуемый программный комплекс для рабочей документации	ПК «Гранд-Смета»
13	Комплектность сметной документации	4 экз. в адрес Заказчика и 1 экз. на CD в формате «Гранд-Смета» (расширение .gsf) или в другом формате с расширением .xml

Начальник отдела проектно-изыскательских работ  
и сопровождения экспертиз

И.Ю. Чипиго

Главный инженер проекта

Н.А. Яковлева



Приложение №3 к заданию на проектирование по объекту:  
«Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»

**Титульный список зданий и сооружений  
по проектной документации по объекту:  
«Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»**

Номер позиции по генплану	Наименование	Примечание
	Корпус опытной технологической установки компактирования	Проектируемая
	Конвейерная галерея от склада готовой продукции №1 до опытной технологической установки;	Проектируемая
	Трансформаторная подстанция	Проектируемая
б/н	Внутриплощадочные сети водоснабжения, водоотведения,	Техпереворужение
б/н	Внутриплощадочные сети теплоснабжения, пароснабжения	Техпереворужение
б/н	Внутриплощадочные сети и сооружения электроснабжения	Техпереворужение
б/н	Внутриплощадочные сети связи	Техпереворужение
б/н	Внутриплощадочные сети воздуховоснабжения	Техпереворужение

Главный инженер БКПРУ-3

И.Ю. Тупицин



Приложение №4 к заданию на проектирование по объекту:  
«Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»

### Идентификационные признаки реконструируемых зданий и сооружений

Номер на генплане	Перечень зданий и сооружений
	<p>1. Наименование объекта – <i>Корпус опытной технологической установки компактирования</i></p> <p>2. Назначение объекта – <i>предназначена для проведения исследований и испытаний процессов получения компактируемого хлористого калия холодным прессованием</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i></p> <p><i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <i>опасный производственный объект</i></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <i>определяется при проектировании</i></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <i>предусмотрено постоянное пребывание людей.</i></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <i>нормальный 1/1,0</i></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) - <i>50лет.</i></p>
	<p>1. Наименование объекта – <i>Конвейерная галерея №61 от ПУ склада готовой продукции №1 до корпуса опытной технологической установки;</i></p> <p>2. Назначение объекта – <i>предназначена для подачи хлористого калия на холодное прессование</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i></p> <p><i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <i>признаками опасности не обладает</i></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <i>определяется при проектировании</i></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <i>не предусмотрено постоянное пребывание людей.</i></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <i>нормальный 1/1,0</i></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) - <i>50лет.</i></p>
б/н	<p>1. Наименование объекта – <i>внутриплощадочные сети водоснабжения, водоотведения</i></p> <p>2. Назначение объекта – <i>КС-2, предназначены для транспортировки воды и стоков</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p> <p><i>Водопровод</i> <i>Код ОКОВ 220.41.20.20.759</i></p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация</p>



	<p>здания и сооружения - <i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i></p> <p><i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <i>признаками опасности не обладает</i></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <i>не категоризируется.</i></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <i>отсутствует.</i></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <i>нормальный/1,0.</i></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) - <i>25 лет.</i></p>
б/н	<p>1. Наименование объекта – <i>внутриплощадочные сети теплоснабжения, пароснабжения</i></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, <i>предназначены для транспортировки воды и стоков</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p> <p><i>Водопровод</i></p> <p><i>Код ОКОФ 220.41.20.20.759</i></p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i></p> <p><i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <i>опасный производственный объект</i></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <i>не категоризируется.</i></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <i>отсутствует.</i></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <i>нормальный/1,0.</i></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) - <i>25 лет.</i></p>
б/н	<p>1. Наименование объекта – <i>внутриплощадочные сети и сооружения электроснабжения.</i></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, объекты производственного назначения, <i>предназначены для электроснабжения объектов БКПРУ- 3</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p> <p><i>Линии электропередачи местные</i></p> <p><i>Код ОКОФ 220.42.22.12.110</i></p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <i>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</i></p> <p><i>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</i></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <i>признаками опасности не обладает</i></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <i>не категоризируется.</i></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <i>отсутствует.</i></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <i>нормальный /1,0.</i></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<i>нормативный срок службы</i>) - <i>25 лет.</i></p>
б/н	<p>1. Наименование объекта – <i>внутриплощадочные сети связи.</i></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, объекты производственного назначения, <i>предназначены для обеспечения объектов БКПРУ- 3 связью</i></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <i>к объектам транспортной структуры не относится.</i></p>





	<p>Лини технологической кабельной связи Код ОКОФ 220.41.20.20.706.</p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <b>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</b> <b>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</b></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <b>признаками опасности не обладает</b></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <b>не категоризируется.</b></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <b>отсутствует.</b></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <b>нормальный/1,0.</b></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<b>нормативный срок службы</b>) - <b>25 лет.</b></p>
б/н	<p>1. Наименование объекта – <b>трансформаторная подстанция.</b></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, объекты производственного назначения, <b>предназначены для электроснабжения проектируемых объектов.</b></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <b>к объектам транспортной структуры не относится.</b> Здания трансформаторных подстанций Код ОКОФ 210.00.11.10.730.</p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <b>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</b> <b>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</b></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <b>признаками опасности не обладает</b></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <b>определяется при проектировании.</b></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <b>отсутствует.</b></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <b>нормальный/1,0.</b></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<b>нормативный срок службы</b>) - <b>25 лет.</b></p>
б/н	<p>1. Наименование объекта – <b>внутриплощадочные сети воздушоснабжения</b></p> <p>2. Назначение объекта – КС-2, <b>предназначены для транспортировки воды и стоков</b></p> <p>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – <b>к объектам транспортной структуры не относится.</b> <b>Водопровод</b> <b>Код ОКОФ 220.41.20.20.759</b></p> <p>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения - <b>район строительства к сейсмически опасным не относится, принять карту «А» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-15, утвержденного Российской Академией наук.</b> <b>Площадка строительства расположена на постоянном предохранительном целике под промплощадку, вне зоны влияния горных работ.</b></p> <p>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – <b>признаками опасности не обладает</b></p> <p>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – <b>не категоризируется.</b></p> <p>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – <b>отсутствует.</b></p> <p>8. Уровень ответственности/коэффициент надежности по ответственности – <b>нормальный/1,0.</b></p> <p>9. Срок эксплуатации здания и сооружения (<b>нормативный срок службы</b>) - <b>25 лет.</b></p>

Главный инженер БКПРУ-3

И.Ю. Тупицин



Приложение №5 к заданию на проектирование по объекту:  
«Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3»

### ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ СИСТЕМ АВТОМАТИЗАЦИИ И СВЯЗИ

1. Рабочую документацию разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
2. Разрабатываемая АСУТП должна соответствовать ГОСТ 24.104-85 ЕСС АСУ "Автоматизированные системы управления. Общие требования", а также с учетом требований, изложенных в данном задании. Виды и комплектность документов регламентированы ГОСТ 34.201-89 "Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем".
3. Рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 21.408-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов».
4. Состав документации:
  - Техническое обеспечение. Выполнить в объеме достаточном для производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ по объекту проектирования;
  - Информационное обеспечение;
  - Математическое обеспечение;
  - Исходные данные на разработку программного обеспечения (ПО) и пусконаладочные работы (ПНР);
  - Сметная документация на монтажные работы.
5. Исходные данные на ПО и ПНР выполнить в соответствии с требованиями «Инструкции о формировании исходных данных на пусконаладочные работы и разработку (доработку) программного обеспечения для АСУТП на объектах ПАО «Уралкалий» от 01.11.2017 г.
6. Средства измерений должны иметь действующее свидетельство об утверждении типа и быть в Госреестре СИ РФ на дату изготовления. В спецификации указать необходимость поставки СИ с первичной поверкой.
7. При разработке проекта фирмы-производители КИПиА и АСУТП выбирать на основании положительного опыта и протокола технического совещания от 16.02.2021 №10/Пр17.
8. В соответствии с положением о применении основных технических решений при проектировании, строительстве, модернизации АСУТП на объектах ПАО «Уралкалий» утвержденным приказом №1928 от 10.10.2018 применить схему: один программно-логический контроллер (ПЛК) - один технологический объект, для удаленных на большое расстояние объектов применить УСО (устройство связи с объектом).
9. Предусмотреть установку операторских панелей на рабочем месте аппаратчика.
10. Технологические сети между УСО и ПЛК должны строиться по стандарту Fast Ethernet 100BASE-T или выше (с гарантированной доставкой пакета), при большом удалении объектов связи применить ВОЛС. Сети между ПЛК и технологическими серверами (АРМ оператора) должны строиться по стандарту Fast Ethernet 100BASE-T или выше (с гарантированной доставкой пакета).
11. Модули ввода/вывода для ПЛК и УСО должны быть скомплектованы с учетом минимизации количества используемых типов, т.е. для входных дискретных сигналов должны использоваться только одно наименование модулей, аналогично и для остальных модулей;
12. Для выделения АСУТП в отдельную подсеть (VLAN) предусмотреть управляемый коммутатор.
13. Предусмотреть в здании отдельное помещение для установки шкафа ЩВА и шкафа контроллера АСУТП
14. Для нормального функционирования вычислительной техники в помещениях АСУТП должны быть обеспечены условия в соответствии с ГОСТ 21552-84 "Средства вычислительной техники. Общие технические требования, правила приемки, методы испытаний, маркировка, упаковка, транспортирование и хранение" и ГОСТ 12.1.005-88 ССБТ "Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны".



15. Предусмотреть системы кондиционирования и обогрева воздуха в помещениях АСУТП с поддержанием температуры круглогодично.
16. В помещениях АСУТП должны быть предусмотрен контур заземления. Сопротивление заземляющего устройства между корпусом любой части оборудования АСУТП и КИПиА и землей (грунтом) не должно превышать 4 Ом в любое время года.
17. Предусмотреть пожарную сигнализацию в помещении АСУТП.
18. Предусмотреть АРМ оператора. Вычислительная мощность АРМ оператора должна быть достаточной для реализации функции визуализации и управления технологическим оборудованием.
19. Необходимо предусмотреть инженерную станцию с предустановленным программным обеспечением для разработки, корректировки или диагностики прикладного программного обеспечения и аппаратной части АСУТП на базе Сименс.
20. На каждый канал ввода/вывода (дискретные и аналоговые) как по входу, так и по выходу должны быть использованы развязывающие реле, либо модули гальванической развязки;
21. Модули ввода/вывода для ПЛК и УСО должны быть скомплектованы с учетом минимизации количества используемых типов, т.е. для входных дискретных сигналов должны использоваться только одно наименование модулей, аналогично и для остальных модулей;
22. АСУ ТП должна быть запитана от двух независимых источников питания через АВР. Для обеспечения бесперебойной работы, для ПЛК и УСО применить ИБП на 24V DC с АВР. Время работы оборудования АСУТП от ИБП при потере внешнего питания должно составлять не менее 15 минут. ИБП, используемые для питания АСУТП должны иметь электронный байпас с возможностью переключения на него без перерыва в электроснабжении потребителей. Предоставить расчет мощностей по ИБП.
23. Дискретные и аналоговые устройства КИПиА должны использоваться с питанием 24V DC.
24. Применяемые приборы КИПиА и средства автоматизации должны соответствовать условиям эксплуатации.
25. Для контроля за технологическим процессом, зонами повышенной опасности и скрытыми зонами установить систему видеонаблюдения. Применить IP-камеры с питанием PoE.
26. В спецификацию оборудования КИПиА и АСУТП должны быть включены специальные технические средства для калибровки измерительных каналов, а так же программатор для наладки ПО и калибровки контроллера.

Начальник управления автоматизации

В.В. Подмазов

Начальник ОАП БКПРУ-3

Д.А. Тарасов



**Приложение Б**  
(обязательное)  
**Выписка из реестра членов Союза СРО «АПО»**



**Союз Саморегулируемая организация**  
**«Архитектурные и Проектные Организации Пермского Края»**  
**(Союз СРО «АПО»)**

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

ИНН/КПП: 5902215878/590201001, ОГРН: 1095900000162  
614000, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 37, офис 516 тел/факс (342) 214-43-31, 214-43-32  
сайт: saro59.ru, электронная почта: mail@saro59.ru  
СРО-П-063-26112009

06.05.2022 г.

№ **3652**  
(номер)

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СОЮЗА СРО «АПО»**

Выдана: Акционерное общество «ВНИИ Галургии»  
(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя- физического лица или полное наименование заявителя- юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Акционерное общество «ВНИИ Галургии»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	АО "ВНИИ Галургии" 5904001952
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1025900891180
1.4. Адрес местонахождения юридического лица	614002, Пермский край, Пермь г, Сибирская ул, д. 94
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	СРО-011-08-12-09
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	25.05.2009
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол правления №2 от 25.05.2009 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	25.05.2009
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	



### 3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
25.05.2009	01.07.2017	

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

- а) первый  
б) второй  
в) третий  
г) четвертый

	предельный размер обязательств по одному договору подряда составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

- а) первый  
б) второй  
в) третий  
г) четвертый


### 4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ\*

\*указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Генеральный директор



*(подпись)*

В.А. Полимонов

(Выписка действительна 30 календарных дней, Гр.К РФ, статья 55.17, часть 4)



## Приложение В (обязательное)

### Градостроительный план земельного участка № РФ-59-2-00-0-00-2021-0036

- 1/29 -

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

#### Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 5 9 - 2 - 0 0 - 0 - 0 0 - 2 0 2 1 - 0 0 3 6

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления ПАО "Уралкалий" от 27.04.2021

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

#### Местонахождение земельного участка

край Пермский  
(субъект Российской Федерации)

Березники  
(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

#### Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	660065.07	2266787.20
2	659973.43	2266798.22
3	659968.56	2266803.05
4	659878.20	2266802.36
5	659833.32	2266797.57
6	659783.32	2266798.00
7	659743.86	2266804.52
8	659743.89	2266808.52
9	659725.58	2266806.99
10	659683.40	2266809.33
11	659683.42	2266812.98
12	659723.92	2266812.90
13	659747.19	2266815.50
14	659747.32	2266834.85



15	659726.82	2266834.99
16	659726.89	2266845.89
17	659643.89	2266846.45
18	659643.66	2266811.65
19	659605.91	2266811.90
20	659605.88	2266807.20
21	659595.63	2266807.27
22	659595.66	2266811.77
23	659568.01	2266811.46
24	659533.42	2266813.39
25	659395.21	2266813.32
26	659345.52	2266813.81
27	659345.52	2266814.96
28	659192.23	2266816.00
29	659192.18	2266809.50
30	659172.63	2266809.63
31	659172.68	2266815.73
32	659131.54	2266818.31
33	659074.44	2266818.69
34	659072.51	2266792.30
35	659334.56	2266790.53
36	659334.60	2266796.63
37	659357.40	2266796.48
38	659357.42	2266799.98
39	659382.42	2266799.81
40	659382.45	2266804.51
41	659425.60	2266804.22
42	659425.57	2266799.12
43	659450.62	2266798.95
44	659450.59	2266794.45
45	659465.79	2266794.35
46	659465.72	2266783.85
47	659450.52	2266783.95
48	659450.49	2266779.35



49	659425.44	2266779.52
50	659425.41	2266775.52
51	659382.26	2266775.81
52	659382.29	2266780.01
53	659357.29	2266780.18
54	659357.32	2266784.18
55	659334.52	2266784.53
56	659334.53	2266785.53
57	659067.43	2266787.34
58	659068.62	2266816.03
59	659033.42	2266815.77
60	658937.38	2266794.97
61	658890.15	2266790.43
62	658845.30	2266797.99
63	658806.30	2266783.90
64	658768.31	2266762.46
65	658690.13	2266730.03
66	658626.35	2266688.56
67	658567.57	2266643.51
68	658365.92	2266645.00
69	658385.15	2266763.15
70	658386.32	2266935.94
71	658594.23	2266936.54
72	658794.71	2267081.69
73	658796.47	2267341.68
74	658823.47	2267341.50
75	658839.30	2267469.15
76	658877.09	2267467.82
77	658900.72	2267627.19
78	659443.72	2267602.27
79	659560.95	2267337.02
80	659835.92	2267439.12
81	659836.45	2267237.51
82	660075.94	2267235.89





83	660074.81	2267190.90
84	660073.59	2267142.43
1	660065.07	2266787.20
85	659733.53	2266710.09
86	659720.07	2266709.93
87	659729.41	2266689.53
88	659754.21	2266634.74
89	658640.10	2266642.97
90	658639.68	2266642.97
91	658652.12	2266653.34
92	658713.85	2266687.92
93	658782.78	2266721.71
94	658828.68	2266736.35
95	658867.65	2266739.34
96	658882.97	2266748.83
97	658973.75	2266767.97
98	659029.55	2266767.59
99	659029.39	2266744.84
100	659139.94	2266736.90
101	659210.14	2266728.12
102	659210.11	2266724.62
103	659282.79	2266721.48
104	659397.36	2266709.11
105	659397.25	2266692.21
106	659499.83	2266689.22
107	659532.72	2266709.79
108	659582.74	2266712.01
109	659608.04	2266711.94
110	659608.18	2266733.63
111	659733.68	2266732.54
85	659733.53	2266710.09



Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

59:03:0000000:31

Площадь земельного участка

1055620 кв.м

**Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства**

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 5 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами 2, 3, 4, 5, 6. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или подразделе 3.2 «Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3

**Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)**

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории**

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

**Градостроительный план  
подготовлен**

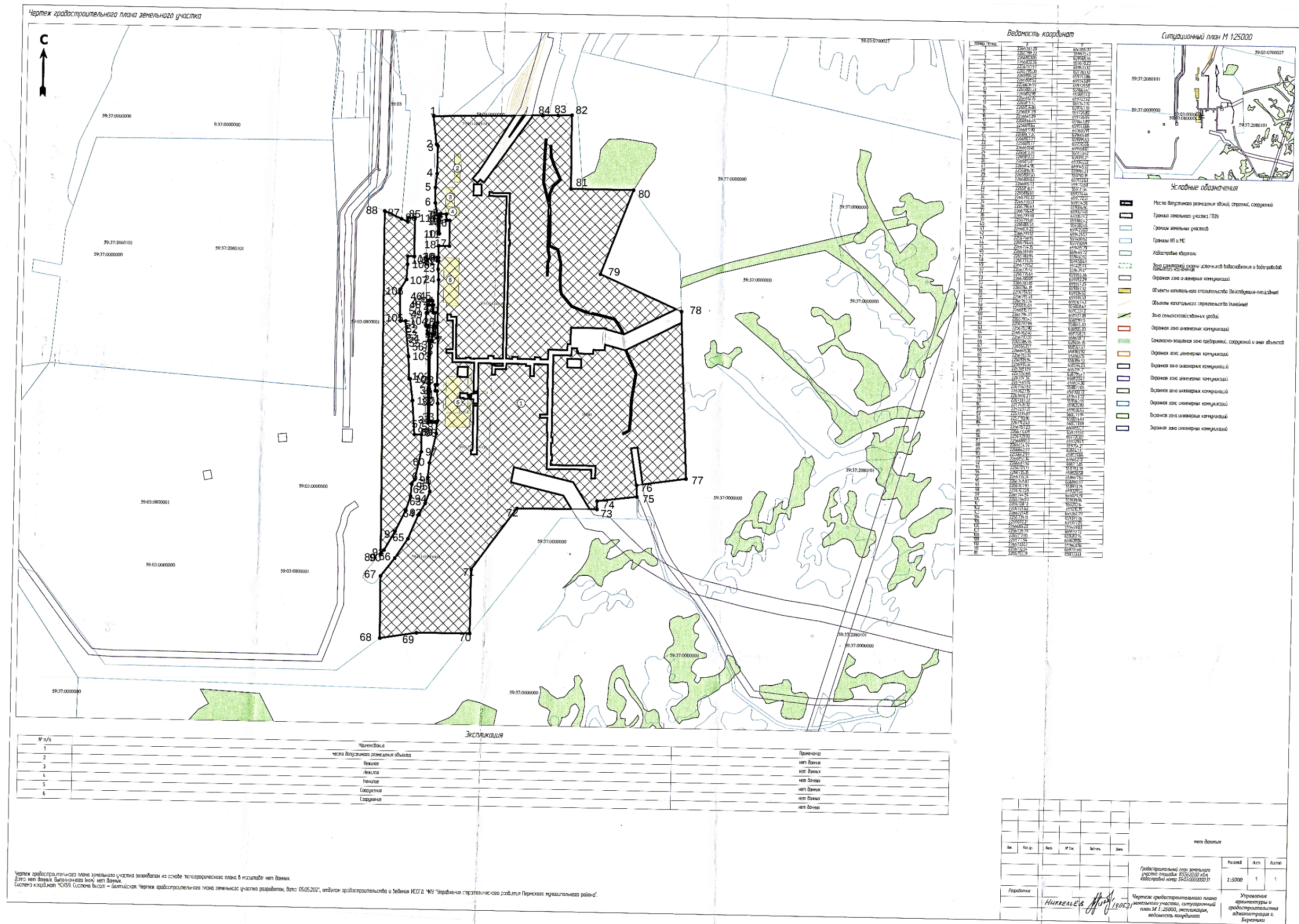
Никкель Еленой Викторовной, и.о. заместителя начальника,  
заведующего отделом планировки территории управления  
архитектуры и градостроительства администрация г. Березники  
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



  
(подпись)

Е.В.Никкель  
(расшифровка подписи)







2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне – П – 2 .

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Березниковской городской Думы от 31.07.2007 № 325 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Березники»

## 2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Зона производственно-коммунальных объектов и предприятий II класса выделена для создания правовых условий формирования многофункциональных территорий для размещения и развития соответствующих объектов и предприятий при соблюдении нижеприведенных видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
<i>1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>			
1	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540
1.1	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
2	6.0	Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.
3	6.1	Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории



№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
4	6.6	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции
5	6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540
6	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540
7	6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
8	7.1	Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540
9	7.2	Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540
10	7.5	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов
<i>2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства</i>			
11	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания



№	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
			уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
12	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
13	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
14	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
11.1	8.3	Обеспечение внутреннего право-порядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
не подлежат установлению	не подлежат установлению	не подлежат установлению	Минимальный отступ здания от красной линии – 6м	не подлежит установлению	80%	Без ограничений	Без ограничений



2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-





2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства				Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства

№ 2, Нежилое, общая площадь 1659.10 м<sup>2</sup>,,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 59:03:0800001:1008

№ 3, Нежилое, общая площадь 1645 м<sup>2</sup>,,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 59:03:0800001:1010

№ 4, Нежилое, общая площадь 1330.40 м<sup>2</sup>,,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 59:03:0800001:1011

№ 5, -,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 59:03:0000000:6852

№ 6, общая площадь 0 м<sup>2</sup>,,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 59:03:0000000:6849

#### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре Информация отсутствует от Информация отсутствует  
(дата)



4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 12829,08489 кв.м.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 1055620 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 937,728 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 8473,5516 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 13194,53891 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 13163,24885 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 2301,4605 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 6133,30905 кв.м.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 30255,87145 кв.м.



Н-3- зона залегания полезных ископаемых и подрабатываемых территорий. описание ограничений для зон с особыми условиями см. статью 44 часть III Правил землепользования и застройки в городе Березники

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
	1	2	3
Охранная зона инженерных коммуникаций (ЕГРН)	1	658996,36	2267447,78
	2	658999,50	2267468,54
	3	658989,17	2267470,10
	4	658972,10	2267472,80
	5	658953,49	2267475,70
	6	658910,49	2267482,64
	7	658887,80	2267485,96
	8	658846,12	2267492,48
	9	658847,74	2267471,08
	10	658884,65	2267465,20
	11	658907,30	2267461,88
	12	658950,20	2267454,96
	13	658968,85	2267452,05
	14	658985,96	2267449,35
	15	660103,44	2267114,04
	16	660067,30	2267106,14
	17	660018,44	2267071,82
	18	659973,96	2267040,86
	19	659937,78	2267016,26
	20	659891,08	2266982,84
	21	659851,90	2266954,04
	22	659861,06	2266942,14
	23	659850,48	2266933,53
	24	659863,75	2266917,26
	25	659889,42	2266938,14
	26	659909,14	2266951,24
	27	659951,58	2266978,34
	28	659973,74	2266992,24
	29	660001,63	2267009,75
	30	660054,09	2267041,34
	31	660098,51	2267069,55
	32	659999,78	2267033,25
	33	660030,48	2267054,62
	34	660075,92	2267086,54
	35	660089,98	2267088,98
	36	660040,34	2267058,10
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (ЕГРН)	1	660065,07	2266787,20
	2	659973,43	2266798,22
	3	659968,56	2266803,05
	4	659878,20	2266802,36
	5	659833,32	2266797,57
	6	659783,32	2266798,00
	7	659743,86	2266804,52
	8	659743,89	2266808,52



	9	659725,58	2266806,99
	10	659683,40	2266809,33
	11	659683,42	2266812,98
	12	659723,92	2266812,90
	13	659747,19	2266815,50
	14	659747,32	2266834,85
	15	659726,82	2266834,99
	16	659726,89	2266845,89
	17	659643,89	2266846,45
	18	659643,66	2266811,65
	19	659605,91	2266811,90
	20	659605,88	2266807,20
	21	659595,63	2266807,27
	22	659595,66	2266811,77
	23	659568,01	2266811,46
	24	659533,42	2266813,39
	25	659395,21	2266813,32
	26	659345,52	2266813,81
	27	659345,52	2266814,96
	28	659192,23	2266816,00
	29	659192,18	2266809,50
	30	659172,63	2266809,63
	31	659172,68	2266815,73
	32	659131,54	2266818,31
	33	659074,44	2266818,69
	34	659072,51	2266792,30
	35	659334,56	2266790,53
	36	659334,60	2266796,63
	37	659357,40	2266796,48
	38	659357,42	2266799,98
	39	659382,42	2266799,81
	40	659382,45	2266804,51
	41	659425,60	2266804,22
	42	659425,57	2266799,12
	43	659450,62	2266798,95
	44	659450,59	2266794,45
	45	659465,79	2266794,35
	46	659465,72	2266783,85
	47	659450,52	2266783,95
	48	659450,49	2266779,35
	49	659425,44	2266779,52
	50	659425,41	2266775,52
	51	659382,26	2266775,81
	52	659382,29	2266780,01
	53	659357,29	2266780,18
	54	659357,32	2266784,18
	55	659334,52	2266784,53
	56	659334,53	2266785,53
	57	659067,43	2266787,34
	58	659068,62	2266816,03
	59	659033,42	2266815,77
	60	658937,38	2266794,97
	61	658890,15	2266790,43
	62	658845,30	2266797,99
	63	658806,30	2266783,90
	64	658768,31	2266762,46



	65	658690,13	2266730,03
	66	658626,35	2266688,56
	67	658567,57	2266643,51
	68	658365,92	2266645,00
	69	658385,15	2266763,15
	70	658386,32	2266935,94
	71	658594,23	2266936,54
	72	658794,71	2267081,69
	73	658796,47	2267341,68
	74	658823,47	2267341,50
	75	658839,30	2267469,15
	76	658877,09	2267467,82
	77	658900,72	2267627,19
	78	659443,72	2267602,27
	79	659560,95	2267337,02
	80	659835,92	2267439,12
	81	659836,45	2267237,51
	82	660075,94	2267235,89
	83	660074,81	2267190,90
	84	660073,59	2267142,43
	1	660065,07	2266787,20
	85	659733,53	2266710,09
	86	659720,07	2266709,93
	87	659729,41	2266689,53
	88	659754,21	2266634,74
	89	658640,10	2266642,97
	90	658639,68	2266642,97
	91	658652,12	2266653,34
	92	658713,85	2266687,92
	93	658782,78	2266721,71
	94	658828,68	2266736,35
	95	658867,65	2266739,34
	96	658882,97	2266748,83
	97	658973,75	2266767,97
	98	659029,55	2266767,59
	99	659029,39	2266744,84
	100	659139,94	2266736,90
	101	659210,14	2266728,12
	102	659210,11	2266724,62
	103	659282,79	2266721,48
	104	659397,36	2266709,11
	105	659397,25	2266692,21
	106	659499,83	2266689,22
	107	659532,72	2266709,79
	108	659582,74	2266712,01
	109	659608,04	2266711,94
	110	659608,18	2266733,63
	111	659733,68	2266732,54
	85	659733,53	2266710,09
Охранная зона инженерных коммуникаций (ЕГРН)	1	659845,16	2266920,91
	2	659845,16	2266947,31
	3	659809,64	2266947,31
	4	659809,64	2266920,91
Охранная зона инженерных коммуникаций	1	659385,38	2267246,63
	2	659319,07	2267246,63
	3	659319,06	2267268,17



(ЕГРН)	4	659309,29	2267268,08	
	5	659309,18	2267270,80	
	6	659301,94	2267270,61	
	7	659301,94	2267320,59	
	8	659314,55	2267320,79	
	9	659314,05	2267357,76	
	10	659384,85	2267359,00	
	11	659385,71	2267306,33	
	12	659385,15	2267306,32	
	13	659385,29	2267299,42	
	14	659385,38	2267299,41	
	15	659385,89	2267268,76	
	16	659385,38	2267268,75	
	Охранная зона инженерных коммуникаций (ЕГРН)	1	659459,54	2267601,49
		2	659408,02	2267603,90
		3	659315,23	2267423,79
4		659334,52	2267349,74	
5		659366,04	2267350,36	
6		659383,64	2267355,03	
7		659367,33	2267418,06	
Охранная зона инженерных коммуникаций (ЕГРН)	1	658928,43	2267069,98	
	2	658882,99	2267263,31	
	3	658803,86	2267313,20	
	4	658778,63	2267332,00	
	5	658775,54	2267271,94	
	6	658839,25	2267231,77	
	7	658879,19	2267061,26	
Охранная зона инженерных коммуникаций (ЕГРН)	1	659219,38	2266881,36	
	2	659251,70	2266881,36	
	3	659251,70	2266914,39	
	4	659219,38	2266914,39	
	5	659283,63	2267236,98	
	6	659283,72	2267281,88	
	7	659256,24	2267281,70	
	8	659256,06	2267236,94	
Охранная зона инженерных коммуникаций (ЕГРН)	1	659995,70	2267151,62	
	2	659995,48	2267155,58	
	3	659952,88	2267153,22	
	4	659914,58	2267152,06	
	5	659856,21	2267150,12	
	6	659792,60	2267167,04	
	7	659799,48	2267167,33	
	8	659819,24	2267167,08	
	9	659844,56	2267177,65	
	10	659868,14	2267202,72	
	11	659865,22	2267205,34	
	12	659842,34	2267181,02	
	13	659818,50	2267171,07	
	14	659799,42	2267171,30	
	15	659779,62	2267170,48	
	16	659769,24	2267173,27	
	17	659725,54	2267173,38	
	18	659672,56	2267173,36	
	19	659650,40	2267174,03	
	20	659639,52	2267200,55	
	21	659594,28	2267211,22	



	22	659543,93	2267210,24
	23	659508,85	2267211,89
	24	659494,84	2267215,08
	25	659456,22	2267248,80
	26	659439,84	2267289,98
	27	659428,74	2267340,08
	28	659417,04	2267387,50
	29	659376,42	2267415,04
	30	659327,74	2267422,17
	31	659284,92	2267440,97
	32	659240,55	2267461,34
	33	659151,27	2267448,00
	34	659103,78	2267447,18
	35	659052,86	2267442,94
	36	659041,80	2267422,46
	37	659045,20	2267420,56
	38	659055,26	2267439,16
	39	659103,98	2267443,20
	40	659151,58	2267444,02
	41	659239,98	2267457,24
	42	659283,34	2267437,33
	43	659326,68	2267418,32
	44	659375,00	2267411,23
	45	659413,64	2267385,03
	46	659424,96	2267339,16
	47	659436,12	2267288,79
	48	659452,98	2267246,40
	49	659493,05	2267211,41
	50	659508,34	2267207,94
	51	659543,88	2267206,27
	52	659593,88	2267207,24
	53	659636,70	2267197,13
	54	659647,78	2267170,13
	55	659672,50	2267169,38
	56	659725,54	2267169,41
	57	659749,80	2267169,28
	58	659710,18	2267169,02
	59	659669,21	2267168,90
	60	659636,70	2267168,80
	61	659617,86	2267173,49
	62	659608,20	2267173,56
	63	659594,52	2267169,05
	64	659552,88	2267168,50
	65	659552,78	2267164,53
	66	659595,17	2267165,08
	67	659608,80	2267169,58
	68	659617,38	2267169,52
	69	659636,25	2267164,83
	70	659669,22	2267164,92
	71	659710,20	2267165,04
	72	659749,88	2267165,30
	73	659779,07	2267166,45
	74	659855,78	2267146,12
	75	659914,70	2267148,08
	76	659953,04	2267149,24
	77	659975,26	2267167,52





	78	659975,41	2267171,50
	79	659939,06	2267173,34
	80	659912,18	2267183,41
	81	659885,90	2267195,87
	82	659870,91	2267202,58
	83	659869,23	2267198,99
	84	659884,30	2267192,24
	85	659910,69	2267179,73
	86	659938,26	2267169,40
Охранная зона инженерных коммуникаций (ЕГРН)	1	659332,36	2267236,84
	2	659332,16	2267250,84
	3	659327,85	2267250,50
	4	659319,14	2267250,56
	5	659307,32	2267250,58
	6	659295,06	2267250,59
	7	659295,12	2267240,54
	8	659295,18	2267228,48
	9	659295,24	2267216,38
	10	659295,30	2267204,40
	11	659295,34	2267198,44
	12	659295,38	2267191,50
	13	659282,46	2267191,60
	14	659270,04	2267191,58
	15	659252,14	2267191,60
	16	659234,04	2267191,62
	17	659221,88	2267191,58
	18	659209,78	2267191,48
	19	659198,13	2267191,68
	20	659185,96	2267191,74
	21	659185,68	2267190,74
	22	659044,42	2267190,83
	23	659043,98	2267189,38
	24	659036,82	2267189,38
	25	659028,18	2267189,38
	26	659028,18	2267192,96
	27	659009,30	2267192,98
	28	659009,30	2267189,40
	29	659000,88	2267189,40
	30	658988,80	2267189,40
	31	658976,86	2267189,42
	32	658971,32	2267189,42
	33	658971,32	2267192,84
	34	658961,93	2267192,86
	35	658952,44	2267192,86
	36	658952,44	2267189,42
	37	658938,90	2267189,42
	38	658937,36	2267189,42
39	658937,50	2267197,57	
40	658937,46	2267209,48	
41	658937,36	2267221,44	
42	658937,46	2267233,50	
43	658937,34	2267245,44	
44	658937,54	2267257,30	
45	658937,86	2267276,94	
46	658937,36	2267287,62	
47	658937,28	2267299,48	



	48	658937,26	2267311,40
	49	658937,26	2267323,62
	50	658937,44	2267334,39
	51	658924,64	2267334,48
	52	658924,61	2267333,92
	53	658910,33	2267333,88
	54	658896,10	2267333,92
	55	658896,08	2267320,92
	56	658910,32	2267320,88
	57	658924,26	2267320,92
	58	658924,26	2267311,39
	59	658924,28	2267299,42
	60	658924,32	2267287,43
	61	658924,86	2267276,74
	62	658924,52	2267257,46
	63	658924,34	2267245,46
	64	658924,46	2267233,49
	65	658924,36	2267221,44
	66	658924,46	2267209,42
	67	658924,40	2267197,88
	68	658924,30	2267185,54
	69	658924,36	2267176,38
	70	658933,28	2267176,42
	71	658938,92	2267176,42
	72	658958,32	2267176,41
	73	658977,07	2267176,42
	74	658988,78	2267176,40
	75	659000,86	2267176,38
	76	659015,18	2267176,38
	77	659036,56	2267176,40
	78	659043,98	2267176,36
	79	659044,53	2267175,18
	80	659090,79	2267175,06
	81	659090,76	2267151,55
	82	659101,36	2267151,54
	83	659101,39	2267175,31
	84	659185,89	2267175,22
	85	659185,88	2267174,26
	86	659198,02	2267174,26
	87	659209,80	2267174,12
	88	659222,14	2267174,12
	89	659233,98	2267174,32
	90	659252,08	2267174,66
	91	659264,93	2267174,70
	92	659264,92	2267165,04
	93	659264,92	2267152,98
	94	659264,92	2267141,14
	95	659264,92	2267138,34
	96	659264,90	2267130,08
	97	659260,19	2267130,02
	98	659248,28	2267129,86
	99	659228,40	2267129,92
	100	659225,58	2267129,90
	101	659225,64	2267116,90
	102	659248,37	2267116,86
	103	659258,85	2267117,00



	104	659258,86	2267113,56
	105	659258,90	2267103,54
	106	659264,92	2267103,68
	107	659264,92	2267102,46
	108	659264,92	2267090,48
	109	659264,92	2267078,54
	110	659264,92	2267066,42
	111	659264,92	2267054,52
	112	659264,96	2267042,52
	113	659264,96	2267039,42
	114	659257,97	2267039,34
	115	659246,36	2267039,26
	116	659246,50	2267030,13
	117	659246,56	2267012,13
	118	659246,68	2267003,96
	119	659228,60	2267003,90
	120	659228,72	2266993,06
	121	659248,04	2266993,06
	122	659259,50	2266993,12
	123	659259,17	2267004,02
	124	659257,50	2267004,04
	125	659257,48	2267012,18
	126	659257,46	2267028,34
	127	659258,08	2267028,34
	128	659265,00	2267028,42
	129	659265,06	2267010,22
	130	659265,08	2267004,26
	131	659265,12	2266992,27
	132	659265,14	2266980,43
	133	659265,20	2266968,40
	134	659265,24	2266956,46
	135	659265,02	2266948,58
	136	659260,85	2266948,58
	137	659240,90	2266948,36
	138	659237,28	2266948,61
	139	659225,06	2266948,38
	140	659213,48	2266948,60
	141	659201,06	2266948,98
	142	659189,54	2266948,64
	143	659177,37	2266948,64
	144	659165,64	2266948,42
	145	659153,38	2266948,66
	146	659147,56	2266948,42
	147	659135,62	2266948,44
	148	659123,62	2266948,44
	149	659110,48	2266948,44
	150	659102,94	2266948,68
	151	659090,62	2266948,56
	152	659078,36	2266948,42
	153	659058,96	2266948,72
	154	659046,86	2266948,44
	155	659034,92	2266948,40
	156	659022,40	2266948,38
	157	659010,90	2266948,34
	158	658999,24	2266948,50
	159	658987,43	2266948,28



	160	658978,30	2266948,38
	161	658967,86	2266948,40
	162	658967,86	2266939,27
	163	658967,76	2266932,06
	164	658967,78	2266928,66
	165	658982,02	2266928,89
	166	658981,90	2266932,35
	167	658981,94	2266934,22
	168	658987,20	2266934,24
	169	659010,62	2266934,24
	170	659022,68	2266934,24
	171	659034,51	2266934,32
	172	659046,92	2266934,36
	173	659058,75	2266934,26
	174	659078,82	2266934,24
	175	659090,86	2266934,24
	176	659102,88	2266934,22
	177	659112,06	2266934,22
	178	659123,88	2266934,22
	179	659135,37	2266934,20
	180	659146,77	2266934,22
	181	659146,99	2266927,00
	182	659148,26	2266904,94
	183	659148,66	2266887,70
	184	659148,62	2266882,62
	185	659166,98	2266882,62
	186	659166,22	2266905,99
	187	659165,47	2266928,72
	188	659165,30	2266934,18
	189	659177,41	2266934,18
	190	659189,61	2266934,16
	191	659201,49	2266934,14
	192	659213,36	2266934,14
	193	659225,32	2266934,14
	194	659237,15	2266934,14
	195	659241,04	2266934,14
	196	659260,55	2266934,36
	197	659266,16	2266934,12
	198	659266,87	2266934,13
	199	659266,88	2266926,57
	200	659266,88	2266910,70
	201	659266,88	2266908,60
	202	659266,88	2266896,56
	203	659266,88	2266884,62
	204	659266,88	2266872,48
	205	659266,86	2266862,96
	206	659273,86	2266862,96
	207	659285,87	2266862,96
	208	659295,86	2266862,94
	209	659295,98	2266846,87
	210	659295,96	2266843,70
	211	659308,72	2266843,74
	212	659308,66	2266846,92
	213	659308,62	2266863,68
	214	659314,93	2266863,68
	215	659326,96	2266863,66



	216	659338,80	2266863,66
	217	659350,88	2266863,64
	218	659362,90	2266863,64
	219	659368,82	2266863,64
	220	659380,98	2266863,62
	221	659387,50	2266863,60
	222	659387,50	2266862,84
	223	659401,48	2266862,82
	224	659401,52	2266851,69
	225	659401,54	2266844,00
	226	659411,64	2266844,06
	227	659417,42	2266844,08
	228	659421,63	2266844,12
	229	659421,56	2266856,12
	230	659417,42	2266856,08
	231	659413,50	2266856,06
	232	659413,48	2266867,44
	233	659413,44	2266874,78
	234	659404,84	2266874,80
	235	659387,57	2266874,84
	236	659387,56	2266874,10
	237	659381,00	2266874,12
	238	659368,84	2266874,14
	239	659362,88	2266874,14
	240	659350,88	2266874,14
	241	659338,80	2266874,16
	242	659327,27	2266874,14
	243	659314,92	2266874,18
	244	659308,60	2266874,18
	245	659308,60	2266874,94
	246	659300,93	2266874,94
	247	659296,88	2266874,94
	248	659285,87	2266874,96
	249	659278,88	2266874,96
	250	659278,88	2266884,62
	251	659278,88	2266896,56
	252	659278,88	2266906,55
	253	659281,88	2266906,54
	254	659281,96	2266922,54
	255	659278,88	2266922,55
	256	659278,88	2266926,58
	257	659278,87	2266934,14
	258	659279,81	2266934,12
	259	659279,90	2266943,24
	260	659280,64	2266956,28
	261	659280,68	2266968,45
	262	659280,72	2266980,08
	263	659289,36	2266979,96
	264	659289,22	2266998,11
	265	659280,78	2266998,17
	266	659280,80	2267004,24
	267	659280,82	2267010,28
	268	659280,88	2267027,32
	269	659294,76	2267027,38
	270	659306,76	2267027,44
	271	659325,02	2267027,54



	272	659343,24	2267027,62
	273	659349,16	2267027,64
	274	659361,16	2267027,56
	275	659373,22	2267027,72
	276	659397,18	2267027,88
	277	659403,28	2267027,82
	278	659409,00	2267027,88
	279	659421,18	2267027,90
	280	659427,15	2267028,14
	281	659439,06	2267028,04
	282	659450,50	2267027,94
	283	659463,14	2267028,14
	284	659475,16	2267028,22
	285	659481,32	2267028,34
	286	659490,24	2267028,56
	287	659498,99	2267028,42
	288	659511,09	2267028,34
	289	659523,06	2267028,44
	290	659535,02	2267028,56
	291	659547,02	2267028,60
	292	659559,00	2267028,52
	293	659571,39	2267028,64
	294	659583,06	2267028,70
	295	659594,80	2267028,62
	296	659606,72	2267028,68
	297	659608,66	2267028,60
	298	659622,04	2267028,50
	299	659636,80	2267028,44
	300	659642,96	2267028,46
	301	659655,08	2267028,52
	302	659655,06	2267028,34
	303	659660,72	2267028,34
	304	659672,78	2267028,34
	305	659684,74	2267028,38
	306	659696,76	2267028,48
	307	659708,76	2267028,44
	308	659715,42	2267028,48
	309	659726,74	2267028,54
	310	659738,72	2267028,58
	311	659750,80	2267028,64
	312	659750,86	2267029,28
	313	659761,64	2267029,44
	314	659768,08	2267029,58
	315	659781,33	2267029,54
	316	659794,04	2267029,50
	317	659808,48	2267029,65
	318	659808,48	2267029,32
	319	659808,46	2267023,42
	320	659808,50	2267011,54
	321	659808,48	2267010,02
	322	659808,32	2267004,58
	323	659808,16	2266999,96
	324	659808,14	2266998,94
	325	659808,38	2266993,50
	326	659808,40	2266991,98
	327	659808,46	2266986,92



	328	659808,48	2266985,11
	329	659808,50	2266980,85
	330	659808,50	2266979,28
	331	659808,50	2266978,17
	332	659808,50	2266972,27
	333	659818,08	2266972,36
	334	659821,50	2266972,38
	335	659821,36	2266982,50
	336	659818,60	2266982,44
	337	659818,56	2266985,17
	338	659818,56	2266987,00
	339	659818,50	2266992,16
	340	659818,46	2266993,85
	341	659818,26	2266998,42
	342	659818,24	2266999,04
	343	659818,27	2267000,22
	344	659818,41	2267004,25
	345	659818,58	2267009,83
	346	659818,60	2267011,53
	347	659818,56	2267021,80
	348	659818,56	2267023,38
	349	659818,58	2267029,22
	350	659818,60	2267039,81
	351	659808,00	2267039,74
	352	659805,89	2267039,72
	353	659804,27	2267039,74
	354	659792,36	2267039,60
	355	659781,40	2267039,62
	356	659769,60	2267039,68
	357	659761,48	2267039,56
	358	659750,68	2267039,38
	359	659750,74	2267040,24
	360	659738,67	2267040,18
	361	659726,70	2267040,14
	362	659720,40	2267040,10
	363	659720,42	2267042,44
	364	659711,80	2267042,60
	365	659703,06	2267042,77
	366	659703,06	2267040,05
	367	659696,74	2267040,08
	368	659684,68	2267039,98
	369	659672,74	2267039,94
	370	659666,19	2267039,88
	371	659666,18	2267043,12
	372	659657,79	2267043,06
	373	659649,22	2267043,06
	374	659649,20	2267039,93
	375	659642,92	2267039,86
	376	659636,84	2267039,92
	377	659622,98	2267040,04
	378	659610,99	2267040,14
	379	659604,08	2267040,38
	380	659604,04	2267039,48
	381	659594,54	2267039,40
	382	659583,58	2267039,58
	383	659571,32	2267039,42



	384	659559,00	2267039,32
	385	659547,04	2267039,40
	386	659534,95	2267039,36
	387	659522,95	2267039,24
	388	659511,06	2267039,10
	389	659499,04	2267039,26
	390	659490,08	2267039,32
	391	659481,11	2267039,14
	392	659474,99	2267039,00
	393	659463,02	2267038,94
	394	659450,46	2267038,74
	395	659439,14	2267038,84
	396	659426,98	2267038,94
	397	659420,97	2267038,70
	398	659409,18	2267038,70
	399	659403,26	2267038,62
	400	659397,22	2267038,68
	401	659385,10	2267038,70
	402	659373,08	2267038,52
	403	659361,13	2267038,36
	404	659349,18	2267038,44
	405	659343,20	2267038,42
	406	659331,18	2267038,36
	407	659324,95	2267038,34
	408	659306,71	2267038,24
	409	659294,70	2267038,18
	410	659282,69	2267038,12
	411	659281,04	2267038,10
	412	659281,12	2267041,98
	413	659280,86	2267055,00
	414	659280,90	2267057,60
	415	659287,24	2267057,60
	416	659287,30	2267075,60
	417	659280,96	2267075,64
	418	659280,96	2267078,56
	419	659280,94	2267090,46
	420	659280,94	2267102,50
	421	659280,94	2267114,42
	422	659280,92	2267126,47
	423	659280,92	2267131,82
	424	659287,34	2267131,72
	425	659287,21	2267150,10
	426	659280,95	2267150,06
	427	659281,02	2267174,57
	428	659299,87	2267174,52
	429	659312,36	2267174,48
	430	659312,34	2267186,53
	431	659312,34	2267198,52
	432	659312,34	2267204,50
	433	659312,32	2267216,46
	434	659312,32	2267228,44
	435	659312,32	2267236,30
	436	659328,88	2267236,76
Н-3	1	660065.07	2266787.20
	2	659973.43	2266798.22
	3	659968.56	2266803.05





	4	659878.20	2266802.36
	5	659833.32	2266797.57
	6	659783.32	2266798.00
	7	659743.86	2266804.52
	8	659743.89	2266808.52
	9	659725.58	2266806.99
	10	659683.40	2266809.33
	11	659683.42	2266812.98
	12	659723.92	2266812.90
	13	659747.19	2266815.50
	14	659747.32	2266834.85
	15	659726.82	2266834.99
	16	659726.89	2266845.89
	17	659643.89	2266846.45
	18	659643.66	2266811.65
	19	659605.91	2266811.90
	20	659605.88	2266807.20
	21	659595.63	2266807.27
	22	659595.66	2266811.77
	23	659568.01	2266811.46
	24	659533.42	2266813.39
	25	659395.21	2266813.32
	26	659345.52	2266813.81
	27	659345.52	2266814.96
	28	659192.23	2266816.00
	29	659192.18	2266809.50
	30	659172.63	2266809.63
	31	659172.68	2266815.73
	32	659131.54	2266818.31
	33	659074.44	2266818.69
	34	659072.51	2266792.30
	35	659334.56	2266790.53
	36	659334.60	2266796.63
	37	659357.40	2266796.48
	38	659357.42	2266799.98
	39	659382.42	2266799.81
	40	659382.45	2266804.51
	41	659425.60	2266804.22
	42	659425.57	2266799.12
	43	659450.62	2266798.95
	44	659450.59	2266794.45
	45	659465.79	2266794.35
	46	659465.72	2266783.85
	47	659450.52	2266783.95
	48	659450.49	2266779.35
	49	659425.44	2266779.52
	50	659425.41	2266775.52
	51	659382.26	2266775.81
	52	659382.29	2266780.01
	53	659357.29	2266780.18
	54	659357.32	2266784.18
	55	659334.52	2266784.53
	56	659334.53	2266785.53
	57	659067.43	2266787.34
	58	659068.62	2266816.03
	59	659033.42	2266815.77



	60	658937.38	2266794.97
	61	658890.15	2266790.43
	62	658845.30	2266797.99
	63	658806.30	2266783.90
	64	658768.31	2266762.46
	65	658690.13	2266730.03
	66	658626.35	2266688.56
	67	658567.57	2266643.51
	68	658365.92	2266645.00
	69	658385.15	2266763.15
	70	658386.32	2266935.94
	71	658594.23	2266936.54
	72	658794.71	2267081.69
	73	658796.47	2267341.68
	74	658823.47	2267341.50
	75	658839.30	2267469.15
	76	658877.09	2267467.82
	77	658900.72	2267627.19
	78	659443.72	2267602.27
	79	659560.95	2267337.02
	80	659835.92	2267439.12
	81	659836.45	2267237.51
	82	660075.94	2267235.89
	83	660074.81	2267190.90
	84	660073.59	2267142.43
	1	660065.07	2266787.20
	85	659733.53	2266710.09
	86	659720.07	2266709.93
	87	659729.41	2266689.53
	88	659754.21	2266634.74
	89	658640.10	2266642.97
	90	658639.68	2266642.97
	91	658652.12	2266653.34
	92	658713.85	2266687.92
	93	658782.78	2266721.71
	94	658828.68	2266736.35
	95	658867.65	2266739.34
	96	658882.97	2266748.83
	97	658973.75	2266767.97
	98	659029.55	2266767.59
	99	659029.39	2266744.84
	100	659139.94	2266736.90
	101	659210.14	2266728.12
	102	659210.11	2266724.62
	103	659282.79	2266721.48
	104	659397.36	2266709.11
	105	659397.25	2266692.21
	106	659499.83	2266689.22
	107	659532.72	2266709.79
	108	659582.74	2266712.01
	109	659608.04	2266711.94
	110	659608.18	2266733.63
	111	659733.68	2266732.54
	85	659733.53	2266710.09

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует



Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок -

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Березниковской городской Думы от 26.02.2013 N 460 (ред. от 28.12.2016) "Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории города Березники"

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



## Приложение Г (обязательное)

### Кадастровый паспорт на земельный участок № 5900/201/15-39509 от 21.01.2015 г.

1000/393

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю  
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

#### КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"21" января 2015 г. № 5900/201/15-39509		КП.1							
1	Кадастровый номер: 59:03:0000000:31	2	Лист № 1						
4	Номер кадастрового квартала: 59:03:0000000	3	Всего листов: 2						
5	Предшествующие номера: _____	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 04.03.1998						
7	Единое землепользование _____								
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____								
9	Адрес (описание местоположения): Пермский край, г. Березники, промлоцалка СП БКПРУ-3								
10	Категория земель: Земли населенных пунктов								
11	Разрешенное использование: занимаемый промлоцалкой СП БКПРУ-3								
12	Площадь: 1055620 кв. м								
13	Кадастровая стоимость: 677201342.40 руб.								
14	Сведения о правах:								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">Правообладатель</th> <th style="width: 50%;">Вид права, номер и дата регистрации</th> </tr> <tr> <td>Открытое акционерное общество "Уралкалий"</td> <td>Собственность, № 59-1/05-8/2003-72 от 11.02.2003</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Документ _____</td> </tr> </table>	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Открытое акционерное общество "Уралкалий"	Собственность, № 59-1/05-8/2003-72 от 11.02.2003		Документ _____		
Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации								
Открытое акционерное общество "Уралкалий"	Собственность, № 59-1/05-8/2003-72 от 11.02.2003								
	Документ _____								
15	Особые отметки: Список кадастровых номеров обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, приведен на листе № 2. В связи с отсутствием обременений и частей земельного участка, разделы КП.3, КП.4 по данному земельному участку не могут быть представлены. Кадастровый номер 59:03:0000000:31 равен назначен кадастровому номеру 59:03:00 00 000:003 1.								
16	Сведения о природных объектах: _____								
17	Дополнительные сведения:								
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: _____							
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: _____							
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих сгитно или сгитно с кадастрового учета: _____							
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____							
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные								
19	Сведения о кадастровых инженерах: _____								

	И. А. Шарипова (инициалы, фамилия)
Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	



КЛ.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"21" января 2015 г. № 5900/201/15-39509

1	Кадастровый номер:	59:03:0000000:31	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
15	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	3	Площадь(м <sup>2</sup> )		
	1	59:03:0800001:61	91756	4		
	2	59:03:0800001:60	963864	—		
				Особые отметки		
				—		

Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

И. А. Шаропова  
(инициалы, фамилия)

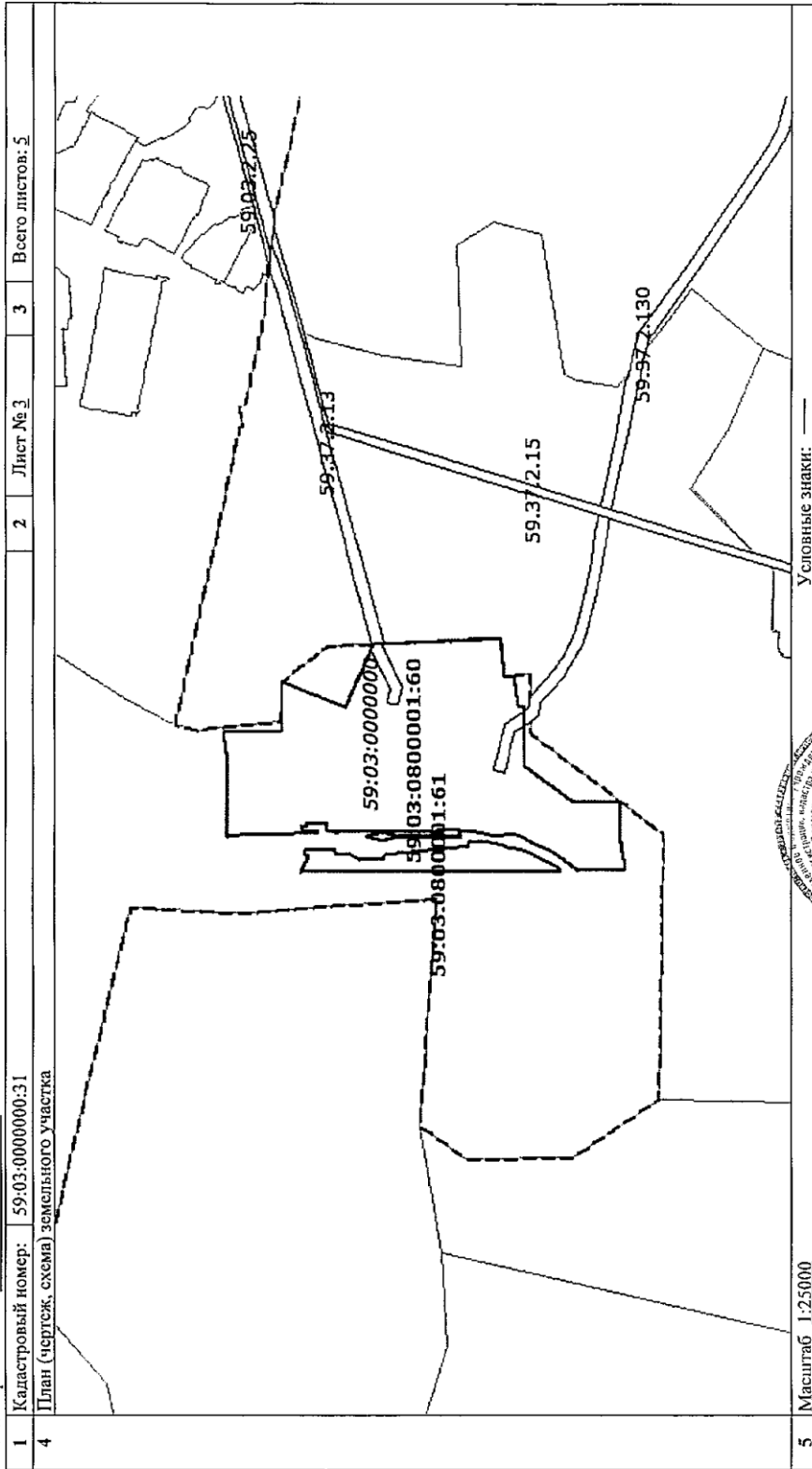




КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"21" января 2015 г. № 5900/201/15-39509  
 1 Кадастровый номер: 59:03:0000000:31  
 4 План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:25000

Условные знаки: —

Заместитель начальника отдела  
 (полное наименование должности)

И. А. Шарапова  
 (инициалы, фамилия)



КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"21" января 2015 г. № 5900/201/15-39509

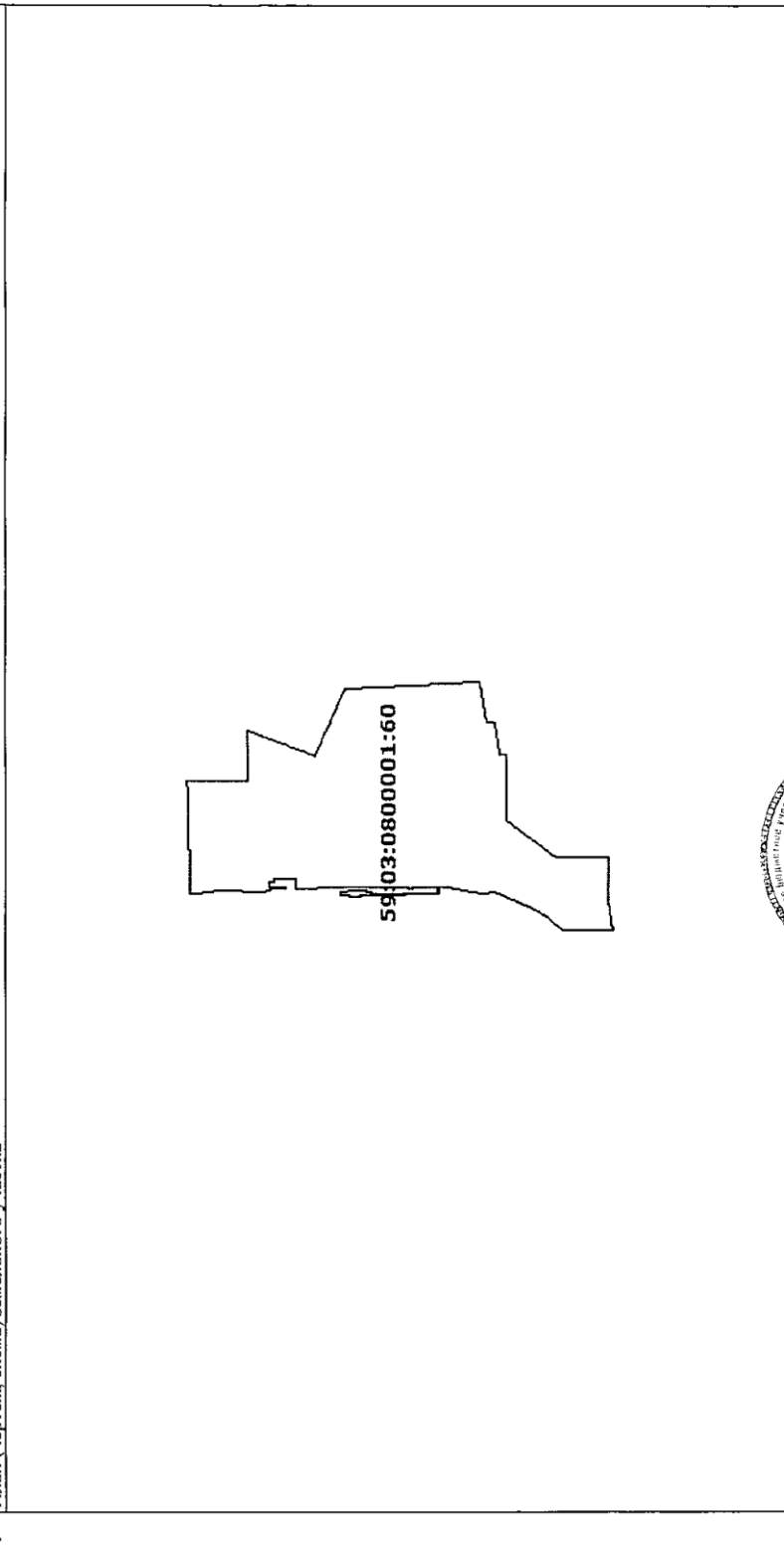
1 Кадастровый номер: 59:03:0000000:31

4 План (чертеж, схема) земельного участка

Всего листов: 5

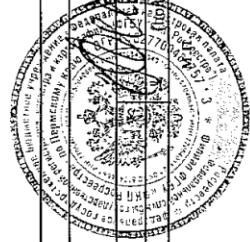
3

2 Лист № 4



5 Масштаб 1:25000

Условные знаки: —



Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

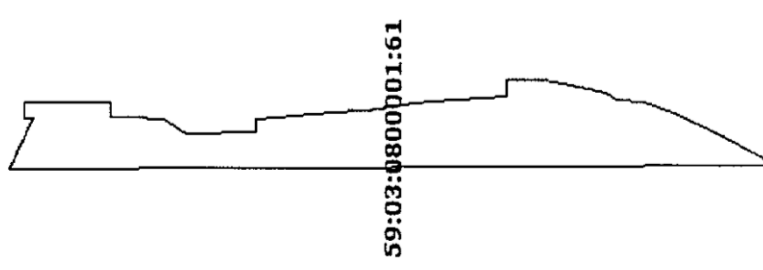
И. А. Шарипова  
(инициала, фамилия)



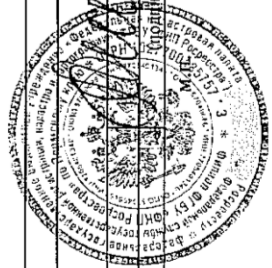
КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"21" января 2015 г. № 5900/201/15-39509

1	Кадастровый номер: 59:03:0000000:31	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб 1:10000				

Условные знаки: —



Заместитель начальника отдела  
(полное наименование должности)

И. А. Шарапова  
(инициалы, фамилия)





**Приложение Д**  
(обязательное)

**Свидетельство о государственной регистрации права собственности на  
земельный участок № 59 БА 0548813 от 30.06.2007 г.**

  
 Российская Федерация  
 Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
 Управление Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
 о государственной регистрации права

**Дата выдачи:** "30" июня 2007 года

**Документы-основания:** Договор №20/2002 купли-продажи находящегося в государственной собственности земельного участка от 30.12.2002г

**Субъект (субъекты) права:** Открытое акционерное общество "Уралкалий", зарегистрировано 14.10.1992г. Администрацией г.Березники Пермской области, регистрационная запись №1128, ИНН 5911029807, КПП 591101001, ОГРН 1025901702188, свидетельство №000380695 серия 59, выдано 11.09.2002г. Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2 по Пермской области и Коми-Пермяцкому автономному округу; адрес постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Пермский край, г.Березники, ул.Пятилетки, д.63

**Вид права:** Собственность

**Объект права:** земельный участок занимаемый промплощадкой СП БКПРУ-3 (категория-земли поселений), общая площадь 1055620 кв.м

**Адрес объекта:** Пермский край, г.Березники, промплощадка СП БКПРУ-3

**Кадастровый (или условный) номер:** 59:03:00 00 000:0031

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано  
 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" февраля 2003 года сделана запись регистрации № 59-1/05-8/2003-72

**Регистратор** **О.П.ЕКИМОВА**

  
 М.П.  
 (подпись)

59 БА 0548813



## Приложение Е

(обязательное)

### Технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения от 19.04.2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № \_\_\_\_\_**  
на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения



«УТВЕРЖДАЮ»

Технический директор

ПАО «Уралкалий»

Э.В. Смирнов

19» апреля 2022г.

Проект: ПАО «Уралкалий» БКПРУ-3. Опытная техническая установка  
компактирования хлористого калия на БКПРУ-3

№ п/п	Наименование	Обозначение
	Подключаемый объект	Корпус компактирования хлористого калия
<b>I.</b>	<b>По хозяйственно-питьевому и противопожарному водоснабжению</b>	
1.	Источник водоснабжения	Кольцевые магистральные трубопроводы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, транспортирующие воду от насосной станции II подъема из двух резервуаров V=1000 м <sup>3</sup>
2.	Категория источника по надежности водоснабжения	1
3.	Категория подключаемого объекта по надежности водоснабжения	1
4.	Точка подключения, требования к врезке в существующий трубопровод (с устройством нового колодца, в существующий колодец и т.д.), требования к типу арматуры	Точки подключения № № 1,2 (см. прилож. 1) к существующему кольцевому участку сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения (В1) диаметром Ду150 мм, проходящему в районе проектируемого здания корпуса компактирования хлористого калия. В точках подключения №№ 1, 2 предусмотреть установку запорной арматуры в безколодезном исполнении, для отключения участков в случае проведения ремонтных или регламентных работ.
5.	Отметка существующего трубопровода в точке подключения (низ трубы), м	Определить на основании инженерных изысканий ИИ.
6.	Транзитный расход воды в точке подключения, м <sup>3</sup> /ч, л/с	СРЕДНЕЧАСОВОЙ РАСХОД В СИСТЕМЕ В1 БКПРУ-3 – 15м <sup>3</sup> /ч, 4,6 л/сек.
7.	Разрешаемый отбор воды и режим водопотребления (отпуска):	6,19л/с; 21,501 м <sup>3</sup> /ч, 70,14 м <sup>3</sup> /с·т

1



№ п/п	Наименование	Обозначение
	– на хозяйственно-питьевые нужды, м <sup>3</sup> /сут, м <sup>3</sup> /ч;	-0,311 л/с, 0,321 м <sup>3</sup> /ч, 0,3 м <sup>3</sup> /сут
	– на производственное водоснабжение, м <sup>3</sup> /сут, м <sup>3</sup> /ч;	-7,2 м <sup>3</sup> /сут, 0,3 м <sup>3</sup> /ч, 0,083 л/с (для чиллер-системы)
	– на внутренне пожаротушение, л/с (количество струй, расход воды на автоматическое пожаротушение и дренчерные завесы);	На пожарные краны 5,8 л/с (2x2,9 л/с), 20,88 м <sup>3</sup> /ч, 62,64 м <sup>3</sup> /сут
	– наружное пожаротушение, л/с	-
8.	Гарантированный напор в сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения в точке подключения, МПа	Давление в точках подключения №№ 1, 2: - в обычном режиме 0,2-0,35 МПа; - в режиме пожаротушения – 0,6 МПа (обеспечивается включением противопожарной группы насосов в насосной станции 2-го подъема в случае пожара)
	Характеристики трубопровода в точке подключения:	
9.	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Точки подключения №№ 1, 2 Труба Ду200 мм ПНД
	– тип изоляции;	-
	– способ прокладки (надземный, подземный)	Подземный
	Требования к проектируемому трубопроводу:	
10.	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Проектируемые сети выполнить из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001. Диаметр сетей определить проектом. При необходимости, предусмотреть установку пожарных гидрантов.
	– тип изоляции;	-
	– способ прокладки (надземный, подземный);	Подземный
	– тип колодцев (полиэтилен, ж. б., стеклопластик и др.);	Запорную арматуру предусмотреть в безколодезном исполнении.
	– тип арматуры	Затворы типа HAWLE
11.	Требования к установке приборов учета и контроля водоснабжения	Узел учета воды на хозяйственно-питьевые нужды предусмотреть внутри проектируемого здания установки компактирования



№ п/п	Наименование	Обозначение
12.	Сведения о существующей системе водоснабжения (указать тип и состав сооружений, производительность, качество воды и т.п.)	<p>Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения (В1) являются 2 резервуара V=1000 м<sup>3</sup> каждый. Заполнение резервуаров осуществляется от городских сетей (водоисточник – городской водозабор Извер) и от артезианской скважины № 143а.</p> <p>Вода в сеть подается насосной станцией II-го подъема, которая оборудована двумя группами насосов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- насосами для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды марки Д200-36. производительностью 200 м<sup>3</sup>/ч и напором 0,36 МПа и марки Д320-50 производительность 320 м<sup>3</sup>/ч, напор 0,36 МПа;</li> <li>- насосами для подачи воды на противопожарные нужды марки 1Д315-71а производительностью 315 м<sup>3</sup>/ч и напором 0,71 МПа.</li> </ul> <p>Диаметры существующих кольцевых внутриплощадочных сетей 150 ... 200 мм.</p>
13.	Перечень необходимых мер по рациональному использованию питьевой воды	Не предусматривается
14.	Дополнительные требования	Не предъявляются
<b>II. По производственному водоснабжению</b>		
1.	Источник водоснабжения	Тупиковая сеть производственно-противопожарного водоснабжения, транспортирующая воду от насосной станции II подъема из двух резервуаров V=2000 м <sup>3</sup>
2.	Категория источника по надежности водоснабжения	2
3.	Категория подключаемого объекта по надежности водоснабжения	2
4.	Точка подключения, требования к врезке в существующий трубопровод (с устройством нового колодца, в существующий колодец и т.д.), требования к типу арматуры	Трубопровод производственного водоснабжения ДУ-150 внутри отделения приготовления реагентов. Врезку предусмотреть с устройством запорной арматуры типа HAWLE.
5.	Отметка существующего трубопровода в точке подключения (низ трубы), м	Определить проектом



№ п/п	Наименование	Обозначение
6.	Транзитный расход воды в точке подключения, м <sup>3</sup> /ч, л/с	-
7.	Разрешаемый отбор воды и режим водопотребления (отпуска):	
	– на производственное водоснабжение, м <sup>3</sup> /сут, м <sup>3</sup> /ч;	780 м <sup>3</sup> /сут; 32,5 м <sup>3</sup> /ч; 9,03 л/с
	– на внутренне пожаротушение, л/с (количество струй, расход воды на автоматическое пожаротушение и дренчерные завесы);	Отсутствует
	– на наружное пожаротушение, л/с	Отсутствует
8.	Гарантированный напор в сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения в точке подключения, МПа	0,5-0,55 МПа
9.	Характеристики трубопровода в точке подключения:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Точка подключения № 3- Труба Ду150 мм ПНД
	– тип изоляции;	-
	– способ прокладки (надземный, подземный)	Надземный
10.	Требования к проектируемому трубопроводу:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Проектируемые сети проложить по существующей эстакаде (совместно с трубопроводами рассоло- и теплоснабжения). Трубопровод предусмотреть из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с устройством теплоизоляции пароспутника (для обогрева в зимний период). Диаметр сетей определить проектом
	– тип изоляции;	Маты теплоизоляционные с покрытием листом сплава алюминия АД 1 толщиной не менее 0,8 мм.
	– способ прокладки (надземный, подземный);	Надземный ( по существующей эстакаде)
	– тип колодцев (полиэтилен, ж. б., стеклопластик и др.);	-
	– тип арматуры	Затворы типа HAWLE



№ п/п	Наименование	Обозначение
11.	Требования к установке приборов учета и контроля водоснабжения	Узел учета воды на производственные нужды предусмотреть внутри проектируемого здания установки компактирования
12.	Сведения о существующей системе водоснабжения (указать тип и состав сооружений, производительность, качество воды и т.п.)	<p>Источником производственно-противопожарного водоснабжения (В2) являются 2 резервуара V=2000 м<sup>3</sup> каждый. Заполнение резервуаров осуществляется насосной станцией Верхне-Зыряновского водохранилища (через сети промплощадки БКПРУ-2).</p> <p>Вода в сеть подается насосной станцией II-го подъема, которая оборудована двумя группами насосов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- насосами для подачи воды на производственные нужды марки 6НДВ-Бт (1 раб., 1 рез.) производительностью 320 м<sup>3</sup>/ч и напором 0,5 МПа;</li> <li>- насосами для подачи воды на противопожарные нужды марки 6НДВ-Бт производительностью 315 м<sup>3</sup>/ч и напором 0,71 МПа.</li> </ul> <p>Диаметры участков сети-150 мм, 200мм, 300 мм</p>
13.	Перечень необходимых мер по рациональному использованию питьевой воды	Не предусматривается
14.	Дополнительные требования	Не предъявляются
<b>III. По водоотведению бытовых стоков</b>		
1.	Точка подключения и требования к врезке в существующий трубопровод (с устройством нового колодца, в существующий колодец и т.д.)	Точки подключения №№ 4, 5 (см. приложение 1), врезки в сущ. сети предусмотреть с устройством канализационных колодцев
1.	Отметка существующего трубопровода в точке подключения (низ трубы), м	Определить на основании данных инженерных изысканий ИИ
2.	Транзитный расход сточных вод в точке подключения, м <sup>3</sup> /ч, л/с	-
3.	Разрешаемый объем, состав и режим сброса сточных вод:	
	- расчетный расход хозяйственно-бытовых сточных вод, м <sup>3</sup> /сут, м <sup>3</sup> /ч, л/с, режим движения стоков (самотечный, напорный);	В точке № 4 - 1,725 л/с; В точке № 5 - 1,725 л/с; Режим самотечный
	- расчетный расход производственных сточных вод,	Отсутствует



№ п/п	Наименование	Обозначение
	м <sup>3</sup> /сут, м <sup>3</sup> /ч, л/с, режим движения стоков (самотечный, напорный);	
4.	Характеристики трубопровода в точке подключения:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	В точке подключения №№ 4, 5 (см. прилож. 1) - трубопровод чугунный Ø273 мм
	– тип изоляции	-
5.	Требования к подключаемому трубопроводу:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Проектируемые безнапорные сети бытовой канализации выполнить из полиэтиленовых труб со структурированной стенкой КОРСИС по ТУ 2248-001-73011750-2005 номинальной кольцевой жесткостью SN=8. Диаметр трубопроводов и толщину стенки определить проектом.
	– тип изоляции;	-
	– тип колодцев (полиэтилен, ж. б., стеклопластик и др.)	Ж/б
6.	Требования к устройствам для отбора проб и учета объема сточных вод	Не требуется
7.	Сведения о существующей системе водоотведения (указать тип и состав очистных сооружений, производительность, качество очистки и место выпуска очищенных сточных вод и т.п.)	Бытовые сточные воды от зданий площадки БКПРУ-3 самотечными сетями отводятся на собственные очистные сооружения бытовых стоков
8.	Требования к качеству поступающих сточных вод, при наличии лимитированных показателей на сброс в общесплавную сеть	Компонентный состав бытовых сточных вод определить расчетом на основании требований раздела 9 СП 32.13330.2018 и раздела 6 СНиП 2.04.03-85.
9.	Требования к сокращению сброса сточных вод и загрязняющих веществ	Не предъявляются
10.	Дополнительные требования	Не предъявляются
<b>IV.</b>	<b><u>По водоотведению дождевых стоков</u></b>	
1.	Точка подключения и требования к врезке в существующий трубопровод (с устройством	Подключение сточных вод от внутренних водостоков здания предусмотреть в точках



	нового колодца, в существующий колодец и т.д.)	№№ 6, 7 с устройством канализационных колодцев
2.	Отметка существующего трубопровода в точке подключения (низ трубы), м	Определить на основании данных инженерных изысканий ИИ
3.	Транзитный расход сточных вод в точке подключения, м <sup>3</sup> /ч, л/с	-
4.	Разрешаемый объем, состав и режим сброса сточных вод:	
	– расчетный расход дождевых сточных вод, м <sup>3</sup> /сут, м <sup>3</sup> /ч, л/с, режим движения стоков (самотечный, напорный);	14,76 л/с (суммарно, в т.ч. 2,64 л/с – стоки от присоединяемого дождеприемника); режим самотечный.
5.	Характеристики трубопровода в точке подключения:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	В точках подключения №№ 6, 7 (см. прилож. 1) -трубопровод ж/б Ду400 мм
	– тип изоляции	-
6.	Требования к подключаемому трубопроводу:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Проектируемые безнапорные сети дождевой канализации выполнить из полиэтиленовых труб со структурированной стенкой КОРСИС по ТУ 2248-001-73011750-2005 номинальной кольцевой жесткостью SN=8. Диаметр трубопроводов и толщину стенки определить проектом.
	– тип изоляции;	-
	– тип колодцев (полиэтилен, ж. б., стеклопластик и др.)	Ж/б
7.	Требования к устройствам для отбора проб и учета объема сточных вод	Не требуется
8.	Сведения о существующей системе водоотведения (указать тип и состав очистных сооружений, производительность, качество очистки и место выпуска очищенных сточных вод и т.п.)	В настоящее время на территории рудоуправления БКПРУ-3 поверхностные сточные воды собираются и отводятся системой подземных трубопроводов в ливнесборник поверхностного стока.
9.	Требования к качеству поступающих сточных вод, при наличии лимитированных показателей на сброс в общесплавную сеть	Не предъявляются





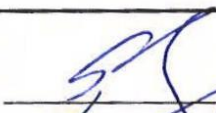

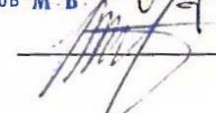
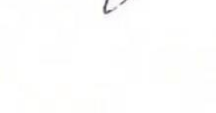
10.	Требования к сокращению сброса сточных вод и загрязняющих веществ	Не предъявляются
11.	Дополнительные требования	Не предъявляются
V.	Срок действия технических условий	3 года

Главный энергетик ПАО «Уралкалий»

Главный инженер БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий»

Главный энергетик БКПРУ-3 ПАО «Уралкалий»

Начальник цеха ВиВ ПАО «Уралкалий»

  
 А.А. Рюмкин  
  
 И.Ю. Тупицин  
  
 Е.Н. Федосеев  
  
 И.В. Вотчинов



**Приложение Ж**  
(обязательное)

**Технические условия на подключение к сетям пароснабжения  
от 24.01.2022 г.**



«УТВЕРЖДАЮ»

Технический директор  
ПАО «Уралкалий»

Э. В. Смирнов

4» 01 2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № \_\_\_\_\_  
на подключение к сетям пароснабжения**

Проект: ПАО «Уралкалий». БКПРУ-3

«Опытная технологическая установка компактирования хлористого  
калия на БКПРУ-3»

№ п/п	Наименование	Обозначение
1.	Подключаемый объект	Корпус компактирования хлористого калия
2.	Источник пароснабжения	Котельный цех БКПРУ-3
3.	Категория источника по надежности теплоснабжения, с учетом необходимости резервирования	вторая, резервирование не требуется
4.	Категория подключаемого объекта по надежности теплоснабжения	Вторая
5.	Разрешенная тепловая нагрузка объекта, МВт или расход пара, т/ч	0,311 т/ч
6.	Требования к прокладке проектируемого паропровода (Т7)	нет
7.	Требования к прокладке проектируемого конденсатопровода (Т8)	нет
8.	Требования к возврату конденсата	нет
9.	Точка подключения паропровода (Т7)	Существующий паропровод проходящий вдоль РМЦ, в районе неподвижной опоры
10.	Точка подключения конденсатопровода (Т8)	нет
11.	Характеристики паропровода (Т7) в точке подключения:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Сталь В20, 159х4,5, ГОСТ 10704-91
	– тип изоляции;	Маты прошивные из минеральной ваты, покровный слой сталь оцинкованная.



№ п/п	Наименование	Обозначение
	– способ прокладки (надземный, подземный)	Надземный
12.	Характеристики конденсатопровода (Т8) в точке подключения:	
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	нет
	– тип изоляции;	нет
	– способ прокладки (надземный, подземный)	нет
13.	Параметры теплоносителя в точке подключения:	
	– давление в паропроводе (Т7), МПа;	0,5 МПа
	– температура в паропроводе (Т7), °С;	145 °С
	– давление в конденсатопроводе (Т8), МПа;	-
	– температура в конденсатопроводе (Т8), °С	-
14.	Требования к типу арматуры, РОУ (редукционно-охлаждающей установке), материалу труб, изоляции	-
15.	Требования к узлам учета тепловой энергии	Не требуется
16.	Срок действия технических условий	2 года
17.	Дополнительные сведения	

Начальник производственно-технического отдела

Главный энергетик БКПРУ-3

Начальник КЦ БКПРУ-3

Главный специалист ПТО

А. А. Рюмкин

Е. Н. Федосеев

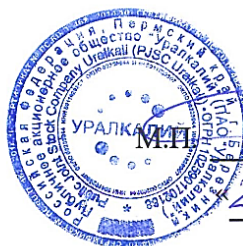
А. В. Качура

А. Ю. Юдинцев



**Приложение 3**  
(обязательное)

**Технические условия на подключение к сетям теплоснабжения  
от 24.01.2022 г.**



«УТВЕРЖДАЮ»

Технический директор

ПАО «Уралкалий»

Э. В. Смирнов

24» 01 2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № \_\_\_\_\_  
на подключение к сетям теплоснабжения**

Проект: ПАО «Уралкалий». БКПРУ-3

«Опытная технологическая установка компактирования хлористого  
калия на БКПРУ-3»

№ п/п	Наименование	Обозначение
1.	Подключаемый объект	Корпус компактирования хлористого калия
2.	Наименование подключаемой сети (тепловая сеть Т1, Т2, Т3, Т4, др.)	Тепловая сеть Т1, Т2
3.	Источник теплоснабжения	Котельный цех БКПРУ-3
4.	Категория источника по надежности теплоснабжения, у четом резервирования	Вторая, резервирование не требуется
5.	Категория подключаемого объекта по надежности теплоснабжения	Вторая
6.	Разрешенная тепловая нагрузка объекта (Т1/Т2, МВт)	1,25 МВт
7.	Разрешенный расход воды на ГВС в режиме водоразбора (Т3/Т4, м <sup>3</sup> /ч):	
	– в максимальный часовой расход $G_{п(max)}$ ;	-
	– циркуляционный часовой расход $G_{цир(min)}$	-
8.	Разрешенный расход тепла на ГВС:	
	– максимальный часовой расход, МВт;	-
	– средний часовой расход, МВт	-



№ п/п	Наименование	Обозначение	
9.	Точка подключения	-	
10.	Характеристики трубопровода в точке подключения:		
	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Подающий и обратный ТС: Сталь В20, 219х6, ГОСТ 10704-91	
	– тип изоляции;	Маты прошивные из минеральной ваты, покровный слой сталь оцинкованная.	
	– способ прокладки (надземный, подземный)	Надземный	
11.	Параметры теплоносителя в точке подключения:		
	– давление воды в подающем/обратном трубопроводах тепловой сети (Т1/Т2), МПа;	Расчетное	Фактическое
		0,78/0,37	0,68/0,45
	– температура воды в подающем/обратном трубопроводах тепловой сети (Т1/Т2), °С;	Расчетная	Фактическая
		130°С /70°С	105°С /70°С
	– температурный график тепловой сети в точке излома, °С;	150 °С /70°С со срезкой на 130°С	
– давление воды в подающем/циркуляционном трубопроводах горячего водоснабжения (Т3/Т4), МПа;	-		
– температура воды в подающем/циркуляционном трубопроводах горячего водоснабжения (Т3/Т4), °С	-		
12.	Требования к прокладке проектируемого трубопровода:		
	– подающий/обратный трубопроводы тепловой сети (Т1/Т2);	Проект должен быть разработан в соответствии с действующей нормативной документацией: СП 124.13330.2012	
	– подающий/циркуляционный трубопроводы горячего водоснабжения (Т3/Т4)	Проект должен быть разработан в соответствии с действующей нормативной документацией: СП 124.13330.2012	



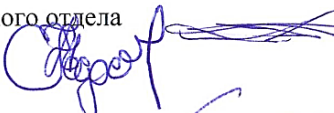
№ п/п	Наименование	Обозначение
13.	Требования к схеме подключения систем теплоснабжения (зависимая, независимая)	Система теплоснабжения закрытая, схема зависимая.
14.	Требования к устройству перемычки между подающим и обратным трубопроводом (Да/Нет)	Да
15.	Требования к типу арматуры, материалу труб, изоляции	В соответствие с ГОСТ 12.2.063-2015; ГОСТ 10705-80; СП 61.13330.2012
16.	Требования к узлам учета тепловой энергии	В соответствии с параметрами теплоносителя и диаметром трубопроводов
17.	Срок действия технических условий	2 года
18.	Дополнительные сведения	


Начальник производственно-технического отдела

Главный энергетик БКПРУ-3

Начальник КЦ БКПРУ-3

Главный специалист ПТО

 А. А. Рюмин

 Е. Н. Федосеев

А. В. Качура

А. Ю. Юдинцев



## Приложение И (обязательное)

### Технические условия на подключение к технологическим трубопроводам от 21.03.2022 г.

#### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на подключение к технологическим трубопроводам



«УТВЕРЖДАЮ»

Технический директор

ПАО «Уралкалий»

И.П.

Э.В. Смирнов

«21» марта 2022 г.

Проект: ПАО «Уралкалий». БКПРУ-3

«Опытная технологическая установка компактирования хлористого  
калия на БКПРУ-3», шифр 03.250

№ п/п	Наименование	Обозначение
1.	Подключаемый объект	Корпус компактирования хлористого калия
2.	Точка подключения	Трубопровод сжатого воздуха
3.	Отметка существующего трубопровода в точке подключения, привязки существующего трубопровода к осям здания в точке подключения	Отметка трубопровода в точке подключения + 1.00м от поверхности земли Смотреть схему-план.
4.	Характеристика окружающей среды в месте подключения:	
	– температура, °С;	минус 45 до плюс 36
	– влажность, %	до 100
5.	Требования к врезке в существующий трубопровод	Врезку в существующий трубопровод осуществить посредством фланцевого патрубка, с установкой отсекающей запорной арматуры. Место соединения, сам патрубок и запорная арматура должны быть теплоизолированы.
6.	Расход обрабатываемой среды в точке подключения, м <sup>3</sup> /ч (при нормальных условиях)	340
7.	Давление обрабатываемой среды в точке врезки, МПа (кгс/см <sup>2</sup> ):	
	- рабочее	0,5МПа (5,1кгс/см <sup>2</sup> )
	- расчетное	0,6МПа (6,12кгс/см <sup>2</sup> )
8.	Класс чистоты воздуха по ГОСТ Р ИСО 8573-1-2016	




№ п/п	Наименование	Обозначение
	– по частицам;	6
	– по содержанию воды	2
	– по содержанию масел	4
9.	Температура обрабатываемой среды в точке врезки, °С	От плюс 5 до плюс 36
10.	Степень осушки, °С	минус 15
	Характеристики трубопровода в точке подключения:	
11.	– материал, наружный диаметр и толщина стенки (ГОСТ);	Сталь В20, 89х4, ГОСТ 10704-91
	– тип изоляции;	Маты минераловатные, покрытие-оцинкованный лист
	– способ прокладки (надземный, подземный)	Надземный
12.	Требования к установке приборов учета и контроля	Установить манометр внутри здания холодного компактирования на входе трубопровода сжатого воздуха
13.	Требования к устройству компенсаторов	В качестве П-образного компенсатора использовать переход трубопровода над автодорогой, смотреть прилагаемую схему-план
14.	Требования к устройству спускников, воздушников	В качестве воздушника и спускника применить шаровые краны. Воздушник установить внутри здания холодного компактирования на входе трубопровода сжатого воздуха. Спускник установить на наиболее низком участке трубопровода (над бетонным придорожным лотком), смотреть точку на прилагаемой схеме. К воздушнику должен быть обеспечен безопасный доступ в виде лестницы и площадки обслуживания, если этого потребует высота над уровнем пола, проектируемого трубопровода. Спускник должен быть оборудован съемной теплоизоляцией.
15.	Требования к проектируемому трубопроводу (при необходимости)	Углеродистая сталь
16.	Дополнительные требования	—
17.	Срок действия технических условий	2 года





Главный механик-начальник управления  
главного механика ПАО «Уралкалий»



А.А. Бобровских

Главный инженер БКПРУ-3



И.Ю. Тупицин

Главный механик БКПРУ-3



А.В. Плотников



**Приложение К**  
(обязательное)

**Технические условия на подключение к сетям электроснабжения  
от 23.03.2022 г.**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
*на подключение к сетям электроснабжения*



«УТВЕРЖДАЮ»

Технический директор  
ПАО «Уралкалий»

Э.В. Смирнов


*23 марта* 2022 г.


Проект: Опытная технологическая установка компактирования хлористого калия на БКПРУ-3.

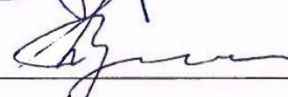
№ п/п	Наименование	Значение
1.	Подключаемый объект	Для электроснабжения на напряжении 0,4 кВ потребителей опытной технологической установки компактирования хлористого калия предусмотреть строительство отдельно стоящей двухтрансформаторной подстанции 6/0,4 кВ ТП-3-1
2.	Характеристики источника электроснабжения	
	Наименование источника электроснабжения	Существующая главная понизительная подстанция ГПП 110/6/6 кВ «Сибирь», мощностью 2х63 МВ·А
	Номинальное напряжение, кВ	6
	Точки подключения	Для подключения вновь проектируемой ТП-3-1 к существующей системе электроснабжения БКПРУ-3 принять следующие точки подключения: - существующая ячейка № 16, 1 с.ш. 6 кВ РП-3; - существующая ячейка № 25, 2 с.ш. 6 кВ РП-3
	Значение величины трехфазного тока короткого замыкания на шинах источника питания, в минимальном и максимальном режимах	Значение тока короткого замыкания на 1-й и 2-й секциях шин 6 кВ РП-3: - в максимальном режиме – 12,53 кА; - в минимальном режиме – 11,91 кА.
Система заземления нейтрали источника питания	Система заземления в существующей РП-3 – изолированная нейтраль;	



№ п/п	Наименование	Значение
	Категория источника по надежности электроснабжения	Категория надежности проектируемых потребителей – первая, вторая, третья
3.	Максимальная присоединяемая мощность, кВ·А	Мощность вновь подключаемой трансформаторной подстанции ТП-3-1 – 2х1250 кВ·А.
4.	Требования к учету электроэнергии (места установки счетчиков)	Не требуется
5.	Требования к компенсации реактивной мощности	Определить проектом
Требования к прокладке сетей электроснабжения		
6.	Способ прокладки (КЛ):	Надземный, по существующим и вновь проектируемым кабельным конструкциям.
	– для КЛ: материал жил (медь, алюминий) силовых и контрольных кабелей;	КЛ-6 кВ – кабели, бронированные с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией. КЛ-0,4 кВ и контрольные кабели – кабели с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией.
Требования к релейной защите		
7.	Тип релейной защиты	Устройства микропроцессорные РЗиА применить существующие в РП-3. В ТП-3-1 установить КСО с ВН и предохранителями.
8.	Срок действия технических условий	3 года
9.	Дополнительные указания	
10.	Приложения: - схема электрическая однолинейная существующего РП-3.	

 Главный энергетик ПАО «Уралкалий»  
Рюмкин А.А.

 Главный энергетик БКПРУ-3  
Федосеев Е.Н.

 Главный инженер БКПРУ-3  
Тупицин И.Ю.





## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение  
к Свидетельству о регистрации

номер и дата выдачи

А48-03486 "27" декабря 2021 года

стр. 1 из 6

Перечень опасных производственных объектов  
Публичное акционерное общество "Уралкалий"

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Рудник с подземным способом разработки БКПРУ-2	А48-03486-0007	15.02.2001	I класс
Сильвинитовая обогатительная фабрика БКПРУ-2 (главный корпус)	А48-03486-0009	15.02.2001	III класс
Сильвинитовая обогатительная фабрика БКПРУ-3 (главный корпус)	А48-03486-0011	15.02.2001	III класс
Рудник с подземным способом разработки БКПРУ-4	А48-03486-0013	15.02.2001	I класс
Сильвинитовая обогатительная фабрика БКПРУ-4 (главный корпус)	А48-03486-0015	15.02.2001	III класс
Сеть газопотребления БКПРУ-2	А48-03486-0037	14.09.2006	III класс
Площадка хранения мазутного топлива БКПРУ-3	А48-03486-0039	14.09.2006	III класс
Сеть газопотребления БКПРУ-3	А48-03486-0040	14.09.2006	III класс
Площадка хранения мазутного топлива БКПРУ-4	А48-03486-0043	14.09.2006	III класс
Сеть газопотребления БКПРУ-4	А48-03486-0044	14.09.2006	II класс
Склад сырьевой № 1 УСД г. Березники	А48-03486-0046	14.09.2006	III класс
Площадка воздухоборника КППР БКПРУ-3	А48-03486-0054	27.06.2008	IV класс
Площадка воздухоборников КППР БКПРУ-3	А48-03486-0055	27.06.2008	IV класс



Руководитель Управления

К.М. Черемушкин

Без Свидетельства о регистрации недействительно

А В 257583



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение  
к Свидетельству о регистрации

номер и дата выдачи

А48-03486 "27" декабря 2021 года

стр. 2 из 6

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Площадка мостового крана УСД БКПРУ-4	A48-03486-0060	27.06.2008	IV класс
Участок магистрального газопровода Энергоуправления	A48-03486-0061	03.12.2008	II класс
Станция газораспределительная (ГРС-1)	A48-03486-0062	03.12.2008	II класс
Станция газораспределительная (ГРС-2)	A48-03486-0063	03.12.2008	II класс
Цех реагентный сильвинитовой обогатительной фабрики БКПРУ-2	A48-03486-0067	16.10.2009	III класс
Цех реагентный сильвинитовой обогатительной фабрики БКПРУ-3	A48-03486-0068	16.10.2009	IV класс
Рудник с подземным способом разработки СКРУ-1	A48-03486-0069	27.07.2011	I класс
Сильвинитовая обогатительная фабрика СКРУ-1 (главный корпус)	A48-03486-0072	27.07.2011	III класс
Фабрика обогатительная карналлитовая СКРУ-1 (главный корпус)	A48-03486-0075	28.07.2011	III класс
Рудник с подземным способом разработки СКРУ-2	A48-03486-0076	28.07.2011	I класс
Сильвинитовая обогатительная фабрика СКРУ-2 (главный корпус)	A48-03486-0079	28.07.2011	III класс
Рудник с подземным способом разработки СКРУ-3	A48-03486-0081	28.07.2011	I класс
Сильвинитовая обогатительная фабрика СКРУ-3 (главный корпус)	A48-03486-0084	28.07.2011	III класс
Сеть газопотребления СКРУ-1	A48-03486-0088	28.07.2011	II класс
Сеть газопотребления СКРУ-2	A48-03486-0089	28.07.2011	III класс

Руководитель Управления



К.М. Черёмушкин

Без Свидетельства о регистрации недействительно

А В 257584



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение  
к Свидетельству о регистрации

номер и дата выдачи

А48-03486 "27" декабря 2021 года  
стр. 3 из 6

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Площадка хранения мазутного топлива № 1 СКРУ-1	А48-03486-0090	28.07.2011	III класс
Площадка хранения мазутного топлива СКРУ-2	А48-03486-0092	28.07.2011	III класс
Сеть газопотребления СКРУ-3	А48-03486-0093	28.07.2011	III класс
Площадка хранения мазутного топлива СКРУ-3	А48-03486-0094	28.07.2011	III класс
Склад ГСМ УМТС	А48-03486-0096	28.07.2011	III класс
Сеть газопотребления (Санаторий-профилакторий)	А48-03486-0105	28.07.2011	III класс
Площадка цеха реагентного селъвинитовой обогатительной фабрики СКРУ-2	А48-03486-0106	28.07.2011	III класс
Цех реагентный селъвинитовой обогатительной фабрики СКРУ-3	А48-03486-0107	28.07.2011	III класс
Площадка мостового крана корпуса отделения расфасовки КППР СКРУ-1	А48-03486-0109	28.07.2011	IV класс
Площадка мостового крана ПП-2 КППР СКРУ-1	А48-03486-0110	28.07.2011	IV класс
Площадка мостового крана БКПРУ-4 (ствол № 3)	А48-03486-0111	28.07.2011	IV класс
Участок трубопроводов теплосети БКПРУ-2	А48-03486-0112	28.07.2011	III класс
Участок трубопроводов теплосети БКПРУ-3	А48-03486-0113	28.07.2011	IV класс
Участок трубопроводов теплосети БКПРУ-4	А48-03486-0114	28.07.2011	III класс

Руководитель Управления

К.М. Черёмушкин

Без Свидетельства о регистрации недействительно

А В 257585



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение  
к Свидетельству о регистрации

номер и дата выдачи

А48-03486 "27" декабря 2021 года

стр. 4 из 6

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Участок трубопроводов теплосети СКРУ-2	А48-03486-0115	28.07.2011	III класс
Участок трубопроводов теплосети СКРУ-3	А48-03486-0116	28.07.2011	IV класс
Участок трубопроводов теплосети СКРУ-1	А48-03486-0121	18.08.2011	III класс
Площадка козлового крана МККС-32М УСД СКРУ-2	А48-03486-0123	10.12.2012	IV класс
Площадка мостового крана УСД г. Соликамск	А48-03486-0124	10.12.2012	IV класс
Склад сырьевой УСД № 1 г. Соликамск	А48-03486-0127	10.12.2012	III класс
Склад сырьевой УСД № 2 г. Соликамск	А48-03486-0128	10.12.2012	II класс
Склад сырьевой УСД № 4 г. Соликамск	А48-03486-0130	10.12.2012	II класс
Площадка козлового крана промышленного порта	А48-03486-0133	10.12.2012	IV класс
Площадка мостового крана промышленного порта	А48-03486-0134	10.12.2012	IV класс
Площадка козлового крана МККС 32/12,5 УСД г. Березники	А48-03486-0135	10.12.2012	IV класс
Площадка козлового крана УСД г. Березники	А48-03486-0136	10.12.2012	IV класс
Склад сырьевой № 2 УСД г. Березники	А48-03486-0138	28.11.2013	III класс
Площадка воздухохранилищ Участка электропитания СКРУ-3	А48-03486-0139	28.11.2013	III класс
Площадка гусеничного крана УСД № 2 г. Соликамск	А48-03486-0140	28.11.2013	IV класс

Руководитель Управления



С.М. Черёмушкин

Без Свидетельства о регистрации недействительно

А В 257586





## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение  
к Свидетельству о регистрации

номер и дата выдачи

А48-03486 "27" декабря 2021 года  
стр. 5 из 6

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Площадка воздухоборников СОФ БКПРУ-2	А48-03486-0142	28.11.2013	IV класс
Площадка воздухоборника сушильно-грануляционного отделения СОФ БКПРУ-2	А48-03486-0143	28.11.2013	IV класс
Площадка воздухоборников компрессорного отделения СОФ БКПРУ-3	А48-03486-0144	28.11.2013	IV класс
Площадка мостового крана надшахтного здания ствола № 1 БКПРУ-4	А48-03486-0145	28.11.2013	IV класс
Площадка воздухоборников компрессорного отделения СОФ БКПРУ-4	А48-03486-0146	28.11.2013	IV класс
Компрессорное отделение СОФ БКПРУ-4	А48-03486-0147	28.11.2013	IV класс
Площадка мостового крана отделения минеральной воды СОФ БКПРУ-4	А48-03486-0148	28.11.2013	IV класс
Площадка воздухоборников компрессорного отделения СОФ СКРУ-1	А48-03486-0149	28.11.2013	IV класс
Площадка воздухоборников компрессорного отделения СОФ СКРУ-2	А48-03486-0150	28.11.2013	IV класс
Площадка воздухоборников компрессорного отделения СОФ СКРУ-3	А48-03486-0151	28.11.2013	IV класс
Сеть газопотребления попутного нефтяного газа БКПРУ-4	А48-03486-0171	30.01.2015	III класс
Площадка козлового крана ЦОГР	А48-03486-0172	30.01.2015	IV класс
Цех реагентный силивинитовой обогатительной фабрики БКПРУ-4	А48-03486-0176	27.04.2016	III класс



Руководитель Управления К.М. Черёмушкин

Без Свидетельства о регистрации недействительно

А В 257587



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ**

**Приложение  
к Свидетельству о регистрации**

*номер и дата выдачи*

А48-03486 "27" декабря 2021 года  
стр. 6 из 6

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Участок горного капитального строительства (специализированный) Усть-Яйвинского рудника	А48-03486-0177	06.09.2021	II класс

  
 Руководитель Управления *К.М. Черёмушкин*

**Без Свидетельства о регистрации недействительно**

**А В 257588**



## Библиография

1. Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное Постановлением правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87.
2. ГОСТ Р 21.101-2020. СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации.
3. Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
4. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. № 533.
5. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.11.2020 г. № 461.
6. Постоянный технологический регламент № 38 производства калия хлористого флотационным способом: утв. приказом от 05.12.2016 г. ПАО «Уралкалий».
7. Исходные данные для разработки проектной и рабочей документации опытной установки компактирования на БКПРУ-3, АО «ВНИИ Галургии», 2022 г.
8. Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
9. Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
11. СП 75.13330.2011 Технологическое оборудование и технологические трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 3.05.05-84;
12. СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*.
13. СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83;



- 
14. СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.0.03-85;
  15. СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95;
  16. СП 56.13330.2011 Производственные здания. Актуализированная редакция. СНиП 31-03-2001;
  17. СП 44.13330.2021 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87\*;
  18. СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85;
  19. СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91;
  20. СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91;
  21. ГОСТ 4568-95 Калий хлористый. Технические условия.

